



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUM HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Gunnar Warebergs gate 17  
4021 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		33 793 881	5 482 127
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 793 881</b>	<b>5 482 127</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 721 635	510 264
Lønnskostnad	2	13 035 399	2 992 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 196	4 628
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		17 051 624	1 973 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 836 854</b>	<b>5 481 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 973</b>	<b>435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 072	
Annen finansinntekt		995	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 066</b>	
Annen rentekostnad		14 152	435
Annen finanskostnad		1 941	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 093</b>	<b>435</b>
<b>Netto finans</b>		<b>42 973</b>	<b>-435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	47 297	25 158
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	-340 000	
Avgitt konsernbidrag	6	167 691	89 195
Udekket tap	6		25 158
Overført fra annen egenkapital	6	125 012	-89 195
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	64 863	77 538
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>64 863</b>	<b>77 538</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 863</b>	<b>77 538</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		395 296	213 470
<b>Sum varer</b>		<b>395 296</b>	<b>213 470</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		489 244	1 277 726
Andre kortsiktige fordringer		83 524	636 587
Konsernfordringer	7	340 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>912 768</b>	<b>1 914 313</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 462 245	1 532 728
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 462 245</b>	<b>1 532 728</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 770 310</b>	<b>3 660 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 835 173</b>	<b>3 738 049</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	11 598	-88 256
Udekket tap	6		25 158
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 598</b>	<b>-113 414</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 598</b>	<b>-83 414</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 288 892	751 761
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		877 128	549 173
Kortsiktig konserngjeld	7	214 988	114 353
Annen kortsiktig gjeld		4 412 567	2 406 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 793 576</b>	<b>3 821 463</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 793 576</b>	<b>3 821 463</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 835 173</b>	<b>3 738 049</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUM HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Gunnar Warebergs gate 17  
4021 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 999 327 524  
FORUM HOTELLDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		33 793 881	5 482 127
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 793 881</b>	<b>5 482 127</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 721 635	510 264
Lønnskostnad	2	13 035 399	2 992 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 196	4 628
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		17 051 624	1 973 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 836 854</b>	<b>5 481 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 973</b>	<b>435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 072	
Annen finansinntekt		995	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 066</b>	
Annen rentekostnad		14 152	435
Annen finanskostnad		1 941	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 093</b>	<b>435</b>
<b>Netto finans</b>		<b>42 973</b>	<b>-435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	47 297	25 158
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	-340 000	
Avgitt konsernbidrag	6	167 691	89 195
Udekket tap	6		25 158



Overført fra annen egenkapital	6	125 012	-89 195
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>



Organisasjonsnr: 999 327 524  
FORUM HOTELLDRIFT AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	3	64 863	77 538
Sum anleggsmidler		64 863	77 538
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			
Sum varer		395 296	213 470
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		489 244	1 277 726
Andre kortsiktige fordringer			
		83 524	636 587
Konsernfordringer	7	340 000	
Sum fordringer		912 768	1 914 313
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		6 462 245	1 532 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 462 245	1 532 728
Sum omløpsmidler		7 770 310	3 660 511
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 835 173</b>	<b>3 738 049</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	11 598	-88 256
Udekket tap	6		25 158
Sum opptjent egenkapital		11 598	-113 414



<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 598</b>	<b>-83 414</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 288 892	751 761
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		877 128	549 173
Kortsiktig konserngjeld	7	214 988	114 353
Annen kortsiktig gjeld		4 412 567	2 406 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 793 576</b>	<b>3 821 463</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 793 576</b>	<b>3 821 463</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 835 173</b>	<b>3 738 049</b>



Organisasjonsnr: 999 327 524  
FORUM HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Forum Hotell drift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 327 524



## Resultatregnskap

Forum Hotelldrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		33 793 881	5 482 127
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>33 793 881</b>	<b>5 482 127</b>
Varekostnad		3 721 635	510 264
Lønnskostnad	2	13 035 399	2 992 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 196	4 628
Annen driftskostnad		17 051 624	1 973 986
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 836 854</b>	<b>5 481 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 973</b>	<b>435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 072	0
Annen finansinntekt		995	0
Annen rentekostnad		14 152	435
Annen finanskostnad		1 941	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>42 973</b>	<b>-435</b>
Skattekostnad på resultat	4	47 297	25 158
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	6	340 000	0
Avsatt konsernbidrag	6	167 691	89 195
Overført til udekket tap	6	0	-25 158
Overført fra annen egenkapital	6	-125 012	89 195
<b>Sum overføringer</b>		<b>-47 297</b>	<b>-25 158</b>

Forum Hotelldrift AS

Side 2



### Balanse

Forum Hotelldrift AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	64 863	77 538
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>64 863</b>	<b>77 538</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 863</b>	<b>77 538</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		395 296	213 470
<b>Sum varer</b>		<b>395 296</b>	<b>213 470</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		489 244	1 277 726
Andre kortsiktige fordringer		83 524	636 587
Konsernfordringer	7	340 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>912 768</b>	<b>1 914 313</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 462 245	1 532 728
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>6 462 245</b>	<b>1 532 728</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 770 310</b>	<b>3 660 511</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 835 173</b>	<b>3 738 049</b>

Forum Hotelldrift AS

Side 3



## Balanse

Forum Hotelldrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	11 598	-88 256
Udekket tap	6	0	-25 158
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 598</b>	<b>-113 414</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 598</b>	<b>-83 414</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 288 892	751 761
Skyldig offentlige avgifter		877 128	549 173
Kortsiktig konserngjeld	7	214 988	114 353
Annen kortsiktig gjeld		4 412 567	2 406 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 793 576</b>	<b>3 821 463</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 793 576</b>	<b>3 821 463</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 835 173</b>	<b>3 738 049</b>

Oslo, 22.06.2023

Styret i Forum Hotelldrift AS

Morten André Kahrs  
styremedlem

Gyrid Eggen  
styreleder

Lars Strøm  
daglig leder

Forum Hotelldrift AS

Side 4



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Selskapet drifter Thon Partner Stavanger Forum.

#### Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak (NRS 8) balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Klassifisering og vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Forum Hotelldrift AS



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	12 343 373	2 652 138
Arbeidsgiveravgift	1 627 855	281 196
Pensjonskostnader	209 380	30 726
Andre ytelser	-1 145 209	28 755
<b>Sum</b>	<b>13 035 399</b>	<b>2 992 814</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	25	4,6

#### Lån og sikkerhetsstillelse

Det har ikke vært noen lånetransaksjoner eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	82 166
Tilgang kjøpte anleggsmidler	15 521
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>97 687</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	-4 628
Årets ordinære avskrivninger	28 196
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>23 568</b>
Bokført verdi 01.01.2022	77 538
Tilgang i året	15 521
Årets avskrivning og nedskrivning	28 196
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>64 863</b>
Økonomisk levetid	0-5 år

Forum Hotelldrift AS



## Noter til regnskapet 2022

## Note 4 Skatt

<b>Arets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	47 297	25 158
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>47 297</b>	<b>25 158</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	16 535	727
Endring i midlertidige forskjeller	198 453	139 361
Avgitt konsernbidrag	-214 988	-114 353
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-25 736
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	47 297	25 158
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-47 297	-25 158
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	12 185	20 022	7 837
Fordringer	-350 000	-159 383	190 617
<b>Sum</b>	<b>-337 815</b>	<b>-139 361</b>	<b>198 454</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt 337 815 139 361 -198 453

**Utsatt skattefordel (22 %)** 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel i prosent
<b>Up North Hospitality AS</b>	<b>3 000</b>	<b>100 %</b>

**Konsernforhold**

Regnskapet til Forum Hotelldrift AS inngår i konsernregnskapet til Hospitality Invest AS med forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 Oslo.

Forum Hotelldrift AS



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	-113 414	0	-83 414
Årets resultat		-47 297		-47 297
Avgitt konsernbidrag		-167 691		-167 691
Mottatt konsernbidrag		340 000		340 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>11 598</b>	<b>0</b>	<b>41 598</b>

### Note 7 Transaksjoner med selskap i samme konsern

	2022	2021
Kortsiktig fordring til konsernselskap	340 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	214 988	114 353

Honorar til forretningsfører konsern utgjør kr 739 013. For 2021 utgjorde dette kr 260 000.

Forum Hotelldrift AS

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Morten André Kahrs**

3cd369fd-f00a-41e4-b181-9b120f48c08a - 2023-06-23 09:03:20 UTC +03:00  
BankID - 25b3d816-2f8a-48db-afef-ec2b71b791f1 - NO

**Lars Strøm**

e61c68c9-a66a-4f1b-b76a-32b88ac49acf - 2023-06-23 09:54:06 UTC +03:00  
BankID - 09c219ef-ddfc-4601-b033-405738f5e694 - NO

**Gyrid Eggen**

52a2be2b-24a7-4384-90d1-8f81371f743b - 2023-06-23 10:37:04 UTC +03:00  
BankID - 8ce22b28-b939-4b77-acba-49269d5ca5e2 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmapreteringsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e9fe613c-71a4-4ebc-8961-28b872de398b>

 visma sign  
www.vismasign.com



**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Forum Hotelldrift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Forum Hotelldrift AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alla	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: 8JF4N-4LO1H-EK5DD-080PS-YJ04M-JYH6



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, elektronisk signeringsdato 2023  
KPMG AS

Ole Christian Fongaard  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 8JEN-4LO1H-EKSDD-08QPS-YJ04M-JYH6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole Christian Fongaard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-274114

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-03 12:22:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8/E4N-4LOTH-EK5DD-C8QPS-Y104M-JYHH6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>