



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 775 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGENS THORSENSGATE 3 AS
Forretningsadresse: c/o Norian Regnskap AS
Stortingsgata 2
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evelina Makarenko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		589 296	589 272
Annen driftsinntekt		241 957	271 986
Sum inntekter	1	831 253	861 258
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 410	26 520
Annen driftskostnad		635 076	1 215 429
Sum kostnader	3	646 486	1 241 949
Driftsresultat		184 767	-380 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 862	7 628
Sum finansinntekter		7 862	7 628
Annen finanskostnad		164 560	126 819
Sum finanskostnader		164 560	126 819
Netto finans		-156 698	-119 191
Resultat før skattekostnad		28 069	-499 882
Årsresultat		28 069	-499 882
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		28 069	-499 881
Sum overføringer og disponeringer		28 069	-499 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 342 000	1 342 000
Sum varige driftsmidler		1 342 000	1 342 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	4	1 342 000	1 342 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			3 654
Andre fordringer		45 298	60 233
Sum fordringer		45 298	63 887
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	141 600	147 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 600	147 203
Sum omløpsmidler		186 898	211 090
SUM EIENDELER		1 528 898	1 553 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		4 418 448	4 418 448
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 418 448	4 418 448
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 291 307	-5 319 376
Sum opptjent egenkapital		-5 291 307	-5 319 376
Sum egenkapital	6	-872 859	-900 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 354 786	2 427 083
Sum annen langsiktig gjeld		2 354 786	2 427 083
Sum langsiktig gjeld		2 354 786	2 427 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 111	8 155
Annen kortsiktig gjeld		30 860	18 779
Sum kortsiktig gjeld		46 971	26 934
Sum gjeld		2 401 757	2 454 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 528 898	1 553 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 516857

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 775 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGENS THORSENGATE 3 AS
Forretningsadresse: c/o Norian Regnskap AS
Stortingsgata 2
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evelina Makarenko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 775 216
MOGENS THORSENGATE 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		589 296	589 272
Annen driftsinntekt		241 957	271 986
Sum inntekter	1	831 253	861 258
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 410	26 520
Annen driftskostnad		635 076	1 215 429
Sum kostnader	3	646 486	1 241 949
Driftsresultat		184 767	-380 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 862	7 628
Sum finansinntekter		7 862	7 628
Annen finanskostnad		164 560	126 819
Sum finanskostnader		164 560	126 819
Netto finans		-156 698	-119 191
Resultat før skattekostnad		28 069	-499 882
Årsresultat		28 069	-499 882
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		28 069	-499 881
Sum overføringer og disponeringer		28 069	-499 881



Organisasjonsnr: 933 775 216
MOGENS THORSENSGATE 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		1 342 000	1 342 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	4	1 342 000	1 342 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre fordringer		45 298	3 654
Sum fordringer		45 298	60 233
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	141 600	147 203
Sum omløpsmidler		141 600	147 203
Sum omløpsmidler		186 898	211 090
SUM EIENDELER		1 528 898	1 553 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital		4 418 448	4 418 448
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 418 448	4 418 448



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 291 307	-5 319 376
Sum opptjent egenkapital		-5 291 307	-5 319 376
Sum egenkapital	6	-872 859	-900 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 354 786	2 427 083
Sum annen langsiktig gjeld		2 354 786	2 427 083
Sum langsiktig gjeld		2 354 786	2 427 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 111	8 155
Annen kortsiktig gjeld		30 860	18 779
Sum kortsiktig gjeld		46 971	26 934
Sum gjeld		2 401 757	2 454 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 528 898	1 553 089



Organisasjonsnr: 933 775 216
MOGENS THORSENGATE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1410.00	1410.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	25110.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11410.00	26520.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Mogens Thorsensgate 3 AS
2024**

Document ID: 6c0b16e3-42f5-4bdc-8777-7ea50d696974

Mogens Thorsensgate 3 AS Org.nr. 933775216



Årsregnskap for Mogens Thorsensgate 3 AS

Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter		831 253	727 644	914 674	899 034
Andre inntekter		0	133 614	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER	1	831 253	861 258	914 674	899 034
Lønn og personalkostnader	2	11 410	26 520	28 525	11 410
Vaktmestertjeneste		57 975	60 000	62 400	60 300
Renhold		15 438	15 025	15 000	16 100
Bredbånd		44 150	42 431	44 150	45 298
Kommunale avgifter	3	209 647	136 134	215 737	201 870
Strøm og nettleie		25 870	35 338	38 000	27 000
Andre driftskostnader	3	16 809	30 817	20 800	17 500
Reparasjon og vedlikehold	3	59 669	727 706	85 000	45 100
Eksterne tjenester	3	45 351	36 827	39 900	46 710
Serviceavtaler	3	32 104	45 396	31 483	33 500
Forsikringer		100 467	69 581	95 368	109 500
Andre kostnader	3	27 597	16 174	13 230	27 781
SUM DRIFTSKOSTNADER		646 486	1 241 949	689 593	642 069
DRIFTSRESULTAT FØR IN:		184 768	-380 691	225 081	256 965
DRIFTSRESULTAT:		184 768	-380 691	225 081	256 965
Finansinntekter		7 862	7 628	0	0
Finanskostnader		164 560	126 819	149 161	145 331
SUM NETTO FINANSPOSTER		-156 698	-119 191	-149 161	-145 331
ÅRSRESULTAT		28 069	-499 881	75 920	111 634
Resultat		28 069	-499 881	75 920	111 634
Overført annen egenkapital		28 069	-499 881	0	0
SUM DISPONERT		28 069	-499 881	0	0

Document ID: 6c0b16e3-42f5-4bdc-8777-7ea50d696974



Balanse Mogens Thorsensgate 3 AS

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Fast eiendom		1 342 000	1 342 000
Sum varige driftsmidler		1 342 000	1 342 000
Sum anleggsmidler	4	1 342 000	1 342 000
Kundefordringer		0	3 654
Forskuddsbetalte kostnader		45 298	60 233
Sum fordringer		45 298	63 887
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	141 600	147 203
SUM OMLØPSMIDLER		186 899	211 090
SUM EIENDELER		1 528 899	1 553 090
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		4 418 448	4 418 448
Sum innskutt egenkapital		4 418 448	4 418 448
Annen opptjent egenkapital		-5 291 307	-5 319 376
Udisponert resultat		0	0
Sum opptjent egenkapital		-5 291 307	-5 319 376
SUM EGENKAPITAL	6	-872 858	-900 928
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 354 786	2 427 083
Sum annen langsiktig gjeld		2 354 786	2 427 083
Leverandørgjeld		16 111	8 155
Annen kortsiktig gjeld		30 860	18 779
Sum kortsiktig gjeld		46 971	26 934
SUM GJELD		2 401 757	2 454 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 528 899	1 553 090

OSLO, /
Styret for Mogens Thorsensgate 3 AS

Carl Peter Berg
Styrets leder

Øystein Hedenskou Kvarme
Styremedlem

Jens-Ove Hagen
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Mogens Thorsensgate 3 AS

Document ID: 6c0b16e3-42f5-4bdc-8777-7ea50d696974



Disponible midler

Mogens Thorsensgate 3 AS

	2024	2023
A. Disponible midler pr. 01.01.	184 156	761 608
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (Se resultatregnskap)	28 069	-499 881
Endring langsiktige lån	-72 297	-77 572
B. Årets endring i disponible midler	-44 228	-577 453
C. Disponible midler pr. 31.12.	139 928	184 156

Spesifikasjon av disponible midler

Kortsiktige fordringer	45 298	63 887
Kontanter og Bank	141 600	147 203
Omløpsmidler	186 899	211 090
Kortsiktig gjeld	-46 971	-26 934
Disponible midler	139 928	184 156

Document ID: 6c0b16e3-42f5-4bdc-8777-7ea50d696974

Disponible midler for Mogens Thorsensgate 3 AS



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekter

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Lønn

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Antall årsverk: 0



Note 1 Driftsinntekter

Driftsinntekter		2024
Fakturerte felleskostnader		589 296
Fakturert renter og avdrag		138 367
Fakturert eiendomsskatt		103 590
Sum driftsinntekter		831 253

Felleskostnader utgjør kr 272,82 per aksje per måned (kr 589 296 per år fordelt på 180 aksjer).

Note 2 Lønnskostnader

	2024	2023
Styrehonorar	10 000	25 110
Arbeidsgiveravgift	1 410	1 410
Sum lønnskostnader	11 410	26 520

Note 3 Driftskostnader

Kommunale avgifter		2024
Kommunale avgifter		106 071
Eiendomsskatt		103 576
Sum kommunale avgifter		209 647

Andre driftskostnader		2024
Andre driftskostnader eiendom		15 708
Div. vedlikehold - Jernia Detalj AS		1 101
Sum andre driftskostnader		16 809



Reparasjon og vedlikehold

	2024
Rep. og vedlikehold bygning	18 899
Energianalyse - Energihuset Marked AS	224 750
Utskifting porttelefon anlegg - Oslo Elektriske AS	15 838
Programmere alarmsentral - Norsk Brannvern AS	5 061
Montering av ny alarm - Heiskompaniet AS	31 108
Tilskudd - Oslo Kommune Klimaetaten	-112 375
Tilskudd - Enova	-123 612
Sum reparasjon og vedlikehold	59 669

Eksterne tjenester

	2024
Andre konsulentonorarer	2 931
Forretningsførsel og regnskap	34 876
Ligningsoppgaver	4 888
Annen fremmed tjeneste	2 656
Sum eksterne tjenester	45 351

Serviceavtaler

	2024
Serviceavtale mot skadedyr - Anticimex	16 620
Brannvarsling og skallsikring serviceavtale	6 975
Heis serviceavtale	8 509
Sum serviceavtaler	32 104

Andre kostnader

	2024
Lisens og systemkostnader	4 124
Kontingent - Huseierne	619
Bank- og kortgebyrer	2 589
Annen kostnad - gavekort	20 127
Øreavrunding	-2
Tap på fordringer	140
Sum andre kostnader	27 597



Note 4 Anleggsmiddel

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	1 342 000
Tilganger i året	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 342 000

Anskaffelsesår 1927.

Bygning er avskrevet med 0%. Styret mener at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført for å oppveie verdiforringelse av bygning.

Note 5 Drift- og bundne midler

	2024
Driftskonto	141 489
Skattetrekkskonto	111
Saldo per 31.12.	141 600

Bundne midler:

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekksmidler med kr. 0,-
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2024 utgjorde kr. 0,-

Note 6 Negativ Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Saldo 01.01.	4 418 448	-5 319 376	-900 928
Årsresultat	0	28 070	28 070
Saldo 31.12	4 418 448	-5 291 307	-872 858

Egenkapitalen i selskapet er negativ.

Dette skyldes at vedlikehold/oppgraderinger er finansiert ved opptak av lån. Siden tiltakene er finansiert gjennom felles låneopptak, fremkommer låne-opptaket som gjeld i balansen og nedbetales gjennom fremtidige felleskostnader.



Note 7 Langsiktig gjeld

	2024
Lån DNB 1636.59.92790	
Opprinnelig lånesum	2 534 086
Restlån per 01.01.	2 427 083
Nedbetalt i år	72 297
Restsaldo per 31.12.	2 354 786

Låntype: Annuitet

Innfrielse: 2042

Renter: 6,23%

	2024
Lån DNB 1636.86.35360	
Opprinnelig lånesum	225 000
Nedbetalt i år - innfrielse	101 388
Nedbetaling - Enova	123 612
Restsaldo per 31.12.	0

Boligselskapet hadde per 31.12.2024 gjeld på kr 2 354 786 til kredittinstitusjoner, derav kr 1 918 253 er restgjeld som forfaller etter 5 år.

Document ID: 6c0b16e3-42f5-4bdc-8777-7ea50d696974



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 6c0b16e3-42f5-4bdc-8777-7ea50d696974



2025-04-11 14:57:25 UTC+00:00

Øystein Hedenskou Kvarme

 bankID

NO BankID - f5442f33-8dc9-4cae-bdbf-5229b8cb1ef1

2025-04-11 16:49:49 UTC+00:00

Carl Peter Berg

 bankID

NO BankID - 2d30e973-020b-4b56-be71-c9b40e495c3a

2025-04-11 17:52:48 UTC+00:00

Jens-Ove Hagen

 bankID

NO BankID - 3c1ae3d4-c9b1-4f50-8a47-4f54c82ee419

Document ID: 6c0b16e3-42f5-4bdc-8777-7ea50d696974