



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 004 946
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CROB HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tonningsgata 42 6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 590	432 625
Annen driftsinntekt		1 262 360	6 413 831
Sum inntekter		1 362 950	6 846 456
Kostnader			
Varekostnad		20 792	6 885 355
Lønnskostnad	2	99 098	495 488
Avskrivning			9 100
Annen driftskostnad		112 488	383 160
Sum kostnader		232 378	7 773 103
Driftsresultat		1 130 572	-926 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 334 709	
Annen finansinntekt		37 742	11 358
Sum finansinntekter		1 372 451	11 358
Nedskrivning av finansielle eiendeler			8 000
Annen finanskostnad		403 533	496 184
Sum finanskostnader		403 533	504 184
Netto finans		968 918	-492 826
Ordinært resultat før skattekostnad		2 099 490	-1 419 473
Skattekostnad på ordinært resultat	3		8 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 099 490	-1 427 571
Årsresultat		2 099 490	-1 427 571
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4	803 171	-803 171
Overføringer annen egenkapital	4	1 296 319	-624 400
Sum overføringer og disponeringar		2 099 490	-1 427 571



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	1 975 612	1 990 613
Lån til føretak i same konsern	7, 8	617 158	688 288
Investeringar i tilknytt selskap	6	558 062	22 501
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	7, 8	1 630 648	423 289
Andre fordringer		75 000	75 000
Sum finansielle anleggsmiddel		4 856 480	3 199 691
Sum anleggsmiddel		4 856 480	3 199 691
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5, 8	616 080	1 721 559
Krav			
Kundefordringer		3 587	
Andre fordringer		805	
Sum krav		4 392	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 325 471	29 614
Sum omløpsmiddel		2 945 943	1 751 173
SUM EIGEDELAR		7 802 423	4 950 864
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 296 319	-803 171
Sum opptent egenkapital		1 296 319	-803 171
Sum egenkapital		1 326 319	-773 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	2 469 694	2 692 500
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	3 176 545	1 423 552
Sum anna langsiktig gjeld		5 646 239	4 116 052
Sum langsiktig gjeld		5 646 239	4 116 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 348	1 457 238
Skyldige offentlige avgifter			28 995
Annen kortsiktig gjeld		575 517	121 750
Sum kortsiktig gjeld		829 865	1 607 983
Sum gjeld		6 476 104	5 724 035
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 802 423	4 950 864



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482228

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 004 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CROB HOLDING AS
Forretningsadresse: Tonningsgata 42
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 004 946
CROB HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 590	432 625
Annen driftsinntekt		1 262 360	6 413 831
Sum inntekter		1 362 950	6 846 456
Kostnader			
Varekostnad		20 792	6 885 355
Lønnskostnad	2	99 098	495 488
Avskrivning			9 100
Annen driftskostnad		112 488	383 160
Sum kostnader		232 378	7 773 103
Driftsresultat		1 130 572	-926 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 334 709	
Annen finansinntekt		37 742	11 358
Sum finansinntekter		1 372 451	11 358
Nedskrivning av finansielle eiendeler			8 000
Annen finanskostnad		403 533	496 184
Sum finanskostnader		403 533	504 184
Netto finans		968 918	-492 826
Ordinært resultat før skattekostnad		2 099 490	-1 419 473
Skattekostnad på ordinært resultat	3		8 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 099 490	-1 427 571
Årsresultat		2 099 490	-1 427 571
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4	803 171	-803 171
Overføringer annen egenkapital	4	1 296 319	-624 400
Sum overføringer og disponeringar		2 099 490	-1 427 571



Organisasjonsnr: 915 004 946
CROB HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	6	1 975 612	1 990 613
Lån til føretak i same konsern	7, 8	617 158	688 288
Investeringar i tilknytt selskap	6	558 062	22 501
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	7, 8	1 630 648	423 289
Andre fordringer		75 000	75 000
Sum finansielle anleggsmiddel		4 856 480	3 199 691

Sum anleggsmiddel 4 856 480 3 199 691

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer 5, 8 616 080 1 721 559

Krav

Kundefordringer		3 587	
Andre fordringer		805	
Sum krav		4 392	

Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot, kontantar og liknande 2 325 471 29 614

Sum omløpsmiddel 2 945 943 1 751 173

SUM EIGEDELAR 7 802 423 4 950 864

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 4, 9 30 000 30 000
Sum innskoten eigenkapital 30 000 30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 4 1 296 319 -803 171



Sum opptent egenkapital		1 296 319	-803 171
Sum egenkapital		1 326 319	-773 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	2 469 694	2 692 500
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	3 176 545	1 423 552
Sum anna langsiktig gjeld		5 646 239	4 116 052
Sum langsiktig gjeld		5 646 239	4 116 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 348	1 457 238
Skyldige offentlige avgifter			28 995
Annen kortsiktig gjeld		575 517	121 750
Sum kortsiktig gjeld		829 865	1 607 983
Sum gjeld		6 476 104	5 724 035
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 802 423	4 950 864



Organisasjonsnr: 915 004 946
CROB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rune Solheim	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	30.00	100.00%	

Selskapet har en gjeld til styreleder Rune Solheim på kr 1.876.545. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note
2

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89600.00	448000.00
<u>Arbeidsqivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9498.00	47488.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	99098.00	495488.00

Selskapet har kun en ansatt i form av daglig leder. Det er ikke krav om oppretting av OTP, og slik ordning er derfor heller ikke opprettet

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Note

6

Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap

Tilknytt selskap/dotterselskap

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemmegpart</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Visnesvegen 19 AS	100.00%		108208.00	-87052.00
Nordfjord Invest AS	50.00%		220550.00	-1146716.00
Svanshus AS	50.00%		-1863.00	-21608.00
Kvamsøy	50.00%		-33034.00	-10005.00
Fritidsboliger AS				
Kamben AS	35.17%		245469.00	405996.00
Borgundvegen 295 AS	1.19%		1757280.00	-627679.00

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

<u>Namn</u>	<u>Forretningskontor</u>
CROB Holding AS	Stryn

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

<u>Omløpsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



CROB Holding AS
Org.nr: 915 004 946

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



CROB Holding AS

Org.nr: 915 004 946

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		100 590	432 625
Annen driftsinntekt		1 262 360	6 413 831
Sum driftsinntekter		<u>1 362 950</u>	<u>6 846 456</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		20 792	6 885 355
Lønnskostnad	2	99 098	495 488
Avskrivning		0	9 100
Annen driftskostnad		112 488	383 160
Sum driftskostnader		<u>232 378</u>	<u>7 773 103</u>
Driftsresultat		<u>1 130 572</u>	<u>-926 647</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 334 709	0
Annen finansinntekt		37 742	11 358
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	8 000
Annen finanskostnad		403 533	496 184
Netto finansposter		<u>968 918</u>	<u>-492 826</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 099 490</u>	<u>-1 419 473</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>8 098</u>
Årsresultat		<u>2 099 490</u>	<u>-1 427 571</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 296 319	-624 400
Udekket tap	4	803 171	-803 171
Sum disponert		<u>2 099 490</u>	<u>-1 427 571</u>



CROB Holding AS

Org.nr: 915 004 946

Balanse

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	1 975 612	1 990 613
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	617 158	688 288
Investeringer i tilknyttet selskap	6	558 062	22 501
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7, 8	1 630 648	423 289
Andre fordringer		75 000	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 856 480</u>	<u>3 199 691</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 856 480</u>	<u>3 199 691</u>
Omløpsmidler			
Varer	5, 8	<u>616 080</u>	<u>1 721 559</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 587	0
Andre fordringer		805	0
Sum fordringer		<u>4 392</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 325 471</u>	<u>29 614</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 945 943</u>	<u>1 751 173</u>
Sum eiendeler		<u>7 802 423</u>	<u>4 950 864</u>



CROB Holding AS
Org.nr: 915 004 946

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 296 319	-803 171
Sum egenkapital		<u>1 326 319</u>	<u>-773 171</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 469 694	2 692 500
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	<u>3 176 545</u>	<u>1 423 552</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 646 239</u>	<u>4 116 052</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		254 348	1 457 238
Skyldige offentlige avgifter		0	28 995
Annen kortsiktig gjeld		<u>575 517</u>	<u>121 750</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>829 865</u>	<u>1 607 983</u>
Sum gjeld		<u>6 476 104</u>	<u>5 724 035</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 802 423</u>	<u>4 950 864</u>

Stryn, 23. mai 2025


Rune Solheim
styreleder



CROB Holding AS
Org.nr: 915 004 946

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



CROB Holding AS

Org.nr: 915 004 946

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	89 600	448 000
Arbeidsgiveravgift	9 498	47 488
Sum	<u>99 098</u>	<u>495 488</u>

Selskapet har kun en ansatt i form av daglig leder. Det er ikke krav om oppretting av OTP, og slik ordning er derfor heller ikke opprettet

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	2 099 490	-1 419 473
Permanente forskjeller	1 777	14 591
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-1 334 709	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-77 281</u>	<u>214 238</u>
Alminnelig inntekt	689 277	-1 190 644
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-689 277</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-1 190 644</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-29 382	-36 729
Utestående fordringer	<u>-1 300 012</u>	<u>-1 541 617</u>
Sum	<u>-1 329 394</u>	<u>-1 578 346</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-501 367</u>	<u>-1 190 644</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 830 761</u>	<u>-2 768 990</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-1 830 761</u>	<u>-2 768 990</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-803 171	0	-773 171
Årsresultat	0	803 171	1 296 319	2 099 490
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>1 296 319</u>	<u>1 326 319</u>



CROB Holding AS Org.nr: 915 004 946

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Varelager/ prosjekt i arbeid

Selskapets varelager består av eiendom for videresalg. Balanseverdi tilsvarer kostpris, fortjeneste inntektsføres ved salg

	2024	2023
Tomter for videresalg	616 080	1 721 559

Note 6 - Datterselskap og tilknyttede selskaper

Navn på morselskap	Forretningskontor					
CROB Holding AS	Stryn					
Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Visnesvegen 19 AS	2019	Stryn	100 %	-87 052	108 208	1 975 612
Nordfjord Invest AS	2017	Stryn	50 %	-1 146 716	220 550	1
Svanshus AS	2023	Stryn	50 %	-21 608	-1 863	15 000
Kvamsøy Fritidsboliger AS	2022	Stryn	50 %	-10 005	-33 034	150
Kamben AS	2023	Stryn	35 %	405 996	245 469	527 910
Borgundvegen 295 AS	2019	Stryn	1 %	-627 679	1 757 280	15 001
Sum				-1 400 012	2 188 402	558 062

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Svanshus AS	650 000	0
Kamben AS	583 334	404 389
Nordfjord Laft AS	412 131	400 000
Kvamsøy Fritidsboliger AS	22 900	18 900
Nordfjord Invest AS	1 053 678	509 470
Borgundvegen 295 AS	106 882	105 882
Visnesvegen 19 AS	617 158	582 406
Sum	3 446 083	2 021 047

Det er i årsregnskapet avstatt for mulige tap på krav med kr 1.198.277 ut fra forsiktighetshensyn.



CROB Holding AS

Org.nr: 915 004 946

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Gjeld og pant

	2024	2023
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Lån Sparebanken Vest	1 202 368	1 417 500
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Fordringer	2 247 806	1 111 577
Varer/ prosjekt i arbeid	616 080	1 721 559
Aksjer Visnesvegen 19 AS	1 975 612	1 975 612
Sum	<u>4 839 498</u>	<u>4 808 748</u>

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner med kr 2.469.694,-

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Rune Solheim, styreleder/ daglig leder	30	100 %

Selskapet har en gjeld til styreleder Rune Solheim på kr 1.876.545. Gjelden er ikke renteberegnet.



CROB Holding AS

Org.nr: 915 004 946

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



CROB Holding AS

Org.nr: 915 004 946

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	89 600	448 000
Arbeidsgiveravgift	9 498	47 488
Sum	<u>99 098</u>	<u>495 488</u>

Selskapet har kun en ansatt i form av daglig leder. Det er ikke krav om oppretting av OTP, og slik ordning er derfor heller ikke opprettet

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	2 099 490	-1 419 473
Permanente forskjeller	1 777	14 591
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-1 334 709	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-77 281</u>	<u>214 238</u>
Alminnelig inntekt	689 277	-1 190 644
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-689 277</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-1 190 644</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-29 382	-36 729
Utestående fordringer	<u>-1 300 012</u>	<u>-1 541 617</u>
Sum	<u>-1 329 394</u>	<u>-1 578 346</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-501 367</u>	<u>-1 190 644</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 830 761	-2 768 990
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-1 830 761</u>	<u>-2 768 990</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-803 171	0	-773 171
Årsresultat	0	803 171	1 296 319	2 099 490
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>1 296 319</u>	<u>1 326 319</u>



CROB Holding AS

Org.nr: 915 004 946

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Varelager/ prosjekt i arbeid

Selskapets varelager består av eiendom for videresalg. Balanseverdi tilsvarer kostpris, fortjeneste inntektsføres ved salg

	2024	2023
Tomter for videresalg	616 080	1 721 559

Note 6 - Datterselskap og tilknyttede selskaper

Navn på morselskap
CROB Holding AS

Forretningskontor
Stryn

Selskap	Anskaffelses-		Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
	år	Kontor				
Visnesvegen 19 AS	2019	Stryn	100 %	-87 052	108 208	1 975 612
Selskap	Anskaffelses-	Kontor	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nordfjord Invest AS	2017	Stryn	50 %	-1 146 716	220 550	1
Svanshus AS	2023	Stryn	50 %	-21 608	-1 863	15 000
Kvamsøy Fritidsboliger AS	2022	Stryn	50 %	-10 005	-33 034	150
Kamben AS	2023	Stryn	35 %	405 996	245 469	527 910
Borgundvegen 295 AS	2019	Stryn	1 %	-627 679	1 757 280	15 001
Sum				-1 400 012	2 188 402	558 062

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Svanshus AS	650 000	0
Kamben AS	583 334	404 389
Nordfjord Laft AS	412 131	400 000
Kvamsøy Fritidsboliger AS	22 900	18 900
Nordfjord Invest AS	1 053 678	509 470
Borgundvegen 295 AS	106 882	105 882
Visnesvegen 19 AS	617 158	582 406
Sum	<u>3 446 083</u>	<u>2 021 047</u>

Det er i årsregnskapet avstatt for mulige tap på krav med kr 1.198.277 ut fra forsiktighetshensyn.



CROB Holding AS

Org.nr: 915 004 946

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Gjeld og pant

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Lån Sparebanken Vest	1 202 368	1 417 500
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Fordringer	2 247 806	1 111 577
Varer/ prosjekt i arbeid	616 080	1 721 559
Aksjer Visnesvegen 19 AS	1 975 612	1 975 612
Sum	<u>4 839 498</u>	<u>4 808 748</u>

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner med kr 2.469.694,-

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Rune Solheim, styreleder/ daglig leder	30	100 %

Selskapet har en gjeld til styreleder Rune Solheim på kr 1.876.545. Gjelden er ikke renteberegnet.