



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 398 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIPEDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 305E
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Michaelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		951 951	1 071 221
Annen driftsinntekt			124 200
Sum inntekter		951 951	1 195 421
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	350 400	350 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 975 800	
Annen driftskostnad	1	181 705	1 064 716
Sum kostnader		4 507 905	1 415 116
Driftsresultat		-3 555 954	-219 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			57
Annen finansinntekt		52 662	
Sum finansinntekter		52 662	57
Annen rentekostnad		335 767	436 557
Annen finanskostnad			25
Sum finanskostnader		335 767	436 582
Netto finans		-283 105	-436 525
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 839 058	-656 220
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-844 594	-144 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 994 464	-511 852
Årsresultat		-2 994 464	-511 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 994 464	-511 852
Totalresultat		-2 994 464	-511 852
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-1 120 973	
Overført fra annen egenkapital/overkurs		-1 873 491	-511 852
Sum overføringer og disponeringer	4	-2 994 464	-511 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 500 000	16 826 200
Sum varige driftsmidler		12 500 000	16 826 200
Sum anleggsmidler		12 500 000	16 826 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		233 955	132 277
Andre kortsiktige fordringer	6	79 448	98 423
Konsernfordringer		2 146 178	
Sum fordringer		2 459 581	230 700
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			1
Sum investeringer			1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 260	37 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 260	37 756
Sum omløpsmidler		2 575 841	268 457
SUM EIENDELER		15 075 841	17 094 657

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs		809 317	809 317
Sum innskutt egenkapital		1 009 317	1 009 317
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			511 488
Udisponert resultat			
Udekket tap		509 317	
Sum opptjent egenkapital		-509 317	511 488
Sum egenkapital	4	500 000	1 520 805
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 302 184	2 005 531
Sum avsetninger for forpliktelser		1 302 184	2 005 531
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 540 000	13 040 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 540 000	13 040 000
Sum langsiktig gjeld		13 842 184	15 045 531
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 750	26 750
Betalbar skatt	6	31 272	
Skyldig offentlige avgifter		6 940	2 876
Annen kortsiktig gjeld		668 696	498 696
Sum kortsiktig gjeld		733 658	528 321
Sum gjeld		14 575 841	15 573 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 075 841	17 094 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 682731

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 398 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIPEDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 305E
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Michaelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 989 398 512
NIPEDALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		951 951	1 071 221
Annen driftsinntekt			124 200
Sum inntekter		951 951	1 195 421
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	350 400	350 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 975 800	
Annen driftskostnad	1	181 705	1 064 716
Sum kostnader		4 507 905	1 415 116
Driftsresultat		-3 555 954	-219 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			57
Annen finansinntekt		52 662	
Sum finansinntekter		52 662	57
Annen rentekostnad		335 767	436 557
Annen finanskostnad			25
Sum finanskostnader		335 767	436 582
Netto finans		-283 105	-436 525
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-844 594	-144 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 994 464	-511 852
Årsresultat		-2 994 464	-511 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 994 464	-511 852
Totalresultat		-2 994 464	-511 852
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 120 973	
Overført fra annen egenkapital/overkurs		-1 873 491	-511 852



Sum overføringer og disponeringer	4	-2 994 464	-511 852
--------------------------------------	---	------------	----------



Organisasjonsnr: 989 398 512
NIPEDALEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 5

12 500 000

16 826 200

Sum varige driftsmidler

12 500 000

16 826 200

Sum anleggsmidler

12 500 000

16 826 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

233 955

132 277

Andre kortsiktige

fordringer

6

79 448

98 423

Konsernfordringer

2 146 178

Sum fordringer

2 459 581

230 700

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

1

Sum investeringer

1

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

116 260

37 756

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

116 260

37 756

Sum omløpsmidler

2 575 841

268 457

SUM EIENDELER

15 075 841

17 094 657

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

200 000

200 000

Overkurs

809 317

809 317

Sum innskutt egenkapital

1 009 317

1 009 317

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

511 488

Udisponert resultat



Udekket tap		509 317	
Sum opptjent egenkapital		-509 317	511 488
Sum egenkapital	4	500 000	1 520 805
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 302 184	2 005 531
Sum avsetninger for forpliktelser		1 302 184	2 005 531
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 540 000	13 040 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 540 000	13 040 000
Sum langsiktig gjeld		13 842 184	15 045 531
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 750	26 750
Betalbar skatt	6	31 272	
Skyldig offentlige avgifter		6 940	2 876
Annen kortsiktig gjeld		668 696	498 696
Sum kortsiktig gjeld		733 658	528 321
Sum gjeld		14 575 841	15 573 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 075 841	17 094 657



Organisasjonsnr: 989 398 512
NIPEDALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Nipedalen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nipedalen Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 994 464. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 30. juni 2022
RSM Norge AS

Ragnar Pettersen
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem avis a member of Den norske Revisorforening.



Årsregnskap 2021 Nipedalen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 398 512

**Resultatregnskap****Nipedalen Eiendom AS**

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		951 951	1 071 221
Annen driftsinntekt		0	124 200
Sum driftsinntekter		951 951	1 195 421
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	350 400	350 400
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 975 800	0
Annen driftskostnad	1	181 705	1 064 716
Sum driftskostnader		4 507 905	1 415 116
Driftsresultat		-3 555 954	-219 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	57
Annen finansinntekt		52 662	0
Annen rentekostnad		335 767	436 557
Annen finanskostnad		0	25
Resultat av finansposter		-283 105	-436 525
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 839 058	-656 220
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-844 594	-144 369
Ordinært resultat		-2 994 464	-511 852
Årsresultat		-2 994 464	-511 852
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 120 973	0
Overført fra annen egenkapital/overkurs		1 873 491	511 852
Sum overføringer	4	-2 994 464	-511 852



Balanse

Nipedalen Eiendom AS			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 500 000	16 826 200
Sum varige driftsmidler		12 500 000	16 826 200
Sum anleggsmidler		12 500 000	16 826 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		233 955	132 277
Fordringer på konsernsernselskap		2 146 178	0
Andre kortsiktige fordringer	6	79 448	98 423
Sum fordringer		2 459 581	230 700
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	1
Sum investeringer		0	1
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 260	37 756
Sum omløpsmidler		2 575 841	268 457
Sum eiendeler		15 075 841	17 094 657

**Balanse**

Nipedalen Eiendom AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs		809 317	809 317
Sum innskutt egenkapital		1 009 317	1 009 317
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	511 488
Udekket tap		-509 317	0
Sum opptjent egenkapital		-509 317	511 488
Sum egenkapital	4	500 000	1 520 805
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 302 184	2 005 531
Sum avsetning for forpliktelser		1 302 184	2 005 531
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 540 000	13 040 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 540 000	13 040 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 750	26 750
Betalbar skatt	6	31 272	0
Skyldig offentlige avgifter		6 940	2 876
Annen kortsiktig gjeld		668 696	498 696
Sum kortsiktig gjeld		733 658	528 321
Sum gjeld		14 575 841	15 573 852
Sum egenkapital og gjeld		15 075 841	17 094 657

Bergen, 30.06.2022
Styret i Nipedalen Eiendom AS

Jostein Michaelsen
Styreleder/Daglig leder



Noter

Nipedalen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Omsetning er på samme nivå som tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter

Nipedalen Eiendom AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021.
Styret har ikke mottatt godtgjørelse.

Pensjon

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning for ansatte i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 16 851.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3 950.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	22 922 312	66 922	22 989 235
= Anskaffelseskost 31.12.21	22 922 312	66 922	22 989 235
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 778 612	66 922	3 845 535
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	6 643 700		6 643 700
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	10 422 312	66 922	10 489 235
= Bokført verdi 31.12.21	12 500 000	0	12 500 000
Årets ordinære avskrivninger	350 400		350 400
Årets nedskrivninger	3 975 800		3 975 800
Økonomisk levetid	50 år	3-5 år	



Noter

Nipedalen Eiendom AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nipedalen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M2 Property AS	200	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	200 000	809 317	511 488	1 520 805
Årets resultat			-2 994 464	-2 994 464
mottatt konsernbidrag			1 973 659	1 973 659
Pr 31.12.2021	200 000	809 317	-509 317	500 000

Note 5 Pantstillelser

Selskapets eiendom, gnr. 148, bnr. 431 i Bergen kommune, er stilt som sikkerhet for selskapets gjeld. Obligasjonens størrelse er på kr. 19 000 000. Gjelden har en bokført verdi på kr. 12 540 000 pr 31.12.2021. Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 10 040 000. Eiendommen har en bokført verdi på kr. 12 500 000 pr 31.12.2021.



Noter

Nipedalen Eiendom AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 272	-19 307
Endring i utsatt skatt	-875 866	-125 062
Skattekostnad ordinært resultat	-844 594	-144 369
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 839 058	-656 220
Permanente forskjeller	-1 000 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 197 030	568 463
Mottatt konsernbidrag	784 175	0
Skattepliktig inntekt	142 147	-87 758
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-141 247	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	172 519	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-19 307
Sum betalbar skatt i balansen	31 272	-19 307

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	6 261 619	10 458 650	4 197 030
Fordringer	-342 600	-342 600	0
Sum	5 919 019	10 116 050	4 197 030
Aksjer og andre verdipapirer	0	-999 999	-999 999
Grunnlag for utsatt skatt	5 919 019	9 116 051	3 197 031
Utsatt skatt (22 %)	1 302 184	2 005 531	703 347