



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 161 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEI 12 AS
Forretningsadresse: Haugliveien 2B
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Soppeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 392 903	8 070 160
Annen driftsinntekt		193 972	254 080
Sum inntekter	1	6 586 875	8 324 240
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 443 603	1 466 100
Annen driftskostnad	3	875 209	875 852
Sum kostnader		2 318 812	2 341 952
Driftsresultat		4 268 062	5 982 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		3 045	6
Annen finansinntekt			2 153
Sum finansinntekter		3 045	2 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		694 677
Annen rentekostnad	4	637 476	338 954
Sum finanskostnader		637 476	1 033 631
Netto finans		-634 431	-1 031 472
Ordinært resultat før skattekostnad		3 633 632	4 950 816
Skattekostnad	5	799 390	1 089 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 834 242	3 861 637
Årsresultat		2 834 242	3 861 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 834 242	3 861 637
Totalresultat		2 834 242	3 861 637
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		3 352 951	73 320
Overført til annen egenkapital	6		3 788 317
Overført fra annen egenkapital		-518 709	
Sum overføringer og disponeringer		2 834 242	3 861 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		40 016 252	41 148 536
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		18 680	29 280
Sum varige driftsmidler	2	40 034 932	41 177 816
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		40 034 932	41 177 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		81 005	4 969
Sum fordringer		81 005	4 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 342 001	4 704 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 342 001	4 704 117
Sum omløpsmidler		1 423 006	4 709 086
SUM EIENDELER		41 457 938	45 886 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 748 106	23 266 816
Sum opptjent egenkapital		22 748 106	23 266 816
Sum egenkapital	6	22 850 106	23 368 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 841 967	2 988 281
Sum avsetninger for forpliktelser		2 841 967	2 988 281
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 234 734	18 003 593
Sum annen langsiktig gjeld		11 234 734	18 003 593
Sum langsiktig gjeld		14 076 701	20 991 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		232 476	169 095
Betalbar skatt	5		1 205 102
Skyldige offentlige avgifter			58 015
Annen kortsiktig gjeld	4	4 298 655	94 000
Sum kortsiktig gjeld		4 531 131	1 526 212
Sum gjeld		18 607 832	22 518 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 457 938	45 886 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312638

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 161 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEI 12 AS
Forretningsadresse: Haugliveien 2B
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Soppeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 161 641
GAMLE FORUSVEI 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 392 903	8 070 160
Annen driftsinntekt		193 972	254 080
Sum inntekter	1	6 586 875	8 324 240
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 443 603	1 466 100
Annen driftskostnad	3	875 209	875 852
Sum kostnader		2 318 812	2 341 952
Driftsresultat		4 268 062	5 982 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		3 045	6
Annen finansinntekt			2 153
Sum finansinntekter		3 045	2 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		694 677
Annen rentekostnad	4	637 476	338 954
Sum finanskostnader		637 476	1 033 631
Netto finans		-634 431	-1 031 472
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	3 633 632	4 950 816
Skattekostnad		799 390	1 089 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 834 242	3 861 637
Årsresultat		2 834 242	3 861 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 834 242	3 861 637
Totalresultat		2 834 242	3 861 637
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 352 951	73 320
Overført til annen egenkapital	6		3 788 317
Overført fra annen egenkapital		-518 709	



Sum overføringer og
disponeringer

2 834 242

3 861 637



Organisasjonsnr: 996 161 641
GAMLE FORUSVEI 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		40 016 252	41 148 536
--------------	--	------------	------------

Driftsløsøre, inventar,			
-------------------------	--	--	--

verktøy o.l.		18 680	29 280
--------------	--	--------	--------

Sum varige driftsmidler	2	40 034 932	41 177 816
-------------------------	---	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		40 034 932	41 177 816
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		81 005	4 969
------------	--	--------	-------

Sum fordringer		81 005	4 969
----------------	--	--------	-------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 342 001	4 704 117
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 342 001	4 704 117
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 423 006	4 709 086
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		41 457 938	45 886 902
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	102 000	102 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		22 748 106	23 266 816
-------------------	--	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		22 748 106	23 266 816
--------------------------	--	------------	------------



Sum egenkapital	6	22 850 106	23 368 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 841 967	2 988 281
Sum avsetninger for forpliktelser		2 841 967	2 988 281
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 234 734	18 003 593
Sum annen langsiktig gjeld		11 234 734	18 003 593
Sum langsiktig gjeld		14 076 701	20 991 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		232 476	169 095
Betalbar skatt	5		1 205 102
Skyldige offentlige avgifter			58 015
Annen kortsiktig gjeld	4	4 298 655	94 000
Sum kortsiktig gjeld		4 531 131	1 526 212
Sum gjeld		18 607 832	22 518 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 457 938	45 886 902



Organisasjonsnr: 996 161 641
GAMLE FORUSVEI 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2022

Gamle Forusvei 12 AS

Org.nr 996 161 641

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Gamle Forusvei 12 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekt		6 392 903	8 070 160
Annen driftsinntekt		193 972	254 080
Sum driftsinntekter	1	6 586 875	8 324 240
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 443 603	1 466 100
Annen driftskostnad	3	875 209	875 852
Sum driftskostnader		2 318 812	2 341 952
Driftsresultat		4 268 062	5 982 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 045	6
Annen finansinntekt		0	2 153
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	694 677
Annen rentekostnad	4	637 476	338 954
Resultat av finansposter		-634 431	-1 031 472
Resultat før skattekostnad		3 633 632	4 950 816
Skattekostnad	5	799 390	1 089 179
Årsresultat		2 834 242	3 861 637
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 352 951	73 320
Overført til annen egenkapital	6	0	3 788 317
Overført fra annen egenkapital		-518 709	0
Sum overføringer		2 834 242	3 861 637



Gamle Forusvei 12 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		40 016 252	41 148 536
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		18 680	29 280
Sum varige driftsmidler	2	40 034 932	41 177 816
Sum anleggsmidler		40 034 932	41 177 816
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		81 005	4 969
Sum fordringer		81 005	4 969
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 342 001	4 704 117
Sum omløpsmidler		1 423 006	4 709 086
Sum eiendeler		41 457 938	45 886 902

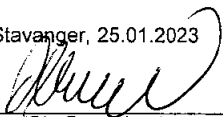


Gamle Forusvei 12 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 748 106	23 266 816
Sum opptjent egenkapital		22 748 106	23 266 816
Sum egenkapital	6	22 850 106	23 368 816
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 841 967	2 988 281
Sum avsetning for forpliktelser		2 841 967	2 988 281
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 234 734	18 003 593
Sum annen langsiktig gjeld		11 234 734	18 003 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		232 476	169 095
Betalbar skatt	5	0	1 205 102
Skyldige offentlige avgifter		0	58 015
Annen kortsiktig gjeld	4	4 298 655	94 000
Sum kortsiktig gjeld		4 531 131	1 526 212
Sum gjeld		18 607 832	22 518 086
Sum egenkapital og gjeld		41 457 938	45 886 902

Stavanger, 25.01.2023



Ole Soppeland
styreleder



Gamle Forusvei 12 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekt skjer løpende.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gamle Forusvei 12 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	12 500 000	35 509 957	6 793 238	54 803 195
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			300 719	300 719
= Anskaffelseskost 31.12.22	12 500 000	35 509 957	7 093 957	55 103 914
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		10 104 582	4 964 400	15 068 982
= Bokført verdi 31.12.22	12 500 000	25 405 375	2 129 557	40 034 932
Årets ordinære avskrivninger		936 503	507 100	1 443 603
Økonomisk levetid		5-40 år	10-14 år	

Selskapet har etter regnskapsreglene (NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak punkt 4.3.2.3) aktivert rehabiliteringskostnadene knyttet til selskapets eiendom. Bygget er dekomponert og de ulike bygningsdelene avskrives etter forventet teknisk og økonomisk levetid. Spesialtilpasset innredning for leietakere avskrives over leieperioden. Tomten er aktivert med et beløp på kr 12.500.000 og avskrives ikke. Eiendommen er stillet som sikkerhet for morselskapets bankgjeld.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.



Gamle Forusvei 12 AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
*Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	4 298 655	94 000
Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	11 234 734	18 003 593

Den langsiktige gjelden er renteberegnet med kr 637 141 i 2022.

* Gjelder avgitt konsernbidrag til mor.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	945 704	1 225 781
Endring i utsatt skatt	-146 314	-136 602
Skattekostnad ordinært resultat	799 390	1 089 179

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 633 632	4 950 816
Permanente forskjeller	-40	0
Endring i midlertidige forskjeller	665 063	620 916
Avgitt konsernbidrag	-4 298 655	-94 000
Skattepliktig inntekt	0	5 477 732

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	945 704	1 225 782
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-945 704	-20 680
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 205 102

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	12 918 033	13 583 096	665 063
Sum	12 918 033	13 583 096	665 063
Grunnlag for utsatt skatt	12 918 033	13 583 096	665 063
Utsatt skatt (22 %)	2 841 967	2 988 281	146 314



Gamle Forusvei 12 AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2022	102 000	23 266 816	23 368 816
Årets resultat	0	2 834 242	2 834 242
Konsernbidrag	0	-3 352 951	-3 352 951
Pr 31.12.2022	102 000	22 748 106	22 850 106

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gamle Forusvei 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102	1 000,0	102 000
Sum	102		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Agera Eiendom AS	102	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Gamle Forusvei 12 AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gamle Forusvei 12 AS som viser et overskudd på NOK 2 834 242. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: 026WF-L00VJ-G8WU8-13BJY-DGJ15-DJ5ZK



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 27. januar 2023
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: 026WF-L00VJ-G8WU8-13BJY-DGJ15-DJ5ZK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Nesdal

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-01-27 13:12:04 UTC



Marianne Nesdal

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-01-27 13:12:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: O26WF-L00VJ-G8WU8-13BJY-DGJ1-5-DJ5ZK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>