



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 070 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Sandholt Næringsbygg
Mauravegen 4
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Søraker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 671 175	35 452 620
Sum inntekter		32 671 175	35 452 620
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		18 750 312	25 034 949
Annen driftskostnad		184 209	26 545
Sum kostnader		18 934 521	25 061 494
Driftsresultat		13 736 654	10 391 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 717	
Sum finansinntekter		39 717	
Annen rentekostnad		144	
Sum finanskostnader		144	
Netto finans		39 573	
Ordinært resultat før skattekostnad		13 776 227	10 391 126
Skattekostnad på resultat	3	3 030 770	208 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 745 457	10 182 578
Årsresultat		10 745 457	10 182 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 745 457	10 182 578
Totalresultat		10 745 457	10 182 578
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 000 000	
Udekket tap			8 706 234
Avsatt til annen egenkapital			1 476 344



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-1 254 543	
Sum overføringer og disponeringer		10 745 457	10 182 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	20 967 548	12 591 418
Fordringer			
Kundefordringer		400 000	
Andre kortsiktige fordringer		4 000 000	
Utført ikke fakturert produksjon	4, 5	6 773 171	31 086 433
Sum fordringer		11 173 171	31 086 433
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 861	152 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 861	152 956
Sum omløpsmidler		32 152 581	43 830 806
SUM EIENDELER		32 152 581	43 830 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 177 aksjer a 100		117 700	117 700
Sum innskutt egenkapital		117 700	117 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 801	1 476 344
Sum opptjent egenkapital		221 801	1 476 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		339 501	1 594 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 073 166	208 548
Sum avsetninger for forpliktelser		2 073 166	208 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 396 452	41 476 217
Sum annen langsiktig gjeld		16 396 452	41 476 217
Sum langsiktig gjeld		18 469 618	41 684 765
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		108 009	516 919
Betalbar skatt	3	1 166 152	
Utbytte		12 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		69 301	35 078
Sum kortsiktig gjeld		13 343 462	551 997
Sum gjeld		31 813 080	42 236 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 152 581	43 830 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 544888

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 070 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOL NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Sandholt Næringsbygg
Mauravegen 4
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Søraker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 992 070 242
HOL NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 671 175	35 452 620
Sum inntekter		32 671 175	35 452 620
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		18 750 312	25 034 949
Annen driftskostnad		184 209	26 545
Sum kostnader		18 934 521	25 061 494
Driftsresultat		13 736 654	10 391 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 717	
Sum finansinntekter		39 717	
Annen rentekostnad		144	
Sum finanskostnader		144	
Netto finans		39 573	
Ordinært resultat før skattekostnad		13 776 227	10 391 126
Skattekostnad på resultat	3	3 030 770	208 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 745 457	10 182 578
Årsresultat		10 745 457	10 182 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 745 457	10 182 578
Totalresultat		10 745 457	10 182 578
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 000 000	
Udekket tap			8 706 234
Avsatt til annen egenkapital			1 476 344
Overført fra annen egenkapital		-1 254 543	
Sum overføringer og disponeringer		10 745 457	10 182 578



Organisasjonsnr: 992 070 242
HOL NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4	20 967 548	12 591 418
-----------	---	------------	------------

Fordringer

Kundefordringer		400 000	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige fordringer		4 000 000	
------------------------------	--	-----------	--

Utført ikke fakturert produksjon	4, 5	6 773 171	31 086 433
----------------------------------	------	-----------	------------

Sum fordringer		11 173 171	31 086 433
----------------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
-------------------------------------	--	--	--

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 861	152 956
-------------------------------	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 861	152 956
---	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		32 152 581	43 830 806
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		32 152 581	43 830 806
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 177 aksjer a 100		117 700	117 700
---------------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		117 700	117 700
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		339 501	1 594 044
-----------------	--	---------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	2 073 166	208 548
--------------	---	-----------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser		2 073 166	208 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 396 452	41 476 217
Sum annen langsiktig gjeld		16 396 452	41 476 217
Sum langsiktig gjeld		18 469 618	41 684 765
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		108 009	516 919
Betalbar skatt	3	1 166 152	
Utbytte		12 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		69 301	35 078
Sum kortsiktig gjeld		13 343 462	551 997
Sum gjeld		31 813 080	42 236 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 152 581	43 830 806



Organisasjonsnr: 992 070 242
HOL NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Hol Næringspark AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hol Næringspark AS som viser et overskudd kr 10 745 457. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPPERE I ENDRING

Karveveier 15 | 3510 Hønefoss | 37 01 69 00 | NO 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 28. juni 2023

Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPSKOLEN I LEVINGSTAD

Karveveien 15 | 3510 Hønefoss | 37 0169 00 | NO 978 290 860 0000 | hvervenrevisjon.no



BankID Signing
Frank Aasheim
2023-06-28BankID Signing
Erlend Søraker
2023-06-28

Resultatregnskap			
Hol Næringspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		<u>32 671 175</u>	<u>35 452 620</u>
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		18 750 312	25 034 949
Annen driftskostnad		184 209	26 545
		<u>18 934 521</u>	<u>25 061 494</u>
Driftsresultat		<u>13 736 654</u>	<u>10 391 126</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 717	0
Annen rentekostnad		-144	0
		<u>39 573</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		13 776 227	10 391 126
Skattekostnad på resultat	3	<u>3 030 770</u>	<u>208 548</u>
Resultat		<u>10 745 457</u>	<u>10 182 578</u>
ÅRSRESULTAT		<u>10 745 457</u>	<u>10 182 578</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	8 706 234
Avsatt til utbytte		12 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 476 344
Overført fra annen egenkapital		<u>1 254 543</u>	<u>0</u>
		<u>10 745 457</u>	<u>10 182 578</u>



Balanse 31.12.2022			
Hol Næringspark AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
<u>Varer</u>	4	<u>20 967 548</u>	<u>12 591 418</u>
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer		400 000	0
Andre kortsiktige fordringer		4 000 000	0
Utført ikke fakturert produksjon	4, 5	<u>6 773 171</u>	<u>31 086 433</u>
		<u>11 173 171</u>	<u>31 086 433</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>11 861</u>	<u>152 956</u>
Sum omløpsmidler		<u>32 152 581</u>	<u>43 830 806</u>
SUM EIENDELER		<u>32 152 581</u>	<u>43 830 806</u>



Balanse 31.12.2022			
Hol Næringspark AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 1 177 aksjer a 100		<u>117 700</u>	<u>117 700</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		<u>221 801</u>	<u>1 476 344</u>
Sum egenkapital		<u>339 501</u>	<u>1 594 044</u>
Gjeld			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	3	<u>2 073 166</u>	<u>208 548</u>
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>16 396 452</u>	<u>41 476 217</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		108 009	516 919
Betalbar skatt	3	1 166 152	0
Utbytte		12 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		69 301	35 078
		<u>13 343 462</u>	<u>551 997</u>
Sum gjeld		<u>31 813 080</u>	<u>42 236 762</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>32 152 581</u>	<u>43 830 806</u>
Hønefoss, 28.06.2023 Styret i Hol Næringspark AS			
<hr/> Erlend Søraker styreleder		<hr/> Frank Aasheim styremedlem	
Hol Næringspark AS		Side 3	



Noter til årsregnskapet 2022

Hol Næringspark AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunkt.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet 2022

Hol Næringspark AS

Note 2 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Note 3 Skatt

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Årets skattekostnad</u>		
Betalbar skatt	1 166 152	0
Endring i utsatt skatt	1 864 618	208 548
Skattekostnad ordinært resultat	3 030 770	208 548
<u>Skattepliktig inntekt</u>		
Ordinært resultat før skatt	13 776 227	10 391 126
Permanente forskjeller	0	1 205
Endring i midlertidige forskjeller	3 283 113	-11 502 863
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 758 647	0
Skattepliktig inntekt	5 300 692	-1 110 532

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Tilvirkningskontrakter	7 427 710	11 840 069	4 412 359
Varebeholdning	1 995 771	866 525	-1 129 247
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-11 758 647	-11 758 647
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	9 423 481	947 947	-11 758 647
Utsatt skatt (22 %)	2 073 166	208 548	-1 864 617

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Gjeld og pantstillelser

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Gjeld som er sikret ved pant:</u>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 396 452	41 476 217
<u>Pantsatte eiendeler:</u>		
Utført ikke fakturert produksjon	6 773 171	31 086 433
Varer (tomteområde)	20 967 548	12 591 418
Sum	27 740 719	43 677 851



Noter til årsregnskapet 2022

Hol Næringspark AS

Note 5 Igangværende anleggskontrakter

Igangværende anleggskontrakter periodiseres etter løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes ut fra andelen av prosjektet som faktisk er utført på balansedatoen.

Pr 31.12.2022 utgjorde samlet for alle igangværende anleggskontrakter:

Opptjent inntekt på igangværende anleggskontrakter	18 633 200
Påløpte kostnader på igangværende anleggskontrakter	11 205 490
Netto resultatført fortjeneste	7 427 710

Periodisering av anleggskontrakter vises netto i balansen består av:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Opptjente ikke fakturerte inntekter	18 633 200	35 452 620
Periodiserte kontraktskostnader	11 860 029	4 366 187
Netto periodisering anleggskontrakter	6 773 171	31 086 433

Gjenværende produksjon på tapskontrakter	0
--	---