



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUT BRION AS
Forretningsadresse: c/o Industrifinans
Forretningsførsel AS
Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Skaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto resultat fra investeringsvirksomheten	1, 2	-43 559 301	-71 017 410
Verdiendring andre verdipapirer	1, 2	17 526 365	23 821 186
Sum inntekter		-26 032 936	-47 196 224
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	503 412	395 432
Sum kostnader		503 412	395 432
Driftsresultat		-26 536 348	-47 591 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	3 010 827	310 787
Sum finansinntekter		3 010 827	310 787
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	18 757 446	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 485 801	1 105 965
Annen rentekostnad	6	2 617 469	1 938 866
Sum finanskostnader		22 860 716	3 044 831
Netto finans		-19 849 888	-2 734 044
Resultat før skattekostnad		-46 386 237	-50 325 700
Skattekostnad	7, 8	0	0
Årsresultat		-46 386 237	-50 325 700
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-46 386 237	-50 325 700
Sum overføringer og disponeringer		-46 386 237	-50 325 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	41 815 988	41 815 988
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 860 000	53 270 390
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		43 675 988	95 086 378
Sum anleggsmidler		43 675 988	95 086 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 366 835	63 777
Sum fordringer		2 366 835	63 777
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	169 616 249	187 207 334
Sum investeringer		169 616 249	187 207 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 032 502	7 416 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 032 502	7 416 990
Sum omløpsmidler		204 015 586	194 688 101
SUM EIENDELER		247 691 574	289 774 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	1 600 000	1 550 000
Overkurs	9	115 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 715 000	1 550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	152 024 027	198 410 264
Sum opptjent egenkapital		152 024 027	198 410 264
Sum egenkapital		153 739 027	199 960 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	54 966 844	52 349 376
Sum annen langsiktig gjeld		54 966 844	52 349 376
Sum langsiktig gjeld		54 966 844	52 349 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 608	43 545
Kortsiktig konserngjeld	5	38 907 094	37 421 294
Sum kortsiktig gjeld		38 985 702	37 464 839
Sum gjeld		93 952 547	89 814 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		247 691 574	289 774 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628197

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUT BRION AS
Forretningsadresse: c/o Industrifinans
Forretningsførsel AS
Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Skaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 247 840
HAUT BRION AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto resultat fra investeringsvirksomheten	1, 2	-43 559 301	-71 017 410
Verdiendring andre verdipapirer	1, 2	17 526 365	23 821 186
Sum inntekter		-26 032 936	-47 196 224
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	503 412	395 432
Sum kostnader		503 412	395 432
Driftsresultat		-26 536 348	-47 591 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	3 010 827	310 787
Sum finansinntekter		3 010 827	310 787
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	18 757 446	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 485 801	1 105 965
Annen rentekostnad	6	2 617 469	1 938 866
Sum finanskostnader		22 860 716	3 044 831
Netto finans		-19 849 888	-2 734 044
Resultat før skattekostnad		-46 386 237	-50 325 700
Skattekostnad	7, 8	0	0
Årsresultat		-46 386 237	-50 325 700
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-46 386 237	-50 325 700
Sum overføringer og disponeringer		-46 386 237	-50 325 700



Organisasjonsnr: 989 247 840
HAUT BRION AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	41 815 988	41 815 988
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 860 000	53 270 390
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		43 675 988	95 086 378
Sum anleggsmidler		43 675 988	95 086 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 366 835	63 777
Sum fordringer		2 366 835	63 777
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	169 616 249	187 207 334
Sum investeringer		169 616 249	187 207 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 032 502	7 416 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 032 502	7 416 990
Sum omløpsmidler		204 015 586	194 688 101
SUM EIENDELER		247 691 574	289 774 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	1 600 000	1 550 000



Overkurs	9	115 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 715 000	1 550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	152 024 027	198 410 264
Sum opptjent egenkapital		152 024 027	198 410 264
Sum egenkapital		153 739 027	199 960 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	54 966 844	52 349 376
Sum annen langsiktig gjeld		54 966 844	52 349 376
Sum langsiktig gjeld		54 966 844	52 349 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 608	43 545
Kortsiktig konserngjeld	5	38 907 094	37 421 294
Sum kortsiktig gjeld		38 985 702	37 464 839
Sum gjeld		93 952 547	89 814 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		247 691 574	289 774 479



Organisasjonsnr: 989 247 840
HAUT BRION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang. Driftsinntekter HAUT BRION AS er et investeringsselskap, og i netto driftsinntekter inngår bl.a. utbytter, salgsgvinst/tap og verdiøkning /reduksjon av finansielle eiendeler. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Investeringer i andre selskap Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående. Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som andre driftsinntekter. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner som er klassifisert som omløpsmidler, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, har god eierspredning og likviditet, er vurdert til virkelig verdi på balansedagen Aksjer i datterselskap Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Haut Brion AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haut Brion AS som viser et underskudd på NOK 46 386 237. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennco Dokumentnøkkel: L4HZD-X5WFQ-CT33D-ON2TM-S8A0O-TD99N



Revisors beretning 2024 for Haut Brion AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. juli 2025
RSM Norge

Cecilie Tronstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L4HZD-X5WFFQ-CT33D-ON2TM-S8A00-TD99N





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tronstad, Cecilie

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-01 10:54:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L4HZD-X5WFQ-CT33D-ON2TM-S8A0O-TD99N

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
HAUT BRION AS

989247840

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnr.: FU08-R5AK0-J7MDH-UX80Z-AYTD-KUKXN



HAUT BRION AS
989 247 840

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Netto resultat fra investeringsvirksomheten	1, 2	-43 559 301	-71 017 410
Verdiendring andre verdipapirer	1, 2	17 526 365	23 821 186
Sum driftsinntekter		-26 032 936	-47 196 224
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	-503 412	-395 432
Sum driftskostnader		-503 412	-395 432
Driftsresultat		-26 536 348	-47 591 656
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	4	3 010 827	310 787
Sum finansinntekter		3 010 827	310 787
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-18 757 446	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	-1 485 801	-1 105 965
Annen rentekostnad	6	-2 617 469	-1 938 866
Sum finanskostnader		-22 860 716	-3 044 831
Netto finans		-19 849 888	-2 734 044
Resultat før skattekostnad		-46 386 237	-50 325 700
Skattekostnad	7, 8	0	0
Årsresultat		-46 386 237	-50 325 700
Overføringer			
Annen egenkapital		-46 386 237	-50 325 700
Sum overføringer		-46 386 237	-50 325 700

Penneo Dokumentnøkkel: FU08-R5AK0-J7MDH-UX80Z-AYTD-KUKXX



HAUT BRION AS
989 247 840

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	41 815 988	41 815 988
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 860 000	53 270 390
Sum finansielle anleggsmidler		43 675 988	95 086 378
Sum anleggsmidler		43 675 988	95 086 378
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 366 835	63 777
Sum fordringer		2 366 835	63 777
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	169 616 249	187 207 334
Sum investeringer		169 616 249	187 207 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 032 502	7 416 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 032 502	7 416 990
Sum omløpsmidler		204 015 586	194 688 101
SUM EIENDELER		247 691 574	289 774 479

Penneo Dokumentnøkkel: FU08-R5AK0-J7MDH-UX80Z-AYTD-KUKXN



HAUT BRION AS
989 247 840

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	1 600 000	1 550 000
Overkurs	9	115 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 715 000	1 550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	152 024 027	198 410 264
Sum opptjent egenkapital		152 024 027	198 410 264
Sum egenkapital		153 739 027	199 960 264
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	54 966 844	52 349 376
Sum annen langsiktig gjeld		54 966 844	52 349 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 608	43 545
Kortsiktig konserngjeld	5	38 907 094	37 421 294
Sum kortsiktig gjeld		38 985 702	37 464 839
Sum gjeld		93 952 547	89 814 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		247 691 574	289 774 479

OSLO, 30.06.2025

Sigurd Marius Skaugen
styrets leder

Alexandra Throne-Holst
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: FU08-R5AK0-J7MDH-UX80Z-AYTD-KUKXX



HAUT BRION AS
989 247 840

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Driftsinntekter

HAUT BRION AS er et investeringsselskap, og i netto driftsinntekter inngår bl.a. utbytter, salgsgevinst/tap og verdiøkning /reduksjon av finansielle eiendeler.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskap

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående. Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som andre driftsinntekter.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner som er klassifisert som omløpsmidler, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, har god eierspredning og likviditet, er vurdert til virkelig verdi på balansedagen



HAUT BRION AS

989 247 840

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsett i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret .

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



HAUT BRION AS
989 247 840

Note 1 - Spesifikasjon av regnskapslinje

Sum driftsinntekter

Konto	2024	2023
Verdiøkning av finansielle instrumnter vurdert til virkelig verdi	-17 526 365	-23 821 186
Gevinst ved realisasjon av fond innenfor (aksjedel)	-7 428 863	-347 972
Gevinst ved realisasjon av fond utenfor (rentedel)	-197 001	-332 006
Renteinntekter rentefond	-706 799	
Nedskr. av finansielle anlegsmidler	51 810 390	70 430 510
Tap ved realisasjon av fond utenfor (rentedel)	81 575	1 505 435
Renteinntekt kundefordringer		-537 061
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle instrumenter, urealisert		298 504
Sum	26 032 936	47 196 224

Note 2 - Investeringer i aksjer og andre finansielle instrumenter

Langsiktige investeringer	Kostpris	Balanseført verdi	Netto resultatført nedskrivning 2024
Langsiktige investeringer	124 100 900	1 860 000	51 810 390
Sum	124 100 900	1 860 000	51 810 390

Markedsbaserte verdipapirer	Kostpris	Markedsverdi	Balanseført verdi	Netto resultatført verdiendring 2024
Investeringer i verdipapirfond	139 008 459	169 616 249	169 616 249	17 526 365
Sum	139 008 459	169 616 249	169 616 249	17 526 365

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024.

Note 4 - Fordringer

Langsiktige fordringer	Balanseført verdi	Inntektsførte renter 2024
Andre langsiktige fordringer	18 757 446	1 527 446
Avsetning for tap på langsiktige fordringer	-18 757 446	

Kortsiktige fordringer	Balanseført verdi
Andre kortsiktige fordringer	2 366 835

Penneo Dokumentnøkkel: FU08-R5AK0-J7MDH-UX80Z-AYTD-KUKXX



HAUT BRION AS
989 247 840

Note 5 - Datterselskap

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel	Kostpris	Balanseført verdi
Arvarius AS	Oslo	67,69%	41 815 988	41 815 988

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaket for små foretak i regnskapsloven §3-2.

Gjeld til datterselskap	Balanseført verdi	Kostnadsførte renter 2024
Gjeld til Arvarius AS	38 907 094	1 485 801

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	590	1 600	944 000
B-aksjer	410	1 600	656 000
Sum	1 000		1 600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marius Skaugen	590	59,00	A-aksjer
Einar Skaugen	205	20,50	B-aksjer
Jan Petter Skaugen	205	20,50	B-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Ved stemmegivning gir A-aksjer 2 stemmer og B-aksjer 1 stemme.
For øvrig er A-aksjene og B-aksjene likestilt i ethvert henseende.

Selskapet har gjeld til aksjonær, som per 31.12.2024 hadde en balanseført verdi på kr 54 966 844. Kostnadsført rente for 2024 utgjorde kr 2 617 469.

Det er avtalt avdragsfrihet for gjeld til Marius og det er beregnet renter etter den til enhver tid gjeldende skjermingsrente for lån fra personlige skatteyttere til selskap. Renten er grosset opp til maksimal rente for å unngå fordelsbeskatning.

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-46 386 237	-50 325 700
Permanente forskjeller	26 894 077	46 558 607
+/- Endring i midlertidige forskjeller	18 757 446	0
Skattepliktig inntekt	-734 713	-3 767 093



HAUT BRION AS
989 247 840

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	526 192	-17 323 520	17 849 712
Fremførbart underskudd	-3 767 093	-4 501 806	734 713
Netto forskjeller	-3 240 901	-21 825 326	18 584 425
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 240 901	21 825 326	-18 584 425
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 550 000	0	198 410 264	199 960 264
Årsresultat	0	0	-46 386 237	-46 386 237
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	50 000	115 000	0	165 000
Egenkapital 31.12.2024	1 600 000	115 000	152 024 027	153 739 027

Penneo Dokumentnr.: FU08-R5AK0-J7MDH-UX80Z-AYTD-KUKXN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Throne-Holst, Alexandra

Styremedlem

På vegne av: Haut Brion AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1131444

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-06-30 12:45:43 UTC



Skaugen, Sigurd Marius

Styreleder

På vegne av: Haut Brion AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-805961

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-06-30 21:47:46 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentmøkket: FU018-R5AK0-J7MDH-UX80Z-AY1TD-KUXXN