



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 847 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGSNES NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Heiamyro 11  
5460 HUSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	96 429
Annen driftsinntekt		145 268	293 266
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 268</b>	<b>389 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 500	68 500
Annen driftskostnad		347 913	501 550
<b>Sum kostnader</b>		<b>416 413</b>	<b>570 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 145</b>	<b>-180 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	348 096	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>348 096</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	27 428	
Annen rentekostnad		803 017	114 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>830 445</b>	<b>114 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-482 349</b>	<b>-114 466</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-741 494</b>	<b>-294 820</b>
Skattekostnad på resultat	4	-163 220	-64 800
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-578 274</b>	<b>-230 020</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-578 274</b>	<b>-230 020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-578 274</b>	<b>-230 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-578 274	-230 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-578 274</b>	<b>-230 020</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	309 520	146 300
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 520</b>	<b>146 300</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 538 882	3 607 382
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 538 882</b>	<b>3 607 382</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	3	7 325 454	7 617 851
Investeringer i aksjer og andeler	6	200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer		24 119	17 457
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 549 573</b>	<b>7 835 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 397 974</b>	<b>11 588 989</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 7	316 055	212 220
Andre kortsiktige fordringer	3	1 087 049	14 565
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>1 403 104</b>	<b>226 785</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111	154 102



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111	154 102
Sum omløpsmidler		1 403 215	380 888
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 801 190</b>	<b>11 969 877</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	213 000	213 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 000</b>	<b>213 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 015 989	1 594 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 015 989</b>	<b>1 594 263</b>

##### Sum egenkapital

5	<b>1 228 989</b>	<b>1 807 263</b>
---	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	8 400 000	8 400 000
Langsiktig konserngjeld	3, 9	677 428	500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	751 989	730 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 829 417</b>	<b>9 630 086</b>

##### Sum langsiktig gjeld

	<b>9 829 417</b>	<b>9 630 086</b>
--	------------------	------------------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	3	239 872	111 707
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	1 502 912	420 820



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld	3	1 742 784	532 527
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 572 201</b>	<b>10 162 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 801 190</b>	<b>11 969 877</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558189

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 847 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGSNES NÆRINGS PARK AS  
Forretningsadresse: Heiamyro 11  
5460 HUSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 991 847 243  
BOGSNES NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	96 429
Annen driftsinntekt		145 268	293 266
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 268</b>	<b>389 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 500	68 500
Annen driftskostnad		347 913	501 550
<b>Sum kostnader</b>		<b>416 413</b>	<b>570 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 145</b>	<b>-180 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	348 096	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>348 096</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	27 428	
Annen rentekostnad		803 017	114 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>830 445</b>	<b>114 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-482 349</b>	<b>-114 466</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-741 494</b>	<b>-294 820</b>
Skattekostnad på resultat	4	-163 220	-64 800
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-578 274</b>	<b>-230 020</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-578 274</b>	<b>-230 020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-578 274</b>	<b>-230 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-578 274	-230 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-578 274</b>	<b>-230 020</b>



Organisasjonsnr: 991 847 243  
BOGSNES NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	309 520	146 300
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 520</b>	<b>146 300</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 538 882	3 607 382
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 538 882</b>	<b>3 607 382</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	3	7 325 454	7 617 851
Investeringer i aksjer og andeler	6	200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer		24 119	17 457
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 549 573</b>	<b>7 835 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 397 974</b>	<b>11 588 989</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 7	316 055	212 220
Andre kortsiktige fordringer	3	1 087 049	14 565
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>1 403 104</b>	<b>226 785</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		111	154 102
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111</b>	<b>154 102</b>



Sum omløpsmidler		1 403 215	380 888
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 801 190</b>	<b>11 969 877</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	213 000	213 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 000</b>	<b>213 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 015 989	1 594 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 015 989</b>	<b>1 594 263</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 228 989</b>	<b>1 807 263</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	8 400 000	8 400 000
Langsiktig konserngjeld	3, 9	677 428	500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	751 989	730 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 829 417</b>	<b>9 630 086</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 829 417</b>	<b>9 630 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	239 872	111 707
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	1 502 912	420 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>1 742 784</b>	<b>532 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 572 201</b>	<b>10 162 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 801 190</b>	<b>11 969 877</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 991 847 243  
BOGSNES NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Bogsnes Næringspark AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 847 243



### Resultatregnskap

Bogsnes Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 000	96 429
Annen driftsinntekt		145 268	293 266
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>157 268</b>	<b>389 695</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 500	68 500
Annen driftskostnad		347 913	501 550
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>416 413</b>	<b>570 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 145</b>	<b>-180 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	348 096	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	27 428	0
Annen rentekostnad		803 017	114 466
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-482 349</b>	<b>-114 466</b>
Resultat før skattekostnad		-741 494	-294 820
Skattekostnad på resultat	4	-163 220	-64 800
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-578 274</b>	<b>-230 020</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	578 274	230 020
<b>Sum overføringer</b>		<b>-578 274</b>	<b>-230 020</b>

Bogsnes Næringspark AS

Side 2



### Balanse

Bogsnes Næringspark AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	309 520	146 300
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>309 520</b>	<b>146 300</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 538 882	3 607 382
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 538 882</b>	<b>3 607 382</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	7 325 454	7 617 851
Investeringer i aksjer og andeler	6	200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer		24 119	17 457
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 549 573</b>	<b>7 835 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 397 974</b>	<b>11 588 989</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 7	316 055	212 220
Andre kortsiktige fordringer	3	1 087 049	14 565
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>1 403 104</b>	<b>226 785</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111	154 102
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 403 215</b>	<b>380 888</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 801 190</b>	<b>11 969 877</b>

Bogsnes Næringspark AS

Side 3



## Balanse

Bogsnes Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	213 000	213 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 000</b>	<b>213 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 015 989	1 594 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 015 989</b>	<b>1 594 263</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 228 989</b>	<b>1 807 263</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	8 400 000	8 400 000
Langsiktig konserngjeld	3, 9	677 428	500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	751 989	730 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 829 417</b>	<b>9 630 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	239 872	111 707
Annen kortsiktig gjeld	3	1 502 912	420 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>1 742 784</b>	<b>532 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 572 201</b>	<b>10 162 614</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 801 190</b>	<b>11 969 877</b>

Styret i Bogsnes Næringspark AS

Knut Rune Fatland  
styreleder/daglig leder

Børge Engen Andersen  
styremedlem

Bogsnes Næringspark AS

Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

## Note 2 Bygninger og tomter, Driftsløsøre, inventar ol.

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 401 881	4 000	4 405 881
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 401 881</b>	<b>4 000</b>	<b>4 405 881</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	863 000	4 000	867 000
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>3 538 881</b>	<b>0</b>	<b>3 538 881</b>
Årets ordinære avskrivninger	68 500		68 500
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	7 325 454	7 617 851
Aksjonærfordringer	1 087 049	14 565
<b>Sum</b>	<b>8 412 502</b>	<b>7 632 416</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	677 428	500 000
Aksjonærlån	1 502 912	420 820
<b>Sum</b>	<b>2 180 340</b>	<b>920 820</b>

Mellomværende med selskaper i samme konsern, og aksjonærlån og andre kreditter er renteberegnet i 2024.

## Note 4 Skatt

	2024	2023
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-163 220	-64 800
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-163 220</b>	<b>-64 800</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-741 494	-294 820
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	26 613	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-714 881</b>	<b>-294 820</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	133 213	159 827	26 613
<b>Sum</b>	<b>133 213</b>	<b>159 827</b>	<b>26 613</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 540 124	-825 243	714 881
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 406 911</b>	<b>-665 416</b>	<b>741 494</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-309 520</b>	<b>-146 392</b>	<b>163 129</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	213 000	0	0	1 594 263	1 807 263
Årets resultat				-578 274	-578 274
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>213 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 015 989</b>	<b>1 228 989</b>

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Husnes Brygge AS	Kvinnherad	100,0%	200 000	-5 570 975	-4 404 405
<b>Sum</b>			<b>200 000</b>	<b>-5 570 975</b>	<b>-4 404 405</b>

## Note 7 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	212 220	212 220
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>212 220</b>	<b>212 220</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ikke avsatt noe for tap på fordringer i 2024

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bogsnes Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 130	100	213 000
<b>Sum</b>	<b>2 130</b>		<b>213 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Velbygd Eiendomsinvest AS	1 087	51,0	51,0
FATLAND HOLDING AS	1 043	49,0	49,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 130</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 9 Pantstillelser og garantier

<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 400 000	8 400 000
<b>Sum</b>	<b>8 400 000</b>	<b>8 400 000</b>
<b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Varige driftsmidler	3 538 882	3 607 382
Kundefordringer, fordringer og aksjer	7 865 628	7 837 358
<b>Sum</b>	<b>11 404 510</b>	<b>11 444 739</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Knut Rune Fatland**

ee7d231d-5e61-4303-a123-4ed26f98fb40 - 2025-03-21 08:45:13 UTC +02:00  
BankID - b2848ec3-441a-455f-9733-d509b0ee201e - NO

**Børge Engen Andersen**

c16200b2-e467-4f08-8e48-0de668819a97 - 2025-03-21 09:31:06 UTC +02:00  
BankID - f49d7fab-4336-44cc-90d8-87f5897f12cb - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0f4765ab-96c2-48b9-9949-41a2f7d52b7a>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bogsnes Næringspark AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bogsnes Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Bogsnes Næringspark AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 21. mars 2025  
Deloitte AS

**Eirik Vikingstad**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Vikingstad, Eirik

2025-03-21

Identification

 bankID Vikingstad, Eirik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))