



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 921 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELEKTRIKERN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordsnoveien 13  
2007 KJELLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell J. Sæterøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2021            | 2020            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>   |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt  |      | 810 778         | 889 393         |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>810 778</b>  | <b>889 393</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |      |                 |                 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 113 410         | 120 733         |
| Annen driftskostnad  |      | 233 395         | 284 076         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>346 805</b>  | <b>404 809</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>463 973</b>  | <b>484 584</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt   |      |                 | 27              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      |                 | <b>27</b>       |
| Annen rentekostnad   | 4    | 179 048         | 199 012         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>179 048</b>  | <b>199 012</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-179 048</b> | <b>-198 985</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>284 925</b>  | <b>285 599</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           |      | 62 683          | 62 832          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>222 242</b>  | <b>222 767</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>222 242</b>  | <b>222 767</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>222 242</b>  | <b>222 767</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                 |                 |
| Ordinært utbytte   |      |                 | 250 000         |
| Overført annen egenkapital                                   |      | 222 242         | -27 233         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     | 5    | <b>222 242</b>  | <b>222 767</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 13 443           | 9 209            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>13 443</b>    | <b>9 209</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      | 4 147 781        | 4 261 191        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 3,4  | <b>4 147 781</b> | <b>4 261 191</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>4 161 224</b> | <b>4 270 400</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 175 822          | 7 074            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>175 822</b>   | <b>7 074</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 124 379          | 459 786          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>124 379</b>   | <b>459 786</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>300 201</b>   | <b>466 860</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 461 425</b> | <b>4 737 260</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                 |             | 1 027 249        | 805 007          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>1 027 249</b> | <b>805 007</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 5           | <b>1 127 249</b> | <b>905 007</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3,4         | 3 053 884        | 3 346 855        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>3 053 884</b> | <b>3 346 855</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>3 053 884</b> | <b>3 346 855</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 2 788            | 2 769            |
| Betalbar skatt                    |             | 66 917           | 67 653           |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | 20 491           | 28 861           |
| Utbytte                           |             |                  | 250 000          |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 162 708          | 136 115          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>280 291</b>   | <b>485 397</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>3 334 176</b> | <b>3 832 253</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>4 461 425</b> | <b>4 737 260</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 553175

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 921 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELEKTRIKERN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordsnoveien 13  
2007 KJELLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell J. Sæterøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 921 584  
ELEKTRIKERN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2021            | 2020            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>   |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt  |      | 810 778         | 889 393         |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>810 778</b>  | <b>889 393</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |      |                 |                 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 113 410         | 120 733         |
| Annen driftskostnad  |      | 233 395         | 284 076         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>346 805</b>  | <b>404 809</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>463 973</b>  | <b>484 584</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt   |      |                 | 27              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      |                 | <b>27</b>       |
| Annen rentekostnad   | 4    | 179 048         | 199 012         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>179 048</b>  | <b>199 012</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-179 048</b> | <b>-198 985</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      |                 |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           |      | 62 683          | 62 832          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>222 242</b>  | <b>222 767</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>222 242</b>  | <b>222 767</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>222 242</b>  | <b>222 767</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                 |                 |
| Ordinært utbytte   |      |                 | 250 000         |
| Overført annen egenkapital                                   |      | 222 242         | -27 233         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     | 5    | <b>222 242</b>  | <b>222 767</b>  |



Organisasjonsnr: 994 921 584  
ELEKTRIKERN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 13 443 9 209  
Sum immaterielle eiendeler 13 443 9 209

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 147 781 4 261 191  
Sum varige driftsmidler 3,4 4 147 781 4 261 191

Sum anleggsmidler 4 161 224 4 270 400

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 175 822 7 074  
Sum fordringer 175 822 7 074

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 124 379 459 786  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 124 379 459 786

Sum omløpsmidler 300 201 466 860

SUM EIENDELER 4 461 425 4 737 260

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 027 249 805 007  
Sum opptjent egenkapital 1 027 249 805 007

Sum egenkapital 5 1 127 249 905 007

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



|                                   |     |                  |                  |
|-----------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld            | 3,4 | 3 053 884        | 3 346 855        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |     | <b>3 053 884</b> | <b>3 346 855</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |     | <b>3 053 884</b> | <b>3 346 855</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |     |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |     | 2 788            | 2 769            |
| Betalbar skatt                    |     | 66 917           | 67 653           |
| Skyldige offentlige avgifter      |     | 20 491           | 28 861           |
| Utbytte                           |     |                  | 250 000          |
| Annen kortsiktig gjeld            |     | 162 708          | 136 115          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |     | <b>280 291</b>   | <b>485 397</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |     | <b>3 334 176</b> | <b>3 832 253</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |     | <b>4 461 425</b> | <b>4 737 260</b> |



Organisasjonsnr: 994 921 584  
ELEKTRIKERN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

## Elektrikern Holding AS - årsregnskap med noter 2021

### Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Sæterøy, Kjell Jacob (06.01.1962), signert 27.06.2022 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE



#### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



#### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autensitet og forseglingen av dette dokumentet.



#### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



## Årsrapport 2021

ELEKTRIKERN HOLDING AS  
Organisasjonsnr. 994 921 584

### Innhold:

#### Årsregnskap

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Dokumentet er signert digitalt av:

• Sæterøy, Kjell Jacob (06.01.1962), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



**Resultatregnskap pr 31.12.  
ELEKTRIKERN HOLDING AS**

|  | Note | Regnskap<br>2021 | Regnskap<br>2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt  |      | 810 778          | 889 393          |
| Sum driftsinntekter  |      | 810 778          | 889 393          |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                  |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 113 410          | 120 733          |
| Annen driftskostnad  |      | 233 395          | 284 076          |
| Sum driftskostnader  |      | 346 805          | 404 809          |
| Driftsresultat   |      | 463 973          | 484 584          |
| <b>Finansposter</b>  |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      |                  | 27               |
| Annen rentekostnad   | 4    | 179 048          | 199 012          |
| Netto finansposter   |      | -179 048         | -198 985         |
| Ordinært resultat før skattekostnad                          |      | 284 925          | 285 599          |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>                    |      |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           |      | 62 683           | 62 832           |
| Ordinært resultat  |      | 222 242          | 222 767          |
| <b>Ekstraordinære poster</b>                                 |      |                  |                  |
| Årsresultat  |      | 222 242          | 222 767          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte   |      |                  | 250 000          |
| Overført annen egenkapital                                   |      | 222 242          | -27 233          |
| Sum overføringer og disponeringer                            | 5    | 222 242          | 222 767          |

Dokumentet er signert digitalt av:

• Sæterøy, Kjell Jacob (06.01.1962), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



**Balanse pr 31.12.  
ELEKTRIKERN HOLDING AS**

|   | Note | Regnskap<br>2021 | Regnskap<br>2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                     |      | 13 443           | 9 209            |
| Sum immaterielle eiendeler              |      | 13 443           | 9 209            |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom |      | 4 147 781        | 4 261 191        |
| Sum varige driftsmidler                 | 3,4  | 4 147 781        | 4 261 191        |
| Sum anleggsmidler                       |      | 4 161 224        | 4 270 400        |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre fordringer                        |      | 175 822          | 7 074            |
| Sum fordringer                          |      | 175 822          | 7 074            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     |      | 124 379          | 459 786          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |      | 124 379          | 459 786          |
| Sum omløpsmidler                        |      | 300 201          | 466 860          |
| Sum eiendeler                           |      | 4 461 425        | 4 737 260        |

Dokumentet er signert digitalt av:

- Sæterøy, Kjell Jacob (06.01.1962), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse pr 31.12. ELEKTRIKERN HOLDING AS

|                            | Note | Regnskap<br>2021 | Regnskap<br>2020 |
|----------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Aksjekapital               |      | 100 000          | 100 000          |
| Sum innskutt egenkapital   |      | 100 000          | 100 000          |
| Annen egenkapital          |      | 1 027 249        | 805 007          |
| Sum opptjent egenkapital   |      | 1 027 249        | 805 007          |
| Sum egenkapital            | 5    | 1 127 249        | 905 007          |
| <b>Gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld     | 3,4  | 3 053 884        | 3 346 855        |
| Sum Annen langsiktig gjeld |      | 3 053 884        | 3 346 855        |
| Leverandørgjeld            |      | 2 788            | 2 769            |
| Betalbar skatt             |      | 66 917           | 67 653           |
| Utbytte                    |      |                  | 250 000          |
| Annen kortsiktig gjeld     |      | 190 095          | 136 115          |
| Skyldig merverdiavgift     |      | 20 491           | 28 861           |
| Sum kortsiktig gjeld       |      | 280 291          | 485 397          |
| Sum gjeld                  |      | 3 334 176        | 3 832 253        |
| Sum egenkapital og gjeld   |      | 4 461 425        | 4 737 260        |

Kjeller, 1. juni 2022  
ELEKTRIKERN HOLDING AS

Kjell Jacob Sæterøy  
Styreleder / daglig leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Sæterøy, Kjell Jacob (06.01.1962), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Noter 2021

**ELEKTRIKERN HOLDING AS**  
Organisasjonsnr. 994 921 584

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved eventuelt verdifall som ventes å ikke være forbigående.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og eventuelt forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for eventuelt forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for eventuelt forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skattefordel bokføres.

Dokumentet er signert digitalt av:

• Sæterøy, Kjell Jacob (06.01.1962), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeiere.

## Note 3 - Varige driftsmidler

|                                     | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Sum        |
|-------------------------------------|--|------------|
| Anskaffelseskostnad 01.01.21        | 5 289 812  | 5 289 812  |
| Tilgang kjøpte driftsmidler         | 0  | 0          |
| Tilgang egentilvirkede driftsmidler | 0  | 0          |
| Avgang realiserte driftsmidler      | 0  | 0          |
| Anskaffelseskostnad 31.12.21        | 5 289 812  | 5 289 812  |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21  | -1 142 032                                       | -1 142 032 |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.21        | 0  | 0          |
| Akk. reverserte nedskr. 31.12.21    | 0  | 0          |
| Balanseført verdi 31.12.21          | 4 147 780  | 4 147 780  |

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

|  |             |             |
|--|-------------|-------------|
| <b>Gjeld med forfall senere enn fem år</b>                           | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Romerike Sparebank (tidl. Lillestrømbanken)                          | 1 775 500   | 2 068 471   |
| <b>Pantsatte eiendeler</b>   | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Næringseiendom Nordsnovn. 13 (bokført verdi)<br>Gnr.26/bnr.28/snr. 1 | 4 147 781   | 4 261 191   |
| <b>Pantsikret gjeld</b>  | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Romerike Sparebank (tidl. Lillestrømbanken)                          | 3 053 884   | 3 346 855   |

Dokumentet er signert digitalt av:

- Sæterøy, Kjell Jacob (06.01.1962), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Note 5 - Egenkapital

|   | Aksjekapital | Overkurs | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Opptjent<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|---|--------------|----------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b>             | 100 000      |          |                                  | 805 007                 | 905 007            |
| <b>Prinsippendringer og korrigeringer</b> |              |          |                                  |                         |                    |
| <b>Egenkapital 01.01.2021</b>             | 100 000      |          |                                  | 805 007                 | 905 007            |
| <b>Årsresultat</b>                        |              |          |                                  | 222 242                 | 222 242            |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b>             | 100 000      |          |                                  | 1 027 249               | 1 127 249          |

Dokumentet er signert digitalt av:

- Sæterøy, Kjell Jacob (06.01.1962), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge