



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 165 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVANTUM KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Greibrokk
Nils Heglands veg 53
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Greibrokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	1 200 000	1 246 000
Sum inntekter		1 200 000	1 246 000
Kostnader			
Varekostnad			45 926
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		424 000
Annen driftskostnad		1 113 823	802 261
Sum kostnader		1 113 823	1 272 187
Driftsresultat		86 177	-26 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	255
Sum finansinntekter		260	255
Annen rentekostnad		765 043	326 288
Sum finanskostnader		765 043	326 288
Netto finans		-764 783	-326 033
Ordinært resultat før skattekostnad		-678 606	-352 220
Skattekostnad på resultat	5	-149 293	-77 489
Ordinært resultat etter skattekostnad		-529 313	-274 731
Årsresultat		-529 313	-274 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-529 313	-274 731
Totalresultat		-529 313	-274 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-529 313	-274 731



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-529 313	-274 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 747 384	2 598 091
Sum immaterielle eiendeler		2 747 384	2 598 091
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		30 446 339	11 393 812
Sum varige driftsmidler	3, 7	30 446 339	11 393 812
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	30 000	
Obligasjoner og andre fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		33 223 723	13 991 903
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7		1
Andre kortsiktige fordringer		3 927 645	40 002
Sum fordringer		3 927 645	40 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		314 432	546 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 432	546 537
Sum omløpsmidler		4 242 077	586 540
SUM EIENDELER		37 465 799	14 578 443

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 700 000	2 700 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 642 136	1 642 136
Sum innskutt egenkapital		4 342 136	4 342 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		1 178 002	648 689
Sum opptjent egenkapital		-1 178 002	-648 689
Sum egenkapital	4	3 164 134	3 693 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 072 870	10 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		24 072 870	10 020 000
Sum langsiktig gjeld		24 072 870	10 020 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		2 490 945	370 102
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	7 737 850	494 894
Sum kortsiktig gjeld		10 228 795	864 996
Sum gjeld		34 301 666	10 884 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 465 799	14 578 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 430835

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 165 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVANTUM KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Greibrokk
Nils Heglands veg 53
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Greibrokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 986 165 703
KVANTUM KJØPESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	1 200 000	1 246 000
Sum inntekter		1 200 000	1 246 000
Kostnader			
Varekostnad			45 926
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		424 000
Annen driftskostnad		1 113 823	802 261
Sum kostnader		1 113 823	1 272 187
Driftsresultat		86 177	-26 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	255
Sum finansinntekter		260	255
Annen rentekostnad		765 043	326 288
Sum finanskostnader		765 043	326 288
Netto finans		-764 783	-326 033
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-149 293	-77 489
Ordinært resultat etter skattekostnad		-529 313	-274 731
Årsresultat		-529 313	-274 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-529 313	-274 731
Totalresultat		-529 313	-274 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-529 313	-274 731
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-529 313	-274 731





Organisasjonsnr: 986 165 703
KVANTUM KJØPESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	2 747 384	2 598 091
Sum immaterielle eiendeler		2 747 384	2 598 091

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	3, 7	30 446 339	11 393 812
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

	6, 7	30 000	
--	------	--------	--

Obligasjoner og andre
fordringer

Sum finansielle anleggsmidler	6	30 000	
--	----------	---------------	--

Sum anleggsmidler		33 223 723	13 991 903
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning

	7		
--	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer

	7		1
--	---	--	---

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer		3 927 645	40 002
-----------------------	--	------------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		314 432	546 537
--	--	---------	---------

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

		314 432	546 537
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		4 242 077	586 540
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		37 465 799	14 578 443
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	2 700 000	2 700 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 642 136	1 642 136
Sum innskutt egenkapital		4 342 136	4 342 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		1 178 002	648 689
Sum opptjent egenkapital		-1 178 002	-648 689
Sum egenkapital	4	3 164 134	3 693 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 072 870	10 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		24 072 870	10 020 000
Sum langsiktig gjeld		24 072 870	10 020 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		2 490 945	370 102
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	7 737 850	494 894
Sum kortsiktig gjeld		10 228 795	864 996
Sum gjeld		34 301 666	10 884 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 465 799	14 578 443



Organisasjonsnr: 986 165 703
KVANTUM KJØPESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2022



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	1	1 200 000	1 246 000
Sum driftsinntekter		1 200 000	1 246 000
Varekostnad		0	45 926
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	424 000
Annen driftskostnad		1 113 823	802 261
Sum driftskostnader		1 113 823	1 272 187
Driftsresultat		86 177	-26 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	255
Annen rentekostnad		765 043	326 288
Resultat av finansposter		-764 783	-326 033
Resultat før skattekostnad		-678 606	-352 220
Skattekostnad på resultat	5	-149 293	-77 489
Årsresultat		-529 313	-274 731
Anvendelse			
Overført til udekket tap		529 313	274 731
Sum anvendelse		-529 313	-274 731



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	2 747 384	2 598 091
Sum immaterielle eiendeler		2 747 384	2 598 091
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		30 446 339	11 393 812
Sum varige driftsmidler	3, 7	30 446 339	11 393 812
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0
Sum anleggsmidler		33 223 723	13 991 903
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	0	1
Andre kortsiktige fordringer		3 927 645	40 002
Sum fordringer		3 927 645	40 003
Bankinnskudd, kontanter o.l.		314 432	546 537
Sum omløpsmidler		4 242 077	586 540
Sum eiendeler		37 465 799	14 578 443



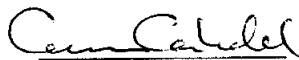
Kvantum Kjøpesenter AS

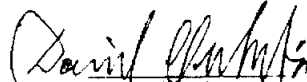
Årsregnskap 2022

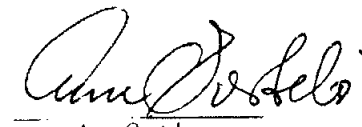
Balanse	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapita	8	2 700 000	2 700 000
Overkurs		1 642 136	1 642 136
Sum innskutt egenkapital		4 342 136	4 342 136
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 178 002	-648 689
Sum opptjent egenkapital		-1 178 002	-648 689
Sum egenkapital	4	3 164 134	3 693 447
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 072 870	10 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 072 870	10 020 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 490 945	370 102
Annen kortsiktig gjeld	6	7 737 850	494 894
Sum kortsiktig gjeld		10 228 795	864 996
Sum gjeld		34 301 666	10 884 996
Sum egenkapital og gjeld		37 465 799	14 578 443

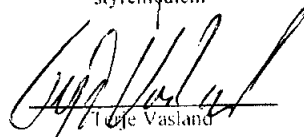
Evje, 16.05.2023

Styret i Kvantum Kjøpesenter AS


Gunnar Greibrokk
styreleder


Daniel Øvstebo
styremedlem


Arne Øvstebo
styremedlem


Torje Vasland
styremedlem

Kvantum Kjøpesenter AS

Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

**Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser****Lønnskostnader mv**

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	40 091 126	40 091 126
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	19 052 527	19 052 527
= Anskaffelseskost 31.12.22	59 143 653	59 143 653
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 853 314	6 853 314
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	21 844 000	21 844 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	28 697 314	28 697 314
= Bokført verdi 31.12.22	30 446 339	30 446 339
Økonomisk levetid	20-100 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	2 700 000	1 642 136	-648 689	3 693 447
Avsatt til konsernbidrag	0	0	0	0
Avsatt utbytte			0	0
Årets resultat	0	0	-529 313	-529 313
Egenkapital pr 31.12	2 700 000	1 642 136	-1 178 002	3 164 134



Kvantum Kjøpesenter AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-149 293	-77 489
Skattekostnad ordinært resultat	-149 293	-77 489
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-678 606	-352 220
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-634 413	-245 456
Skattepliktig inntekt	-1 313 019	-597 676
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-10 577 413	-11 198 837	-621 424
Gevinst – og tapskonto	0	-12 989	-12 989
Sum	-10 577 413	-11 211 826	-634 413
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 910 695	-597 676	1 313 019
Grunnlag for utsatt skattefordel	-12 488 108	-11 809 502	678 606
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 747 384	-2 598 091	149 293

Note 6 Mellomværende med konsernselskaper

	2022	2021
Langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	60 000	60 000
Sum	60 000	60 000



Kvantum Kjøpesenter AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2022	2021
Lån til andre selskaper i samme konsern	30 000	0
Lån til tilknyttede selskaper	0	0
Ande langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Sum	30 000	0

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 072 870	10 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	24 072 870	10 020 000

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

Balansført gjeld sikret ved pant	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	24 072 870	10 020 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	24 072 870	10 020 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Varige driftsmidler	30 446 339	11 393 812
Kundefordringer	0	1
Sum	30 446 339	11 393 813

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvantum Kjøpesenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	27 000	100,0	2 700 000
Sum	27 000		2 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kvantum Eiendom AS	27 000	100,0	100,0



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Kvantum Kjøpesenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvantum Kjøpesenter AS som viser et underskudd på kr 529 313. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2022
Kvantum Kjøpesenter AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 16. mai 2023
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor