



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 225 855
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	F.S HOLDING AS
Forretningsadresse:	Liamyrane 6 5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	55 800	47 327
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 800</b>	<b>47 327</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 800</b>	<b>-47 327</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 102 152	5 102 152
Annen renteinntekt		71 427	29 831
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 173 579</b>	<b>5 131 983</b>
Annen rentekostnad		51 434	11 537
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 434</b>	<b>11 537</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 122 145</b>	<b>5 120 446</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 066 345</b>	<b>5 073 119</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 791	27 287
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 040 554</b>	<b>5 045 832</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 040 554</b>	<b>5 045 832</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 000 000	
Tilleggsutbytte		3 000 000	8 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 959 446	-3 454 168
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 040 554</b>	<b>5 045 832</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	5 853 098	5 853 098
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 853 098</b>	<b>5 853 098</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 853 098</b>	<b>5 853 098</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		5 102 152	5 102 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 102 152</b>	<b>5 102 152</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 745 984	7 957 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 745 984</b>	<b>7 957 527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 848 136</b>	<b>13 059 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 701 234</b>	<b>18 912 777</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	711 240	711 240
Overkurs	8	4 154 515	4 154 515
Annen innskutt egenkapital	8	20 898	20 898
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 886 653</b>	<b>4 886 653</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	8	1 138 283	6 097 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 138 283</b>	<b>6 097 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 024 936</b>	<b>10 984 382</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	33 674	33 674
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>33 674</b>	<b>33 674</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 674</b>	<b>33 674</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	25 791	27 287
Utbytte		8 800 000	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		816 833	867 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 642 624</b>	<b>7 894 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 676 298</b>	<b>7 928 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 701 234</b>	<b>18 912 777</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9	0	0
Pantstillelser	9	0	0



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		457 725 186	506 499 377
<b>Sum inntekter</b>		<b>457 725 186</b>	<b>506 499 377</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		328 467 294	364 718 654
Lønnskostnad	2	71 722 664	70 937 849
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 269 424	11 114 445
Annen driftskostnad	2	31 890 178	25 796 193
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 349 560</b>	<b>472 567 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 375 626</b>	<b>33 932 236</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		703 794	393 516
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>703 794</b>	<b>393 516</b>
Annen rentekostnad		4 267 093	2 668 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 267 093</b>	<b>2 668 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 563 299</b>	<b>-2 274 813</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 812 327</b>	<b>31 657 423</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 011 469	7 048 735
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 800 858</b>	<b>24 608 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 800 858</b>	<b>24 608 688</b>
Minoritetsinteresser		3 361 127	12 080 546
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 439 731</b>	<b>12 528 142</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,9	155 481 200	153 064 244
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	59 518 911	61 516 176
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>215 000 111</b>	<b>214 580 420</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>215 025 111</b>	<b>214 605 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	94 121 030	56 225 052
<b>Sum varer</b>		<b>94 121 030</b>	<b>56 225 052</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 877 325	5 649 668
Andre fordringer		11 272 878	11 124 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 150 203</b>	<b>16 774 542</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 550 142	110 325 877
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 550 142</b>	<b>110 325 877</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>209 821 375</b>	<b>183 325 471</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>424 846 486</b>	<b>397 930 891</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	711 240	711 240
Overkurs	8	4 154 515	4 154 515
Annen innskutt egenkapital	8	20 898	20 898
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 886 653</b>	<b>4 886 653</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	102 476 461	109 036 730
Minoritetsinteresser	8	102 899 042	104 435 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>205 375 503</b>	<b>213 472 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>210 262 156</b>	<b>218 359 146</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	9 451 019	8 756 915
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 451 019</b>	<b>8 756 915</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	113 308 532	119 456 636
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>113 308 532</b>	<b>119 456 636</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>122 759 551</b>	<b>128 213 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 180 346	12 179 283
Betalbar skatt	3	1 317 365	6 240 393
Skyldige offentlige avgifter		6 295 766	6 261 060
Utbytte		13 697 848	11 897 848
Annen kortsiktig gjeld		24 333 453	147 799 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 824 778</b>	<b>184 378 194</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>214 584 329</b>	<b>312 591 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>424 846 485</b>	<b>530 950 891</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9	0	0



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Pantstillelser	9	113 308 532	119 456 636



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013 Postterminalen  
NO-5892 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i F.S Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for F.S Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: G0ZF8-1UDSK-P88BE-ZJNDB-XHYF2-NCVJE



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
F.S Holding AS

kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 23. mai 2023  
Deloitte AS

Pål Svendsen  
statsautorisert revisor

Permeo Dokumentnøkkel: G0ZF8-1UDSK-P88BE-ZJNDB-XHYF2-NCVJE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Pål Svendsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2556803

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-23 10:43:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G0ZF8-TUDSK-P88BE-ZJNDB-XHYF2-NCVJE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Årsberetning 2022 F.S Holding AS Org.nr. 989 225 855

F.S Holding AS holder til i Industrihuset på Nyborg i Åsane i Bergen kommune. Selskapet er morselskap for Sandegruppen AS med en rekke datterselskaper. Formålet er drift av selskaper i bilbransjen, eiendom, og hva som herved står i forbindelse.

### Redgjørelse for årsregnskapet

F.S Holding AS har ingen egen omsetning i 2022. Årsresultatet for selskapet endte på 5,1 millioner og er omtrent uendret sammenlignet med fjoråret. Som følge av utbetaling til eier i form av utbytte, reduseres egenkapitalen i selskapet fra 11 millioner i 2021 til 6 millioner i 2022 og utgjør nå 38,4% av totalkapitalen.

Konsernet har en nedgang i omsetning på 9,6% og endte med en omsetning på 457,7 millioner i 2022. Til tross for et høyt bilsalg i Norge i 2022, så har ikke selskapene i Sandegruppen klart å opprettholde bilsalget i samme grad. Vi har, som i 2021 hatt store problemer med leveranser fra våre importører. Størst har problemene vært for Nissan. Der har vi ventet på nykommeren Nissan Ariya i snart to år. Biler som ble lovet levert på ettersommeren 2022 ble ytterligere forsinket og vi fikk kun levert et fåtall biler i 2022. Dette har resultert i at kunder har gått fra kontraktene sine og ordreservene våre er derfor også redusert. Subaru introduserte sin første elbil i 2022, men en produksjonsfeil førte til leveringsutsettelse. Salget kom ikke i gang før siste kvartal i 2022. Da også med et begrenset antall biler. I tillegg er økt konkurranse i elbilsegmentet og så en medvirkende årsak til salgsnedgangen.

Årsresultatet for konsernet endte på 6,8 millioner, noe som er en nedgang på 72,4% sammenlignet tallene for 2021.

Egenkapitalen i konsernet reduseres fra 218,4 millioner i 2021 til 210,3 millioner i 2022 og utgjør nå 49,5 % av totalkapitalen.

Til tross for nedgang både i omsetning og resultat er styret fornøyd med regnskapstallene for 2022. Styret mener at egenkapitalen og likviditeten i konsernet er meget god.

### Fremtidig utvikling

Styret regner med at også 2023 vil bli et krevende år for selskapene i F.S Holding konsernet. Fra å ha en situasjon der bil og delemangel var bransjens største problem, ser vi nå at økte renter og sterk inflasjon bidrar til at etterspørselen etter produktene våre kjølner noe. Store partier av bestilte biler er nå begynt å ankomme, men til et marked som ikke lenger er like hett. Vi antar derfor at vi i perioder vi sitte med store varelagre i tiden fremover. Selskapene i F.S Holding konsernet har alle solid egenkapital og god likviditet, så vi forventer ikke at ikke skal bli et stort problem for oss.

### Risiko

Konsernet har erfaringsmessig lite volum på kundefordringer og få tap. Kredittrisikoen vurderes som liten. Konsernet handler hovedsakelig i norske kroner og har dermed liten valutarisiko. Konsernets rentebærende gjeld er ikke omfattende. Det er ingen rentebærende gjeld i selskapet bortsett fra pantelån og avdragslån på eiendommen i Sande Eiendom. Innestående midler i form av kontanter og bankinnskudd utgjør 81% av størrelsen på den rentebærende gjelden. Konsernet er derfor lite utsatt for endringer i rentenivået. Konsernets likviditet er god og det forventes ingen store endringer i her.



## **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapene i konsernet har ikke kostnader knyttet til forskning og utvikling.

## **Investeringer i konsernet.**

Ferdigstillelse av arealer for fremtidig ladepark i Drotningstveit er eneste vesentlige investering foretatt i F.S Holding konsernet i 2022.

## **Fortsatt drift**

Regnskapstallene for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

## **Arbeidsmiljø og sykefravær**

Sykefraværet i konsernet er omtrent uendret sammenlignet med 2021. I 2022 hadde konsernet et sykefravær på 6,4%. Det er en økning på 1,6% sammenlignet med 2021, som endte på 6,3 %. Sykefraværet i gruppen ligger fortsatt litt over snittet for vår bransje som i 2022 endte på 6,2 %. Vi har i flere av selskapene våre lyktes å få ned fraværet til godt under snittet for bransjen, men fremdeles gjenstår noen. Oppfølging av sykemeldte vil derfor fortsatt være en prioritert oppgave i 2022. Et tiltak har vært å tilby alle ansatte influensavaksinering i høst.

For ansatte i F.S Holding konsernet utfører vi, i samarbeid med bedriftshelsetjenesten, jevnlig helsekontroller og arbeidstakerundersøkelser om arbeidsmiljø og trivsel. Siste undersøkelse viste at våre ansatte i all hovedsak er fornøye med arbeidsmiljøet i selskapet.

## **Likestilling og diskriminering**

Det er per i dag ingen ansatte i F.S Holding AS, men selskapet har en målsetning om full likestilling og ingen diskriminering når det en gang blir aktuelt å ansette personer i selskapet.

I konsernet er det 113 ansatte, av disse er 16 kvinner og 97 menn. I ledende stillinger er kvinner godt representert, og i selskapets styre er tre av fire styremedlemmer kvinner. Sett i lys av at bilbransjen tradisjonelt er en meget mannsdominert bransje, så må dette ansees som tilfredsstillende. Sandegruppen har som policy at likt arbeid gir lik lønn. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn og etnisk bakgrunn.

Ingen av selskapene i konsernet har registrert betydelige yrkesskader eller ulykker med personellskade i 2022.

Styret vurderer arbeidsmiljøet i konsernet som tilfredsstillende og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## **Ytre miljø**

Selskapene i F.S Holding konsernet selger biler og driver verkstedsdrift som i utgangspunktet påvirker det ytre miljø. Vårt arbeid med kildesortering og behandling av helsefarlige stoffer bidrar til å redusere den negative påvirkningen, og selskapet prøver så langt det er mulig å velge miljøvennlige produkter og innsatsfaktorer i vår drift. Endring av salg av fossilbiler til elbiler gjør også at salg av olje reduseres.

## **Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering**

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte selskapsregnskapet og konsernregnskapet et tilfredsstillende uttrykk på selskapets- og konsernets resultat og stilling i regnskapsåret.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for bedømmelsen av det avlagte selskapsregnskapet og konsernregnskapet.



Årsresultatet for F.S Holding AS i 2022 endte med et overskudd på 5.040.554,- og er disponert som følger:

Overført fra annen egenkapital:	-4.959.446
Foreslått utbytte	7.000.000
Tilleggsutbytte	<u>3.000.000</u>
Sum	5.040.554

#### **Åpenhet og samfunnsansvar**

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022. Loven sikrer tilgang til informasjon om hvordan virksomheter og leverandører jobber når det kommer til anstendige arbeidsforhold og menneskerettigheter. Selskapene i konsernet vil gjennomføre aktsomhetsvurderinger, kartlegging, forebygging, begrensning og gjøre rede for hvordan vår virksomhet og leverandørkjede håndterer eventuell negativ påvirkning på arbeidstaker- og menneskerettigheter. Kartleggingsarbeidet vil danne grunnlag for videre prioritering av vår innsats. Selskapene i konsernet har et tett samarbeid med våre importører. De har, som oss, et tydelig uttalt fokus på bærekraft. Sammen vil vi med kontinuerlig fokus og oppfølging fremme gode arbeids og miljøforhold i hele verdikjeden. Informasjon om selskapets arbeid med åpenhetsloven er under utarbeidelse og vil publiseres på selskapets hjemmeside.

#### **Styreansvarsforsikring**

F.S Holding AS har ikke tegnet styreansvarsforsikring for sitt styremedlem i 2022.

Bergen, 23.05.23

Frode Sande  
Styreleder



## F.S Holding AS

### Resultatregnskap

Morselskap		NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Konsernet	
2021	2022			2022	2021
0	0		Salgsinntekter	457 725 186	506 499 377
0	0		Sum driftsinntekter	457 725 186	506 499 377
0	0		Varekostnader	328 467 294	364 718 654
0	0	2	Lønnskostnader m.m.	71 722 664	70 937 849
0	0	4	Av- og nedskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	13 269 424	11 114 445
47 327	55 800	2	Annen driftskostnad	31 890 178	25 796 193
47 327	55 800		Sum driftskostnader	445 349 560	472 567 141
<b>-47 327</b>	<b>-55 800</b>		<b>Driftsresultat</b>	<b>12 375 626</b>	<b>33 932 236</b>
			<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
5 102 152	5 102 152		Inntekt på investering i datterselskap	0	0
29 831	71 427		Renteinntekt	703 794	393 516
-11 537	-51 434		Rentekostnad	-4 267 093	-2 668 329
5 120 446	5 122 145		Netto finansresultat	-3 563 299	-2 274 813
<b>5 073 119</b>	<b>5 066 345</b>		<b>Årsresultat før skattekostnad</b>	<b>8 812 327</b>	<b>31 657 423</b>
-27 287	-25 791	3	Skattekostnad	-2 011 469	-7 048 735
<b>5 045 832</b>	<b>5 040 554</b>	10, 11	<b>Årsresultat</b>	<b>6 800 858</b>	<b>24 608 688</b>
			<b>Minoritetens andel av årsresultatet</b>	<b>3 361 127</b>	<b>12 080 546</b>
			<b>Majoritetens andel av årsresultatet</b>	<b>3 439 731</b>	<b>12 528 142</b>
			<b>OVERFØRINGER</b>		
-3 454 168	-4 959 446		Overført fra annen egenkapital		
0	7 000 000		Foreslått utbytte		
8 500 000	3 000 000		Tilleggsutbytte		
5 045 832	5 040 554		Sum overført		



F.S Holding AS  
Balanse pr. 31. desember

Morselskap				Konsernet	
2021	2022	NOTER	EIENDELER	2022	2021
			<b>Anleggsmidler</b>		
			<b>Varige driftsmidler</b>		
0	0	4, 9	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	155 481 200	153 064 244
0	0	4	Utleiebiler	39 468 179	38 721 038
0	0	4	Driftsløsøre, inventar, verkøy, o.l.	20 050 732	22 795 138
0	0		Sum varige driftsmidler	215 000 111	214 580 420
			<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
5 853 098	5 853 098	5	Investering i datterselskap	0	0
0	0		Investering i aksjer og andeler	25 000	25 000
5 853 098	5 853 098		Sum finansielle anleggsmidler	25 000	25 000
<b>5 853 098</b>	<b>5 853 098</b>		<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>215 025 111</b>	<b>214 605 420</b>
			<b>Omløpsmidler</b>		
0	0	6	Varer	94 121 030	56 225 052
			<b>Fordringer</b>		
0	0		Kundefordringer	1 877 325	5 649 668
0	0		Andre fordringer	11 272 878	11 124 874
5 102 152	5 102 152		Fordring på selskap i samme konsern	0	0
5 102 152	5 102 152		Sum fordringer	13 150 203	16 774 542
7 957 527	4 745 984		<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	102 550 142	110 325 877
<b>13 059 679</b>	<b>9 848 136</b>		<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>209 821 375</b>	<b>183 325 471</b>
<b>18 912 777</b>	<b>15 701 234</b>		<b>SUM EIENDELER</b>	<b>424 846 486</b>	<b>397 930 891</b>



F.S Holding AS  
Balanse pr. 31. desember

Morselskap		NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	Konsernet	
2021	2022			2022	2021
			<b>Egenkapital</b>		
			<b>Innskutt egenkapital</b>		
711 240	711 240	7	Aksjekapital (17.781 aksjer à kr 40)	711 240	711 240
4 154 515	4 154 515		Overkurs	4 154 515	4 154 515
20 898	20 898		Annen innskutt egenkapital	20 898	20 898
<u>4 886 653</u>	<u>4 886 653</u>		Sum innskutt egenkapital	<u>4 886 653</u>	<u>4 886 653</u>
			<b>Opptjent egenkapital</b>		
6 097 729	1 138 283		Annen egenkapital	102 476 461	109 036 730
<u>6 097 729</u>	<u>1 138 283</u>		Sum opptjent egenkapital	<u>102 476 461</u>	<u>109 036 730</u>
0	0		<b>Minoritetsinteresser</b>	102 899 042	104 435 763
<u>10 984 382</u>	<u>6 024 936</u>	8	Sum egenkapital	<u>210 262 157</u>	<u>218 359 146</u>
			<b>Gjeld</b>		
			<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
33 674	33 674	3	Utsatt skatt	9 451 019	8 756 915
<u>33 674</u>	<u>33 674</u>		Sum avsetning for forpliktelser	<u>9 451 019</u>	<u>8 756 915</u>
			<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
0	0	9	Gjeld til kredittinstitusjoner	113 308 532	119 456 636
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum annen langsiktig gjeld	<u>113 308 532</u>	<u>119 456 636</u>
			<b>Kortsiktig gjeld</b>		
0	0		Leverandørgjeld	46 180 346	12 179 283
27 287	25 791	3	Betalbar skatt	1 317 365	6 240 393
0	0		Skyldig offentlige avgifter	6 295 766	6 261 060
7 000 000	8 800 000		Foreslått utbytte	13 697 848	11 897 848
867 434	816 833		Annen kortsiktig gjeld	24 333 453	14 779 610
<u>7 894 721</u>	<u>9 642 624</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>91 824 778</u>	<u>51 358 194</u>
<u>7 928 395</u>	<u>9 676 298</u>		Sum gjeld	<u>214 584 329</u>	<u>179 571 745</u>
<u>18 912 777</u>	<u>15 701 234</u>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>424 846 486</u>	<u>397 930 891</u>

Bergen, 23. mai 2023

  
Frode Sande



F.S Holding AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsernet	
2021	2022	KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	2022	2021
5 073 119	5 066 345	Ordinært resultat før skattekostnad	8 812 327	31 657 423
-38 795	-27 297	Periodens betalte skatt	-6 240 393	-10 794 630
0	0	Ordinære av- og nedskrivninger	13 269 424	11 114 445
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-1 992 699	-1 588 643
-5 102 152	-5 102 152	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	0	0
0	0	Endring i varer	-37 895 978	43 049 099
0	0	Endring i kundefordringer	3 772 343	3 338 993
0	0	Endring i leverandørgjeld	34 001 063	-34 200 407
-1 788 336	-50 591	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	9 440 545	5 798 087
<b>-1 856 164</b>	<b>-113 695</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>23 166 632</b>	<b>48 374 367</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>				
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	23 903 282	16 593 562
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-35 599 697	-79 914 821
5 102 152	5 102 152	Innbetalinger fra investeringer i finansielle anleggsmidler	0	0
0	0	Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	0	0
<b>5 102 152</b>	<b>5 102 152</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-11 696 415</b>	<b>-63 321 259</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>				
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-6 148 104	-3 848 104
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	56 925 000
-4 000 000	-8 200 000	Utbetalinger av utbytte	-13 097 848	-8 897 848
<b>-4 000 000</b>	<b>-8 200 000</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-19 245 952</b>	<b>44 179 048</b>
-754 012	-3 211 543	Netto endring i bankinnskudd, kontanter o.l.	-7 775 735	29 232 156
8 711 539	7 957 527	Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 1.1.	110 325 877	81 093 721
<b>7 957 527</b>	<b>4 745 984</b>	<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 31.12.</b>	<b>102 550 142</b>	<b>110 325 877</b>



## F.S Holding AS

# Noter til konsernregnskap 2022

### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

#### Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet F.S Holding AS og datterselskaper, jf. note 5.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet er en enhet. Det er anvendt ensartede prinsipper i konsernselskapenes regnskaper. Alle vesentlige interne transaksjoner og mellomværender mellom selskapene er eliminert. Kostprisen på aksjene er eliminert mot egenkapitalen i de underliggende selskapene på anskaffelsestidspunktet. Forskjell mellom kostpris og bokført egenkapital på anskaffelsestidspunktet er tillagt de eiendeler merverdien knytter seg til.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning av gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet er tilknyttet selskap vurdert etter egenkapitalmetoden.



## F.S Holding AS

# Noter til konsernregnskap 2022

### Note 1 fortsetter

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Gjenkjøpsavtaler

Konsernet har en portefølje av salgskontrakter for biler med garanterte gjenkjøpsavtaler. Gjenkjøpsprisene varierer etter leieperiode og kjørelengde. Mulige tap hensyntas.

#### Garantier og servicearbeid

Inntekt som knytter seg til fremtidig garanti- og servicearbeid er ikke opptjent inntekt og føres som utsatt inntekt under annen kortsiktig gjeld. Den utsatte inntekten inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

#### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet.



## F.S Holding AS

### Noter til konsernregnskap 2022

#### Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, men leier inn daglig leder fra datterselskapet Sandegruppen Management AS. Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør til sammen kr 2.074.440. Daglig leder har ingen avtale om etterlønn, tidligpensjon eller bonus.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Konsern	2022	2021
Lønn	57 763 728	54 946 077
Arbeidsgiveravgift	8 853 455	8 292 697
Pensjonskostnader	2 602 606	2 205 070
Andre ytelser	2 502 875	5 494 005
Sum	<u>71 722 664</u>	<u>70 937 849</u>
Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	<u>106</u>	<u>104</u>

#### Pensjonskostnader

Selskapene i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapene i konsernet har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Konsernets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon. Kostnadsført tilskudd utgjør kr 2.602.606 i 2022.

#### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lovpålagt revisjon	45 125	36 625	837 425	672 325
Skatterådgivning	10 000	10 000	166 543	131 700
Sum	<u>55 125</u>	<u>46 625</u>	<u>1 003 968</u>	<u>804 025</u>



F.S Holding AS

Noter til konsernregnskap 2022

Note 3 – Skattekostnad

Morselskap

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	25 791	27 287
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>25 791</u>	<u>27 287</u>

<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	<u>25 791</u>	<u>27 287</u>
Sum	<u>25 791</u>	<u>27 287</u>

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

Ordinært resultat før skatt	<u>5 066 345</u>	<u>5 073 119</u>
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22 %	1 114 596	1 116 086

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	0	0
Skattefritt utbytte	<u>-1 088 799</u>	<u>-1 088 799</u>
Skattekostnad	<u>25 791</u>	<u>27 287</u>

Effektiv skattesats	<u>0,5 %</u>	<u>0,5 %</u>
---------------------	--------------	--------------

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Finansielle anleggsmidler	<u>0</u>	<u>153 065</u>	<u>0</u>	<u>153 065</u>
Sum	<u>0</u>	<u>153 065</u>	<u>0</u>	<u>153 065</u>
Grunnlag utsatt skatt		<u>153 065</u>		<u>153 065</u>
Nominell skattesats		<u>22 %</u>		<u>22 %</u>
Netto utsatt skatt i balansen		<u>33 674</u>		<u>33 674</u>



F.S Holding AS

Noter til konsernregnskap 2022

Note 3 – Skattekostnad fortsetter

Konsern

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt	1 317 365	6 240 393
Endring i utsatt skatt	694 104	808 342
Skattekostnad	<u>2 011 469</u>	<u>7 048 735</u>

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	<u>1 317 365</u>	<u>6 240 393</u>
Sum	<u>1 317 365</u>	<u>6 240 393</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	54 231 056	0	50 764 792
Varer	2 888 951	0	2 852 876	0
Fordringer	63 372	0	63 446	0
Finansielle anleggsmidler	0	153 065	0	153 065
Gevinst- og tapskonto	1 616 337	0	2 020 419	0
Kortsiktig gjeld	<u>6 856 292</u>	<u>0</u>	<u>6 176 970</u>	<u>0</u>
Sum	<u>11 424 952</u>	<u>54 384 121</u>	<u>11 113 711</u>	<u>50 917 857</u>
Grunnlag utsatt skatt		<u>42 959 169</u>		<u>39 804 146</u>
Nominell skattesats		<u>22 %</u>		<u>22 %</u>
Netto utsatt skatt i balansen		<u>9 451 019</u>		<u>8 756 915</u>



## F.S Holding AS

## Noter til konsernregnskap 2022

## Note 4 – Varige driftsmidler

Konsern	Tomt, bygg o.l.	Utleiebiler	Driftsløse. inventar, verktøy m.m.	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	171 621 185	44 828 898	62 883 797	279 333 880
Tilgang	6 178 446	27 653 239	1 444 410	35 276 095
Avgang	0	27 077 884	0	27 077 884
Anskaffelseskost 31.12.	177 799 631	45 404 253	64 328 207	287 532 091
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	22 318 430	5 926 074	44 277 475	72 521 979
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>155 481 200</b>	<b>39 478 179</b>	<b>20 050 731</b>	<b>215 010 110</b>
Årets avskrivninger	3 761 490	5 319 118	4 188 816	13 269 424
Årets reverserte nedskrivninger				
Økonomisk levetid	25-60 år	3-5 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 5 – Datterselskap mv.

Selskap	Anskaffelsestidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme- og eierandel
SandeGruppen AS	28.11.2005	Bergen	51,0 %
<b>Datterselskap eid av SandeGruppen AS:</b>			
Sande Auto AS	11.03.1988	Bergen	100,0 %
Sande Auto Vest AS	16.03.1998	Bergen	100,0 %
Sande Bilutleie AS	04.02.1999	Bergen	100,0 %
Sandegruppen Management AS	22.09.2000	Bergen	100,0 %
Auto Karosseri AS	09.09.2005	Bergen	100,0 %
Auto Karosseri Vest AS	31.08.2020	Bergen	100,0 %
Sande Auto Nord AS	09.09.2005	Bergen	100,0 %
Sande Eiendom AS	10.10.2011	Bergen	100,0 %

## Note 6 – Varer

Konsern	2022	2021
Deler/utstyr	12 493 171	6 738 608
Biler (nye, brukte, demonstrasjonsbiler)	81 627 859	49 486 444
Sum	94 121 030	56 225 052



## F.S Holding AS

## Noter til konsernregnskap 2022

## Note 7 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

## Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Frode Sande	17.781	100,0 %	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>17.781</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

## Note 8 – Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2021	711 240	4 154 515	20 898	6 097 729	10 984 383
<i>Årets endring i egenkapital</i>					
Årets resultat				5 040 554	5 040 554
Foreslått utbytte				-7 000 000	-7 000 000
Tilleggsutbytte				-3 000 000	-3 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>711 240</b>	<b>4 154 515</b>	<b>20 898</b>	<b>1 138 283</b>	<b>6 024 936</b>

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2022	711 240	4 154 515	20 898	109 036 730	104 435 763	218 359 146
<i>Årets endring i egenkapital</i>						
Årets resultat				3 439 731	3 361 127	6 800 858
Foreslått utbytte				-7 000 000	-4 897 848	-11 897 848
Tilleggsutbytte				-3 000 000	0	-3 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>711 240</b>	<b>4 154 515</b>	<b>20 898</b>	<b>102 476 461</b>	<b>102 899 042</b>	<b>210 262 157</b>



F.S Holding AS

Noter til konsernregnskap 2022

**Note 9 – Pantstillelser og garantier mv. konsern**

<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner *) **)	<u>113 308 532</u>	<u>119 456 636</u>
Sum	<u>113 308 532</u>	<u>119 456 636</u>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:</b>		
Tomt, bygg	<u>155 481 200</u>	<u>153 064 244</u>
Sum	<u>155 481 200</u>	<u>153 064 244</u>
Garantiansvar	<u>0</u>	<u>0</u>

**Note 10 – Ikke balanseførte gjenkjøpsavtaler konsern**

Konsernet har pr. 31.12.2022 en portefølje salgskontrakter for biler med garanterte gjenkjøpspriser til en samlet verdi på kr 24.645.154.

**Note 11 – Hendelser etter balansedagen**

Selskapet forventer at 2023 blir et krevende salgsår. Etter år med leveranseproblemer på bil, ser det ut til at fabrikkene nå kan levere biler og deler som normalt. Økende inflasjon og rente gjør at kjøpekraften blant våre kunder er synkende og vi forventer derfor en lavere salgstakt enn forventet. Vi vil derfor i perioder ha store lagre av nybiler, men selskapet er godt kapitalisert og vi mener at situasjonen ikke medfører usikkerhet om fortsatt drift.