



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 848 177 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HAVNEGATEN 2-4
Forretningsadresse: c/o Larsen
Oterlia 4
4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 135 958	1 199 461
Sum inntekter		1 135 958	1 199 461
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 721	137 163
Annen driftskostnad	1	410 250	604 170
Sum kostnader		554 971	741 333
Driftsresultat		580 987	458 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	2 001
Sum finansinntekter		108	2 001
Annen rentekostnad		437 540	355 855
Sum finanskostnader		437 540	355 855
Netto finans		-437 432	-353 854
Ordinært resultat før skattekostnad		143 555	104 274
Skattekostnad på ordinært resultat	2	32 077	31 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 478	72 481
Årsresultat		111 478	72 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 478	72 481
Totalresultat		111 478	72 481
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	111 478	72 481
Sum overføringer og disponeringer		111 478	72 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	14 324 104	13 419 842
Sum varige driftsmidler		14 324 104	13 419 842
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	4 674 828	3 764 607
Sum finansielle anleggsmidler		4 674 828	3 764 607
Sum anleggsmidler		18 998 932	17 184 449
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		220 548	243 598
Andre kortsiktige fordringer		180 212	40 904
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		400 761	284 502
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			132 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			132 715
Sum omløpsmidler		400 761	417 217
SUM EIENDELER		19 399 692	17 601 666

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 533 813	1 422 336
Sum opptjent egenkapital		1 533 813	1 422 336
Sum egenkapital		1 633 813	1 522 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 025 110	5 124 385
Sum annen langsiktig gjeld		11 025 110	5 124 385
Sum langsiktig gjeld		11 025 110	5 124 385
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	974 979	3 984 916
Leverandørgjeld		429 413	152 811
Betalbar skatt	2	32 077	30 684
Skyldig offentlige avgifter			29 854
Kortsiktig konserngjeld	7	1 341 606	1 338 890
Annen kortsiktig gjeld		3 962 694	5 417 791
Sum kortsiktig gjeld		6 740 769	10 954 945
Sum gjeld		17 765 879	16 079 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 399 692	17 601 666



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 786567

Enheten

Organisasjonsnummer: 848 177 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HAVNEGATEN 2-4
Forretningsadresse: c/o Larsen
Oterlia 4
4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 848 177 962
AS HAVNEGATEN 2-4

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 135 958	1 199 461
Sum inntekter		1 135 958	1 199 461
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 721	137 163
Annen driftskostnad	1	410 250	604 170
Sum kostnader		554 971	741 333
Driftsresultat		580 987	458 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	2 001
Sum finansinntekter		108	2 001
Annen rentekostnad		437 540	355 855
Sum finanskostnader		437 540	355 855
Netto finans		-437 432	-353 854
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	32 077	31 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 478	72 481
Årsresultat		111 478	72 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 478	72 481
Totalresultat		111 478	72 481
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	111 478	72 481
Sum overføringer og disponeringer		111 478	72 481



Organisasjonsnr: 848 177 962
AS HAVNEGATEN 2-4

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	14 324 104	13 419 842
--------------	------	------------	------------

Sum varige driftsmidler		14 324 104	13 419 842
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7	4 674 828	3 764 607
---------	---	-----------	-----------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		4 674 828	3 764 607
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		18 998 932	17 184 449
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		220 548	243 598
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		180 212	40 904
------------	--	---------	--------

Konsernfordringer	7		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		400 761	284 502
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.			132 715
----	--	--	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende			132 715
------------------------------	--	--	----------------

Sum omløpsmidler		400 761	417 217
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		19 399 692	17 601 666
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	1 533 813	1 422 336
Sum opptjent egenkapital		1 533 813	1 422 336
Sum egenkapital		1 633 813	1 522 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 025 110	5 124 385
Sum annen langsiktig gjeld		11 025 110	5 124 385
Sum langsiktig gjeld		11 025 110	5 124 385
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	974 979	3 984 916
Leverandørgjeld		429 413	152 811
Betalbar skatt	2	32 077	30 684
Skyldig offentlige avgifter			29 854
Kortsiktig konserngjeld	7	1 341 606	1 338 890
Annen kortsiktig gjeld		3 962 694	5 417 791
Sum kortsiktig gjeld		6 740 769	10 954 945
Sum gjeld		17 765 879	16 079 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 399 692	17 601 666



Organisasjonsnr: 848 177 962
AS HAVNEGATEN 2-4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
WEMA INVESTMENTS AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Wema Investments AS eies 100 % av styrets leder Terje Larsen.

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 As Havnegaten 2-4

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 848 177 962



RESULTATREGNSKAP

AS HAVNEGATEN 2-4

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 135 958	1 199 461
Sum driftsinntekter		1 135 958	1 199 461
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 721	137 163
Annen driftskostnad	1	410 250	604 170
Sum driftskostnader		554 971	741 333
Driftsresultat		580 987	458 129
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		108	2 001
Annen rentekostnad		437 540	355 855
Resultat av finansposter		-437 432	-353 854
Ordinært resultat før skattekostnad		143 555	104 274
Skattekostnad på ordinært resultat	2	32 077	31 793
Ordinært resultat		111 478	72 481
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		111 478	72 481
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	111 478	72 481
Sum overføringer		111 478	72 481



BALANSE

AS HAVNEGATEN 2-4

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	14 324 104	13 419 842
Sum varige driftsmidler		14 324 104	13 419 842
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	4 674 828	3 764 607
Sum finansielle anleggsmidler		4 674 828	3 764 607
Sum anleggsmidler		18 998 932	17 184 449
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		220 548	243 598
Andre kortsiktige fordringer		180 212	40 904
Sum fordringer		400 761	284 502
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	132 715
Sum omløpsmidler		400 761	417 217
Sum eiendeler		19 399 692	17 601 666

**BALANSE****AS HAVNEGATEN 2-4**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 533 813	1 422 336
Sum opptjent egenkapital		1 533 813	1 422 336
Sum egenkapital		1 633 813	1 522 336
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 025 110	5 124 385
Sum annen langsiktig gjeld		11 025 110	5 124 385
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	974 979	3 984 916
Leverandørgjeld		429 413	152 811
Betalbar skatt	2	32 077	30 684
Skyldig offentlige avgifter		0	29 854
Konserngjeld	7	1 341 606	1 338 890
Annen kortsiktig gjeld		3 962 694	5 417 791
Sum kortsiktig gjeld		6 740 769	10 954 945
Sum gjeld		17 765 879	16 079 330
Sum egenkapital og gjeld		19 399 692	17 601 666

Risør, 24.06.2021
Styret i As Havnegaten 2-4

Terje Larsen
styreleder/daglig leder



AS HAVNEGATEN 2-4

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring av utleie av lokaler skjer på utleietidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

As Havnegaten 2-4 har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke etablert slik ordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2020.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 28 932 i 2020. Beløpet gjelder i sin helhet revisjon. Beløpet er etter fradrag for merverdiavgift.



AS HAVNEGATEN 2-4

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 077	31 793
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	32 077	31 793
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	143 555	104 274
Permanente forskjeller	10 248	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 997	40 239
Avgitt konsernbidrag	0	-144 513
Skattepliktig inntekt	145 806	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 077	62 477
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-31 793
Sum betalbar skatt i balansen	32 077	30 684

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-49	1	50
Gevinst – og tapskonto	-32 192	-40 239	-8 047
Sum	-32 241	-40 238	-7 997
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 241	40 238	7 997
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter og boliger	Nærings-eiendommer	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	10 083 651	6 257 654	16 341 305
Tilgang kjøpte driftsmidler	488 653	560 330	1 048 983
Anskaffelseskost 31.12.2020	10 572 304	6 817 984	17 390 288
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2020	0	2 921 463	2 921 463
Årets avskrivninger	0	144 721	144 721
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	3 066 184	3 066 184
Bokført verdi per 31.12.2020	10 572 304	3 751 800	14 324 104
Økonomisk levetid		10-50 år	
Avskrivningsplan		Saldo	



AS HAVNEGATEN 2-4

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AS HAVNEGATEN 2-4 PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
WEMA INVESTMENTS AS	50	100,0	100,0

Wema Investments AS eies 100 % av styrets leder Terje Larsen.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	1 422 336	1 522 336
Årets resultat		111 478	111 478
Pr. 31.12.2020	100 000	1 533 813	1 633 813

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 025 110	5 124 385
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	974 979	3 984 916
Andre pantstillelser (gjeld i morselskap)	0	1 286 748
Sum	12 000 089	10 396 049
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	14 324 104	13 419 842
Sum	14 324 104	13 419 842

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr. 5 483 719 til betaling senere enn 5 år etter balansedato.



AS HAVNEGATEN 2-4

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	4 674 828	4 674 828
Sum	4 674 828	4 674 828
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 341 606	1 338 890
Sum	1 341 606	1 338 890



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i AS Havnegaten 2-4

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Havnegaten 2-4 sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 111 478. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund, 24.06.2021
Ålesund Team-Revisjon AS


Arnfinn Endresen
statsautorisert revisor