



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 442 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOT HOLDING AS
Forretningsadresse: Skrenten 5
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bjørke Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	206	
Annen driftskostnad		23 648	
Sum kostnader		23 854	
Driftsresultat		-23 855	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		10	
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 537 570	
Annen rentekostnad		59 510	
Annen finanskostnad		26 042	
Sum finanskostnader		3 623 122	
Netto finans		-3 623 112	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 646 967	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 646 966	0
Årsresultat		-3 646 967	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 646 967	
Sum overføringer og disponeringer		-3 646 967	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	0	
Andre finansielle instrumenter	3	2 683 617	
Sum investeringer		2 683 617	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 728	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 728	
Sum omløpsmidler		2 764 345	0
SUM EIENDELER		2 764 345	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-11 820	
Sum innskutt egenkapital		18 180	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 646 967	
Sum opptjent egenkapital		-3 646 967	
Sum egenkapital		-3 628 787	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 389 230	
Sum annen langsiktig gjeld		6 389 230	
Sum langsiktig gjeld		6 389 230	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 696	
Skyldige offentlige avgifter		206	
Sum kortsiktig gjeld		3 902	
Sum gjeld		6 393 132	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 764 345	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436074

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 442 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOT HOLDING AS
Forretningsadresse: Skrenten 5
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bjørke Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 442 571
JOT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	206	
Annen driftskostnad		23 648	
Sum kostnader		23 854	
Driftsresultat		-23 855	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		10	
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 537 570	
Annen rentekostnad		59 510	
Annen finanskostnad		26 042	
Sum finanskostnader		3 623 122	
Netto finans		-3 623 112	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 646 967	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 646 966	0
Årsresultat		-3 646 967	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 646 967	
Sum overføringer og disponeringer		-3 646 967	



Organisasjonsnr: 929 442 571
JOT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	0	
Andre finansielle instrumenter	3	2 683 617	
Sum investeringer		2 683 617	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 728	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 728	
Sum omløpsmidler		2 764 345	0
SUM EIENDELER		2 764 345	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-11 820	
Sum innskutt egenkapital		18 180	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 646 967	
Sum opptjent egenkapital		-3 646 967	
Sum egenkapital		-3 628 787	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 389 230	
Sum annen langsiktig gjeld		6 389 230	



Sum langsiktig gjeld	6 389 230	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 696	
Skyldige offentlige avgifter	206	
Sum kortsiktig gjeld	3 902	
Sum gjeld	6 393 132	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 764 345	0



Organisasjonsnr: 929 442 571
JOT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	206.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	206.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Offentlig Bygg Askøy Invest AS	195336.00	0.00
Public Property Invest AS	242400.00	0.00
Terningen Invest AS	52137.00	0.00
Grimstad Logistikkbygg AS	1277344.00	0.00
Bergshav Ultramax AS	916400.00	0.00
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle instrumenter	0.00	-3537570.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	2683617.00	-3537570.00

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet bruker laveste verdis prinsipp ved vurdering av omløpsaksjer. Alle aksjene er bokført til kostpris og vurdering på konto 1899.

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for
JOT HOLDING AS

929 442 571

Regnskapsår
02.06.2022 - 31.12.2022



JOT HOLDING AS
929 442 571

Resultatregnskap

	Note	02.06.2022 - 31.12.2022
Driftskostnader		
Lønnskostnad	1, 2	-206
Annen driftskostnad		-23 648
Sum driftskostnader		<u>-23 855</u>
Driftsresultat		-23 855
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		10
Sum finansinntekter		<u>10</u>
Finanskostnader		
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-3 537 570
Annen rentekostnad		-59 510
Annen finanskostnad		-26 042
Sum finanskostnader		<u>-3 623 122</u>
Netto finans		-3 623 112
Resultat før skattekostnad		<u>-3 646 967</u>
Årsresultat		<u>-3 646 967</u>
Overføringer		
Udekket tap		-3 646 967
Sum overføringer		<u>-3 646 967</u>



JOT HOLDING AS
929 442 571

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Investeringer		
Andre finansielle instrumenter	3	2 683 617
Sum investeringer		2 683 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 728
Sum omløpsmidler		2 764 345
SUM EIENDELER		2 764 345



JOT HOLDING AS
929 442 571

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-3 646 967
Sum opptjent egenkapital		-3 646 967
Sum egenkapital		-3 628 787
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		6 389 230
Sum annen langsiktig gjeld		6 389 230
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 696
Skyldige offentlige avgifter		206
Sum kortsiktig gjeld		3 902
Sum gjeld		6 393 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 764 345

Ottestad 8/5-2023


Øystein Bjørn Olsen
styrets leder


Gjertrud Nordstrøm
styremedlem



JOT HOLDING AS
929 442 571

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke kostnadsført lønn, honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Foretaket omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	02.06.2022 - 31.12.2022
Lønn	0
Arbeidsgiveravgift	206
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	0
Sum	206

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Offentlig Bygg Askøy Invest AS	195 336	0
Public Property Invest AS	242 400	0
Terningen Invest AS	52 137	0
Grimstad Logistikkbygg AS	1 277 344	0
Bergshav Ultramax AS	916 400	0
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle instrumenter	0	-3 537 570
Sum	2 683 617	-3 537 570

Mer om finansielle instrumenter

Selskapet bruker laveste verdis prinsipp ved vurdering av omløpsaksjer. Alle aksjene er bokført til kostpris og vurdering på konto 1899.