



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 035 487 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | ØRJAN INVEST AS |
| Forretningsadresse: | 5460 HUSNES |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ørjan Teigen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 20.06.2025 |

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 33 000 | |
| Sum inntekter | | 33 000 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 7 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 20 426 | 28 250 |
| Sum kostnader | | 20 426 | 28 250 |
| Driftsresultat | | 12 574 | -28 250 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 494 | |
| Annen finansinntekt | | | 1 000 000 |
| Sum finansinntekter | | 494 | 1 000 000 |
| Annen rentekostnad | | | 4 090 |
| Annen finanskostnad | | 630 | 2 226 |
| Sum finanskostnader | | 630 | 6 315 |
| Netto finans | | -136 | 993 685 |
| Resultat før skattekostnad | | 12 438 | 965 435 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | 1 668 | |
| Årsresultat | 2 | 10 770 | 965 435 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 10 770 | 965 435 |
| Totalresultat | | 10 770 | 965 435 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 2 | 1 372 500 | 1 342 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|---------------|----------------|
| Overført fra annen egenkapital | | -1 361 730 | -376 565 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 10 770 | 965 435 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger | | 5 190 000 | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 5 190 000 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 124 370 | 124 370 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 124 370 | 124 370 |
| Sum anleggsmidler | | 5 314 370 | 124 370 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 2 866 980 | 4 213 122 |
| Sum fordringer | | 2 866 980 | 4 213 122 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 104 707 | 65 332 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 104 707 | 65 332 |
| Sum omløpsmidler | | 2 971 687 | 4 278 454 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 8 286 057 | 4 402 824 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 162 000 | 162 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 162 000 | 162 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 879 094 | 4 240 824 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 879 094 | 4 240 824 |
| Sum egenkapital | 2 | 3 041 094 | 4 402 824 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | |
| Betalbar skatt | 1 | 1 668 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 5 243 295 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 244 963 | |
| Sum gjeld | | 5 244 963 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 286 057 | 4 402 824 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571158

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 035 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRJAN INVEST AS
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Teigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 989 035 487
ØRJAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|---------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 33 000 | |
| Sum inntekter | | 33 000 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 7 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 20 426 | 28 250 |
| Sum kostnader | | 20 426 | 28 250 |
| Driftsresultat | | 12 574 | -28 250 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 494 | |
| Annen finansinntekt | | | 1 000 000 |
| Sum finansinntekter | | 494 | 1 000 000 |
| Annen rentekostnad | | | 4 090 |
| Annen finanskostnad | | 630 | 2 226 |
| Sum finanskostnader | | 630 | 6 315 |
| Netto finans | | -136 | 993 685 |
| Resultat før skattekostnad | | 12 438 | 965 435 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | 1 668 | |
| Årsresultat | 2 | 10 770 | 965 435 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 10 770 | 965 435 |
| Totalresultat | | 10 770 | 965 435 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 2 | 1 372 500 | 1 342 000 |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 361 730 | -376 565 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 10 770 | 965 435 |



Organisasjonsnr: 989 035 487
ØRJAN INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger | | 5 190 000 | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 5 190 000 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 124 370 | 124 370 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 124 370 | 124 370 |
| Sum anleggsmidler | | 5 314 370 | 124 370 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 2 866 980 | 4 213 122 |
| Sum fordringer | | 2 866 980 | 4 213 122 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 104 707 | 65 332 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 104 707 | 65 332 |
| Sum omløpsmidler | | 2 971 687 | 4 278 454 |
| SUM EIENDELER | | 8 286 057 | 4 402 824 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 162 000 | 162 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 162 000 | 162 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 879 094 | 4 240 824 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 879 094 | 4 240 824 |
| Sum egenkapital | 2 | 3 041 094 | 4 402 824 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | |
| Betalbar skatt | 1 | 1 668 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 5 243 295 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 244 963 | |
| Sum gjeld | | 5 244 963 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 286 057 | 4 402 824 |



Organisasjonsnr: 989 035 487
ØRJAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Sæ 136
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ørjan Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ørjan Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Tromsø |
| Alta | Finnsnes | Molde | Trondheim |
| Arendal | Hamar | Sandefjord | Tynset |
| Bergen | Haugesund | Stavanger | Ulsteinvik |
| Bodo | Knarvik | Stord | Ålesund |
| Drammen | Kristiansand | Straume | |

Penneo Dokumentnøkkel: GKUSK-MZG44-B7RHJ-9FOP4-2217U-GRS8E



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 20. juni 2025

KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: GKUSK-MZG44-B7RHJ-9FOP4-2217U-GRS8E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hauge, Willy

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-20 13:18:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GKUSK-MZG44-B7RHJ-9FOP4-2217U-GRS8E

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Ørjan Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 035 487

Pemneo Dokumentnøkkel: P9DRE-INØNK-YDCCT-Q0YCO-48T1O-XBK20



ØRJAN INVEST AS

ÅRSREGNSKAP 2024

RESULTATREGNSKAP

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------------|----------------|
| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftsinntekt | | 33 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 33 000 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 20 426 | 28 250 |
| Sum driftskostnader | | 20 426 | 28 250 |
| Driftsresultat | | 12 574 | -28 250 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 494 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 000 000 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 4 090 |
| Annen finanskostnad | | 630 | 2 226 |
| Resultat av finansposter | | -136 | 993 685 |
| Resultat før skattekostnad | | 12 438 | 965 435 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | 1 668 | 0 |
| Resultat | | 10 770 | 965 435 |
| Årsresultat | 2 | 10 770 | 965 435 |
| ANVENDELSE | | | |
| Tilleggsutbytte | 2 | 1 372 500 | 1 342 000 |
| Overført fra annen egenkapital | | 1 361 730 | 376 565 |
| Sum anvendelse | | 10 770 | 965 435 |

Pemneo Dokumentnrøkket: P9DRE-INØNK-YDCCT-Q0YCO-48T1O-XBKQ0



ØRJAN INVEST AS

ÅRSREGNSKAP 2024

BALANSE

| | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Bygninger | | 5 190 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 5 190 000 | 0 |
| FINANSIELLE DRIFTSMIDLER | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 124 370 | 124 370 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 124 370 | 124 370 |
| Sum anleggsmidler | | 5 314 370 | 124 370 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 2 866 980 | 4 213 122 |
| Sum fordringer | | 2 866 980 | 4 213 122 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 104 707 | 65 332 |
| Sum omløpsmidler | | 2 971 687 | 4 278 454 |
| Sum eiendeler | | 8 286 057 | 4 402 824 |

Penneo Dokumentnrøkket: P9DRE-INONK-YDCCT-Q0YCO-48T1O-XBK20



ØRJAN INVEST AS

ÅRSREGNSKAP 2024

BALANSE

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 162 000 | 162 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 162 000 | 162 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 2 879 094 | 4 240 824 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 879 094 | 4 240 824 |
| Sum egenkapital | 2 | 3 041 094 | 4 402 824 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 1 | 1 668 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 5 243 295 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 244 963 | 0 |
| Sum gjeld | | 5 244 963 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 8 286 057 | 4 402 824 |

Husnes
Styret i Ørjan Invest AS

Ørjan Teigen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnrøkket: P9DRE-INØNK-YDCCT-Q0YCO-48T1O-XBKQ0



ØRJAN INVEST AS

989 035 487

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnrøkket: P9DRE-INØNK-YDCCT-Q0YCO-48710-XBK00

ØRJAN INVEST AS

SIDE 5



ØRJAN INVEST AS

989 035 487

Note 1 Skatt

| ÅRETS SKATTEKOSTNAD | 2024 | 2023 |
|--|--------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 668 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 668 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 12 438 | 965 435 |
| Permanente forskjeller | -494 | -969 796 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -4 361 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 7 583 | -4 361 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 668 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 668 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | ENDRING |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -4 361 | -4 361 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 4 361 | 4 361 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 0 | -959 | -959 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr 01.01.2024 | 162 000 | 4 240 824 | 4 402 824 |
| Årets resultat | | 10 770 | 10 770 |
| Utbytte | | -1 372 500 | -1 372 500 |
| Pr 31.12.2024 | 162 000 | 2 879 094 | 3 041 094 |

Penneo Dokumentnrøkket: P9DRE-INONK-YDCCT-Q0YCO-48T1O-XBKQ0

ØRJAN INVEST AS

SIDE 6



ØRJAN INVEST AS 989 035 487

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger |
|---|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2024 | 0 |
| Tilgang kjøpte anleggsmidler | 5 190 000 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 5 190 000 |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024 | 0 |
| Årets ordinære avskrivninger | 0 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024 | 0 |
| Bokført verdi 31.12.2024 | 5 190 000 |
| Økonomisk levetid | Avskrives ikke |

Varige driftsmiddel gjelder selveid bolig som ikke avskrives.

Note 4 Tilknyttet selskap

| Selskap | Kontor-kommune | Eierandel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi | Egenkapital 2024 | Resultat 2024 |
|-------------------|----------------|-----------|-------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Teigen Holding AS | Kvinnherad | 50% | 124 370 | 124 370 | 1 224 805 | -214 171 |
| Sum | | | 124 370 | 124 370 | 1 224 805 | -214 171 |

Selskapet har 90 B-aksjer og 10 A-aksjer i Teigen Holding AS, hvilket gir en eierandel og stemmeandel på 50 %.

Note 5 Mellomværende med nærstående selskap og eier

| | 2024 | 2023 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 853 917 | 4 200 622 |
| Sum | 2 853 917 | 4 200 622 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 243 295 | 0 |
| Sum | 5 243 295 | 0 |

Penneo Dokumentnrøkket: P9DRE-INØNK-YDCCT-Q0YCO-48T1O-XBK20



ØRJAN INVEST AS

989 035 487

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØRJAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | ANTALL | PÅLYDENDE | BOKFØRT |
|-----------------|-----------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 90 | 1 800,0 | 162 000 |
| Sum | 90 | | 162 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | ORDINÆRE | EIERANDEL | STEMM EANDEL |
|--------------|----------|-----------|--------------|
| Ørjan Teigen | 90 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER BET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| NAVN | VERV | ORDINÆRE |
|-----------------------------|--------------------------|-----------|
| Ørjan Teigen | styreleder/ daglig leder | 90 |
| Totalt antall aksjer | | 90 |

Note 7 Lønnskostnader

Ørjan Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Penneo Dokumentnrøkket: P9DRE-INØNK-YDCCT-Q0YCO-48T1O-XBK20

ØRJAN INVEST AS

SIDE 8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Teigen, Ørjan

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1176710

IP: 185.221.xxx.xxx

2025-06-20 12:40:12 UTC

Teigen, Ørjan

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1176710

IP: 185.221.xxx.xxx

2025-06-20 12:40:12 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: P9DRE-IN0NK-YDCCT-Q0YCO-48T1O-XBKQ0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://eud.penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.