



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 066 388
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KORSMO B2 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Korsmo
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Nordengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 446 831	1 379 495
Sum inntekter		1 446 831	1 379 495
Kostnader			
Lønnskostnad	2	138 106	82 763
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 761	39 761
Annen driftskostnad	4,5	1 248 131	1 153 229
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		20 831	103 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 245	1
Annen finansinntekt		16 392	20 036
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		38 468	123 779
Årsresultat		38 468	123 779
Totalresultat		38 468	123 779
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 468	123 779
Sum overføringer og disponeringer		38 468	123 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		198 787	238 548
Sum varige driftsmidler	3	198 787	238 548
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		198 787	238 548
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		10 126	
Andre fordringer		260 780	231 012
Sum fordringer	6	270 906	231 012
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 039 027	1 658 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 039 027	1 658 624
Sum omløpsmidler	7	2 309 933	1 889 636
SUM EIENDELER		2 508 720	2 128 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 170 874	1 132 405
Sum opptjent egenkapital		1 170 874	1 132 405
Sum egenkapital		1 170 874	1 132 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	1 045 766	758 981
Sum avsetninger for forpliktelser		1 045 766	758 981
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		258 194	204 096
Skyldige offentlige avgifter		29 807	4 743
Annen kortsiktig gjeld		4 079	27 958
Sum kortsiktig gjeld	7	292 080	236 798
Sum gjeld		1 337 846	995 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 508 720	2 128 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716834

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 066 388
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: KORSMO B2 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Korsmo
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Nordengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 985 066 388
KORSMO B2 BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 446 831	1 379 495
Sum inntekter		1 446 831	1 379 495
Kostnader			
Lønnskostnad	2	138 106	82 763
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 761	39 761
Annen driftskostnad	4,5	1 248 131	1 153 229
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		20 831	103 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 245	1
Annen finansinntekt		16 392	20 036
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		38 468	123 779
Årsresultat		38 468	123 779
Totalresultat		38 468	123 779
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 468	123 779
Sum overføringer og disponeringer		38 468	123 779



Organisasjonsnr: 985 066 388
KORSMO B2 BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler	3	198 787	238 548
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		198 787	238 548
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		10 126	
Andre fordringer			
		260 780	231 012
Sum fordringer	6	270 906	231 012
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	2 039 027	1 658 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 039 027	1 658 624
Sum omløpsmidler	7	2 309 933	1 889 636
SUM EIENDELER		2 508 720	2 128 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 170 874	1 132 405
Sum opptjent egenkapital		1 170 874	1 132 405
Sum egenkapital		1 170 874	1 132 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	1 045 766	758 981
Sum avsetninger for forpliktelser		1 045 766	758 981
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		258 194	204 096
Skyldige offentlige avgifter		29 807	4 743
Annen kortsiktig gjeld		4 079	27 958
Sum kortsiktig gjeld	7	292 080	236 798
Sum gjeld		1 337 846	995 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 508 720	2 128 184



Organisasjonsnr: 985 066 388
KORSMO B2 BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	122831.00	76869.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	15275.00	5894.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	138106.00	82763.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SHR SØR-HEDMARK REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til årsmøtet i KORSMO B2 BOLIGSAMEIE

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KORSMO B2 BOLIGSAMEIE som viser et overskudd på kr 38 468. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av boligsameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av boligsameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til boligsameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av Den Norske Revisorforening

Besøksadresse:
Tommelstadsgata 11
2212 KONGSVINGER

Postadresse:
PB 199
2202 KONGSVINGER

Org.nr 985 135 088 MVA
Tlf: 62 82 25 50
E-post: revisjon@shrevisjon.no



SAR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av boligsameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om boligsameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at boligsameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsvinger, 5. juni 2025
Sør-Hedmark Revisjon AS

Anne Marit Leikvang
Statsautorisert revisor



Årsoppgjør rapport

**KORSMO B2 BOLIGSAMEIE
2024**

KORSMO B2 BOLIGSAMEIE Org.nr. 985066388



Resultatregnskap

KORSMO B2 BOLIGSAMEIE

	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		1 446 831	1 379 495
Sum driftsinntekter		1 446 831	1 379 495
Lønnskostnad	2	138 106	82 763
Avskrivning varige driftsmidler	3	39 761	39 761
Gjennomført vedlikehold	4	222 215	230 664
Avsatt for vedlikehold	5	286 785	258 736
Annen driftskostnad		739 131	663 829
Driftsresultat		20 831	103 742
Renteinntekter		1 245	1
Annen finansinntekt		16 392	20 036
Ordinært resultat før skattekostnad		38 468	123 779
Ordinært resultat		38 468	123 779
Årsresultat		38 468	123 779
Overført egenkapital		38 468	123 779
Sum disponert		38 468	123 779



Balanse

KORSMO B2 BOLIGSAMEIE

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		198 787	238 548
Sum varige driftsmidler	3	198 787	238 548
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		198 787	238 548
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 126	0
Andre fordringer		260 780	231 012
Sum fordringer	6	270 906	231 012
Investeringer			
Bankinnskudd,kontanter o.l.	7	2 039 027	1 658 624
Sum omløpsmidler	7	2 309 933	1 889 636
Sum eiendeler		2 508 720	2 128 184



Balanse

KORSMO B2 BOLIGSAMEIE

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 170 874	1 132 405
Sum opptjent egenkapital		1 170 874	1 132 405
Sum egenkapital		1 170 874	1 132 405
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Avsatt for fremtidig vedlikehold	5	1 045 766	758 981
Sum avsetninger for forpliktelser		1 045 766	758 981
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		258 194	204 096
Skyldige offentlige avgifter		29 807	4 743
Annen kortsiktig gjeld		4 079	27 958
Sum kortsiktig gjeld	7	292 080	236 798
Sum gjeld		1 337 846	995 779
Sum egenkapital og gjeld		2 508 720	2 128 184

Skarnes, / 04.06.2025
Styret for KORSMO B2 BOLIGSAMEIE

Tom Nordengen
Styreleder

Kerstin Margareta PorsumBrit Sara-Gretha Hætta Johansson
Styremedlem Styremedlem

Ingrid Strand Nordby
Styremedlem

Tove Kristin Gulbrandsen
Styremedlem



Noter 2024

Korsmo B2 boligsameie

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefaling til god regnskapsskikk. Sameiet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven, og vi har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet samt fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende benyttes for gjeldsposter.

Styret fastsetter hvert år et grunnlag for innkreving av felleskostnader fra sameierne. Årlig avsettes det for fremtidig vedlikehold av bygningene. Inntektene fra innkreving av felleskostnadene inntektsføres, tilsvarende kostnadsføres årets avsetning for vedlikehold, med motkonto i balansen for avsetning til fremtidig vedlikehold. Faktisk gjennomført vedlikehold reduserer årets avsetning for vedlikehold.

Note 2

Lønnskostnader, godtgjørelser, m.v.

Lønnskostnader mv.

	2024	2023
Lønn, feriepenger mv.	122 831	76 869
Arbeidsgiveravgift	15 275	5 894
Sum	138 106	82 763

Sameiet har ingen ansatte. 0 årsverk

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, ordningen er derfor ikke opprettet.

Note 3

Driftsmidler

Lekeapparater, installasjon av vannmålere og redningsstiger er balanseført, og vil bli avskrevet lineært over en periode på 10 år.

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/n edreg.	Regnska pm.verdi	Årets ord.avs kr.
Lekeapparater	46 004	0	0	46 004	0	0
Bygninger	397 613	0	0	198 826	198 787	39 761
Sum	443 617	0	0	244 830	198 787	39 761



Note 4

Spesifikasjon vedlikehold og påkostning

Maling pensler beis etc	101 022
Snekkertjenester terrasse	23 816
Snekkerarbeider, vedlikehold	20 262
Feilsøk rep ombygning sikringskkap	48 912
Rørlegger byttet ventil i kum	10 923
Div småreparasjoner takrenner, carport	2 149
Subbus og plenfrø til fellesområdet	15 131
Sum utført	222 215

Note 5

Avsetning for fremtidig vedlikehold

F.o.m. regnskapsåret 2011 er det besluttet å regnskapsføre avsetning for fremtidig vedlikehold. Dette for å presentere et mer riktig resultat, og for å tydeliggjøre hvilke ressurser sameiet har for å dekke fremtidig nødvendig vedlikehold, se note 1.

	2024	2023
Avsetning pr. 01.01.	758 981	500 245
Avsatt	509 000	489 400
Faktisk gjennomført vedl.h.	-222 215	-230 664
Refunderte egenandeler	0	0
Netto avsatt for vedl.hold	286 785	258 736
Avsetning pr. 31.12.	1 045 766	758 981

Det har oppstått setningsskader på sameiets område. De setningsskadene det henvises til gjelder carportanlegget som ligger nederst på området, ned mot E16. Området består av 13 carporter (i 3 bygg og 1 bodbygg). Av disse 13 carportene eier Korsmo B2 Boligsameie 4 carporter og Borettslaget B1 (KOBBL) 9 carporter. Korsmo B2 Boligsameie vil få en kostnad rundt dette. Sameiet har fått tilsagn fra Block Watne til dekning av kostnader opp til kr 160 000 under gitte forutsetninger. Noe utbedring er utført i 2018 kr 41 526 er utført ihht tilsagn Block Watne – rest tilsagn er pr 31.12.2024 kr 118 474. Ingen av boligene/boenhetene i sameiet er berørt av setningsskader.



Note 6 Andre fordringer

	2024	2023
Fordring felleskostnader	10 126	0
Andre kortsiktige fordringer	0	1 291
Forskuddsbetalt Canal Digital	56 149	56 149
Forskuddsbetalt forsikring	204 631	173 572
Påløpt rente	0	0
SUM	270 906	231 012

Note 7 Disponible midler

Disponible midler er omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

	2024	2023
Disponible midler 01.01	1 652 838	1 230 562
Årets resultat	38 468	123 779
Tilbakeføring av avskrivning	39 761	39 761
Tilbakeføring av vedl.holdsavsetn.	509 000	489 400
Fradrag gjennomført vedlikehold	-222 215	-230 664
Balanseført anskaffelse	0	0
Disponible midler 31.12	2 017 853	1 652 838
	2 024	2 023
Omløpsmidler	2 309 933	1 889 636
Kortsiktig gjeld	-292 080	-236 798
SUM	2 017 853	1 652 838

Bundne midler skattetrekk er kr 22 599

Note 8 Egenkapital

Endring egenkapital	2024	2023
Egenkapital 01.01	1 132 405	1 008 626
Tilført fra årets resultat	38 468	123 779
Egenkapital 31.12	1 170 874	1 132 405