



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 983 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 6900 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Helene Kleiven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 043 643	929 531
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 043 643</b>	<b>929 531</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	228 046	228 046
Annen driftskostnad		427 309	385 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>655 355</b>	<b>613 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>388 287</b>	<b>316 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			42
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>42</b>
Annen rentekostnad		91 302	108 553
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 302</b>	<b>108 553</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 302</b>	<b>-108 511</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>296 986</b>	<b>207 786</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	65 337	45 704
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>231 649</b>	<b>162 082</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>231 649</b>	<b>162 082</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>231 649</b>	<b>162 082</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>231 649</b>	<b>162 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		231 649	162 082
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>231 649</b>	<b>162 082</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 013 107	4 241 153
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 013 107</b>	<b>4 241 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 013 107</b>	<b>4 241 153</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 021	15 134
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 021</b>	<b>15 134</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		681 965	356 144
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>681 965</b>	<b>356 144</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>696 986</b>	<b>371 278</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 710 094</b>	<b>4 612 431</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 252 955	1 158 977
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 252 955</b>	<b>1 158 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 352 955</b>	<b>1 258 977</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	305 356	240 019
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>305 356</b>	<b>240 019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 050 000	2 437 476
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 050 000</b>	<b>2 437 476</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 355 356</b>	<b>2 677 495</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		1 783	675 959
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 783</b>	<b>675 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 357 139</b>	<b>3 353 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 710 094</b>	<b>4 612 431</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 617906

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 983 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVEN EIENDOM AS  
6900 FLORØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Helene Kleiven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 954 983 390  
KLEIVEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 043 643	929 531
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 043 643</b>	<b>929 531</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	228 046	228 046
Annen driftskostnad		427 309	385 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>655 355</b>	<b>613 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>388 287</b>	<b>316 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			42
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>42</b>
Annen rentekostnad		91 302	108 553
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 302</b>	<b>108 553</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 302</b>	<b>-108 511</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	65 337	45 704
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>231 649</b>	<b>162 082</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>231 649</b>	<b>162 082</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>231 649</b>	<b>162 082</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>231 649</b>	<b>162 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		231 649	162 082
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>231 649</b>	<b>162 082</b>



Organisasjonsnr: 954 983 390  
KLEIVEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 7 4 013 107 4 241 153

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

**Sum varige driftsmidler** 3 4 013 107 4 241 153

**Sum anleggsmidler** 4 013 107 4 241 153

#### Sum anleggsmidler

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 15 021 15 134

**Sum fordringer** 15 021 15 134

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 681 965 356 144

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** 681 965 356 144

**Sum omløpsmidler** 696 986 371 278

**SUM EIENDELER** 4 710 094 4 612 431

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5, 6

Overkurs 6

Annen innskutt egenkapital 6

**Sum innskutt egenkapital** 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 252 955 1 158 977



Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 252 955</b>	<b>1 158 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 352 955</b>	<b>1 258 977</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	305 356	240 019
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>305 356</b>	<b>240 019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 050 000	2 437 476
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 050 000</b>	<b>2 437 476</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 355 356</b>	<b>2 677 495</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		1 783	675 959
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 783</b>	<b>675 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 357 139</b>	<b>3 353 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 710 094</b>	<b>4 612 431</b>



Organisasjonsnr: 954 983 390  
KLEIVEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Det har ikke vært utbetalt lønn i 2021.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 306 565	8 306 565
= Anskaffelseskost 31.12.21	8 306 565	8 306 565
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	4 293 458	4 293 458
= Bokført verdi 31.12.21	4 013 107	4 013 107
Årets ordinære avskrivninger	228 046	228 046
Økonomisk levetid	10-50 år	

Penneo Dokumentnøkkel: XXXOH-TIKP0-1LEOD-WU3ON-D38AS-WGVHN



## Noter til regnskapet 2021

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	65 337	45 704
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>65 337</b>	<b>45 704</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	296 986	207 786
Permanente forskjeller	0	-42
Endring i midlertidige forskjeller	109 538	101 086
Anvendelse av fremførbart underskudd	-406 523	-308 830
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 927 861	2 037 399	109 538
<b>Sum</b>	<b>1 927 861</b>	<b>2 037 399</b>	<b>109 538</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-539 880	-946 403	-406 523
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 387 981</b>	<b>1 090 996</b>	<b>-296 986</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>305 356</b>	<b>240 019</b>	<b>-65 337</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kleiven Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20	250,0	5 000
B-aksjer	380	250,0	95 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Marit Helene Kleiven	10	190	200	50,0	50,0
Øyvind Kleiven	10	190	200	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20</b>	<b>380</b>	<b>400</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	B-aksjer	Sum
Øyvind Kleiven	Styremedlem	10	190	200
Marit Helene Kleiven	Styreleder og daglig leder	10	190	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>20</b>	<b>380</b>	<b>400</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	1 158 977	1 258 977
Tidligere års feil		-137 671	-137 671
Årets resultat		231 649	231 649
Pr 31.12	100 000	1 252 955	1 352 955

### Note 7 Annen langsiktig gjeld

Pantesikret gjeld	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 050 000	2 437 476
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	3 050 000	2 437 476

### Balanseført verdi av pantsatte eiendeler;

Bygninger	4 013 107	4 241 153
Sum	4 013 107	4 241 153

Penneo Dokumentnøkkel: XXXOH-TIKP0-1LEOD-WU3ON-D38AS-WGVHN



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Marit Helene Kleiven

Daglig leder

På vegne av: Kleiven Eiendom AS

Serienummer: 9578-5994-4-508199

IP: 88.94.xxx.xxx

2022-05-30 09:49:41 UTC



### Marit Helene Kleiven

Styreleder

På vegne av: Kleiven Eiendom AS

Serienummer: 9578-5994-4-508199

IP: 88.94.xxx.xxx

2022-05-30 09:49:41 UTC



### Øyvind Kleiven

Styremedlem

På vegne av: Kleiven Eiendom AS

Serienummer: 9578-5993-4-4345508

IP: 185.243.xxx.xxx

2022-05-30 14:24:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XXXOH-TIKPO-1LEOD-WU3ON-D38AS-WGVHN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021 Kleiven Eiendom AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Pemso Dokumentnøkkel: TE1V6-A87MW-CABNY-12X4V-A43PB-FEQAJ

**Org.nr.: 954 983 390**



## Resultatregnskap

### Kleiven Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 043 643	929 531
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 043 643</b>	<b>929 531</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	228 046	228 046
Annen driftskostnad		427 309	385 187
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>655 355</b>	<b>613 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>388 287</b>	<b>316 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	42
Annen rentekostnad		91 302	108 553
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-91 302</b>	<b>-108 511</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>296 986</b>	<b>207 786</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	65 337	45 704
<b>Årsresultat</b>		<b>231 649</b>	<b>162 082</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		231 649	162 082
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>231 649</b>	<b>162 082</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TE1V6-A87MW-CABNY-12X4V-A43PB-FEQAJ



### Balanse Kleiven Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 013 107	4 241 153
Sum varige driftsmidler	3	<u>4 013 107</u>	<u>4 241 153</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 013 107</u>	<u>4 241 153</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		15 021	15 134
Sum fordringer		<u>15 021</u>	<u>15 134</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		681 965	356 144
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>681 965</u>	<u>356 144</u>
Sum omløpsmidler		<u>696 986</u>	<u>371 278</u>
Sum eiendeler		<u>4 710 094</u>	<u>4 612 431</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TE1V6-A87MW-CABNY-12X4V-A43PB-FEQAJ



**Balanse**  
Kleiven Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 252 955	1 158 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 252 955</b>	<b>1 158 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 352 955</b>	<b>1 258 977</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	305 356	240 019
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>305 356</b>	<b>240 019</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 050 000	2 437 476
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 050 000</b>	<b>2 437 476</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		1 783	675 959
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 783</b>	<b>675 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 357 139</b>	<b>3 353 454</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 710 094</b>	<b>4 612 431</b>

Florø,  
Styret i Kleiven Eiendom AS

Øyvind Kleiven  
Styremedlem

Marit Helene Kleiven  
Styreleder og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: FE1V6-A87MW-CABNY-12X4V-A43PB-FEQAJ



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Marit Helene Kleiven

Daglig leder

På vegne av: Kleiven Eiendom AS  
Serienummer: 9578-5994-4-508199  
IP: 88.94.xxx.xxx  
2022-05-30 09:49:41 UTC



### Marit Helene Kleiven

Styreleder

På vegne av: Kleiven Eiendom AS  
Serienummer: 9578-5994-4-508199  
IP: 88.94.xxx.xxx  
2022-05-30 09:49:41 UTC



### Øyvind Kleiven

Styremedlem

På vegne av: Kleiven Eiendom AS  
Serienummer: 9578-5993-4-4345508  
IP: 185.243.xxx.xxx  
2022-05-30 14:24:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TE1V6-A87MW-CABNY-12X4V-A43PB-FEQAU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>