



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 176 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: V17 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Syrinveien 13
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Andreas Engh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 319 231	1 306 535
Sum inntekter		1 319 231	1 306 535
Kostnader			
Lønnskostnad	1	270 970	239 421
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	511 957	503 172
Annen driftskostnad		501 813	487 148
Sum kostnader		1 284 740	1 229 740
Driftsresultat		34 491	76 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		362	25
Sum finansinntekter		362	25
Annen rentekostnad		120 542	94 986
Sum finanskostnader		-120 542	-94 986
Netto finans		-120 180	-94 961
Resultat før skattekostnad		-85 688	-18 166
Skattekostnad		-24 824	-4 001
Årsresultat		-60 864	-14 165
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-60 864	-14 165
Sum overføringer og disponeringer		-60 864	-14 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 801 465	16 164 927
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	10 477	18 858
Sum varige driftsmidler		15 811 941	16 183 784
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 811 941	16 183 784
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 677	877 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 677	877 609
Sum omløpsmidler		1 023 677	877 609
SUM EIENDELER		16 835 618	17 061 394

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		11 162 375	11 162 375
Sum innskutt egenkapital		11 212 375	11 212 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		535 872	596 736
Sum opptjent egenkapital		535 872	596 736
Sum egenkapital		11 748 247	11 809 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 176 122	3 279 547
Sum avsetninger for forpliktelser		3 176 122	3 279 547
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 715 437	1 830 433
Sum annen langsiktig gjeld		1 715 437	1 830 433
Sum langsiktig gjeld		4 891 559	5 109 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 372	6 346
Betalbar skatt		78 602	93 772
Skyldige offentlige avgifter		22 310	17 884
Annen kortsiktig gjeld		85 528	24 300
Sum kortsiktig gjeld		195 812	142 302
Sum gjeld		5 087 371	5 252 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 835 618	17 061 394



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347263

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 176 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: V17 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Syrinveien 13
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Andreas Engh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 176 608
V17 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 319 231	1 306 535
Sum inntekter		1 319 231	1 306 535
Kostnader			
Lønnskostnad	1	270 970	239 421
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	511 957	503 172
Annen driftskostnad		501 813	487 148
Sum kostnader		1 284 740	1 229 740
Driftsresultat		34 491	76 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		362	25
Sum finansinntekter		362	25
Annen rentekostnad		120 542	94 986
Sum finanskostnader		-120 542	-94 986
Netto finans		-120 180	-94 961
Resultat før skattekostnad		-85 688	-18 166
Skattekostnad		-24 824	-4 001
Årsresultat		-60 864	-14 165
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-60 864	-14 165
Sum overføringer og disponeringer		-60 864	-14 165



Organisasjonsnr: 918 176 608
V17 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 801 465	16 164 927
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	10 477	18 858
Sum varige driftsmidler		15 811 941	16 183 784
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 811 941	16 183 784
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 677	877 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 677	877 609
Sum omløpsmidler		1 023 677	877 609
SUM EIENDELER		16 835 618	17 061 394
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		11 162 375	11 162 375
Sum innskutt egenkapital		11 212 375	11 212 375



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	535 872	596 736
Sum opptjent egenkapital	535 872	596 736
Sum egenkapital	11 748 247	11 809 111
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 176 122	3 279 547
Sum avsetninger for forpliktelses	3 176 122	3 279 547
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 715 437	1 830 433
Sum annen langsiktig gjeld	1 715 437	1 830 433
Sum langsiktig gjeld	4 891 559	5 109 980
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 372	6 346
Betalbar skatt	78 602	93 772
Skyldige offentlige avgifter	22 310	17 884
Annen kortsiktig gjeld	85 528	24 300
Sum kortsiktig gjeld	195 812	142 302
Sum gjeld	5 087 371	5 252 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 835 618	17 061 394



Organisasjonsnr: 918 176 608
V17 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	233108.00	205456.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32863.00	28965.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4999.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	270970.00	239421.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18974053.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	140114.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19114167.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3302240.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15811927.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	511954.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
V17 EIENDOM AS
918176608
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



V17 EIENDOM AS
918 176 608

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 319 231	1 306 535
Sum driftsinntekter		1 319 231	1 306 535
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-270 970	-239 421
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-511 957	-503 172
Annen driftskostnad		-501 813	-487 148
Sum driftskostnader		-1 284 740	-1 229 740
Driftsresultat		34 491	76 795
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		362	25
Sum finansinntekter		362	25
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-120 542	-94 986
Sum finanskostnader		-120 542	-94 986
Netto finans		-120 180	-94 961
Resultat før skattekostnad		-85 688	-18 166
Skattekostnad		24 824	4 001
Årsresultat		-60 864	-14 165
Overføringer			
Annen egenkapital		-60 864	-14 165
Sum overføringer		-60 864	-14 165



V17 EIENDOM AS
918 176 608

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 801 465	16 164 927
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	10 477	18 858
Sum varige driftsmidler		15 811 941	16 183 784
Sum anleggsmidler		15 811 941	16 183 784
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 677	877 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 677	877 609
Sum omløpsmidler		1 023 677	877 609
SUM EIENDELER		16 835 618	17 061 394



V17 EIENDOM AS
918 176 608

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		11 162 375	11 162 375
Sum innskutt egenkapital		11 212 375	11 212 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		535 872	596 736
Sum opptjent egenkapital		535 872	596 736
Sum egenkapital		11 748 247	11 809 111
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		3 176 122	3 279 547
Sum avsetning for forpliktelser		3 176 122	3 279 547
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 715 437	1 830 433
Sum annen langsiktig gjeld		1 715 437	1 830 433
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 372	6 346
Betalbar skatt		78 602	93 772
Skyldige offentlige avgifter		22 310	17 884
Annen kortsiktig gjeld		85 528	24 300
Sum kortsiktig gjeld		195 812	142 302
Sum gjeld		5 087 371	5 252 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 835 618	17 061 394

Vestby, 27.02.2024

Anders Andreas Engh
styrets leder / daglig leder

Marit Stokke Engh
styremedlem



V17 EIENDOM AS
918 176 608

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	233 108	205 456
Arbeidsgiveravgift	32 863	28 965
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 999	5 000
Sum	270 970	239 421



V17 EIENDOM AS
918 176 608

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	18 974 053
Tilgang i året	140 114
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	19 114 167
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 302 240
Balanseført verdi per 31.12.	15 811 927
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	511 954

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i V17 Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert V17 Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 60 864. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22 faks 22 33 60 25
revisjon@mprg.no • www.mprg.no
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. mars 2024
MPR Revisjon AS

Ronald Magnussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

MAGNUSSEN, RONALD

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/19/2024 08:35:48

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.