



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 801 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANNESTRANDSVEIEN 85 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 85
6416 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 691 770	3 556 744
Sum inntekter		3 691 770	3 556 744
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	1 096 900	1 036 100
Annen driftskostnad		421 739	660 391
Sum kostnader		1 518 639	1 696 491
Driftsresultat		2 173 130	1 860 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 883	16
Annen finansinntekt		3 414	2 588 583
Sum finansinntekter		82 297	2 588 599
Annen rentekostnad		1 146 423	1 146 334
Sum finanskostnader		1 146 423	1 146 334
Netto finans		-1 064 126	1 442 265
Resultat før skattekostnad		1 109 005	3 302 517
Skattekostnad på resultat	2	243 251	174 150
Årsresultat		865 754	3 128 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		865 754	3 128 367
Totalresultat		865 754	3 128 367
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Overført til annen egenkapital		365 754	3 128 367
Sum overføringer og disponeringer	3	865 754	3 128 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 593 372	1 507 450
Sum immaterielle eiendeler		1 593 372	1 507 450
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	24 737 212	25 322 536
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	163 537	158 147
Sum varige driftsmidler		24 900 749	25 480 683
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		26 994 121	27 488 133
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	60 000	
Sum fordringer		60 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 591 503	5 583 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 591 503	5 583 785
Sum omløpsmidler		3 651 503	5 583 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		30 645 624	33 071 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	7 500 000	7 500 000
Overkurs	3	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		7 504 680	7 504 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 905 695	5 539 941
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		5 905 695	5 539 941
Sum egenkapital		13 410 375	13 044 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 184 190	17 478 930
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 184 190	19 478 930
Sum langsiktig gjeld		16 184 190	19 478 930
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		3 282	100 939
Betalbar skatt	2	329 173	251 277
Skyldig offentlige avgifter		129 199	106 746
Utbytte		500 000	
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		89 405	89 405
Sum kortsiktig gjeld		1 051 059	548 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		17 235 249	20 027 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 645 624	33 071 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469604

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 801 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANNESTRANDSVEIEN 85 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 85
6416 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 997 801 970
FANNESTRANDSVEIEN 85 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 691 770	3 556 744
Sum inntekter		3 691 770	3 556 744
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		1 096 900	1 036 100
Annen driftskostnad		421 739	660 391
Sum kostnader		1 518 639	1 696 491
Driftsresultat		2 173 130	1 860 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 883	16
Annen finansinntekt		3 414	2 588 583
Sum finansinntekter		82 297	2 588 599
Annen rentekostnad		1 146 423	1 146 334
Sum finanskostnader		1 146 423	1 146 334
Netto finans		-1 064 126	1 442 265
Resultat før skattekostnad		1 109 005	3 302 517
Skattekostnad på resultat 2		243 251	174 150
Årsresultat		865 754	3 128 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		865 754	3 128 367
Totalresultat		865 754	3 128 367
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Overført til annen egenkapital		365 754	3 128 367
Sum overføringer og disponeringer	3	865 754	3 128 367



Organisasjonsnr: 997 801 970
FANNESTRANDSVEIEN 85 EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 593 372	1 507 450
Sum immaterielle eiendeler		1 593 372	1 507 450
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	24 737 212	25 322 536
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4	163 537	158 147
Sum varige driftsmidler		24 900 749	25 480 683
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			
Lån til foretak i samme konsern	4		
	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		26 994 121	27 488 133
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	60 000	
Sum fordringer		60 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 591 503	5 583 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 591 503	5 583 785
Sum omløpsmidler		3 651 503	5 583 785



SUM EIENDELER		30 645 624	33 071 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	7 500 000	7 500 000
Overkurs	3	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		7 504 680	7 504 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 905 695	5 539 941
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		5 905 695	5 539 941
Sum egenkapital		13 410 375	13 044 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 184 190	17 478 930
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 184 190	19 478 930
Sum langsiktig gjeld		16 184 190	19 478 930
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		3 282	100 939
Betalbar skatt	2	329 173	251 277
Skyldig offentlige avgifter		129 199	106 746
Utbytte		500 000	
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		89 405	89 405
Sum kortsiktig gjeld		1 051 059	548 367
Sum gjeld		17 235 249	20 027 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 645 624	33 071 918



Organisasjonsnr: 997 801 970
FANNESTRANDSVEIEN 85 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Fannestrandsveien 85 Eiendom AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		3 691 770	3 556 744
Sum driftsinntekter		3 691 770	3 556 744
Avskrivning av driftsmidler	1	1 096 900	1 036 100
Annen driftskostnad		421 739	660 391
Sum driftskostnader		1 518 639	1 696 491
Driftsresultat		2 173 130	1 860 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 883	16
Annen finansinntekt		3 414	2 588 583
Annen rentekostnad		1 146 423	1 146 334
Resultat av finansposter		-1 064 126	1 442 265
Resultat før skattekostnad		1 109 005	3 302 517
Skattekostnad på resultat	2	243 251	174 150
Årsresultat		865 754	3 128 367
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Overført til annen egenkapital		365 754	3 128 367
Sum overføringer	3	865 754	3 128 367



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 593 372	1 507 450
Sum immaterielle eiendeler		1 593 372	1 507 450
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	24 737 212	25 322 536
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	163 537	158 147
Sum varige driftsmidler		24 900 749	25 480 683
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		26 994 121	27 488 133
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	60 000	0
Sum fordringer		60 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 591 503	5 583 785
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 591 503	5 583 785
Sum omløpsmidler		3 651 503	5 583 785
Sum eiendeler		30 645 624	33 071 918



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	7 500 000	7 500 000
Overkurs	3	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		7 504 680	7 504 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 905 695	5 539 941
Sum opptjent egenkapital		5 905 695	5 539 941
Sum egenkapital		13 410 375	13 044 621
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 184 190	17 478 930
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 184 190	19 478 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 282	100 939
Betalbar skatt	2	329 173	251 277
Skyldig offentlige avgifter		129 199	106 746
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		89 405	89 405
Sum kortsiktig gjeld		1 051 059	548 367
Sum gjeld		17 235 249	20 027 297
Sum egenkapital og gjeld		30 645 624	33 071 918

Molde, / - 2025,
Styret i Fannestrandsveien 85 Eiendom AS

Richard Myhre
styreleder

Kjell Ødegård
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og ingen årsverk.



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	41 655 346	203 347	41 858 692
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	466 975	49 990	516 965
= Anskaffelseskost 31.12.24	42 122 321	253 337	42 375 658
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	16 984 138	96 100	17 080 238
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	394 672		394 672
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	17 378 810	96 100	17 474 910
= Bokført verdi 31.12.24	24 743 511	157 237	24 900 748
Årets ordinære avskrivninger	1 052 300	44 600	1 096 900
Økonomisk levetid	5-50 år	5 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	329 173	251 277
Endring i utsatt skattefordel	-85 922	-77 127
Skattekostnad ordinært resultat	243 251	174 150
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 109 005	3 302 517
Permanente forskjeller	-3 316	-2 510 926
Endring i midlertidige forskjeller	390 554	350 576
Skattepliktig inntekt	1 496 243	1 142 167
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	329 173	251 277
Sum betalbar skatt i balansen	329 173	251 277

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-7 242 599	-6 852 045	390 554
Sum	-7 242 599	-6 852 045	390 554
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 242 599	-6 852 045	390 554
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 593 372	-1 507 450	85 922

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	7 500 000	4 680	5 539 941	13 044 621
Årets resultat			365 754	365 754
Pr 31.12	7 500 000	4 680	5 905 695	13 410 375



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	9 710 490	11 005 230

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 184 190	17 478 930
Sum	16 184 190	17 478 930

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	24 900 749	25 480 683
Kundefordringer	60 000	0
Sum	24 960 749	25 480 683

Note 5 Mellomværende med selskaper i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	0	2 000 000
Sum gjeld	0	2 000 000



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fannestrandsveien 85 Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fannestrandsveien 85 Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 7Z4KW-D6JPA-QG6GB-JMO03-HH5C8-XIX00



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rødal, Henning

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-02 07:27:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7Z4KW-D6JPA-QG6GB-JMO03-HH5C8-XIX00

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.