



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 862 761  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONSVANNVEIEN 142 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		968 396	887 231
<b>Sum inntekter</b>		<b>968 396</b>	<b>887 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	237 552	237 552
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	106 207	55 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>343 759</b>	<b>293 135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>624 637</b>	<b>594 096</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		416 622	355 894
Annen renteinntekt		21 478	18 918
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>438 100</b>	<b>374 812</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		183 278	182 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>183 278</b>	<b>182 802</b>
<b>Netto finans</b>		<b>254 822</b>	<b>192 010</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>879 459</b>	<b>786 106</b>
Skattekostnad på resultat	3	193 481	172 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>685 978</b>	<b>613 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>685 978</b>	<b>613 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>685 978</b>	<b>613 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>685 978</b>	<b>613 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		704 886	620 481



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		-18 908	-7 318
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>685 978</b>	<b>613 163</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 287 052	7 263 928
Maskiner og anlegg		739 324	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>7 026 376</b>	<b>7 263 928</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 026 376</b>	<b>7 263 928</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 597	36 180
Konsernfordringer	4	1 976 312	1 792 102
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 014 909</b>	<b>1 828 282</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		875 673	623 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>875 673</b>	<b>623 477</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 890 582</b>	<b>2 451 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 916 958</b>	<b>9 715 687</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		2 223 076	2 223 076



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 283 076</b>	<b>2 283 076</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	455 120	474 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>455 120</b>	<b>474 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 738 196</b>	<b>2 757 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	158 120	163 453
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>158 120</b>	<b>163 453</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>158 120</b>	<b>163 453</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 890	41 182
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		16 414	21 588
Kortsiktig konserngjeld	4	6 919 338	6 732 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 020 642</b>	<b>6 795 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 178 762</b>	<b>6 958 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 916 958</b>	<b>9 715 687</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614866

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 862 761  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONSVANNVEIEN 142 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 917 862 761  
JONSVANNVEIEN 142 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		968 396	887 231
<b>Sum inntekter</b>		<b>968 396</b>	<b>887 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	237 552	237 552
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	106 207	55 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>343 759</b>	<b>293 135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>624 637</b>	<b>594 096</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		416 622	355 894
Annen renteinntekt		21 478	18 918
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>438 100</b>	<b>374 812</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		183 278	182 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>183 278</b>	<b>182 802</b>
<b>Netto finans</b>		<b>254 822</b>	<b>192 010</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	193 481	172 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>685 978</b>	<b>613 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>685 978</b>	<b>613 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>685 978</b>	<b>613 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>685 978</b>	<b>613 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		704 886	620 481
Avsatt til annen egenkapital		-18 908	-7 318



Sum overføringer og  
disponeringer

685 978

613 163



Organisasjonsnr: 917 862 761  
JONSVANNVEIEN 142 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 287 052	7 263 928
Maskiner og anlegg		739 324	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 026 376</b>	<b>7 263 928</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 026 376</b>	<b>7 263 928</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 597	36 180
Konsernfordringer	4	1 976 312	1 792 102
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 014 909</b>	<b>1 828 282</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		875 673	623 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>875 673</b>	<b>623 477</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 890 582</b>	<b>2 451 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 916 958</b>	<b>9 715 687</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		2 223 076	2 223 076
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 283 076</b>	<b>2 283 076</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	455 120	474 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>455 120</b>	<b>474 029</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 738 196</b>	<b>2 757 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		158 120	163 453
Sum avsetninger for forpliktelser	3	158 120	163 453
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>158 120</b>	<b>163 453</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 890	41 182
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		16 414	21 588
Kortsiktig konserngjeld	4	6 919 338	6 732 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 020 642</b>	<b>6 795 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 178 762</b>	<b>6 958 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 916 958</b>	<b>9 715 687</b>



Organisasjonsnr: 917 862 761  
JONSVANNVEIEN 142 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### JONSVANNVEIEN 142 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		968 396	887 231
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>968 396</b>	<b>887 231</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	237 552	237 552
Annen driftskostnad	1	106 207	55 583
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>343 759</b>	<b>293 135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>624 637</b>	<b>594 096</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		416 622	355 894
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	18 918
Annen renteinntekt		21 478	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		183 278	182 802
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>254 822</b>	<b>192 010</b>
Resultat før skattekostnad		879 459	786 106
Skattekostnad på resultat	3	193 481	172 943
<b>Årsresultat</b>		<b>685 978</b>	<b>613 163</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		-704 886	-620 481
Avsatt til annen egenkapital		-18 908	-7 318
<b>Sum overføringer</b>		<b>685 978</b>	<b>613 163</b>



## BALANSE

### JONSVANNVEIEN 142 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 287 052	7 263 928
Maskiner og anlegg		739 324	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 026 376</b>	<b>7 263 928</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 026 376</b>	<b>7 263 928</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern		1 976 312	1 792 102
Andre kortsiktige fordringer		38 597	36 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 014 909</b>	<b>1 828 282</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		875 673	623 477
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 890 582</b>	<b>2 451 759</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 916 958</b>	<b>9 715 687</b>




## BALANSE

### JONSVANNVEIEN 142 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		2 223 076	2 223 076
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 283 076</b>	<b>2 283 076</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	455 120	474 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>455 120</b>	<b>474 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 738 196</b>	<b>2 757 104</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	158 120	163 453
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>158 120</b>	<b>163 453</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		84 890	41 182
Skyldig offentlige avgifter		16 414	21 588
Konserngjeld	4	6 919 338	6 732 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 020 642</b>	<b>6 795 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 178 762</b>	<b>6 958 583</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 916 958</b>	<b>9 715 687</b>

26.06.24

Styret i Jonsvannveien 142 AS

  
Tor Albert Thømmesen  
styreleder

  
Morten Gøran Holck  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	2 477 856	6 802 394	9 280 250
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>		<b>6 802 394</b>	<b>9 280 250</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023		2 016 322	2 016 322
Årets ordinære avskrivninger		237 552	237 552
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>		<b>2 253 874</b>	<b>2 253 874</b>
Bokført verdi 01.01.2023		4 786 072	7 263 928
Årets avskrivning og nedskrivning		237 552	237 552
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>		<b>4 548 520</b>	<b>7 026 376</b>
Økonomisk levetid		0-5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	198 814	175 007
Endring i utsatt skatt	-5 333	-2 064
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>193 481</b>	<b>172 943</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	879 459	786 106
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	24 241	9 382
Avgitt konsernbidrag	-903 700	-795 488
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	198 814	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-198 814	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	718 726	742 967	24 241
<b>Sum</b>	<b>718 726</b>	<b>742 967</b>	<b>24 241</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>718 726</b>	<b>742 967</b>	<b>24 241</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>158 120</b>	<b>163 453</b>	<b>5 333</b>

## Note 4 Konsern

Jonsvannsveien 142 AS konsolideres inn i konsernregnskapet for 3T Produkter Holding AS (org nr. 924 329 327). Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 685 978 etter skatt, mot kr. 613 163 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

