



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 768 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ME4 EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Åmotsdalsvegen 140  
3841 FLATDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Nordskog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2015

### Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad	1	20 015	5 579
Sum kostnader		20 015	5 579
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 015</b>	<b>-5 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		96	19
Sum finansinntekter		96	19
Annan rentekostnad		17 020	
Sum finanskostnader		17 020	
<b>Netto finans</b>		<b>-16 924</b>	<b>19</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 939</b>	<b>-5 560</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 939</b>	<b>-5 560</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 939</b>	<b>-5 560</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 939</b>	<b>-5 560</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 939</b>	<b>-5 560</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-36 939	-5 560
Sum overføringer og disponeringar		-36 939	-5 560



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	278 576	191 656
Sum varer		278 576	191 656
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar o.l.		73 336	118
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		73 336	118
Sum omløpsmiddel		351 913	191 774
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>351 913</b>	<b>191 774</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskoten eigenkapital		94 334	94 334
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	5	42 499	5 560
Sum opptent eigenkapital		-42 499	-5 560
Sum eigenkapital		51 835	88 774
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		295 369	
Anna langsiktig gjeld			103 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>295 369</b>	<b>103 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>295 369</b>	<b>103 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 938	
Anna kortsiktig gjeld		770	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 708</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 078</b>	<b>103 000</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>351 913</b>	<b>191 774</b>



**Årsrekneskap 2014  
for**

**Me4 Eigedom AS**

Foretaksnr. 911768771



Me4 Eigedom AS

## Årsmelding 2014

### 1. Verksemda og kor den vert driven.

ME4 eigedom AS er eit selskap med formål å drive med bygg- og eigedomsutvikling. Selskapet kan og delta i andre selskap. Selskapet vart stifta 15. mars 2013 og er registrert i Seljord kommune.

### 2. Fortsatt drift.

I samsvar med rekneskapslova § 3-3 vert det stadfesta at forutsetningane om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidinga av rekneskapet. Rekneskapet er avslutta med eit underskot på kr. 36.939 som styret foreslår vert framført som udekt tap.

### 3. Opplysning om arbeidsmiljøet.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har heller ikkje vore utsatt for ulykker eller skadar i 2014.

### 4. Opplysning om likestilling.

Selskapet er kjent med lov om likestilling og vil forsøke å forhalde seg til dette.

### 5. Opplysning om det ytre miljø.

Selskapet forureinar ikkje det ytre miljø.

Styret meiner at årsrekneskapet gjev eit rettvisande bilete av ME4 eigedom AS sine eigedelar og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Flatdal, 6. mai 2015

I styret for Me4 Eigedom AS

Tormod Nordskog  
styreleiar

Einar Espedalen  
styremedlem

Ottar Ringhus  
styremedlem

Halvard Ljostad  
dagleg leiar



Me4 Eigedom AS

## Resultatrekneskap

	Note	2014	mar 13-des 13
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annan driftskostnad	1	20 015	5 579
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 015</b>	<b>5 579</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(20 015)</b>	<b>(5 579)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Anna renteinntekt		96	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96</b>	<b>19</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annan rentekostnad		17 020	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 020</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTAR</b>		<b>(16 924)</b>	<b>19</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(36 939)</b>	<b>(5 560)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(36 939)</b>	<b>(5 560)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(36 939)</b>	<b>(5 560)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGAR</b>			
Framføring av udekket tap		(36 939)	(5 560)
<b>SUM OVERFØRINGAR OG DISPONERINGAR</b>		<b>(36 939)</b>	<b>(5 560)</b>



Me4 Eigedom AS

**Balanse pr. 31.12.2014**

	Note	31.12.2014	31.12.2013
<b>EIGEDLAR</b>			
<b>OMLØPSMIDDEL</b>			
Varer	3	278 576	191 656
Bankinnskott, kontantar o.l.		73 336	118
<b>SUM OMLØPSMIDDEL</b>		<b>351 913</b>	<b>191 774</b>
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>351 913</b>	<b>191 774</b>
<b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EIGENKAPITAL</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		(5 666)	(5 666)
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>94 334</b>	<b>94 334</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekket tap	5	(42 499)	(5 560)
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>(42 499)</b>	<b>(5 560)</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL</b>		<b>51 835</b>	<b>88 774</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		295 369	0
Anna langsiktig gjeld		0	103 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>295 369</b>	<b>103 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>295 369</b>	<b>103 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 938	0
Anna kortsiktig gjeld		770	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 708</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>300 078</b>	<b>103 000</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>351 913</b>	<b>191 774</b>

Flatdal, 6. mai 2015

I styret for Me4 Eigedom AS

Tormod Nordskog  
styreleiar

Einar Espedalen  
styremedlem

Ottar Ringhus  
styremedlem

Halvard Ljostad  
dagleg leiar



Me4 Eigedom AS

## Notar 2014

### Note 1 - Annan driftskostnad

Selskapet har ingen tilsette. Til revisor er det betalt kr. 5.406 inkl. mva for revisjon. Det er ikkje betalt godtgjering til styret.

### Note 2 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-36 939
+ Permanente og andre forskjellar	0
+ Endring i midlertidige forskjellar	0
= Inntekt	-36 939

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Berekna skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats 31.12	27

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2013	2014
- Skattem. framf. underskot som vert utliknas	11 226	48 165
= Grunnlag utsatt skatt	-11 226	-48 165
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	11 226	48 165
= Grunnlag utsatt skattefordel	11 226	48 165
Utsatt skattefordel	3 030	13 004
Grunnlag ikkje bokført utsatt skattefordel	11 226	48 165
Ikkje bokført utsatt skattefordel	3 030	13 004

### Note 3 - Varer

Varelageret er påløpne kostnader ved planlegging av utbygging Haugentunet i Høydalsmo.

### Note 4 - Selskapskapital

Notar for Me4 Eigedom AS

Organisasjonsnr. 911768771



Me4 Eigedom AS

## Notar 2014

Føretaket har 100 aksjar pålydande kr 1 000 pr. aksje, samla aksjekapital utgjer kr 100 000.

Selskapet har 4 aksjonærar, som alle eig meir enn 5 % av aksjane:

Namn	Tal på aksjar	Part
Tormod Nordskog	25	25,00 %
Ottar Ringhus	25	25,00 %
Hallvard Ljostad	25	25,00 %
Einar Espedalen	25	25,00 %

Aksjar eigd av tillitsvalde i føretaket:

	Tal på aksjar	Part
Dagleg leiar	25	25,00 %
Medlemer i styret	75	75,00 %

### Note 5 - Disponeringar

#### Disponeringar

Årets resultat før skattekostnad	-36 939
Skattekostnad	0
Årets resultat	-36 939

#### Overføringar

Udekt tap til framføring	36 939
Til disposisjon	0



## Revisorteam Vest Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Til generalforsamlingen i  
**ME4 Eignedom AS**

### MELDING FRÅ REVISOR

#### Fråsegn om årsrekneskapen

Vi har revidert årsrekneskapen for ME4 eignedom AS som viser eit underskot på kr 36 939. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2014, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, og ei beskriving av vesentlege rekneskapsprinsipp som er nytta, og andre noteopplysningar.

#### *Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen*

Styret og dagleg leiar er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at den gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk i Noreg, og for slik intern kontroll som styret og dagleg leiar finn nødvendig for å gjere det mogleg å utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, korkje som følgje av misleg framferd eller feil.

#### *Revisors oppgåver og plikter*

Oppgåva vår er, på grunnlag av revisjonen vår, å gi uttrykk for ei meining om denne årsrekneskapen. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna internasjonale revisjonsstandardar fastsette av International Auditing and Assurance Standards Board. Revisjonstandardane krev at vi etterlever etiske krav og planlegg og gjennomfører revisjonen for å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon.

Ein revisjon inneber utføring av handlingar for å innhente revisjonsbevis for beløpa og opplysningane i årsrekneskapen. Dei valde handlingane avheng av revisors skjønn, mellom anna vurderinga av risikoane for at årsrekneskapen inneheld vesentleg feilinformasjon, anten det skuldast misleg framferd eller feil. Ved ei slik risikovurdering tar revisor omsyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapet si utarbeiding av ein årsrekneskap som gir eit rettvisande bilete. Føremålet er å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll. Ein revisjon omfattar også ei vurdering av om dei rekneskapsprinsippa som er nytta, er formålstenlege, og om rekneskapsestimata som er utarbeidde av leiinga, er rimelege, samt ei vurdering av den samla presentasjonen av årsrekneskapen.

Vi meiner at innhenta revisjonsbevis er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Registrert Revisjonsselskap  
Autorisert Rekneskapsførarselskap  
Adresse Vinje  
Åmotvegen 8, 3890 Vinje  
Adresse Seljord  
Nyvegen 1, 3840 Seljord

Org nr.: 968 407 880  
Tlf kontor: 35 06 27 00  
Telefax: 35 06 27 01  
Avd. kontor Seljord:  
Tlf: 35 06 27 10  
Telefax: 35 05 79 33

Ansvarleg revisor og aksjonærar  
Reg. revisor Siv Aa. Johnsen  
Reg. revisor Inger Noraberg  
Reg. revisor Velle H. Olsnes  
Reg. revisor Tor Einar Skarprud  
Reg. revisor Aud Eva Vaa Sollid

E-post  
siv@rteam.no  
ingem@rteam.no  
vette@rteam.no  
toreinar@rteam.no  
audeva@rteam.no



## Revisorteam Vest Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

### Konklusjon

Vi meiner at årsrekneskapen er avgjeven i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisande bilete av den finansielle stillinga til ME4 eigedom AS per 31. desember 2014, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk i Noreg.

### Utsegn om andre tilhøve

#### Konklusjon om årsmeldinga

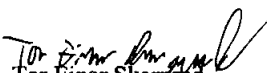
Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er skildra ovanfor, meiner vi at opplysningane i årsmeldinga om årsrekneskapen og føresetnaden om at drifta skal halde fram er konsistente med årsrekneskapen og er i samsvar med lov og forskrifter.

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskrevet ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Vinje, 6. mai 2015

**Revisorteam Vest Telemark AS**

  
Tor Einar Skarprud  
Registrert revisor

Registrert Revisjonsselskap  
Autorisert Rekneskapsforarselskap  
Adresse Vinje  
Åmotvegen 8, 3890 Vinje  
Adresse Seljord  
Nyveien 1, 3840 Seljord

Org.nr. 968 407 880  
Tlf kontor: 35 06 27 00  
Telefax: 35 06 27 01  
Avd kontor Seljord:  
Tlf 35 06 27 10  
Telefax: 35 05 79 33

Ansvarleg revisor og aksjonærar  
Reg. revisor Siv Aa. Johnsen  
Reg. revisor Inger Notaberg  
Reg. revisor Vette H. Olsnes  
Reg. revisor Tor Einar Skarprud  
Reg. revisor Aud Eva Vaa Sollid

E-post  
siv@rteam.no  
ingern@rteam.no  
vette@rteam.no  
toein@rteam.no  
audeva@rteam.no