



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 144 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHERWOOD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kokstadvegen 54  
5257 KOKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Austigard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		838 685	468 562
Annen driftsinntekt		63 287	76 971
<b>Sum inntekter</b>		<b>901 972</b>	<b>545 533</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	910 656	1 216 096
Avskrivninger	4	89 000	89 000
Annen driftskostnad		1 782 884	949 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 782 541</b>	<b>2 254 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 880 569</b>	<b>-1 709 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte fra datterselskaper			5 346 950
Annen renteinntekt		819 382	341 606
Annen finansinntekt	7	28 731 359	5 488 527
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 550 741</b>	<b>11 177 084</b>
Verdiendring aksjer	7	-276 393	2 258 396
Annen rentekostnad		1 509 560	2 668 542
Annen finanskostnad	7	171 648	1 988 556
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 404 814</b>	<b>6 915 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 145 927</b>	<b>4 261 591</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 265 359</b>	<b>2 552 159</b>
Skattekostnad på resultat		-515 864	-280 887
<b>Årsresultat</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	3 600 000
Avsatt til annen egenkapital		25 281 223	
Overført fra annen egenkapital			-766 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	938 377	422 513
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>938 377</b>	<b>422 513</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt Grindhaugvegen, Gnr. 106 Bnr. 613 Bergen	4	3 800 000	3 800 000
Buskavegen 12, 5244 FANA	4	1 727 804	1 727 804
Tomter	4	836 913	836 913
Tomt Hjortlandsvegen 98	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	188 000	277 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 552 717</b>	<b>6 641 717</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	13 561 097	115 000
Langsiktig fordring			25 956 817
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 561 097</b>	<b>26 071 817</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 052 191</b>	<b>33 136 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		717 241	917 457
Fordring på aksjonær	8	1 455 038	3 595 038
Fordring på Kokstadveien 54 AS		512 551	
Andre kortsiktige fordringer		1 141 771	32 606
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 826 602</b>	<b>4 545 102</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	3 418 339	79 247
Andre finansielle instrumenter		465 300	
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 883 639</b>	<b>79 247</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	4 442 263	5 405 801
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 442 263</b>	<b>5 405 801</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 152 503</b>	<b>10 030 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 204 694</b>	<b>43 166 197</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	367 300	367 300
Overkurs	2	4 075 820	4 075 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 443 120</b>	<b>4 443 120</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 154 465	1 873 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 154 465</b>	<b>1 873 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>31 597 585</b>	<b>6 316 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		32 725 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>32 725 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>32 725 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 435	54 209
Offentlige avgifter m.m.		59 320	151 567
Utbytte	8	1 500 000	3 600 000
Annen kortsiktig gjeld		14 354	319 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 607 109</b>	<b>4 124 834</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum gjeld		1 607 109	36 849 834
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 204 694</b>	<b>43 166 197</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324181

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 144 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHERWOOD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kokstadvegen 54  
5257 KOKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Austigard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 976 144 678  
SHERWOOD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		838 685	468 562
Annen driftsinntekt		63 287	76 971
<b>Sum inntekter</b>		<b>901 972</b>	<b>545 533</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	910 656	1 216 096
Avskrivninger	4	89 000	89 000
Annen driftskostnad		1 782 884	949 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 782 541</b>	<b>2 254 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 880 569</b>	<b>-1 709 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte fra datterselskaper			5 346 950
Annen renteinntekt		819 382	341 606
Annen finansinntekt	7	28 731 359	5 488 527
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 550 741</b>	<b>11 177 084</b>
Verdiendring aksjer	7	-276 393	2 258 396
Annen rentekostnad		1 509 560	2 668 542
Annen finanskostnad	7	171 648	1 988 556
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 404 814</b>	<b>6 915 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 145 927</b>	<b>4 261 591</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 265 359</b>	<b>2 552 159</b>
Skattekostnad på resultat		-515 864	-280 887
<b>Årsresultat</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	3 600 000
Avsatt til annen egenkapital		25 281 223	
Overført fra annen egenkapital			-766 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>



Organisasjonsnr: 976 144 678  
SHERWOOD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	938 377	422 513
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>938 377</b>	<b>422 513</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt Grindhaugvegen, Gnr. 106 Bnr. 613 Bergen	4	3 800 000	3 800 000
Buskavegen 12, 5244 FANA	4	1 727 804	1 727 804
Tomter	4	836 913	836 913
Tomt Hjortlandsvegen 98	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	188 000	277 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 552 717</b>	<b>6 641 717</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	13 561 097	115 000
Langsiktig fordring			25 956 817
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 561 097</b>	<b>26 071 817</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 052 191</b>	<b>33 136 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		717 241	917 457
Fordring på aksjonær	8	1 455 038	3 595 038
Fordring på Kokstadveien 54 AS		512 551	
Andre kortsiktige fordringer		1 141 771	32 606
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 826 602</b>	<b>4 545 102</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	3 418 339	79 247
Andre finansielle instrumenter		465 300	
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 883 639</b>	<b>79 247</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	4 442 263	5 405 801
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 442 263</b>	<b>5 405 801</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 152 503</b>	<b>10 030 150</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 204 694</b>	<b>43 166 197</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	367 300	367 300
Overkurs	2	4 075 820	4 075 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 443 120</b>	<b>4 443 120</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 154 465	1 873 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 154 465</b>	<b>1 873 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>31 597 585</b>	<b>6 316 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		32 725 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>32 725 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>32 725 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 435	54 209
Offentlige avgifter m.m.		59 320	151 567
Utbytte	8	1 500 000	3 600 000
Annen kortsiktig gjeld		14 354	319 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 607 109</b>	<b>4 124 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 607 109</b>	<b>36 849 834</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 204 694</b>	<b>43 166 197</b>



Organisasjonsnr: 976 144 678  
SHERWOOD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# ÅRSREGNSKAP

2025

**SHERWOOD HOLDING AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Sherwood Holding AS			
	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Husleieinntekter		838 685	468 562
Annen driftsinntekt		63 287	76 971
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>901 972</b>	<b>545 533</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	910 656	1 216 096
Avskrivninger	4	89 000	89 000
Annen driftskostnad		1 782 884	949 869
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 782 541</b>	<b>2 254 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 880 569</b>	<b>-1 709 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte fra datterselskaper		0	5 346 950
Renteinntekter		819 382	341 606
Annen finansinntekt	7	28 731 359	5 488 527
Verdiendring aksjer	7	276 393	-2 258 396
Rentekostnader		1 509 560	2 668 542
Annen finanskostnad	7	171 648	1 988 556
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>28 145 927</b>	<b>4 261 591</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		26 265 359	2 552 159
Skattekostnad på resultat		-515 864	-280 887
<b>Årsresultat</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	3 600 000
Avsatt til annen egenkapital		25 281 223	0
Overført fra annen egenkapital		0	-766 954
<b>Sum overføringer</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>

Sherwood Holding AS

Side 1



<b>Balanse</b>			
Sherwood Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	938 377	422 513
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>938 377</b>	<b>422 513</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt Grindhaugvegen, Gnr. 106 Bnr. 613 Bergen	4	3 800 000	3 800 000
Buskavegen 12, 5244 FANA	4	1 727 804	1 727 804
Tomter	4	836 913	836 913
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	188 000	277 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 552 717</b>	<b>6 641 717</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	6	13 561 097	115 000
Langsiktig fordring		0	25 956 817
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 561 097</b>	<b>26 071 817</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 052 191</b>	<b>33 136 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		717 241	917 457
Fordring på aksjonær	8	1 455 038	3 595 038
Fordring på Kokstadveien 54 AS		512 551	0
Andre kortsiktige fordringer		1 141 771	32 606
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 826 602</b>	<b>4 545 102</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	3 418 339	79 247
Andre finansielle instrumenter		465 300	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 883 639</b>	<b>79 247</b>
<b>Bankinnskudd</b>	9	<b>4 442 263</b>	<b>5 405 801</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 152 503</b>	<b>10 030 150</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 204 694</b>	<b>43 166 197</b>

Sherwood Holding AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
Sherwood Holding AS			
	Note	2025	2024
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	367 300	367 300
Overkurs	2	4 075 820	4 075 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 443 120</b>	<b>4 443 120</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 154 465	1 873 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 154 465</b>	<b>1 873 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>31 597 585</b>	<b>6 316 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån	5	0	32 725 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>32 725 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 435	54 209
Offentlige avgifter m.m.		59 320	151 567
Utbytte	8	1 500 000	3 600 000
Annen kortsiktig gjeld		14 354	319 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 607 109</b>	<b>4 124 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 607 109</b>	<b>36 849 834</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 204 694</b>	<b>43 166 197</b>
Bergen, 19.02.2026 Styret i Sherwood Holding AS			
_____ Rune Austigard Styrets leder			



## SHERWOOD HOLDING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2025

#### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Fordringer er vurdert til pålydende.

Aksjer i datterselskap og andre aksjer vurdert til kostmetoden. Omløpsaksjer er bokført til markedsverdi per 31.12.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

#### NOTE 2 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapets aksjekapital per 31.12.25 var kr. 367.300,- fordelt på 100 aksjer à kr. 3.673,-.

<b>Aksjonær per 31.12.25:</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Pålydende</b>
Rune Austigard, styrets leder	100	100 000

<b>Bevegelse i egenkapital:</b>	<b>Aksje kapital</b>	<b>Overkurs fond</b>	<b>Annen Ek</b>	<b>Sum EK</b>
01.01.25	367 300	4 075 820	1 873 243	6 316 363
Avsatt utbytte per 31.12.25.			-1 500 000	-1 500 000
Årsresultat 2025			26 781 223	26 781 223
<b>Sum</b>	<b>367 300</b>	<b>4 075 820</b>	<b>27 154 466</b>	<b>31 597 586</b>

#### NOTE 3 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE ETC.

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lønninger	761 429	1 120 537
Pensjonskostnader	36 692	10 161
Arbeidsgiveravgift	112 535	79 652
Andre ytelser	0	5 746
<b>Sum</b>	<b>910 656</b>	<b>1 216 096</b>

Antall årsverk: 1,5



## NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

Det er bokført tomter til kr 4.636.913,-.

Det er aktivert en ikke avskrivbar boligeiendom kr 1.727.804,-.

Andre driftsmidler er bokført til kr 188.000,-. Årets avskrivninger utgjør kr 89.000,-. Avskrives over 5 år.

## NOTE 5 SKATTER

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2025	2024
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-515 864	-280 887
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-515 864</b>	<b>-280 887</b>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	26 265 359	2 552 159
Permanente forskjeller	-28 556 373	-3 828 920
Endring midlertidige forskjeller	-26 911	-262 048
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-2 317 925</b>	<b>-1 538 809</b>

<b>Betalbar skatt (22%)</b>	-	-
-----------------------------	---	---

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel:

	2025	2024	Endring
Anleggsmidler	-277 967	-251 057	-26 910
Fordringer	-400 000	-400 000	0
Fremførbart underskudd	-3 587 381	-1 269 457	-2 317 925
<b>Sum grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-4 265 348</b>	<b>-1 920 514</b>	<b>-2 344 834</b>
<b>Utsatt skatt (22%)</b>	<b>-938 377</b>	<b>-422 513</b>	<b>515 864</b>



## NOTE 6 KONSERNFORHOLD

### Aksjer i datterselskap:

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Anskaff.kost</b>
Kokstadveien 54 Holding AS	1800	13 561 097

Selskapet eier 60% av aksjene i Kokstadveien 54 Holding AS per 31.12.25.

Selskapet har i 2025 solgt aksjer i et datterselskap med en gevinst på kr 28 711 085,-.

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Langsiktig fordring Kokstadveien 54 AS	0	25 956 817
Fordring Kokstadveien 54 AS	512 551	0
Fordring Kokstadveien 54 Holding AS	1 109 090	0
<b>Sum</b>	<b>1 621 641</b>	<b>25 956 817</b>

Konsernregnskap er ikke utarbeidet da konsernet kommer inn under reglene for små foretak.

## NOTE 7 MARKEDSBASERTE AKSJER

Selskapet har bokført markedsbaserte aksjer for kr 79 072,- per 31.12.

Realisasjon av markedsbaserte aksjer har i løpet av året gitt et tap på kr 112 231.

## NOTE 8 LÅN TIL NÆRSTÅENDE

Per 31.12.25 foreligger det et ulovlig lån etter aksjelovens § 8 – 7 til selskapets aksjonær på kr 1 455 038,-

Lånet gjøres opp mot utbytte.

## NOTE 9 BANKINNSKUDD

I bankinnskudd inngår bundne skattetrekkmidler med kr 33 478,-.



Medlem i  
Den norske Revisorforening

**Ansvarlig revisor:**  
Geir Inge Tonheim  
statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i

Sherwood Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sherwood Holding AS som viser et overskudd på kr 26.781.223. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**TR**

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 19. februar 2026  
Tonheim Revisjon AS

*Geir I. Tonheim*

Geir Inge Tonheim  
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Tonheim Revisjon AS | Strandgaten 9 | T: 91 33 63 09 | [post@tonrev.no](mailto:post@tonrev.no)  
Rev.nr / org.nr : 912 080 269 MVA | Hjemmeside: [www.tonrev.no](http://www.tonrev.no)





<b>Resultatregnskap</b>			
Sherwood Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Husleieinntekter		838 685	468 562
Annen driftsinntekt		63 287	76 971
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>901 972</b>	<b>545 533</b>
Lønnskostnad	3	910 656	1 216 096
Avskrivninger	4	89 000	89 000
Annen driftskostnad		1 782 884	949 869
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 782 541</b>	<b>2 254 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 880 569</b>	<b>-1 709 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte fra datterselskaper		0	5 346 950
Renteinntekter		819 382	341 606
Annen finansinntekt	7	28 731 359	5 488 527
Verdiendring aksjer	7	276 393	-2 258 396
Rentekostnader		1 509 560	2 668 542
Annen finanskostnad	7	171 648	1 988 556
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>28 145 927</b>	<b>4 261 591</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		26 265 359	2 552 159
Skattekostnad på resultat		-515 864	-280 887
<b>Årsresultat</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	3 600 000
Avsatt til annen egenkapital		25 281 223	0
Overført fra annen egenkapital		0	-766 954
<b>Sum overføringer</b>		<b>26 781 223</b>	<b>2 833 046</b>



<b>Balanse</b>			
Sherwood Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	938 377	422 513
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>938 377</b>	<b>422 513</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt Grindhaugvegen, Gnr. 106 Bnr. 613 Bergen	4	3 800 000	3 800 000
Buskavegen 12, 5244 FANA	4	1 727 804	1 727 804
Tomter	4	836 913	836 913
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	188 000	277 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 552 717</b>	<b>6 641 717</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	6	13 561 097	115 000
Langsiktig fordring		0	25 956 817
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 561 097</b>	<b>26 071 817</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 052 191</b>	<b>33 136 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		717 241	917 457
Fordring på aksjonær	8	1 455 038	3 595 038
Fordring på Kokstadveien 54 AS		512 551	0
Andre kortsiktige fordringer		1 141 771	32 606
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 826 602</b>	<b>4 545 102</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	3 418 339	79 247
Andre finansielle instrumenter		465 300	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 883 639</b>	<b>79 247</b>
<b>Bankinnskudd</b>	9	<b>4 442 263</b>	<b>5 405 801</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 152 503</b>	<b>10 030 150</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 204 694</b>	<b>43 166 197</b>



<b>Balanse</b>			
Sherwood Holding AS			
	Note	2025	2024
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	367 300	367 300
Overkurs	2	<u>4 075 820</u>	<u>4 075 820</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>4 443 120</u></b>	<b><u>4 443 120</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>27 154 465</u>	<u>1 873 243</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>27 154 465</u></b>	<b><u>1 873 243</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b><u>31 597 585</u></b>	<b><u>6 316 363</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån	5	<u>0</u>	<u>32 725 000</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>32 725 000</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 435	54 209
Offentlige avgifter m.m.		59 320	151 567
Utbytte	8	1 500 000	3 600 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>14 354</u>	<u>319 058</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>1 607 109</u></b>	<b><u>4 124 834</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>1 607 109</u></b>	<b><u>36 849 834</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>33 204 694</u></b>	<b><u>43 166 197</u></b>
Bergen, 19.02.2026 Styret i Sherwood Holding AS			
<hr/> Rune Austigard Styrets leder			