



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 689 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVLAND PANORAMA AS
Forretningsadresse: Dahlsvegen 83
5217 HAGAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Færøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 703 000	3 515 525
Sum inntekter		2 703 000	3 515 525
Kostnader			
Varekostnad	3	1 103 755	1 250 966
Annen driftskostnad	2	18 119	34 003
Sum kostnader		1 121 874	1 284 969
Driftsresultat		1 581 126	2 230 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 053	17 335
Sum finansinntekter		10 053	17 335
Annen finanskostnad		1 377	1 588
Sum finanskostnader		1 377	1 588
Netto finans		8 676	15 747
Ordinært resultat før skattekostnad		1 589 802	2 246 303
Skattekostnad på ordinært resultat	5	350 059	494 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 239 743	1 751 840
Årsresultat		1 239 743	1 751 840
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 239 743	1 751 840
Sum overføringer og disponeringer		1 239 743	1 751 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		1 100 630
Fordringer			
Andre fordringer	4	6 531	4 014 009
Sum fordringer		6 531	4 014 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 834 681	1 646 791
Sum omløpsmidler		3 841 212	6 761 430
SUM EIENDELER		3 841 212	6 761 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 989 385	1 749 642
Sum opptjent egenkapital		2 989 385	1 749 642
Sum egenkapital		3 089 385	1 849 642
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 078
Betalbar skatt	5	350 059	494 463
Annen kortsiktig gjeld	4	401 768	4 409 247
Sum kortsiktig gjeld		751 827	4 911 788
Sum gjeld		751 827	4 911 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 841 212	6 761 430



Hovland Panorama AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Hovland Panorama AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>2 703 000</u>	<u>3 515 525</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	3	1 103 755	1 250 966
Annen driftskostnad	2	<u>18 119</u>	<u>34 003</u>
Sum driftskostnader		<u>1 121 874</u>	<u>1 284 969</u>
Driftsresultat		<u>1 581 126</u>	<u>2 230 556</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 053	17 335
Annen finanskostnad		<u>1 377</u>	<u>1 588</u>
Netto finansposter		<u>8 676</u>	<u>15 747</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 589 802</u>	<u>2 246 303</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>350 059</u>	<u>494 463</u>
Årsresultat		<u>1 239 743</u>	<u>1 751 840</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>1 239 743</u>	<u>1 751 840</u>



Hovland Panorama AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Varer/ tomter for salg	3	<u>0</u>	<u>1 100 630</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>6 531</u>	<u>4 014 009</u>
Sum fordringer		<u>6 531</u>	<u>4 014 009</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 834 681</u>	<u>1 646 791</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 841 212</u>	<u>6 761 430</u>
Sum eiendeler		<u>3 841 212</u>	<u>6 761 430</u>

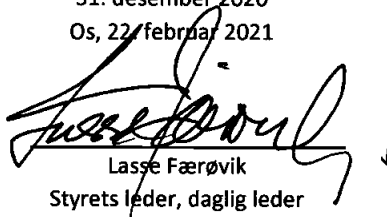


Hovland Panorama AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 989 385	1 749 642
Sum opptjent egenkapital		2 989 385	1 749 642
Sum egenkapital		3 089 385	1 849 642
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	8 078
Betalbar skatt	5	350 059	494 463
Annen kortsiktig gjeld	4	401 768	4 409 247
Sum kortsiktig gjeld		751 827	4 911 788
Sum gjeld		751 827	4 911 788
Sum egenkapital og gjeld		3 841 212	6 761 430

31. desember 2020
Os, 22. februar 2021


Lasse Færøvik
Styrets leder, daglig leder



Hovland Panorama AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tomter skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger/tomter for salg

Tomter for salg er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, iht GRS for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen lønnede ansatte. Selskapet er ikke pliktig å etablere obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller selskapets styre.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Hovland Panorama AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Varer/tomter for salg

Varelageret består av boligtomter for salg i Hagavik i Os Kommune. Ved utgangen av regnskapsåret er alle tomtene solgt.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Fordring på LF Invest AS	0	4 007 478
Andre fordringer	6 531	6 531
Sum	<u>6 531</u>	<u>4 014 009</u>

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	401 768	4 409 246

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	<u>350 059</u>	<u>494 463</u>
Årets totale skattekostnad	<u>350 059</u>	<u>494 463</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 589 802	2 246 303
Permanente forskjeller	1 351 377	1 256
Endring i midlertidige forskjeller	-1 350 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>1 591 179</u>	<u>2 247 559</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	350 059	494 463

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Utestående fordringer	<u>0</u>	<u>-1 350 000</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-1 350 000
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>0</u>	<u>-1 350 000</u>
Sum	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Hovland Panorama AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 749 642	1 849 642
Årsresultat	0	1 239 743	1 239 743
Egenkapital 31.12.	100 000	2 989 385	3 089 385

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LF Invest AS	1 000	100 %	100 %

Styrets leder er eier av LF Invest AS