



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 260 602
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJØRN INDERGÅRD INVEST AS
Forretningsadresse:	Stadsing Dahls gate 3 7015 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Indergård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	335 000
Sum inntekter		336 000	335 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 000	43 000
Annen driftskostnad	2	149 054	325 523
Sum kostnader		192 054	368 523
Driftsresultat		143 946	-33 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 574	6 401
Annen finansinntekt		2 144 000	1 340 741
Sum finansinntekter		2 155 574	1 347 142
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		7 406	1 875
Annen rentekostnad			50
Sum finanskostnader		7 406	1 925
Netto finans		2 148 167	1 345 218
Ordinært resultat før skattekostnad		2 292 113	1 311 695
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 520	4 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 242 593	1 306 939
Årsresultat		2 242 593	1 306 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 242 593	1 306 939
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	2 242 593	1 306 939
Sum overføringer og disponeringer		2 242 593	1 306 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	409 972	459 492
Sum immaterielle eiendeler		409 972	459 492
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 200 525	8 200 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	232 917	275 917
Sum varige driftsmidler		8 433 442	8 476 442
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	285 300	285 300
Investeringer i aksjer og andeler	6	12 750	20 156
Sum finansielle anleggsmidler		298 050	305 456
Sum anleggsmidler		9 141 464	9 241 390
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	5 783 779	5 063 103
Sum varer		5 783 779	5 063 103
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 149 127	1 353 008
Sum fordringer		2 149 127	1 353 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 959 377	2 551 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 959 377	2 551 369
Sum omløpsmidler		10 892 282	8 967 480
SUM EIENDELER		20 033 746	18 208 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	400 000	400 000
Overkurs	4	25 585	25 585
Sum innskutt egenkapital		425 585	425 585
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 540 472	17 297 879
Sum opptjent egenkapital		19 540 472	17 297 879
Sum egenkapital		19 966 057	17 723 464
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 755	402 472
Annen kortsiktig gjeld		22 934	82 934
Sum kortsiktig gjeld		67 689	485 406
Sum gjeld		67 689	485 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 033 746	18 208 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454283

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 260 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN INDERGÅRD INVEST AS
Forretningsadresse: Stadsing Dahls gate 3
7015 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Indergård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 260 602
BJØRN INDERGÅRD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	335 000
Sum inntekter		336 000	335 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 000	43 000
Annen driftskostnad	2	149 054	325 523
Sum kostnader		192 054	368 523
Driftsresultat		143 946	-33 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 574	6 401
Annen finansinntekt		2 144 000	1 340 741
Sum finansinntekter		2 155 574	1 347 142
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		7 406	1 875
Annen rentekostnad			50
Sum finanskostnader		7 406	1 925
Netto finans		2 148 167	1 345 218
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 520	4 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 242 593	1 306 939
Årsresultat		2 242 593	1 306 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 242 593	1 306 939
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	2 242 593	1 306 939
Sum overføringer og disponeringer		2 242 593	1 306 939



Organisasjonsnr: 889 260 602
BJØRN INDERGÅRD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	409 972	459 492
Sum immaterielle eiendeler		409 972	459 492
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 200 525	8 200 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	232 917	275 917
Sum varige driftsmidler		8 433 442	8 476 442
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	285 300	285 300
Investeringer i aksjer og andeler	6	12 750	20 156
Sum finansielle anleggsmidler		298 050	305 456
Sum anleggsmidler		9 141 464	9 241 390
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	5 783 779	5 063 103
Sum varer		5 783 779	5 063 103
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 149 127	1 353 008
Sum fordringer		2 149 127	1 353 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 959 377	2 551 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 959 377	2 551 369
Sum omløpsmidler		10 892 282	8 967 480
SUM EIENDELER		20 033 746	18 208 870

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	400 000	400 000
Overkurs	4	25 585	25 585
Sum innskutt egenkapital		425 585	425 585
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 540 472	17 297 879
Sum opptjent egenkapital		19 540 472	17 297 879
Sum egenkapital		19 966 057	17 723 464
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 755	402 472
Annen kortsiktig gjeld		22 934	82 934
Sum kortsiktig gjeld		67 689	485 406
Sum gjeld		67 689	485 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 033 746	18 208 870



Organisasjonsnr: 889 260 602
BJØRN INDERGÅRD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bjørn Indergård Invest AS**

Organisasjonsnr. 889260602



Bjørn Indergård Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	335 000
Sum driftsinntekter		336 000	335 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 000	43 000
Annen driftskostnad	2	149 054	325 523
Sum driftskostnader		192 054	368 523
DRIFTSRESULTAT		143 946	-33 523
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 574	6 401
Annen finansinntekt		2 144 000	1 340 741
Sum finansinntekter		2 155 574	1 347 142
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		7 406	1 875
Annen rentekostnad		0	50
Sum finanskostnader		7 406	1 925
NETTO FINANSPOSTER		2 148 167	1 345 218
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 292 113	1 311 695
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 520	4 756
ORDINÆRT RESULTAT		2 242 593	1 306 939
ÅRSRESULTAT		2 242 593	1 306 939
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	2 242 593	1 306 939
SUM OVERF. OG DISP.		2 242 593	1 306 939

Årsregnskap for Bjørn Indergård Invest AS

Organisasjonsnr. 889260602



Bjørn Indergård Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	409 972	459 492
Sum immaterielle eiendeler		409 972	459 492
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 200 525	8 200 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	232 917	275 917
Sum varige driftsmidler		8 433 442	8 476 442
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	6	285 300	285 300
Investeringer i aksjer og andeler	6	12 750	20 156
Sum finansielle anleggsmidler		298 050	305 456
SUM ANLEGGSMIDLER		9 141 464	9 241 390
OMLØPSMIDLER			
Varer	7	5 783 779	5 063 103
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 149 127	1 353 008
Sum fordringer		2 149 127	1 353 008
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 959 377	2 551 369
SUM OMLØPSMIDLER		10 892 282	8 967 480
SUM EIENDELER		20 033 746	18 208 870



Bjørn Indergård Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	400 000	400 000
Overkurs	4	25 585	25 585
Sum innskutt egenkapital		425 585	425 585
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 540 472	17 297 879
Sum opptjent egenkapital		19 540 472	17 297 879
SUM EGENKAPITAL		19 966 057	17 723 464
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 755	402 472
Annen kortsiktig gjeld		22 934	82 934
SUM KORTSIKTIG GJELD		67 689	485 406
SUM GJELD		67 689	485 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 033 746	18 208 870

Trondheim,
Styret i Bjørn Indergård Invest AS

Lillian Indergård
Varamedlem

Bjørn Indergård
Styreleder / daglig leder



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Bjørn Indergård Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørn Indergård Invest AS som viser et overskudd på kr 2 242 593. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke

Adresse: Mellomila 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167



A L L ~ R E V I S J O N A S

vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 22. mai 2023
All Revisjon AS

Kjell Eide
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022
for
Bjørn Indergård Invest AS**

Organisasjonsnr. 889260602



Bjørn Indergård Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	335 000
Sum driftsinntekter		336 000	335 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 000	43 000
Annen driftskostnad	2	149 054	325 523
Sum driftskostnader		192 054	368 523
DRIFTSRESULTAT		143 946	-33 523
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 574	6 401
Annen finansinntekt		2 144 000	1 340 741
Sum finansinntekter		2 155 574	1 347 142
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		7 406	1 875
Annen rentekostnad		0	50
Sum finanskostnader		7 406	1 925
NETTO FINANSPOSTER		2 148 167	1 345 218
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 292 113	1 311 695
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 520	4 756
ORDINÆRT RESULTAT		2 242 593	1 306 939
ARSRESULTAT		2 242 593	1 306 939
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	2 242 593	1 306 939
SUM OVERF. OG DISP.		2 242 593	1 306 939



Bjørn Indergård Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	409 972	459 492
Sum immaterielle eiendeler		409 972	459 492
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 200 525	8 200 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	232 917	275 917
Sum varige driftsmidler		8 433 442	8 476 442
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	6	285 300	285 300
Investeringer i aksjer og andeler	6	12 750	20 156
Sum finansielle anleggsmidler		298 050	305 456
SUM ANLEGGSMIDLER		9 141 464	9 241 390
OMLØPSMIDLER			
Varer	7	5 783 779	5 063 103
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 149 127	1 353 008
Sum fordringer		2 149 127	1 353 008
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 959 377	2 551 369
SUM OMLØPSMIDLER		10 892 282	8 967 480
SUM EIENDELER		20 033 746	18 208 870

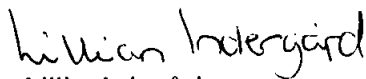



Bjørn Indergård Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	400 000	400 000
Overkurs	4	25 585	25 585
Sum innskutt egenkapital		425 585	425 585
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 540 472	17 297 879
Sum opptjent egenkapital		19 540 472	17 297 879
SUM EGENKAPITAL		19 966 057	17 723 464
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 755	402 472
Annen kortsiktig gjeld		22 934	82 934
SUM KORTSIKTIG GJELD		67 689	485 406
SUM GJELD		67 689	485 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 033 746	18 208 870

Trondheim, 22/5-23
Styret i Bjørn Indergård Invest AS


Lillian Indergård
Varamedlem


Bjørn Indergård
Styreleder / daglig leder



Bjørn Indergård Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bjørn Indergård Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftslesere, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 200 525	430 000	8 630 525
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 200 525	430 000	8 630 525
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	154 083	154 083
+ Ordinære avskrivninger	0	43 000	43 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	197 083	197 083
Balansført verdi pr 31/12	8 200 525	232 917	8 433 442
Presentats for ord.avskr	100--1	10-10	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte og har derfor heller ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til eiere eller ledende personer i selskapet.



Bjørn Indergård Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Årets skattekostnad

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	2 292 113
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-2 067 022
= Grunnlag for årets skattekostnad	225 091
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	7 774
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-232 866
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	49 521
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	49 521
= Skattekostnad i resultatregnskapet	49 520

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	25 585	17 297 879	17 723 464
+Fra årets resultat			2 242 593	2 242 593
Pr 31.12.	400 000	25 585	19 540 472	19 966 057



Bjørn Indergård Invest AS

Noter 2022

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	92 015	99 789
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 955 526	2 188 392
= Grunnlag utsatt skatt	-1 863 512	-2 088 603
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 863 512	2 088 603
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 863 512	2 088 603
Utsatt skattefordel	409 972	459 493
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	409 972	459 492

Note 6 - Finansielle anleggsmidler

Investeringer	Navn	Kostpris	Formuesverdi
Aksjer	Byggmester Indergård & Nypan AS	285 300	2 939 297
Aksjer	KMC Properties ASA	265 313	12 750

Investeringene i Byggmester Indergård & Nypan AS er oppført til opprinnelig kostpris, mens investeringene i Storm Real Invest ASA, nå KMC Properties ASA, ble nedskrevet til virkelig verdi pr 31.12.22.

Selskap tilknyttet Bjørn Indergård Invest AS:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Andel resultat	Andel EK
Byggmester Indergård & Nypan AS	181	67 %	2 702 215	1 664 321



Bjørn Indergård Invest AS

Noter 2022

Note 7 - Varelager, hyttebygging i Grønningen i Agdenes Kommune

5 hytter oppført, ferdig mai 2016, hvorav 2 er solgt i 2017 og 3 i 2018.

Gjenstående tomter 9 stk à 270 000 pr tomt.

Note 8 - Antall aksjer, eiere m.v.

Aksjekapitalen lyder på kr. 400 000 bestående av 1 000 aksjer à kr. 400.

Samtlige aksjer eies av Bjørn Indergård. Bjørn Indergård er daglig leder og styreleder.