



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 051 818
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GJERDEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Karen Sogns vei 49 3275 SVARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Assev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 430	283 925
Annen driftsinntekt	8	4 380 128	2 162 055
Sum inntekter		4 408 558	2 445 980
Kostnader			
Varekostnad		3 606	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	724 970	886 250
Annen driftskostnad	3	736 565	771 717
Sum kostnader		1 465 142	1 657 967
Driftsresultat		2 943 416	788 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	400 000
Annen renteinntekt		36 173	64 910
Sum finansinntekter		2 036 173	464 910
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 327 435	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		817	312
Annen rentekostnad		274 169	316 211
Sum finanskostnader		2 602 421	316 523
Netto finans		-566 247	148 386
Ordinært resultat før skattekostnad		2 377 169	936 399
Skattekostnad på ordinært resultat	4	611 033	120 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 766 136	815 751
Årsresultat	7	1 766 136	815 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 766 136	815 751
Totalresultat		1 766 136	815 751



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		266 136	215 751
Sum overføringer og disponeringer		1 766 136	815 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		157 948
Sum immaterielle eiendeler			157 948
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 489 653	7 247 828
Maskiner og anlegg		362 470	462 230
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		656 812	977 018
Sum varige driftsmidler	2, 9	6 508 935	8 687 076
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	22 312 539	4 619 974
Sum finansielle anleggsmidler		22 312 539	4 619 974
Sum anleggsmidler		28 821 474	13 464 998
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		124 742	471 135
Andre kortsiktige fordringer	8	1 766 000	1 105 580
Sum fordringer		1 890 742	1 576 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 937 015	294 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 937 015	294 306
Sum omløpsmidler		5 827 757	1 871 022
SUM EIENDELER		34 649 231	15 336 020

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 579 239	6 313 103
Sum opptjent egenkapital		6 579 239	6 313 103
Sum egenkapital	7	6 689 239	6 423 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	209 499	
Sum avsetninger for forpliktelser		209 499	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 905 160	7 247 539
Sum annen langsiktig gjeld		5 905 160	7 247 539
Sum langsiktig gjeld		6 114 659	7 247 539
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 689	97 091
Betalbar skatt	4	243 586	187 944
Skyldig offentlige avgifter		42 755	102 039
Utbytte		1 500 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	8	20 028 303	678 303
Sum kortsiktig gjeld		21 845 333	1 665 377
Sum gjeld		27 959 992	8 912 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 649 231	15 336 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 424533

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 051 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Karen Sogns vei 49
3275 SVARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Assev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 995 051 818
GJERDEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 430	283 925
Annen driftsinntekt	8	4 380 128	2 162 055
Sum inntekter		4 408 558	2 445 980
Kostnader			
Varekostnad		3 606	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	724 970	886 250
Annen driftskostnad	3	736 565	771 717
Sum kostnader		1 465 142	1 657 967
Driftsresultat		2 943 416	788 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	400 000
Annen renteinntekt		36 173	64 910
Sum finansinntekter		2 036 173	464 910
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 327 435	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		817	312
Annen rentekostnad		274 169	316 211
Sum finanskostnader		2 602 421	316 523
Netto finans		-566 247	148 386
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	611 033	120 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 766 136	815 751
Årsresultat	7	1 766 136	815 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 766 136	815 751
Totalresultat		1 766 136	815 751
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	600 000



Avsatt til annen egenkapital	266 136	215 751
Sum overføringer og disponeringer	1 766 136	815 751



Organisasjonsnr: 995 051 818
GJERDEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 157 948
Sum immaterielle eiendeler 157 948

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 5 489 653 7 247 828
Maskiner og anlegg 362 470 462 230
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 656 812 977 018
Sum varige driftsmidler 2, 9 6 508 935 8 687 076

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 5 22 312 539 4 619 974
Sum finansielle
anleggsmidler 22 312 539 4 619 974

Sum anleggsmidler 28 821 474 13 464 998

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 124 742 471 135
Andre kortsiktige
fordringer 8 1 766 000 1 105 580
Sum fordringer 1 890 742 1 576 715

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 937 015 294 306
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 937 015 294 306

Sum omløpsmidler 5 827 757 1 871 022

SUM EIENDELER 34 649 231 15 336 020

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000



Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 579 239	6 313 103
Sum opptjent egenkapital		6 579 239	6 313 103
Sum egenkapital	7	6 689 239	6 423 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	209 499	
Sum avsetninger for forpliktelser		209 499	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 905 160	7 247 539
Sum annen langsiktig gjeld		5 905 160	7 247 539
Sum langsiktig gjeld		6 114 659	7 247 539
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 689	97 091
Betalbar skatt	4	243 586	187 944
Skyldig offentlige avgifter		42 755	102 039
Utbytte		1 500 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	8	20 028 303	678 303
Sum kortsiktig gjeld		21 845 333	1 665 377
Sum gjeld		27 959 992	8 912 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 649 231	15 336 020



Organisasjonsnr: 995 051 818
GJERDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vegar Gjerden	80.00	80.00%	Ordinære aksjer
Mariann Solem Gjerden	20.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	66000.00		

Note

5 og 8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

Informasjon ligger i not 5 og 8



Til generalforsamlingen i Gjerden Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gjerden Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 766 136. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 8. Juni 2021

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

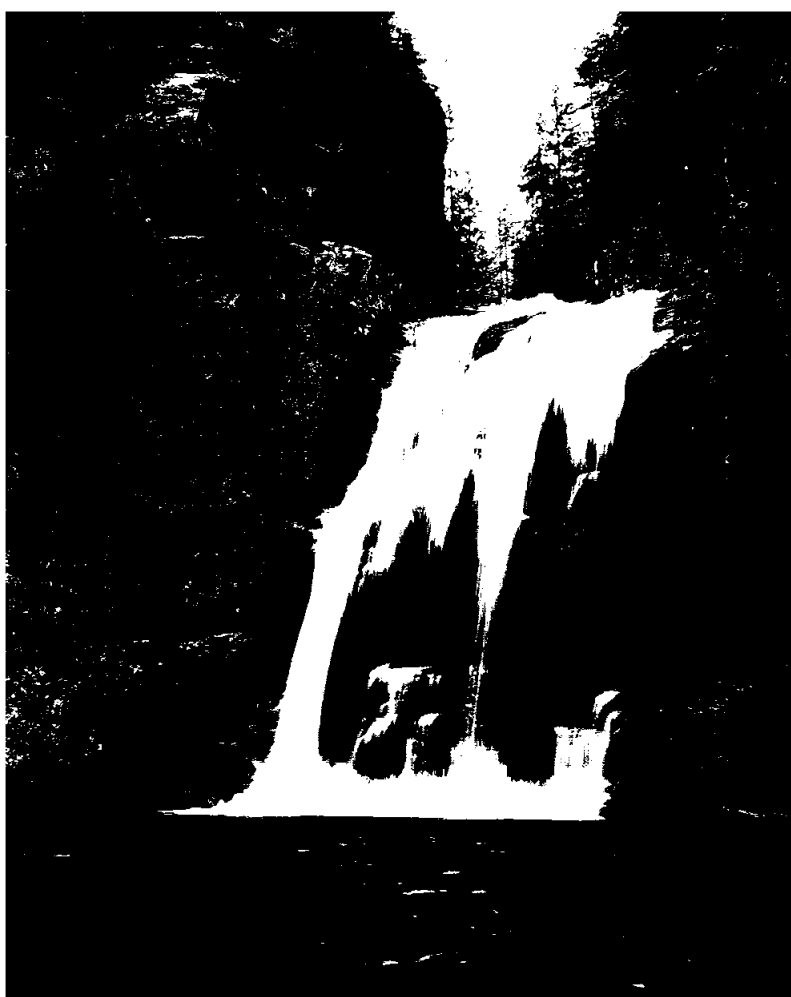
Nils Petter Håkedal
Statsautorisert revisor



Gjerdén Invest AS

Årsoppgjør 2020

Org.nr. 995 051 818



- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning



RESULTATREGNSKAP

GJERDEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		28 430	283 925
Annen driftsinntekt	8	4 380 128	2 162 055
Sum driftsinntekter		4 408 558	2 445 980
Varekostnad		3 606	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	724 970	886 250
Annen driftskostnad	3	736 565	771 717
Sum driftskostnader		1 465 142	1 657 967
Driftsresultat		2 943 416	788 013
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	400 000
Annen renteinntekt		36 173	64 910
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 327 435	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		817	312
Annen rentekostnad		274 169	316 211
Resultat av finansposter		-566 247	148 386
Ordinært resultat før skattekostnad		2 377 169	936 399
Skattekostnad på ordinært resultat	4	611 033	120 648
Ordinært resultat		1 766 136	815 751
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsoverskudd	7	1 766 136	815 751
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 500 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		266 136	215 751
Sum overføringer		1 766 136	815 751



BALANSE

GJERDEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	157 948
Sum immaterielle eiendeler		0	157 948
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 489 653	7 247 828
Maskiner og anlegg		362 470	462 230
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		656 812	977 018
Sum varige driftsmidler	2, 9	6 508 935	8 687 076
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	22 312 539	4 619 974
Sum finansielle anleggsmidler		22 312 539	4 619 974
Sum anleggsmidler		28 821 474	13 464 998
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		124 742	471 135
Andre kortsiktige fordringer	8	1 766 000	1 105 580
Sum fordringer		1 890 742	1 576 715
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 937 015	294 306
Sum omløpsmidler		5 827 757	1 871 022
Sum eiendeler		34 649 231	15 336 020



BALANSE

GJERDEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 579 239	6 313 103
Sum opptjent egenkapital		6 579 239	6 313 103
Sum egenkapital	7	6 689 239	6 423 103
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	209 499	0
Sum avsetning for forpliktelser		209 499	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 905 160	7 247 539
Sum annen langsiktig gjeld		5 905 160	7 247 539
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 689	97 091
Betalbar skatt	4	243 586	187 944
Skyldig offentlige avgifter		42 755	102 039
Utbytte		1 500 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	8	20 028 303	678 303
Sum kortsiktig gjeld		21 845 333	1 665 377
Sum gjeld		27 959 992	8 912 916
Sum egenkapital og gjeld		34 649 231	15 336 020

Svarstad, 31.05.2021
Styret i Gjerden Invest AS


Vegar Gjerden
styreleder



NOTER 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



NOTER 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	412 500	9 386 504	2 738 220	12 537 224
- Avgang i året	62 500	2 183 554	789 050	3 035 104
= Anskaffelseskost 31.12.20	350 000	7 202 950	1 949 170	9 502 120
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20		2 700 591	1 149 558	3 850 149
+ Årets ordinære avskrivninger		480 180	244 790	724 970
- Avgang avskrivning		1 117 474	464 462	1 581 936
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20		2 063 297	929 886	2 993 183
Bokført verdi 01.01.20	412 500	6 685 913	1 588 662	8 687 075
- Avgang i året	62 500	1 066 080	324 588	1 453 168
- Årets avskrivning og nedskrivning		480 180	244 790	724 970
= Bokført verdi 31.12.20	350 000	5 139 653	1 019 284	6 508 937
Økonomisk levetid		15 år	5-10 år	

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Regnskaps- og administrative tjenester leies inn.

Honorar til revisor utgjorde kr. 15 500.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	243 586	187 944
Endring i utsatt skatt	367 447	-67 296
Skattekostnad ordinært resultat	611 033	120 648
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 377 169	936 399
Permanente forskjeller	388 252	-400 000
Endring i midlertidige forskjeller	-1 658 214	317 891
Skattepliktig inntekt	1 107 207	854 291
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	243 586	187 944
Sum betalbar skatt i balansen	243 586	187 944

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2020	2019	Endring
------	------	---------



NOTER 2020

Varige driftsmidler	-1 047 660	-729 947	317 713
Gevinst – og tapskonto	1 975 927	0	-1 975 927
Sum	928 267	-729 947	-1 658 214
Inntektsført avsatt utbytte	24 000	12 000	-12 000
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	952 267	-717 947	-1 670 214
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	209 499	-157 948	-367 447

Note 5 Aksjetabell

	Eierandel i %	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Lignings- verdi 31.12.20
Anleggsmidler				
GDA AS	18,00	1 602 000	1 602 000	0
Gjerden Fjellsikring AS	100,00	21 412 000	21 412 000	9 951 049
123Lift AS	80,00	1 465 974	1 465 974	1 518 530
Svarstad Utleie AS	40,00	160 000	160 000	548 160
Sum		22 312 539	22 312 539	12 017 739

	Resultat 2019	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Gjerden Fjellsikring AS	1 655 226	5 826 335	9 217 260
GDA AS	3 180 200	- 1 445 225	2 906 036
123Lift AS	839 609	498 777	989 938
Svarstad Utleie AS	65 626	93 830	784 057

Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Gjerden Invest AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1000,00	100 000,00
Sum	100	1000,00	100 000,00

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12. var:

	Ordinære	Eier- andel i %
Vegar Gjerden	80	80,0
Mariann Solem Gjerden	20	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Vegar Gjerden er styreleder og daglig leder i selskapet.

Selskapet har et krav mot aksjonærene på tilsammen kr. 66 000.



NOTER 2020

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	10 000	6 313 103	6 423 103
Årets resultat			1 766 136	1 766 136
Utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Pr. 31.12.2020	100 000	10 000	6 579 239	6 689 239

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har gitt et pantelån til Gjerden Fjellsikring AS på kr. 900 000.

Selskapet har en gjeld til Gjerden Holding AS på kr. 11 320 000.

Selskapet har en gjeld til Gjetrang Invest AS på kr. 8 700 000.

Begge postene gjelder kjøp av aksjer i Gjerden Fjellsikring AS.

Selskapet leier ut lokaler til Gjerden Fjellsikring AS og GDA AS. Inntektsførte husleier i 2020 fra disse selskaper er henholdsvis kr 1 694 250 og kr 445 045.

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 905 160	7 247 539
Sum	5 905 160	7 247 539
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 508 935	8 687 076