



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 399 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSEN BYGGTJENESTER AS
Forretningsadresse: Tyrihjellveien 21
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	4 392
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 393	9 362
Annen driftskostnad		40 269	30 166
Sum kostnader		62 662	43 920
Driftsresultat		-62 662	-43 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	843 960
Annen renteinntekt		25 051	1 888
Annen finansinntekt		487 413	0
Sum finansinntekter		512 464	845 848
Annen rentekostnad		12	0
Annen finanskostnad		23 264	0
Sum finanskostnader		23 276	0
Netto finans		489 188	845 848
Resultat før skattekostnad		426 526	801 928
Skattekostnad		-8 347	-2 711
Årsresultat		434 873	804 639
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 020 000	0
Annen egenkapital		-1 585 127	804 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	119 372	141 765
Sum varige driftsmidler		119 372	141 765
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		134 372	156 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 692	709 229
Konsernfordringer	3	315 000	0
Sum fordringer		331 692	709 229
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 949 149	0
Sum investeringer		1 949 149	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 709	2 403 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 709	2 403 618
Sum omløpsmidler		3 511 550	3 112 847
SUM EIENDELER		3 645 922	3 269 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 525 855	3 110 982
Sum opptjent egenkapital		1 525 855	3 110 982
Sum egenkapital		1 625 855	3 210 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		283	8 630
Sum avsetninger for forpliktelser		283	8 630
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-217	0
Utbytte		2 020 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	50 000
Sum kortsiktig gjeld		2 019 783	50 000
Sum gjeld		2 020 067	58 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 645 922	3 269 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379121

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 399 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSEN BYGGTJENESTER AS
Forretningsadresse: Tyrihjellveien 21
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ronny Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 399 670
JENSEN BYGGTJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	4 392
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 393	9 362
Annen driftskostnad		40 269	30 166
Sum kostnader		62 662	43 920
Driftsresultat		-62 662	-43 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	843 960
Annen renteinntekt		25 051	1 888
Annen finansinntekt		487 413	0
Sum finansinntekter		512 464	845 848
Annen rentekostnad		12	0
Annen finanskostnad		23 264	0
Sum finanskostnader		23 276	0
Netto finans		489 188	845 848
Resultat før skattekostnad		426 526	801 928
Skattekostnad		-8 347	-2 711
Årsresultat		434 873	804 639
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 020 000	0
Annen egenkapital		-1 585 127	804 639



Organisasjonsnr: 990 399 670
JENSEN BYGGTJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	119 372	141 765
Sum varige driftsmidler		119 372	141 765
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		134 372	156 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 692	709 229
Konsernfordringer	3	315 000	0
Sum fordringer		331 692	709 229
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 949 149	0
Sum investeringer		1 949 149	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 709	2 403 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 709	2 403 618
Sum omløpsmidler		3 511 550	3 112 847
SUM EIENDELER		3 645 922	3 269 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 525 855	3 110 982
Sum opptjent egenkapital	1 525 855	3 110 982
Sum egenkapital	1 625 855	3 210 982
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	283	8 630
Sum avsetninger for forpliktelser	283	8 630
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-217	0
Utbytte	2 020 000	0
Annen kortsiktig gjeld	0	50 000
Sum kortsiktig gjeld	2 019 783	50 000
Sum gjeld	2 020 067	58 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 645 922	3 269 612



Organisasjonsnr: 990 399 670
JENSEN BYGGTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Virksomhetens art og

sted

Selskapet driver med kjøp og salg av fast eiendom, kjøp og salg av aksjer og annen virksomhet beslektet med dette.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
JENSEN BYGGTJENESTER AS

990399670

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



JENSEN BYGGTJENESTER AS
990 399 670

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-4 392
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-22 393	-9 362
Annen driftskostnad		-40 269	-30 166
Sum driftskostnader		-62 662	-43 920
Driftsresultat		-62 662	-43 920
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	843 960
Annen renteinntekt		25 051	1 888
Annen finansinntekt		487 413	0
Sum finansinntekter		512 464	845 848
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-12	0
Annen finanskostnad		-23 264	0
Sum finanskostnader		-23 276	0
Netto finans		489 188	845 848
Resultat før skattekostnad		426 526	801 928
Skattekostnad		8 347	2 711
Årsresultat		434 873	804 639
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 020 000	0
Annen egenkapital		-1 585 127	804 639
Sum overføringer		434 873	804 639



JENSEN BYGGTJENESTER AS
990 399 670

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	119 372	141 765
Sum varige driftsmidler		119 372	141 765
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		134 372	156 765
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	315 000	0
Andre kortsiktige fordringer		16 692	709 229
Sum fordringer		331 692	709 229
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 949 149	0
Sum investeringer		1 949 149	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 709	2 403 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 709	2 403 618
Sum omløpsmidler		3 511 550	3 112 847
SUM EIENDELER		3 645 922	3 269 612



JENSEN BYGGTJENESTER AS
990 399 670

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 525 855	3 110 982
Sum opptjent egenkapital		1 525 855	3 110 982
Sum egenkapital		1 625 855	3 210 982
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		283	8 630
Sum avsetning for forpliktelser		283	8 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-217	0
Utbytte		2 020 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	50 000
Sum kortsiktig gjeld		2 019 783	50 000
Sum gjeld		2 020 067	58 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 645 922	3 269 612

GAMLE FREDRIKSTAD, 10.04.2026

Ronny Jensen
styrets leder / daglig leder



JENSEN BYGGTJENESTER AS
990 399 670

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Virksomhetens art og sted

Selskapet driver med kjøp og salg av fast eiendom, kjøp og salg av aksjer og annen virksomhet beslektet med dette.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



JENSEN BYGGTJENESTER AS
990 399 670

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Maskiner og anlegg</u>
Anskaffelseskost pr 01.01	164 090
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	164 090
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-22 325
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-44 718
Balanseført verdi pr 31.12	119 372
Årets av- og nedskrivninger	22 393
Økonomisk levetid	5 - 8
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	1 000	100 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel % Aksjeklasse</u>
Ronny Jensen	100	100,00 Ordinære