



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 050 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAARLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Damsgård 47
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapsservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 51 753 | 25 075 |
| Sum kostnader | | 51 753 | 25 075 |
| Driftsresultat | | -51 753 | -25 075 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 21 296 | 12 192 |
| Annen finansinntekt | | 153 218 | 17 237 883 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 363 600 |
| Sum finansinntekter | | 174 514 | 17 613 676 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 1 380 218 | 291 165 |
| Annen rentekostnad | | 231 | |
| Annen finanskostnad | | 272 862 | 7 646 |
| Sum finanskostnader | | 1 653 310 | 298 811 |
| Netto finans | | -1 478 796 | 17 314 865 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 530 550 | 17 289 789 |
| Skattekostnad på resultat | | | 98 917 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 530 550 | 17 190 872 |
| Årsresultat | | -1 530 550 | 17 190 872 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 530 550 | 17 190 872 |
| Totalresultat | | -1 530 550 | 17 190 872 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 90 000 | 150 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 17 040 872 |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 620 550 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 530 550 | 17 190 872 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | 478 801 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 478 801 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 478 801 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 120 400 | 120 400 |
| Sum fordringer | | 120 400 | 120 400 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 9 866 234 | 11 337 618 |
| Andre finansielle instrumenter | 3 | 1 282 463 | 1 396 463 |
| Sum investeringer | | 11 148 697 | 12 734 081 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 993 221 | 4 708 503 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 993 221 | 4 708 503 |
| Sum omløpsmidler | | 16 262 318 | 17 562 983 |
| SUM EIENDELER | | 16 262 318 | 18 041 784 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 120 000 | 120 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 120 000 | 120 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 046 823 | 17 667 372 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 046 823 | 17 667 372 |
| Sum egenkapital | 5 | 16 166 823 | 17 787 372 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | | 98 917 |
| Utbytte | | 90 000 | 150 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 5 495 | 5 495 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 95 495 | 254 412 |
| Sum gjeld | | 95 495 | 254 412 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 262 318 | 18 041 784 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 406416

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 050 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAARLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Damsgård 47
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 050 356
SKAARLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 51 753 | 25 075 |
| Sum kostnader | | 51 753 | 25 075 |
| Driftsresultat | | -51 753 | -25 075 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 21 296 | 12 192 |
| Annen finansinntekt | | 153 218 | 17 237 883 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 363 600 |
| Sum finansinntekter | | 174 514 | 17 613 676 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3 | | 1 380 218 | 291 165 |
| Annen rentekostnad | | 231 | |
| Annen finanskostnad | | 272 862 | 7 646 |
| Sum finanskostnader | | 1 653 310 | 298 811 |
| Netto finans | | -1 478 796 | 17 314 865 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 530 550 | 17 289 789 |
| Skattekostnad på resultat | | | 98 917 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 530 550 | 17 190 872 |
| Årsresultat | | -1 530 550 | 17 190 872 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 530 550 | 17 190 872 |
| Totalresultat | | -1 530 550 | 17 190 872 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 90 000 | 150 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 17 040 872 |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 620 550 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 530 550 | 17 190 872 |



Organisasjonsnr: 984 050 356
SKAARLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

478 801

Sum finansielle
anleggsmidler

478 801

Sum anleggsmidler

0

478 801

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

120 400

120 400

Sum fordringer

120 400

120 400

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

9 866 234

11 337 618

Andre finansielle
instrumenter

3

1 282 463

1 396 463

Sum investeringer

11 148 697

12 734 081

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4 993 221

4 708 503

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 993 221

4 708 503

Sum omløpsmidler

16 262 318

17 562 983

SUM EIENDELER

16 262 318

18 041 784

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

120 000

120 000

Sum innskutt egenkapital

120 000

120 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

16 046 823

17 667 372

Sum opptjent egenkapital

16 046 823

17 667 372



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 5 | 16 166 823 | 17 787 372 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | | 98 917 |
| Utbytte | | 90 000 | 150 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 5 495 | 5 495 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 95 495 | 254 412 |
| Sum gjeld | | 95 495 | 254 412 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 262 318 | 18 041 784 |



Organisasjonsnr: 984 050 356
SKAARLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Skaarland Invest AS

Resultatregnskap

 BankID Signing
Erlend Skårland
2023-05-08

 BankID Signing
Asbjørn Skårland
2023-05-09

 BankID Signing
Per Skårland
2023-05-10

 BankID Signing
Per Gunnar Skårland
2023-05-12

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen driftskostnad | | 51 753 | 25 075 |
| Sum driftskostnader | | 51 753 | 25 075 |
| Driftsresultat | | -51 753 | -25 075 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 21 296 | 12 192 |
| Annen finansinntekt | | 153 218 | 17 237 883 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 0 | 363 600 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 1 380 218 | 291 165 |
| Annen rentekostnad | | 231 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 272 862 | 7 646 |
| Resultat av finansposter | | -1 478 796 | 17 314 865 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 530 550 | 17 289 789 |
| Skattekostnad på resultat | | 0 | 98 917 |
| Resultat | | -1 530 550 | 17 190 872 |
| Årsresultat | | -1 530 550 | 17 190 872 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 90 000 | 150 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 17 040 872 |
| Overført fra annen egenkapital | | 1 620 550 | 0 |
| Sum overføringer | | -1 530 550 | 17 190 872 |



Skaarland Invest AS

Balanse



| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 0 | 478 801 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 478 801 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 478 801 |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 120 400 | 120 400 |
| Sum fordringer | | 120 400 | 120 400 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 9 866 234 | 11 337 618 |
| Andre finansielle instrumenter | 3 | 1 282 463 | 1 396 463 |
| Sum investeringer | | 11 148 697 | 12 734 081 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 993 221 | 4 708 503 |
| Sum omløpsmidler | | 16 262 318 | 17 562 983 |
| Sum eiendeler | | 16 262 318 | 18 041 784 |



Skaarland Invest AS

Balanse

| | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 120 000 | 120 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 000 | 120 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 046 823 | 17 667 372 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 046 823 | 17 667 372 |
| Sum egenkapital | 5 | 16 166 823 | 17 787 372 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 0 | 98 917 |
| Utbytte | | 90 000 | 150 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 5 495 | 5 495 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 95 495 | 254 412 |
| Sum gjeld | | 95 495 | 254 412 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 16 262 318 | 18 041 784 |

 BankID Signing
Erlend Skårland
2023-05-08

 BankID Signing
Asbjørn Skårland
2023-05-09

 BankID Signing
Per Skårland
2023-05-10

 BankID Signing
Per Gunnar Skårland
2023-05-12

2021

Sandnes, 02.05.2023

Per Skårland
styreleder

Asbjørn Skårland
styremedlem

Erlend Skårland
styremedlem

Per Gunnar Skårland
styremedlem



Skaarland Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Lønn og honorarer


Selskapet har ingen ansatte.


Note 3 – Aksjer


Vurdering av markedsbaserte omløpsmidler skjer til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8. Andre aksjer/investeringer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

| | Anskaffelseskost | Balanseført verdi | Markedsverdi | Årets verdiregulering |
|----------------------------|-------------------|-------------------|--------------|-----------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 10 889 696 | 9 866 234 | 9 866 234 | -1 380 218 |
| Investering i andre aksjer | 1 646 783 | 1 282 463 | ukjent | |
| Sum verdipapirer | 12 536 479 | 11 148 697 | | |

 BankID Signing
Erlend Skårland
2023-05-08

 BankID Signing
Asbjørn Skårland
2023-05-09

 BankID Signing
Per Skårland
2023-05-10

 BankID Signing
Per Gunnar Skårland
2023-05-12



Skaarland Invest AS

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 120 000, fordelt med 1 200 aksjer pålydende kr 100, er eid av

| | A-aksjer | B-aksjer | Sum |
|---------------------|------------|------------|--------------|
| Per Skårland | 180 | 0 | 180 |
| Asbjørn Skårland | 40 | 300 | 340 |
| Erlend Skårland | 40 | 300 | 340 |
| Per Gunnar Skårland | <u>40</u> | <u>300</u> | <u>340</u> |
| Sum | <u>300</u> | <u>900</u> | <u>1 200</u> |

Aksjene er fordelt på to aksjeklasser med henholdsvis 300 A-aksjer, og 900 B-aksjer. B-aksjer har ikke stemmerett.


Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 5 495, beløpet er ikke renteberegnet.

Note 5 - Egenkapital


Endring av egenkapitalen.

| Årets endringer i egenkapitalen: | Aksje- kapital | Annen EK | SUM |
|----------------------------------|-------------------|-------------|------------|
| Egenkapital 01.01. | 120 000 | 17 667 372 | 17 787 372 |
| Årets resultat | | -1 530 550 | -1 530 550 |
| Utbytte | | -90 000 | -90 000 |
| Egenkapital 31.12. | 120 000 | 16 046 823 | 16 166 823 |

 BankID Signing
Erlend Skårland
2023-05-08

 BankID Signing
Asbjørn Skårland
2023-05-09

 BankID Signing
Per Skårland
2023-05-10

 BankID Signing
Per Gunnar Skårland
2023-05-12