



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 821 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BENTNESET INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongens plass 5  
6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Inge Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 149 825	3 510 937
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 149 825</b>	<b>3 510 937</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1 313 708
Lønnskostnad	1	2 406 295	4 244 682
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	665 700	659 200
Annen driftskostnad	1	4 627 805	2 764 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 699 801</b>	<b>8 981 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 549 976</b>	<b>-5 470 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		777 402	604 292
Annen renteinntekt		1 966 232	1 723 909
Annen finansinntekt		1 657 125	1 287 852
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	4 679 070	798 091
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 079 829</b>	<b>4 414 144</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3, 4		3 732 628
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	645 981	32 802
Annen rentekostnad			14 291
Annen finanskostnad		5 055 582	1 215 171
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 701 562</b>	<b>4 994 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 378 267</b>	<b>-580 747</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 171 709</b>	<b>-6 051 533</b>
Skattekostnad på resultat	5	3 751	1 609
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 175 460</b>	<b>-6 053 142</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 175 460</b>	<b>-6 053 142</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 175 460	-6 053 142
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 175 460</b>	<b>-6 053 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	10 000 000	10 000 000
Overført fra annen egenkapital	7	-12 175 460	-16 053 142
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 175 460</b>	<b>-6 053 142</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom og bygningsmessige påkostninger	2	35 613 330	36 040 091
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	471 322	548 322
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 084 652</b>	<b>36 588 413</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	92 149 589	92 149 589
Lån til foretak i samme konsern	3	11 043 628	14 367 436
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 112 801	15 930 046
Obligasjoner og andre fordringer	3	29 915 880	29 636 498
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>148 221 898</b>	<b>152 083 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>184 306 550</b>	<b>188 671 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>30 830 702</b>	<b>27 811 149</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-50 941	764 315
Andre kortsiktige fordringer	9	176 000	672 837
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 059</b>	<b>1 437 151</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	27 675 812	29 776 762
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		29 352 029	26 138 876
<b>Sum investeringer</b>		<b>57 027 841</b>	<b>55 915 638</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 189 445	14 934 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 189 445</b>	<b>14 934 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 173 047</b>	<b>100 098 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>276 479 598</b>	<b>288 770 012</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	7	59 400 668	59 400 668
Annen innskutt egenkapital	7	7 892 425	7 892 425
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 293 093</b>	<b>69 293 093</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	195 350 552	207 526 012
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>195 350 552</b>	<b>207 526 012</b>

#### Sum egenkapital

**264 643 645**                      **276 819 105**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			

#### Sum langsiktig gjeld

**0**                                      **0**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		497 245	309 987
Betalbar skatt	5		
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 338 707	1 640 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 835 952</b>	<b>11 950 906</b>

#### Sum gjeld

**11 835 952**                      **11 950 906**



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>276 479 598</b>	<b>288 770 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611632

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 821 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BENTNESET INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongens plass 5  
6509 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Inge Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 985 821 801  
BENTNESET INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 149 825	3 510 937
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 149 825</b>	<b>3 510 937</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1 313 708
Lønnskostnad	1	2 406 295	4 244 682
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	665 700	659 200
Annen driftskostnad	1	4 627 805	2 764 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 699 801</b>	<b>8 981 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 549 976</b>	<b>-5 470 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		777 402	604 292
Annen renteinntekt		1 966 232	1 723 909
Annen finansinntekt		1 657 125	1 287 852
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3, 4		4 679 070	798 091
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 079 829</b>	<b>4 414 144</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3, 4			3 732 628
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	645 981	32 802
Annen rentekostnad			14 291
Annen finanskostnad		5 055 582	1 215 171
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 701 562</b>	<b>4 994 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 378 267</b>	<b>-580 747</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 171 709</b>	<b>-6 051 533</b>
Skattekostnad på resultat	5	3 751	1 609
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 175 460</b>	<b>-6 053 142</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 175 460</b>	<b>-6 053 142</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 175 460</b>	<b>-6 053 142</b>



<b>Totalresultat</b>		<b>-2 175 460</b>	<b>-6 053 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	10 000 000	10 000 000
Overført fra annen egenkapital	7	-12 175 460	-16 053 142
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 175 460</b>	<b>-6 053 142</b>



Organisasjonsnr: 985 821 801  
BENTNESET INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom og bygningsmessige påkostninger			
	2	35 613 330	36 040 091
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	471 322	548 322
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 084 652</b>	<b>36 588 413</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	3	92 149 589	92 149 589
Lån til foretak i samme konsern			
	3	11 043 628	14 367 436
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3		
Investeringer i aksjer og andeler			
	3	15 112 801	15 930 046
Obligasjoner og andre fordringer			
	3	29 915 880	29 636 498
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>148 221 898</b>	<b>152 083 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>184 306 550</b>	<b>188 671 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>30 830 702</b>	<b>27 811 149</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		-50 941	764 315
Andre kortsiktige fordringer			
	9	176 000	672 837
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 059</b>	<b>1 437 151</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	4	27 675 812	29 776 762
Markedsbaserte obligasjoner			
	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
		29 352 029	26 138 876
<b>Sum investeringer</b>		<b>57 027 841</b>	<b>55 915 638</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	4 189 445	14 934 090



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 189 445	14 934 090
Sum omløpsmidler		92 173 047	100 098 029
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>276 479 598</b>	<b>288 770 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	7	59 400 668	59 400 668
Annen innskutt egenkapital	7	7 892 425	7 892 425
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 293 093</b>	<b>69 293 093</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	195 350 552	207 526 012
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>195 350 552</b>	<b>207 526 012</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>264 643 645</b>	<b>276 819 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		497 245	309 987
Betalbar skatt	5		
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 338 707	1 640 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 835 952</b>	<b>11 950 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 835 952</b>	<b>11 950 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>276 479 598</b>	<b>288 770 012</b>



Organisasjonsnr: 985 821 801  
BENTNESET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2023**  
**Bentneset Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse

Org.nr.: 985 821 801



**BENTNESET INVEST AS**

**STYRETS ÅRSBERETNING FOR DRIFTSÅRET 2023**

***VIRKSOMHETEN***

Bentneset Invest AS driver primært med investeringsvirksomhet og eiendom. Selskapet har fire datterselskaper: Aalesundfisk Holding AS, Fortuna Oils AS, Arctic Hotel Nordkapp AS og Dyrnesenga AS. Virksomheten drives fra Kongens Plass 5 i Kristiansund.

***SELSKAPETS UTVIKLING, STILLING OG FORTSATT DRIFT***

Etter styrets og ledelsens oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av selskapets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.23. Det har ikke inntruffet hendelser eller forhold etter regnskapsårets slutt som endrer denne oppfatningen. Selskapets styre og ledelse avlegger årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift. Investeringer vurderes som solide og forventes å gi tilfredsstillende avkastning fremover.

***REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET***

Det fremlagte årsregnskapet er for perioden 01.01-31.12.23. Årets resultat, likviditet og soliditet anses som tilfredsstillende. Styret mener at årsregnskapet gir tilfredsstillende informasjon til å bedømme selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat

***ÅRETS RESULTAT***

Selskapet har for 2023 et underskudd på NOK 2.175.460. Styret foreslår overfor generalforsamlingen at det sammen med overføring av NOK 12.175.460 fra annen egenkapital avsettes NOK 10.000.000 til utbytte.

***ARBEIDSMILJØ/ LIKESTILLING***

Selskapet har én kvinnelig og en mannlig fast ansatt. Selskapets styre består av daglig leder Leif Inge Karlsen. Arbeidsmiljøet anses som godt. Det har vært to tilfeller av sykefravær i 2023, begge langsiktige.

***YTRE MILJØ***

Selskapet driver ingen virksomhet som påvirker det ytre miljø.

***ANSVARSFORSIKRING***

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styret eller daglig leder.

***REDEGJØRELSE FOR GJENNOMFØRING AV AKTSOMHETSURDERINGER IHHT.***

***ÅPENHETSLOVEN***

Bentneset Invest AS med underliggende datterselskaper anerkjenner viktigheten av å fremme respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med salg av varer og levering av tjenester.

Aktiviteten i underkonsernet Aalesundfisk Holding AS er knyttet til produksjon og salg av fisk og fiskeprodukter. Kjerneaktiviteten i produksjonsanleggene er mottak, produksjon og pakking av fisk og fiskeprodukter. Aalesundfisk AS har kjøp og salg av fisk som hovedaktivitet, med logistikk, økonomi og kvalitet som støttefunksjoner. Bentneset Invest AS driver primært med investeringsvirksomhet og eiendom i tillegg til inntekter fra management fee til konsernselskaper.

Det er utarbeidet redegjørelse for Aalesundfisk Holding AS med underliggende datterselskaper som er publisert på selskapets nettside:

<https://www.aalesundfish.no/as-aalesundfisk/transparancy-act/>

Denne redegjørelsen dekker Bentneset Invest AS sitt krav til redegjørelse i forbindelse med åpenhetsloven.

Kristiansund, 30.06.2024

I STYRET FOR BENTNESET INVEST AS

Leif Inge Karlsen  
Styreleder / Daglig leder



**Bentneset Invest AS**  
**Årsregnskap 2023**

**Resultatregnskap**

	NOTE	2023	2022
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftsinntekt		2 149 825	3 510 937
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 149 825</b>	<b>3 510 937</b>
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	1 313 708
Lønnskostnad	1	2 406 295	4 244 682
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	665 700	659 200
Annen driftskostnad	1	4 627 805	2 764 134
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 699 801</b>	<b>8 981 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 549 976</b>	<b>-5 470 786</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		777 402	604 292
Annen renteinntekt		1 966 232	1 723 909
Annen finansinntekt		1 657 125	1 287 852
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	4 679 070	798 091
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	0	3 732 628
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	645 981	32 802
Annen rentekostnad		0	14 291
Annen finanskostnad		5 055 582	1 215 171
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 378 267</b>	<b>-580 747</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 171 709</b>	<b>-6 051 533</b>
Skattekostnad på resultat	5	3 751	1 609
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 175 460</b>	<b>-6 053 142</b>
<b>ANVENDELSE</b>			
Avsatt til utbytte	7	10 000 000	10 000 000
Overført fra annen egenkapital	7	12 175 460	16 053 142
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-2 175 460</b>	<b>-6 053 142</b>



## Bentneset Invest AS Årsregnskap 2023

### Balanse

	NOTE	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Fast eiendom og bygningsmessige påkostninger	2	35 613 330	36 040 091
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	471 322	548 322
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 084 652</b>	<b>36 588 413</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	92 149 589	92 149 589
Lån til foretak i samme konsern	3	11 043 628	14 367 436
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 112 801	15 930 046
Obligasjoner og andre fordringer	3	29 915 880	29 636 498
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>148 221 898</b>	<b>152 083 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>184 306 550</b>	<b>188 671 982</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	30 830 702	27 811 149
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-50 941	764 315
Andre kortsiktige fordringer	9	176 000	672 837
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 059</b>	<b>1 437 151</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	27 675 812	29 776 762
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		29 352 029	26 138 876
<b>Sum investeringer</b>		<b>57 027 841</b>	<b>55 915 638</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 189 445	14 934 090
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 173 047</b>	<b>100 098 029</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>276 479 598</b>	<b>288 770 012</b>



**Bentneset Invest AS**  
**Årsregnskap 2023**

**Balanse**

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	7	59 400 668	59 400 668
Annen innskutt egenkapital	7	7 892 425	7 892 425
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 293 093</b>	<b>69 293 093</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	195 350 552	207 526 012
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>195 350 552</b>	<b>207 526 012</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>264 643 645</b>	<b>276 819 105</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		497 245	309 987
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 338 707	1 640 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 835 952</b>	<b>11 950 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 835 952</b>	<b>11 950 906</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>276 479 598</b>	<b>288 770 012</b>

Kristiansund, 30.06.2024

  
Lasse Inge Karlsen  
Styrets leder

**BENTNESET INVEST AS****Kontantstrømoppstilling**

	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skatt	-2 171 709	-6 051 533
- Periodens betalte skatt	-3 751	-1 609
+/- Tap/gevinst v/salg av anleggsmidler	0	0
+ Nedskrivning anleggsmidler	3 977 431	0
+ Avskrivninger	665 700	659 200
+/- Endring i varelager	-3 019 553	920 088
+/- Endring i kundefordringer	815 256	45 865
+/- Endring i leverandørgjeld	187 258	11 304
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 769 894	-10 655 718
<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-1 319 262</b>	<b>-15 072 403</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler (AM)	-244 000	-16 100 667
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler (AM)		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-161 939	-2 974 823
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		20 000
+ Innbetalinger ved nedregulering lån	3 508 188	150 000
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer/utlån		-20 461 426
<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>3 102 249</b>	<b>-39 366 916</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Endring i kassekreditt	0	-41 687 878
+/- Inn-/Utbetalinger av utbytte/konsernbidrag	-10 000 000	-10 000 000
Endring konsernmellomværende	-2 527 632	-1 916 725
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-12 527 632</b>	<b>-53 604 603</b>
<b>= Netto endring i kontanter mv.</b>	<b>-10 744 645</b>	<b>-108 043 923</b>
+ Beholding av kontanter 01.01	14 934 090	122 978 013
<b>= Kontantbeholdning 31.12</b>	<b>4 189 445</b>	<b>14 934 090</b>
<b>Kontantbeholdningen fremkommer slik</b>		
Kontanter og bankinnskudd pr. 31.12	4 093 141	14 149 639
+ Skattetreksinnskudd pr. 31.12	96 304	784 451
<b>=Beholdning av kontanter mv. 31.12</b>	<b>4 189 445</b>	<b>14 934 090</b>



## Bentneset Invest AS

Årsregnskap 2023

### Noter

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for øvrige foretak gjeldende pr. 31. desember 2023. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Bentneset Invest AS er en del av LK Holding konsernet der LK Holding AS er morselskapet. Selskapet har fulgt reglene i Regnskapslovens § 3-7 ved at man er fritatt fra plikten til å utarbeide konsernregnskap, siden Bentneset Invest konsernet inngår i konsernregnskapet til LK Holding AS. Konsernregnskapet kan hentes ut hos LK Holding AS.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av tjenester skjer i takt med utførelsen.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

#### Datterselskap

Med datterselskap menes et selskap der Bentneset Invest AS har bestemmende innflytelse. Normalt innebærer dette en cisrandel på over 50% hvor investeringen er av langvarig og strategisk karakter. Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som de er avsatt i givers regnskap.

#### Finansielle plasseringer

Markedsbaserte aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler og som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg vurderes til virkelig verdi. Mottatt utbytte og verdiendringer presenteres som finanspost.

Investeringer i aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Poster som har fått et varig verdifall blir nedskrevet til virkelig verdi. Mottatt utbytte inntektsføres som finanspost.

#### Transaksjoner og regnskapsposter i utenlandsk valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til valutakursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til valutakursen på balansedagen. Valutakursdifferanser resultatføres løpende i den perioden de oppstår under andre finansposter.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Bentneset Invest AS Årsregnskap 2023

### Note 1 Lønnskostnader / Godtgjørelser / Antall ansatte / Revisor

Lønnskostnader mm.	2023	2022
Lønninger	2 391 034	3 598 085
Folketrygdavgift	318 463	523 481
Refunderte sykepenger	-486 846	
OTP	165 093	107 663
Andre ytelser	18 551	15 452
<b>Lønnskostnader</b>	<b>2 406 295</b>	<b>4 244 682</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 2,0 2,0

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet omfattes av reglene i lov om Obligatorisk Tjenestepensjon (OTP), og har inngått pensjonsavtaler som dekker kravene i loven.

Revisor	
Revisjonshonorar	114 131
Ammen bistand	16 278
<b>Totalt (eksl. mva)</b>	<b>130 409</b>

### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Fritids- eiendom, boliger	Kaianlegg /Flytebrygge	Bygg og anlegg	Transportmidler og løsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 787 408	18 742 582	4 719 875	17 995 778	3 467 781	47 713 424
Tilgang driftsmidler		161 939				161 939
Avgang driftsmidler					0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 787 408</b>	<b>18 904 521</b>	<b>4 719 875</b>	<b>17 995 778</b>	<b>3 467 781</b>	<b>47 875 363</b>
Avskrivn., nedskrivninger 01.01			2 654 316	5 551 237	2 919 459	11 125 012
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	2 654 316	6 139 937	2 996 459	11 790 712
<b>Balansført verdi pr. 31.12</b>	<b>2 787 408</b>	<b>18 904 521</b>	<b>2 065 559</b>	<b>11 855 841</b>	<b>471 322</b>	<b>36 084 652</b>

Årets avskrivninger 0 0 0 588 700 77 000 665 700

Økonomisk levetid  
Avskrivningsplan Inntil 30 år Inntil 40 år Inntil 6 år  
Lineær Lineær Lineær

### Note 3 Finansielle driftsmidler

Investering i datterselskap	Eierandel	Stemmeandel	Selskapets EK	Selskapets res.	Bokført verdi
Aalesundfisk Holding AS	62 %	62 %	162 452 738	-1 365 272	67 683 295
Fortuna Oils AS	100 %	100 %	5 747 836	398 560	22 439 294
Arctic Hotel Nordkapp AS	100 %	100 %	150 182	-26 689	2 000 000
Dyrnesenga AS	90 %	90 %	41 984	25 528	27 000
<b>Sum investering i datterselskap</b>					<b>92 149 589</b>

### Lån til foretak i samme konsern

Arctic Hotel Nordkapp AS	4 293 628
Aalesundfisk Holding AS - ansvarlig lån	6 750 000
<b>Sum lån til foretak i samme konsern</b>	<b>11 043 628</b>

Lånene renteberegnes på årlig basis.

Andre selskap	Ansk.kost	Bokført verdi
Blue Resource Group AS	6 000 680	6 000 680
Arctic Omega-3 Norway	1 989 000	1 989 000
Vitaoil UK LTD	1 061 245	1 061 245
Vitaoil UK LTD - Nedskrivning		-1 061 245
Nordmøre Fiskebåt AS	100 000	100 000
Olivita AS	905 521	905 521
Investorforum Nordmøre AS	20 000	20 000
Posicom AS	6 097 600	6 097 600
	<b>16 174 046</b>	<b>15 112 801</b>

**Bentneset Invest AS**  
Årsregnskap 2023

--

Obligasjoner og andre fordringer	2023	2022
Fordring på morselskap	6 045 415	3 517 787
Andre fordringer/utlån	23 870 465	26 118 711
	<b>29 915 880</b>	<b>29 636 498</b>

**Note 4 Investeringer - Omløpsmidler**

	Ansk.kost	Verdireg. 1.1.	Verdireg. 31.12.	Årets urealiserte (gev)/ tap	Bokført verdi 31.12
Markedsbaserte aksjer	31 004 686	-5 280 868	-3 328 874	-1 951 994	27 675 812
Markedsbaserte fond	26 804 160	-179 207	2 547 869	-2 727 076	29 352 029
				0	0
<b>SUM</b>				<b>-4 679 070</b>	<b>57 027 841</b>

**Note 5 Skatt**

	2023	2022
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat	-2 175 460	-6 053 142
Permanente forskjeller	997 623	4 095 793
Endring midlertidige forskjeller	64 268	-749 099
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-1 113 568</b>	<b>-2 706 449</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
% betalbar skatt	22 %	22 %
Kildeskatt	3 751	1 609
Endring utsatt skatt		0
Utsatt skatt ført mot egnekapital	-	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>3 751</b>	<b>1 609</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på konserbidrag	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forskjeller som utlignes:</b>		
Anleggsmidler	2 461 869	2 544 674
Omløpsmidler	0	-18 537
Underskudd til fremføring	-36 283 520	-35 169 951
<b>Sum</b>	<b>-33 821 651</b>	<b>-32 643 814</b>
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	<b>33 821 651</b>	<b>32 643 814</b>
Utsatt skatt /(skattefordel)	0	0
% utsatt skatt	22 %	22 %

Utsatt skattefordel bokføres ikke.



## Bentneset Invest AS Årsregnskap 2023

### Note 6 Lager

Selskapet har prosjekter knyttet til utvikling av tomteområdet Draget og Dyrnes og oppføring av enebolig. Bokført verdi på prosjektet er NOK 30.830.702 alt knyttet til direkte kostnader.

### Note 7 Egenkapital

Aksjekapitalen er på NOK 2 000 000, fordelt på 2 000 aksjer. Alle aksjene er pålydende NOK 1 000 og en aksje gir en stemme på generalforsamlingen.

#### Eierstruktur:

	Antall aksjer	Eierandel
L. K. Holding AS	2 000	100 %

#### Endringer i egenkapital:

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innsk. egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	2 000 000	59 400 668	207 526 012	7 892 425	276 819 105
Årets resultat			-2 175 460		-2 175 460
Avsatt utbytte			-10 000 000		-10 000 000
Balansført verdi 31.12.	2 000 000	59 400 668	195 350 552	7 892 425	264 643 645

### Note 8 Skattetrekk

Av selskapets bankinnskudd utgjør bundne skattetreksmidler NOK 96.304.

### Note 9 Andre kortsiktige fordringer

	2023	2022
Påløpte renteinntekter	0	4 474
Forskuddsbetaling leverandør	0	0
Prosjekt for viderefakturering	0	492 363
Krav på tilbakebetaling av aksjekapital	176 000	176 000
	<b>176 000</b>	<b>672 837</b>

### Note 10 Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Skattetrekk, arb.giveravgift	182 078	1 106 578
Skyldig mva	158 295	141 319
Skyldige feriepenger	248 333	393 022
Avsetning forpliktelse KBK	750 000	0
	<b>1 338 707</b>	<b>1 640 919</b>



KPMG AS  
Grandferas 24C  
N-6415 Molde

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 836 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bentneset Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bentneset Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Osla	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnesnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hemer	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Kjellerik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Steinheim	



regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Molde, 4. juli 2024

KPMG AS

Eise Berit Hamar

Statsautorisert revisor