



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	865 118 392
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AESSE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fjordveien 2 1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steinar Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	16 291 205	13 947 795
Sum inntekter		16 291 205	13 947 795
Kostnader			
Lønnskostnad	2	539 798	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 835 693	4 710 540
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	16 000 000
Annen driftskostnad	2	7 944 730	7 992 475
Sum kostnader		13 320 221	28 703 015
Driftsresultat		2 970 984	-14 755 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		23 700 000	25 000 000
Annen renteinntekt		326 961	223 922
Annen finansinntekt	4	8 694 210	962 858
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	74 434
Sum finansinntekter		32 721 171	26 261 214
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	523 288	0
Annen rentekostnad		3 035 540	2 341 103
Annen finanskostnad		9 198 709	12 872 426
Sum finanskostnader		12 757 537	15 213 529
Netto finans		19 963 634	11 047 685
Ordinært resultat før skattekostnad		22 934 618	-3 707 535
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 911 896	1 880 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 022 722	-5 587 796
Årsresultat		19 022 722	-5 587 796



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	19 022 722	-5 587 796
Sum overføringer og disponeringer		19 022 722	-5 587 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	138 711 044	142 816 896
Sum varige driftsmidler		138 711 044	142 816 896
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	99 947 486	99 947 486
Lån til foretak i samme konsern	8	7 855 332	12 005 332
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 937 498	1 973 498
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	846 966
Investeringer i aksjer og andeler		500 019	6 418 600
Andre fordringer		839 550	189 550
Sum finansielle anleggsmidler		111 079 885	121 381 432
Sum anleggsmidler		249 790 929	264 198 328
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	0	1
Sum varer		0	1
Fordringer			
Kundefordringer	10	149 286	646 765
Kundefordringer konsern	10, 8	890 325	0
Andre fordringer		29 921	27 446
Konsernfordringer	8	31 095 000	25 000 000
Sum fordringer		32 164 532	25 674 211
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 347 517	6 031 284
Sum investeringer		5 347 517	6 031 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	3 693 644	361 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 693 644	361 594
Sum omløpsmidler		41 205 693	32 067 090
SUM EIENDELER		290 996 622	296 265 418

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6, 12	6 000 000	6 000 000
Overkurs	6	3 423 700	3 423 700
Sum innskutt egenkapital		9 423 700	9 423 700

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	96 052 267	77 029 545
Sum opptjent egenkapital		96 052 267	77 029 545

Sum egenkapital

105 475 967 **86 453 245**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	1 463 821	2 042 661
Sum avsetninger for forpliktelser		1 463 821	2 042 661

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13	47 789 667	50 080 750
Langsiktig konserngjeld		80 000 000	80 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		127 789 667	130 080 750

Sum langsiktig gjeld

129 253 488 **132 123 411**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld konsern	8	14 620 917	14 911 272
Leverandørgjeld		389 707	1 201 770
Betalbar skatt	5	2 781 746	2 415 930
Skyldige offentlige avgifter		370 899	83 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	8	32 788 770	47 870 831
Annen kortsiktig gjeld		5 315 128	11 205 700
Sum kortsiktig gjeld		56 267 167	77 688 762
Sum gjeld		185 520 655	209 812 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		290 996 622	296 265 418



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 664 038 902	1 656 315 215
Annen driftsinntekt	1	23 950 858	22 620 868
Sum inntekter		1 687 989 760	1 678 936 083
Kostnader			
Varekostnad		374 790 711	344 151 197
Lønnskostnad	2	1 071 699 499	1 096 810 164
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 809 404	44 278 904
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 321	16 000 000
Annen driftskostnad	2	178 842 701	166 767 023
Sum kostnader		1 663 221 636	1 668 007 288
Driftsresultat		24 768 124	10 928 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 112 742	466 721
Annen finansinntekt	4	1 329 602	975 677
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	74 434
Sum finansinntekter		3 442 344	1 516 832
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	523 288	
Annen rentekostnad		5 845 944	3 863 922
Annen finanskostnad		3 350 010	164 412
Sum finanskostnader		9 719 242	4 028 334
Netto finans		-6 276 898	-2 511 502
Ordinært resultat før skattekostnad		18 491 226	8 417 293
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 888 777	561 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 602 449	7 855 971
Årsresultat		12 602 449	7 855 971



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Minoritetsinteresser		452 211	1 727 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 150 238	6 128 727
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 150 238	6 128 727
Sum overføringer og disponeringer		12 150 238	6 128 727



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	23 479 501	40 265 972
Sum immaterielle eiendeler		23 479 501	40 265 972
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	253 362 485	266 459 989
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	19 741 896	17 871 405
Sum varige driftsmidler		273 104 381	284 331 394
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 937 498	1 973 498
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			846 966
Investeringer i aksjer og andeler		508 019	6 426 600
Andre fordringer		839 550	189 550
Sum finansielle anleggsmidler		3 285 067	9 436 614
Sum anleggsmidler		299 868 949	334 033 980
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	9 682 346	9 512 819
Sum varer		9 682 346	9 512 819
Fordringer			
Kundefordringer	10	228 241 062	213 973 115
Andre fordringer		26 997 210	27 078 089
Sum fordringer		255 238 272	241 051 204
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 347 517	6 031 284
Sum investeringer		5 347 517	6 031 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	180 359 304	187 976 195



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 359 304	187 976 195
Sum omløpsmidler		450 627 439	444 571 502
SUM EIENDELER		750 496 388	778 605 482

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6, 12	6 000 000	6 000 000
Overkurs	6	3 423 700	3 423 700
Sum innskutt egenkapital		9 423 700	9 423 700

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	246 322 879	234 172 640
Minoritetsinteresser	6	4 018 033	3 715 823
Sum opptjent egenkapital		250 340 912	237 888 463

Sum egenkapital

6	259 764 612	247 312 163
---	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser			28 240
Utsatt skatt	5	13 392 362	15 978 217
Sum avsetninger for forpliktelser		13 392 362	16 006 457

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13	131 253 787	143 637 558
Sum annen langsiktig gjeld		131 253 787	143 637 558

Sum langsiktig gjeld

	144 646 149	159 644 015
--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 302 079	0
Leverandørgjeld		48 956 267	58 378 314
Betalbar skatt	5	8 474 631	9 002 290
Skyldige offentlige avgifter		118 404 513	115 031 970



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		166 948 137	189 236 729
Sum kortsiktig gjeld		346 085 627	371 649 303
Sum gjeld		490 731 776	531 293 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		750 496 388	778 605 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 554798

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 118 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AESSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Fjordveien 2
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 865 118 392
ÆSSE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	16 291 205	13 947 795
Sum inntekter		16 291 205	13 947 795
Kostnader			
Lønnskostnad	2	539 798	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 835 693	4 710 540
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	16 000 000
Annen driftskostnad	2	7 944 730	7 992 475
Sum kostnader		13 320 221	28 703 015
Driftsresultat		2 970 984	-14 755 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		23 700 000	25 000 000
Annen renteinntekt		326 961	223 922
Annen finansinntekt	4	8 694 210	962 858
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	74 434
Sum finansinntekter		32 721 171	26 261 214
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	523 288	0
Annen rentekostnad		3 035 540	2 341 103
Annen finanskostnad		9 198 709	12 872 426
Sum finanskostnader		12 757 537	15 213 529
Netto finans		19 963 634	11 047 685
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 911 896	1 880 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 022 722	-5 587 796
Årsresultat		19 022 722	-5 587 796
Overføringer og disponeringer			



Overføringer til/fra annen egenkapital	6	19 022 722	-5 587 796
Sum overføringer og disponeringer		19 022 722	-5 587 796



Organisasjonsnr: 865 118 392
AESSE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	138 711 044	142 816 896
Sum varige driftsmidler		138 711 044	142 816 896
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	99 947 486	99 947 486
Lån til foretak i samme konsern	8	7 855 332	12 005 332
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 937 498	1 973 498
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	846 966
Investeringer i aksjer og andeler		500 019	6 418 600
Andre fordringer		839 550	189 550
Sum finansielle anleggsmidler		111 079 885	121 381 432
Sum anleggsmidler		249 790 929	264 198 328
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	0	1
Sum varer		0	1
Fordringer			
Kundefordringer	10	149 286	646 765
Kundefordringer konsern	10, 8	890 325	0
Andre fordringer		29 921	27 446
Konsernfordringer	8	31 095 000	25 000 000
Sum fordringer		32 164 532	25 674 211
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 347 517	6 031 284
Sum investeringer		5 347 517	6 031 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	3 693 644	361 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 693 644	361 594



Sum omløpsmidler		41 205 693	32 067 090
SUM EIENDELER		290 996 622	296 265 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 12	6 000 000	6 000 000
Overkurs	6	3 423 700	3 423 700
Sum innskutt egenkapital		9 423 700	9 423 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	96 052 267	77 029 545
Sum opptjent egenkapital		96 052 267	77 029 545
Sum egenkapital		105 475 967	86 453 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 463 821	2 042 661
Sum avsetninger for forpliktelser		1 463 821	2 042 661
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	47 789 667	50 080 750
Langsiktig konserngjeld		80 000 000	80 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		127 789 667	130 080 750
Sum langsiktig gjeld		129 253 488	132 123 411
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld konsern	8	14 620 917	14 911 272
Leverandørgjeld		389 707	1 201 770
Betalbar skatt	5	2 781 746	2 415 930
Skyldige offentlige avgifter		370 899	83 259
Kortsiktig konserngjeld	8	32 788 770	47 870 831
Annen kortsiktig gjeld		5 315 128	11 205 700
Sum kortsiktig gjeld		56 267 167	77 688 762
Sum gjeld		185 520 655	209 812 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		290 996 622	296 265 418



Organisasjonsnr: 865 118 392
AESSE HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 664 038 902	1 656 315 215
Annen driftsinntekt	1	23 950 858	22 620 868
Sum inntekter		1 687 989 760	1 678 936 083
Kostnader			
Varekostnad		374 790 711	344 151 197
Lønnskostnad	2	1 071 699 499	1 096 810 164
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 809 404	44 278 904
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 321	16 000 000
Annen driftskostnad	2	178 842 701	166 767 023
Sum kostnader		1 663 221 636	1 668 007 288
Driftsresultat		24 768 124	10 928 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 112 742	466 721
Annen finansinntekt	4	1 329 602	975 677
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	74 434
Sum finansinntekter		3 442 344	1 516 832
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	523 288	3 863 922
Annen rentekostnad		5 845 944	164 412
Annen finanskostnad		3 350 010	4 028 334
Sum finanskostnader		9 719 242	4 028 334
Netto finans		-6 276 898	-2 511 502
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	18 491 226	8 417 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 888 777	561 322
Årsresultat		12 602 449	7 855 971
Minoritetsinteresser		452 211	1 727 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 150 238	6 128 727



**Overføringer og
disponeringer**

Overføringer til/fra
annen egenkapital

12 150 238

6 128 727

**Sum overføringer og
disponeringer**

12 150 238

6 128 727



Organisasjonsnr: 865 118 392
AESSE HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	23 479 501	40 265 972
Sum immaterielle eiendeler		23 479 501	40 265 972
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	253 362 485	266 459 989
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	19 741 896	17 871 405
Sum varige driftsmidler		273 104 381	284 331 394
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 937 498	1 973 498
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			846 966
Investeringer i aksjer og andeler		508 019	6 426 600
Andre fordringer		839 550	189 550
Sum finansielle anleggsmidler		3 285 067	9 436 614
Sum anleggsmidler		299 868 949	334 033 980
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	9 682 346	9 512 819
Sum varer		9 682 346	9 512 819
Fordringer			
Kundefordringer	10	228 241 062	213 973 115
Andre fordringer		26 997 210	27 078 089
Sum fordringer		255 238 272	241 051 204
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 347 517	6 031 284
Sum investeringer		5 347 517	6 031 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	180 359 304	187 976 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 359 304	187 976 195



Sum omløpsmidler		450 627 439	444 571 502
SUM EIENDELER		750 496 388	778 605 482
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 12	6 000 000	6 000 000
Overkurs	6	3 423 700	3 423 700
Sum innskutt egenkapital		9 423 700	9 423 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	246 322 879	234 172 640
Minoritetsinteresser	6	4 018 033	3 715 823
Sum opptjent egenkapital		250 340 912	237 888 463
Sum egenkapital	6	259 764 612	247 312 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser			28 240
Utsatt skatt	5	13 392 362	15 978 217
Sum avsetninger for forpliktelser		13 392 362	16 006 457
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	131 253 787	143 637 558
Sum annen langsiktig gjeld		131 253 787	143 637 558
Sum langsiktig gjeld		144 646 149	159 644 015
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 302 079	0
Leverandørgjeld		48 956 267	58 378 314
Betalbar skatt	5	8 474 631	9 002 290
Skyldige offentlige avgifter		118 404 513	115 031 970
Annen kortsiktig gjeld		166 948 137	189 236 729
Sum kortsiktig gjeld		346 085 627	371 649 303
Sum gjeld		490 731 776	531 293 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		750 496 388	778 605 481



Organisasjonsnr: 865 118 392
AESSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 865 118 392
AESSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Aesse Holding AS

Konsernregnskap for 2022



Aesse Holding AS

RESULTATREGNSKAP

Mor		Konsern	
2021	2022 Note	Note	2022 2021
DRIFTSINNTEKTER			
0	0		
13 947 795	16 291 205	1	1 664 038 902 1 656 315 215
13 947 795	16 291 205	1	23 950 858 22 620 868
SUM DRIFTSINNTEKTER			
			1 687 989 760 1 678 936 083
DRIFTSKOSTNADER			
0	0		
0	539 798	2	374 790 711 344 151 197
4 710 540	4 835 693	3	1 071 699 499 1 096 810 164
16 000 000	0	3	37 809 404 44 278 904
7 992 475	7 944 730	3	79 321 16 000 000
		2	178 842 701 166 767 023
28 703 015	13 320 221		1 663 221 636 1 668 007 288
-14 755 220	2 970 984		24 768 124 10 928 795
DRIFTSRESULTAT			
FINANSPOSTER			
223 922	326 961		2 112 742 466 721
25 000 000	23 700 000		0 0
962 858	8 694 210	4	1 329 602 975 677
74 434	-523 288	4	-523 286 74 434
2 341 103	3 035 540		5 845 944 3 863 922
12 872 426	9 198 709		3 350 012 164 412
11 047 685	19 963 634		-6 276 898 -2 511 502
-3 707 535	22 934 618		18 491 226 8 417 293
1 880 261	3 911 896	5	5 888 777 561 322
-5 587 796	19 022 722		12 602 449 7 855 971
ÅRSRESULTAT			
			452 211 1 727 244
Minoritetsinteressenes andel resultat			
			12 150 238 6 128 727
ÅRSRESULTAT FOR MAJORITET			
Overføringer:			
0	0	6	0 0
5 587 796	-19 022 722	6	-12 150 238 -6 128 727
5 587 796	-19 022 722		-12 150 238 -6 128 727



Aesse Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

Mor		Konsern		
2021	2022	Note	2022	2021
EIENDELER				
ANLEGGSMIDLER				
Immaterielle eiendeler				
0	0			
0	0			
Varige driftsmidler				
142 816 896	138 711 044	2	253 362 485	266 459 989
0	0			
142 816 896	138 711 044			
Finansielle anleggsmidler				
99 947 486	99 947 486	7	0	0
12 005 332	7 855 332	8	0	0
1 973 498	1 937 498	4	1 937 498	1 973 498
846 966	0		0	846 966
6 418 600	500 019		508 019	6 426 600
189 550	839 550		839 550	189 550
121 381 432	111 079 885		3 285 067	9 436 614
264 198 328	249 790 929		299 868 949	334 033 980
OMLØPSMIDLER				
1	0	9	9 682 346	9 512 819
Fordringer				
646 765	149 286	10	228 241 062	213 973 115
0	890 325	10, 8	0	0
25 000 000	31 095 000	8	0	0
27 446	29 921		26 997 210	27 078 089
25 674 211	32 164 532		255 238 272	241 051 204
Investeringer				
6 031 284	5 347 517	4	5 347 517	6 031 284
361 594	3 693 644	11	180 359 304	187 976 195
32 067 090	41 205 693		450 627 439	444 571 502
296 265 418	290 996 622		750 496 388	778 605 482



Aesse Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

Mor			Konsern			
2021	2022	Note	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL						
Innskutt egenkapital						
6 000 000	6 000 000	6, 12	Aksjekapital (6.000 á 1.000)	6, 12	6 000 000	6 000 000
3 423 700	3 423 700	6	Øverkurs	6	3 423 700	3 423 700
<u>9 423 700</u>	<u>9 423 700</u>		Sum innskutt egenkapital		<u>9 423 700</u>	<u>9 423 700</u>
Opptjent egenkapital						
77 029 545	96 052 267	6	Annen egenkapital	6	246 322 879	234 172 640
<u>77 029 545</u>	<u>96 052 267</u>		Sum opptjent egenkapital		<u>246 322 879</u>	<u>234 172 640</u>
Minoritetsinteresser						
		6		6	4 018 033	3 715 823
<u>86 453 245</u>	<u>105 475 967</u>	6	SUM EGENKAPITAL	6	<u>259 764 612</u>	<u>247 312 163</u>
GJELD						
Avsetning for forpliktelser						
0	0		Pensjonsforpliktelser		0	28 240
2 042 661	1 463 821	5	Utsatt skatt	5	13 392 362	15 978 217
<u>2 042 661</u>	<u>1 463 821</u>		Sum avsetning for forpliktelser		<u>13 392 362</u>	<u>16 006 457</u>
Langsiktig gjeld						
80 000 000	80 000 000		Langsiktig gjeld konsern		0	0
50 080 750	47 789 667	13	Langsiktig gjeld til kredittinstitusjo	13	131 253 787	143 637 558
<u>130 080 750</u>	<u>127 789 667</u>		Sum langsiktig gjeld		<u>131 253 787</u>	<u>143 637 558</u>
Kortsiktig gjeld						
1 201 770	389 707		Leverandørgjeld		48 956 267	58 378 314
14 911 272	14 620 917	8	Leverandørgjeld konsern		0	0
0	0		Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon		3 302 079	0
2 415 930	2 781 746	6	Betalbar skatt	6	8 474 631	9 002 290
83 259	370 899		Skyldige offentlige avgifter		118 404 513	115 031 970
0	0	6	Utbytte	6	0	0
47 870 831	32 788 770	8	Konsernintern gjeld	8	0	0
11 205 700	5 315 128		Annen kortsiktig gjeld		166 948 137	189 236 729
<u>77 688 762</u>	<u>56 267 167</u>		Sum kortsiktig gjeld		<u>346 085 627</u>	<u>371 649 303</u>
<u>209 812 173</u>	<u>185 520 655</u>		SUM GJELD		<u>490 731 776</u>	<u>531 293 319</u>
<u>296 265 418</u>	<u>290 996 622</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>750 496 388</u>	<u>778 605 482</u>

Høvik, 27.06.2023

Styret for Aesse Holding AS

Steinar Myklebust
Styreformann

Erna Fredrikke Myklebust
Styremedlem

Anne Myklebust
Styremedlem

Stein Erik Myklebust
Daglig leder



Aesse Holding AS

Morselskap		Kontantstrømanalyse		Konsern	
2021	2022			2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter					
-3 707 535	22 934 618	Resultat før skattekostnad		18 491 226	8 417 293
-2 993 010	-2 415 930	Periodens betalte skatter		-9 002 290	-12 739 898
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-329 521	-125 673
-152 504	2 281 117	Tap/gevinst ved salg av aksjer		2 281 117	-152 504
12 795 566	6 582 435	Urealisert tap/gevinst aksjer		6 582 435	12 795 566
20 710 540	4 835 693	Ordinære avskrivninger		37 888 725	44 278 904
0	1	Endring varelager		-169 527	-292 200
105 051	-392 846	Endring kundefordringer		-14 267 947	-48 707 560
-1 817 852	-1 102 418	Endring leverandørgjeld		-9 422 047	21 790 318
11 647 070	-7 525 723	Endring i andre tidsavgrensningsposter		-16 880 362	19 647 183
36 587 326	25 196 947	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		15 171 809	44 911 429
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter					
0	812 500	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		2 537 454	6 855 800
23 473 419	4 203 023	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler		4 203 023	223 419
-2 351 399	-1 542 341	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-13 750 489	2 722 670
-46 347 625	-369 081	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		-369 081	-7 347 625
-25 225 605	3 104 101	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-7 379 093	2 454 264
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
-2 934 390	-2 291 083	Økning/nedbetaling pantegjeld		-12 383 771	-34 533 957
0	0	Økning/nedbetaling kassekreditt		3 302 079	-3 548 433
0	0	Innbetaling egenkapital fra minoritet		0	0
10 000 000	0	Innbetaling kortsiktig lån fra eier		0	10 000 000
0	-6 177 915	Nedbetaling på kortsiktig lån fra eier		-6 177 915	0
0	0	Økning/nedbetaling konserngjeld		0	0
-6 000 000	-16 500 000	Utbetaling av konsernbidrag		0	0
-25 000 000	0	Utbetaling av utbytte		-150 000	-26 098 000
-23 934 390	-24 968 998	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-15 409 607	-54 180 390
-12 572 669	3 332 050	Netto endring i likvider i året		-7 616 891	-6 814 697
12 934 263	361 594	Kontanter og bankinnskudd per 01.01		187 976 195	194 790 892
361 594	3 693 644	Kontanter og bankinnskudd per 31.12		180 359 304	187 976 195



Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022

KONSOLIDERINGSPRINSIPPER

Konsernregnskapet omfatter morselskap og datterselskap, der morselskapet direkte eller indirekte eier mer enn 50% av den stemmeberettigede kapital. Alle vesentlige transaksjoner mellom selskaper i konsernet er eliminert. Følgende selskaper omfattes av konsernet:

Aesse Holding AS, morselskap med datterselskapene:

Insider Facility Solutions AS (100%)
Aesse Management AS (100%)
Trond Eiendom AS (100%)
Canny Hjemmerenhold AS (100%)
Ramstadsetta 15 AS (100%)
Norsk Offshore Catering AS (100%)
NOC AS (100%)
Facilitec AS (85%)
Mitie Polen (85%)
Mitie Sverige (85%)
Betotec AS (70%)
Green Cleen Norge 70%

Oppkjøpsmetoden er brukt ved regnskapsføring av oppkjøpte enheter. Selskaper som er kjøpt i løpet av året er konsolidert fra tidspunktet for gjennomføring av kjøpet. Det foretas vurderinger av verdien av investeringene når det foreligger indikasjoner på verdifall eller når behovet for tidligere nedskrivninger ikke lenger er tilstede.

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er benyttet samme prinsipper som tidligere år.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering

Eiendeler og gjeld som knytter seg til virksomhetens varekretsløp klassifiseres som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Fordringer og gjeld som forfaller innen ett år klassifiseres også som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Øvrige eiendeler og gjeld klassifiseres som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Datterselskap

I morselskapet vurderes datterselskap etter kostmetoden. Investering vurderes til anskaffelseskost med mindre nedskrivning er nødvendig.

Fordringer

Fordringer oppføres i balansen til pålydende verdi etter fradrag for påregnelige tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost etter fradrag for regnskapsmessige avskrivninger.



Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022

Varelager

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Omløpsaksjer

Aksjer og andre verdipapirer klassifisert som omløpsmidler er oppført i regnskapet til laveste av kostpris og virkelig verdi for hele porteføljen samlet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.



Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022 forts...

Note 1 - Salgsinntekter

Morselskap

Pr. virksomhetsområde:	2022	2021
Andre driftsinntekter	16 291 205	13 947 795
Sum	16 291 205	13 947 795

Geografisk fordeling:

Østlandet	8 970 912	9 294 856
Vestlandet	7 137 645	4 624 939
Nord-Norge	182 648	28 000
Sum	16 291 205	13 947 795

Konsern

Pr. virksomhetsområde:	2022	2021
Renholdstjenester	860 917 731	930 100 524
Kantinedrift	245 921 248	231 330 533
Rehabilitering bygning	378 476 803	348 295 413
Andre driftsinntekter	202 673 978	169 209 613
Sum	1 687 989 760	1 678 936 083

Geografisk fordeling:

Østlandet	634 366 406	657 503 970
Sør-Norge	175 677 635	191 119 276
Vestlandet	482 826 766	459 614 892
Midt-Norge	228 154 668	204 525 132
Nord-Norge	166 964 286	166 172 813
Sum	1 687 989 760	1 678 936 083



Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022 forts...

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Morselskap	2022	2021
Lønninger	458 690	0
Arbeidsgiveravgift	70 431	0
Pensjonskostnader	9 476	0
Andre personalkostnader	1 201	0
Sum lønnskostnader	539 798	0
Antall årsverk sysselsatt	1	0

Konsern	2022	2021
Lønninger	905 247 674	926 801 180
Arbeidsgiveravgift	124 834 623	129 186 610
Pensjonskostnader	38 007 198	31 492 632
Andre personalkostnader	3 610 004	9 329 742
Sum lønnskostnader	1 071 699 499	1 096 810 164

Antall årsverk sysselsatt	1901	2000
---------------------------	------	------

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2022.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån til aksjonærer eller styremedlemmer.

Fakturerte revisjonshonorarer utgjør kr 221.733 for morselskapet, og kr 1.402.842 for konsernet.

Fakturerte bistandshonorarer utgjør kr 0 for morselskapet og kr 108.476 for konsernet.



Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022 forts...

Note 3 - Varige driftsmidler

	Fast eiendom		Tekniske installasjoner		Sum
	eiendom		installasjoner	Tornter	
Morselskap					
Anskaffelseskost pr. 1.1.	146 795 313		12 460 694	25 283 269	184 539 276
Tilgang ved fusjon	0		0	0	0
Tilgang i året	1 142 341		0	400 000	1 542 341
Avgang i året til bokført verdi	0		0	-812 500	-812 500
Anskaffelseskost pr. 31.12.	147 937 654		12 460 694	24 870 769	185 269 117
Akkumulerte avskr. pr. 1.1.	37 570 209		4 152 171	0	41 722 380
Årets avskrivninger	4 521 381		314 312	0	4 835 693
Årets avgang avskrivninger	0		0	0	0
Akkumulerte avskr. pr. 31.12.	42 091 590		4 466 483	0	46 558 073
Bokført verdi pr. 31.12.	105 846 064		7 994 211	24 870 769	138 711 044
Konsernregnskap for 2021					
Avskrivningssatser - lineære	2 %		10 %	0 %	
Økonomisk levetid	50 år		10 år		

	Maskiner/inv.		Fast eiendom	Goodwill	Sum
	Biler				
Konsern					
Anskaffelseskost pr. 1.1.	82 362 704	17 130 334	332 253 787	223 096 676	654 843 501
Tilgang ved fusjon/konserndannelse					0
Tilgang i året	9 186 417	2 031 731	1 542 341	990 000	13 750 489
Avgang i året til bokført verdi	-625 730	-2 260 557	-1 614 730	-1 039 252	-5 540 269
Anskaffelseskost pr. 31.12.	90 923 391	16 901 508	332 181 398	223 047 424	663 053 721
Akkumulerte avskr. pr. 1.1.	71 214 090	10 407 543	65 793 798	182 830 704	330 246 135
Årets avskrivninger	6 486 385	1 528 654	13 025 115	16 848 571	37 888 725
Årets avgang avskrivninger	-473 000	-1 080 669		-111 352	-1 665 021
Akkumulerte avskr. pr. 31.12.	77 227 475	10 855 528	78 818 913	199 567 923	366 469 839
Bokført verdi pr. 31.12.	13 695 916	6 045 980	253 362 485	23 479 501	296 583 882
Avskrivningssatser - lineære	20-33%	20 %	0 og 2%	14-20%	
Økonomisk levetid	3-5	5	50	5-7*	

* Prinsippet for behandlingen av goodwill fra innmatkjøp er en avskrivningstid på 5 år og goodwill fra fusjoner en avskrivningstid på 7 år. Erfaringen fra mange år med oppkjøp av innmat og aksjeselskaper viser at det er en forskjell i levetid på goodwill, hvor goodwill fra fusjon kan identifiseres over lengre tid. Således synes det riktig å avskrive over lengre tid (7år). Prinsippet er uendret fra tidligere år.



Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022 forts...

Note 4 - Aksjer i andre selskaper

	Ant. aksjer	Kostpris	Markedskurs	Bokf. verdi
Anleggsaksjer				
Aksjer i tilknyttede selskaper:				
Aksjer i Storemyr Elendom AS	255	754 810	1)	754 810
Aksjer i Boss Europe AS	3 195	164 688	1)	164 688
Aksjer i Åshaugveien 153a AS	500	505 000	1)	505 000
Aksjer i Foodsave AS	60	360 000	1)	360 000
Aksjer i Heggelia Næringsutleie AS	153	153 000	1)	153 000
Sum aksjer i tilknyttede selskaper		<u>1 937 498</u>		<u>1 937 498</u>

1) Ingen kjent markedsverdi

	Ant. aksjer	Kostpris	Markedskurs	Bokf. verdi
Omløpsaksjer:				
Norsk Hydro ASA	7086	308 848	519 546	519 546
Equinor ASA	1103	149 093	389 001	389 001
Yara International ASA	600	207 697	258 360	258 360
Golden Ocean Group Ltd.	4721	601 884	405 723	405 723
Transeocean Exchangeable Bonds	18000	158 369	176 400	176 400
Transeocean LTD New CH Domicile	2234	164 284	100 575	100 575
Avance Gas Holding Ltd.	2181	115 269	129 879	129 879
DNB Bank ASA	1100	206 051	213 895	213 895
Elmera Group ASA	3000	197 197	47 970	47 970
Gjensidige Forsikring ASA	1000	201 299	192 200	192 200
Storebrand ASA	4400	348 219	375 760	375 760
Telenor ASA	1500	217 381	137 400	137 400
Jæren sparebank	420	77 628	99 960	99 960
Kahoot AS	1700	197 297	33 040	33 040
Kongsberg Automotive ASA	50000	202 599	126 000	126 000
Lerøy Seafood Group	5900	399 266	325 385	325 385
Mowi ASA	1100	207 892	183 920	183 920
NORDIC Semiconductor ASA	1500	205 751	245 850	245 850
Protector Forsikring ASA	2200	196 996	276 760	276 760
Schibsted ASA B-Aksjer	600	194 495	107 460	107 460
Sparebank 1 SMN	1000	102 879	127 400	127 400
Salmar ASA	2274	231 346	875 033	875 033
Sum omløpsaksjer i andre selskaper		<u>4 891 740</u>	<u>5 347 517</u>	<u>5 347 517</u>



Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022 forts...

Note 5 - Skatter

Morselskap

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar selskapskatt på regnskapsmessig resultat 22%	4 490 736	6 045 930
Endring utsatt skattefordel	-578 839	-4 165 670
Utsatt skatt fra fusjon		
Årets skattekostnad	3 911 896	1 880 261

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	22 934 618	-3 707 535
Verdijustering verdipapirer	523 288	-74 434
Tilbakeføring av 3 % skattefrie inntekter	240 482	12 027
Andre permanente forskjeller	-5 917 039	12 316 586
Endring midlertidige forskjeller ekskl. fremf. underskudd	2 631 089	18 934 858
Årets skattepliktige inntekt	20 412 438	27 481 502

Avgitt konsernbidrag

	-7 768 137	-16 500 000
--	------------	-------------

Betalbar skatt - kortsiktig gjeld

Betalbar skatt av årets ordinære resultat	4 490 736	6 045 930
Skatt av avgitt konsernbidrag	-1 708 990	-3 630 000
Betalbar skatt i balansen pr. 31.12	2 781 746	2 415 930

Morselskap

Forskjeller som utignes:

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	570 046	1 797 594	1 227 548
Kundefordringer	-395 501	-395 500	1
Varebeholdning	0	-230 807	-230 807
Gevinst/taps konto	6 479 189	8 113 538	1 634 349
Fusjon til skattemessig kontinuitet			0
Sum midlertidige forskjeller	6 653 734	9 284 824	2 631 089
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	6 653 734	9 284 825	2 631 089
Utsatt skatt 22 %	1 463 821	2 042 662	578 839

Bokført utsatt skatt/skattefordel

	1 463 821	2 042 661	578 839
Utsatt skattefordel fra fusjon	0	0	0
Sum	1 463 821	2 042 661	578 839

Konsern

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar selskapskatt på regnskapsmessig resultat	8 474 631	9 002 290
Endring utsatt skatt	-2 585 855	-3 706 327
Reversering effekt konserndannelse	0	-4 734 641
Fordring skatteordning 2020	0	0
Årets skattekostnad	5 888 778	561 322

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	18 491 226	8 417 293
Verdijustering verdipapirer	523 288	-74 434
Tilbakeføring av 3 % skattefrie inntekter	240 482	12 027
Andre permanente forskjeller	1 664 408	8 010 071
Endring midlertidige forskjeller	23 911 517	11 445 591
Reversering effekt midlertidige forskjeller av konserndannelse	0	18 510 301
Anvendelse fremførbart underskudd	-6 309 871	-5 401 349
Årets skattepliktige inntekt	38 521 050	40 919 500

Betalbar skatt - kortsiktig gjeld

Betalbar skatt av årets ordinære resultat	8 474 631	9 002 290
Betalbar skatt i balansen av resultat før oppkjøp nye selskap	0	0
Skattefunn	0	0
Betalbar skatt i balansen pr. 31.12	8 474 631	9 002 290



Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022 forts...

Note 5 - Skatter forts...

Konsern	2022	2021	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	58 220 926	80 788 307	22 567 381
Merverdier oppkjøp	0	0	0
Kundefordringer	-4 881 088	-3 998 381	882 707
Gevinst / tap	8 344 810	10 649 525	2 304 715
Varebeholdning	-1 912 400	-730 806	1 181 594
Andre avsetninger for forpliktelser	0	-3 024 880	-3 024 880
Sum midlertidige forskjeller	59 772 248	83 683 765	23 911 517
Forskjellersom ikke inngår i beregning	5 847 766	0	-5 847 766
Skattemessig fremførbart underskudd	-4 745 635	-11 055 506	-6 309 871
Grunnlag utsatt skatt	60 874 379	72 628 259	11 753 880
Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel 22%%	13 392 362	15 978 217	2 585 855

Note 6 - Egenkapital

Mor	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr.31.12.2021	6 000 000	3 423 700	77 029 545	86 453 245
Årets resultat	0	0	19 022 722	19 022 722
Tilleggsutbytte	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.2022	6 000 000	3 423 700	96 052 268	105 475 967

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Minoritet	Sum
Egenkapital pr.31.12.2021	6 000 000	3 423 700	234 172 640	3 715 823	247 312 163
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Tilleggsutbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	12 150 238	452 211	12 602 449
Utbetalt utbytte minoritet	0	0	0	-150 000	-150 000
Egenkapital pr.31.12.2022	6 000 000	3 423 700	246 322 879	4 018 033	259 764 612

Note 7 - Datterselskap

Morselskaps datterselskap	Aksje-kapital	Antall aksjer	Eier-andel	Stemme-andel	Forretnings-kontor	Kost-pris
Insider Facility Solutions AS	1 061 032	900	100,00 %	100,00 %	Bærum	6 351 433
Facilitec AS	110 000	1 100	100,00 %	100,00 %	Lørenskog	25 500 000
Reco Bygg og Skadeservice AS	710 000	71 000	100,00 %	100,00 %	Oslo	3 787 023
Ramstadsletta 15 AS	50 000	10 000	100,00 %	100,00 %	Bærum	50 373 083
Canny Hjemmerenhold AS	39 368	60 000	100,00 %	100,00 %	Oppegård	9 380 000
Trond Eiendom AS	800 000	800	100,00 %	100,00 %	Bærum	4 555 947
Sum						99 947 486

Datterselskap i Insider Facility Solutions AS

	Aksje-kapital	Antall aksjer	Eier-andel	Stemme-andel	Forretnings-kontor	Kost-pris
Betotec AS	500 000	500	70,00 %	70,00 %	Kongsvinger	3 500 000
Norsk Offshore Catering AS	100 000	100	100,00 %	100,00 %	Sola	43 889 784
* NOC AS (datterdatter)	1 000 000	1 000	100,00 %	100,00 %	Sola	1 005 570
Green Cleen Norge AS	100 000	700	70,00 %	70,00 %	Kristiansand	630 000
Aesse Management AS	30 000	30	100,00 %	100,00 %	Oslo	77 996
Sum						49 103 350



Noter til regnskapet for 2022 forts...

Noter til regnskapet for 2022 forts...

Note 8 - Fordringer og lån datterselskap

Kortsiktige fordringer	2022	2021
Kundefordringer konsernselskaper	890 325	236 819
Fordring konsernbidrag datterselskaper	20 000 000	25 000 000
Til gode utbytte Facilitec AS	7 395 000	0
Til gode utbytte Trond Eiendom AS	1 700 000	0
Til gode utbytte Ramstadsletta 15 AS	2 000 000	0
Sum fordring datterselskaper	31 985 325	25 236 819

Kortsiktig gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld konsernselskaper	14 620 917	14 911 272
Skyldig konsernbidrag Reco Bygg og Skadeteknikk AS	6 500 000	16 500 000
Mellomregning Trond Eiendom AS	1 689 996	1 689 996
Mellomregning Insider Facility Solutions AS	23 330 637	29 680 836
Sum gjeld datterselskaper	46 141 550	62 782 104

Langsiktig fordring	2022	2021
Langsiktig fordring Reco Bygg og Skadeteknikk AS	7 855 332	11 355 332
Til gode utbytte Canny Hjemmerenhold AS	650 000	650 000
Sum langsiktige fordringer	8 505 332	12 005 332

Langsiktig konserngjeld	2022	2021
Langsiktig lån fra Insider Facility Solutions AS	80 000 000	80 000 000
Sum langsiktig konserngjeld	80 000 000	80 000 000

Betaling skjer etter nærmere avtale mellom partene. Kortsiktige poster renteberegnes ikke.

Note 9 - Varelager

Morselskap	2022	2021
Ferdigvarer	0	1

Konsern	2022	2021
Ferdigvarer	9 682 346	9 512 819

Note 10 - Kundefordringer

Morselskap	2022	2021
Kundefordringer pr. 31.12	1 435 111	1 042 265
Avsetning tap på fordringer	-395 500	-395 500
Bokført verdi kundefordringer pr. 31.12	1 039 611	646 765

Konsern	2022	2021
Kundefordringer pr. 31.12	233 170 923	218 150 698
Avsetning tap på fordringer	-4 929 861	-4 177 583
Bokført verdi kundefordringer pr. 31.12	228 241 062	213 973 115

Note 11 - Bankinnskudd

Av bankinnskuddet er kr 0 bundne midler vedrørende skattetrekk i morselskapet.

For konsernet utgjør bundne midler vedørende skattetrekk kr. 33.523.316.



Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022 forts...

Note 12 - Eierforhold

Aksjekapitalen i Aesse Holding AS er på NOK 6.000.000 pålydende kr 1.000 pr aksje. Selskapet er 100 % eid av Steinar Myklebust. Alle aksjer med lik stemmerett.

Note 13 - Langsiktig gjeld og sikkerhetsstillelser m.v.

Morselskap

	2022	2021
Danske Bank lån NOK	5 795 969	5 820 672
Danske Bank lån NOK	23 992 960	25 230 720
Danske Bank lån NOK	18 000 738	19 029 358
Sum	47 789 667	50 080 750

Følgende eiendommer er stillet som sikkerhet for ovenstående langsiktige gjeld:

	Bokført verdi	Panterrett på.
Fjordveien 2, Bærum	551 383	45 000 000
Økrigata 38, Bærum	1 001 532	3 000 000
Konnerudgata 71, Drammen	2 120 546	30 000 000
Åkebergmosen, Råde	4 913 982	6 000 000
Hovebakken 7, Sandnes	50 642 553	40 000 000
Ramstadsletta 15 (eid gjennom Ramstadsletta 15 AS)	IA	70 000 000
Gråterudveien 19	13 478 325	4 500 000
Verpetveien 45 (eid gjennom Trond Eiendom AS)	IA	4 100 000
Stålfjæra 18	25 603 485	25 500 000
Leirvikflaten 2,3,4	9 822 282	12 000 000
Sum pantsettelse overfor bankene	108 134 088	240 100 000

Konsern

	2022	2021
Danske Bank lån NOK	5 795 969	5 820 672
Danske Bank lån NOK	23 992 960	25 230 720
Danske Bank lån NOK	18 000 738	19 029 358
Langsiktig lån Insider Facility Solutions AS	13 600 000	20 284 790
Langsiktig lån Ramstadsletta 15 AS	49 929 304	52 100 146
Langsiktig lån Reco Bygg og Skadeteknikk AS	5 870 000	7 110 000
Langsiktig lån Trond Eiendom AS	8 480 012	8 800 000
Langsiktig lån Canny Hjemmrenhold AS	61 420	925 197
Langsiktig lån Betotec AS	2 093 054	0
Langsiktig lån Facilitec AS	3 430 330	4 336 675
Sum	131 253 787	143 637 558



Aesse Holding AS - Konsern

Noter til regnskapet for 2022 forts...

Note 13 - Langsiktig gjeld og sikkerhetsstillelser m.v. forts...

Følgende er stillet som sikkerhet for ovenstående langsiktige gjeld:

	Bokført verdi	Panterett på.
Fjordveien 2, Bærum	551 383	45 000 000
Økkrigata 38, Bærum	1 001 532	3 000 000
Konnerudgata 71, Drammen	2 120 546	30 000 000
Åkebergmosen, Råde	4 913 982	6 000 000
Hovebakken 7, Sandnes	50 642 553	40 000 000
Ramstadsletta 15	58 934 227	70 000 000
Gråterudveien 19	13 478 325	4 500 000
Verpetveien 45	2 770 276	4 100 000
Stålfjæra 18	25 603 485	25 500 000
Leivikflåten 2,3,4	9 822 282	12 000 000
Aksjer i Norsk Offshore Catering AS	43 889 784	-
Driftstilbehør	14 650 828	-
Varelager	7 392 009	-
Kundefordringer	178 749 243	-
Sum pantsettelse overfor kredittinstitusjoner	414 520 455	240 100 000

Konsernet har stillet sikkerhet med kr 5.000.000 for lån som Reco Bygg og Skadeteknikk AS har tatt opp i kredittinstitusjon. I Facilitec AS er det stilt selvskyldnergaranti fra eierne (Insider Facility Solutions AS med 85%) for inntil kr 9.000.000



Årsberetning 2022 - Aesse Holding AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Aesse Holding AS driver utleie av eiendom, både til næring og private. Men hovedaktiviteten er oppfølging av datterselskaper.

Konsernet består i tillegg til Aesse Holding AS av følgende datterselskap:

- Insider Facility Solutions AS (100%)
- Aesse Management AS (100%)
- Trond Eiendom AS (100%)
- Canny Hjemmerenhold AS (100%)
- Ramstadsletta 15 AS (100%)
- Norsk Offshore Catering AS (100%)
- NOC AS (100%)
- Facilitec AS (85%)
- Mitie Polen (85%)
- Mitie Sverige (85%)
- Betotec AS (70%)
- Green Cleen Norge 70%

Selskapet har eiendom i hovedsak på Østlandet og Vestlandet. Mens konsernet har virksomhet i hele Norge, samt i noe omfang i Sverige og Polen.

Markedet for utleie har vært stabilt for selskapet. Konsernet opplever et stadig tøffere marked med press på marginene, men jobber kontinuerlig for å være konkurransedyktig og foretrukken leverandør innen alle tjenestekområder.

Konsernet leverer i hovedsak disse tjenestene:

- **Facility Management:** Gjennom vår landsdekkende tilstedeværelse og våre interne fagspesialister skreddersyr vi løsninger tilpasset den enkelte kundes behov. Vår Facility Management løsning omfatter alle tjenester som er nødvendige for at en bygning eller et anlegg skal fungere optimalt.
- **Renhold:** Vi har ressursene og fagkompetansen som kreves for å levere renhold i samsvar med kundens krav og forventninger.
- **Kantinedrift:** Vi leverer kantinetjenester over hele landet (og offshore), kjennetegnet av ekte matglede og engasjerte medarbeidere.
- **Eiendomsservice:** Vi leverer et variert spekter av tjenester knyttet til drift av bygg og eiendom.
- **Skadesanering:** RECO Bygg og skadeteknikk AS er et markeds dekkende selskap innen konstruksjon og skadesanering.
- **Betongsliping:** Betotec AS er Norges ledende med spesialkompetanse innenfor betongsliping, med Østlandet som det sentrale markedsområdet

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetning til selskapet økte fra MNOK 14 til MNOK 16, mens det for konsernet økt fra MNOK 1678 til MNOK 1687. Årsresultatet til selskapet ble MNOK 19, sammenlignet med et underskudd på MNOK 6 i fjor. For konsernet ble overskuddet MNOK 13, mot et overskudd på MNOK 6 i fjor.



Selskapets kontantstrøm

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på MNOK 25, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde MNOK 29. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger og innbetaling fra utbytter. De samlede kontantstrømmene fra investeringene i selskapet i 2022 var MNOK 3.

Konsernets kontantstrøm

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på MNOK 15, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde MNOK 24. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger og realiserte/urealiserte gevinster på aksjer. De samlede kontantstrømmene fra investeringene i konsernet i 2022 var negativ med MNOK 7.

Konsernets likviditetsbeholdning var MNOK 180 per 31.12.2022. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Kortsiktig gjeld i år er MNOK 56 for selskapet og MNOK 347 for konsernet. I fjor var det hhv MNOK 77 og MNOK 371. Langsiktig gjeld er redusert for både selskapet og konsern, for selskapet er den redusert fra MNOK 130 til MNOK 128 - mens den for konsernet er redusert fra MNOK 144 til MNOK 131.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 291 for selskapet, sammenlignet med MNOK 296 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 36 %, sammenlignet med 29 % pr. 31.12.2021.

For konsernet var totalkapitalen ved utgangen av året MNOK 750, sammenlignet med MNOK 779. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 35 %, sammenlignet med 32 % pr. 31.12.2021.

Fremtidig utvikling

Konsernets største selskap, Insider Facility Solutions AS sier følgende om fremtidig utvikling;

Vi har i 2022 startet på en spennende prosess med å digitalisere hele vår driftsmodell, som gjør at både kunder/ledere/servicemedarbeidere kan oppdatere drift/avvik/bestillinger løpende i alle ledd. Det vil også bli presentert en spennende «min side løsning» til alle våre kunder. Dermed kan tid frigjøres til bedre kundeoppfølging, samt kontinuerlig opplæring av ansatte. En annen spennende nyhet er at vi også startet på en prosess med å tilby alle typer FM tjenester i samarbeid med våre datterselskap i både Norge-Sverige-Polen. Våre systemer, samt vår interne opplæring, vil da også omfatte denne typen tjenester. Det er i 2022 ansatt dyktige ledere med spisskompetanse innen denne type tjenester.

Dette er i stor grad dekkende for hele konsernet, da leveransen av FM-tjenester vil innbefatte tjenester som tilbys av flere av konsernets selskaper.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for finansiell risiko, primært sett knyttet til flytende rente på langsiktig lån. Innkjøp i valuta er veldig begrenset, og utgjør derfor ingen stor risiko.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt for konsernet MNOK 228 og MNOK 214 i 2021, det er altså forholdsvis stabil eksponering.

Øvrige fordringer er konserninterne og anses ikke å utgjøre noen risiko.



Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten som god, likviditetsbeholdningen er på samme nivå som i 2021.

Selskapet vurderer Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Aesse Holding AS:

Annen egenkapital 19.022.722

Totalt disponert 19.022.722

Forslaget er begrunnet i eiernes ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernets største selskaper omtales slik:

Insider Facility Solutions AS

Samlet sett hadde bedriften et sykefravær på 11,1% i 2022. Dette er en økning fra 10,5% i 2021 og Arbeidsmiljøutvalget har derfor tatt initiativet til en ny kartlegging av årsakene til fraværet.

AMU peker på noen forhold som ved tidligere kartlegging har blitt definert som sannsynlige årsaker til et relativt høyt sykefravær. Disse er:

- små stillinger (behovsprøvd) og derfor mer enn én arbeidsgiver
- delt arbeidsdag grunnet kundens krav til produksjonstid
- begrenset oppfølging og muligheter for tilrettelegging

I perioden 2015 til 2022 har sykefraværet ikke vært lavere enn 9,4% og det har altså vært naturlig å konkludere med at det bør gjennomføres en bredere kartlegging av årsakssammenhenger.

Reco Bygg og skadeteknikk AS

Det akkumulerte sykefraværet i selskapet i 2022, endte på 9,4%, opp fra 6,5 % i 2021. Fraværstatistikken i 2022 er sterkt preget av covid-19 i Q1, og kraftig influensa i Q4 2022.

Facilitec AS

Sykefraværet i selskapet utgjorde ca. 7,3 % av mulige dagsverk i 2022. Mesteparten av sykefraværet, 1 588 dagsverk, gjelder forhold lengre enn 16 dager. Dette igjen kommer av langvarig sykeforhold, for det meste knyttet til personer som ikke lenger jobber i FaciliTec. Enkelte forhold handler også om skader eller sykdom som ikke har direkte tilknytning til arbeidsmiljøet i FaciliTec. Korttidsfraværet 1-16 dager, er på til sammen 900 dagsverk. Fravær grunnet barns sykdom og andre forhold er på til sammen 208 dagsverk.



Skader og uhell i konsernets største selskaper omtales slik:

Insider Facility Solutions AS

Det har vært 19 ulykker og 4 nestenulykker i 2022.

- Skli- og fallulykker er fremste årsak til hendelser med personskade.
- Det har ikke vært noen fatale ulykker i 2022.
- Arbeidstilsynet har ikke opprettet noen tilsynssaker som følge av hendelsene.

Reco Bygg og skadeteknikk AS

RECO har som HMS visjon at vi skal ha «Null varige skader». Det har blitt rapportert om to alvorlige hendelser i 2022, med fall fra stige. I 2022 ble det rapportert 37 HMS avvik. En av de innrapporterte avvikene har medført en varig skade, og RECO når ikke sin HMS visjon i 2022, «Null varig skade».

Facitec AS

Det har i løpet av året ikke blitt rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker med personskade.

Likestilling og diskriminering

Konsernet jobber planmessig for fullstendig likeverd og likebehandling av alle individer, og for å hindre enhver form for diskriminering på arbeidsplassen. Arbeidet omfatter områder som rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, utviklingsmuligheter, tilrettelegging og mulighet for å kombinere arbeid og familieliv. Videre jobbes det aktivt for å hindre trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold.

Det er rapportert på lønnsforskjeller i de største selskapenes årsberetninger, under følger en oppsummering for de 3 største selskapene:

Insider Facility Solutions AS

Statistikken for kjønnsbalansen og lønnsforskjeller viser følgende.

Kjønnsbalanse totalt i virksomheten

Totalt har 3739 personer fått lønn i 2022, av disse er 64% kvinner og 36% menn.

Kjønnsbalanse midlertidige ansatte

Totalt 1632 personer har vært vikarer/tilkallingshjelp i 2022, av disse er 60% kvinner og 40% menn.

Ansatte i deltidsstillinger

Totalt 3270 personer er ansatte i deltidsstillinger i 2022, av disse er 56% kvinner og 44% menn.

Et betydelig antall av disse er i realiteten tilkallingsvikarer/sommervikarer.

Foreldrepermisjon kvinner og menn

Det er totalt 103 ansatte som har vært i foreldrepermisjon i 2022. Kvinner har hatt 22,17 uker i gjennomsnitt, Menn har hatt 13,11 uker i gjennomsnitt.



Lønnsforskjeller ulike stillingsnivåer

Stilling	Kvinner lønn i prosent av menns lønn	Kommentar
Serviceleder	96%	Påvirkes noe av ulik kompetanse og ansiennitet, men tilnærmet samme ansvar.
Avdelingsleder	98%	Påvirkes noe av ulik kompetanse og ansiennitet, men tilnærmet samme ansvar.
Regionleder	103%	Påvirkes noe av ulik kompetanse og ansiennitet, men tilnærmet samme ansvar.
Funksjonær	89%	Dette er ikke en ensartet gruppe, kategorien inneholder stillinger med ulike krav til kompetanse og grad av ansvar.
Servicearbeider	100%	Lønn i henhold til tariff og ansiennitet.

Kjønnsfordeling på ulike stillingsnivåer

Stilling	Menn	Kvinner
Renholder	36%	64%
Kantinemedarbeider	22%	78%
Vaktmester	100%	0%
Serviceleder	32%	68%
Avdelingsleder	24%	76%
Regionleder	55%	45%
Funksjonær	48%	52%

Reco Bygg og skadeteknikk AS

Selskapet har ved utgangen av året 227 ansatte (uten deltidsansatte), inkludert 11 lærlinger. Av totalt 227 medarbeidere er 10 kvinner. Kvinneandelen ved hovedkontoret (totalt 11 ansatte) utgjør 27 %.

Gjennomsnittslønn for kvinner i operative heltidsstillinger ligger noe lavere, enn for menn. Hovedårsaken er at det er flere menn med fagbrev enn kvinner. Selskapet har totalt 40 ansatte i deltidsstillinger, av disse er 17 kvinner. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Ulikheten som framkommer i tallmaterialet over er grunnet en overvekt av medarbeidere med fagbrev, noe som forskyver snittet. Dette har ikke noe grunnlag i kjønn, men har sitt utspring i faglige kvalifikasjoner og tilhørende lønnsnivå.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Facilitec AS

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer



forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Selskapet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall menn er overrepresentert. Dette fordi våre yrkesgrupper er mannsdominerte.

Av selskapets 132 ansatte i Norge er det 44 kvinner og 88 menn. Kvinner er representert i ledende stillinger og i ledergruppen. Det er ikke kjønnsbaserte lønnsforskjeller i selskapet.

Ytre miljø

Konsernets selskaper har alle bærekraft på agendaen, i større og mindre omfang.

Konsernets største selskap, Insider Facility Solutions AS har kommet lengst med å systematisere dette arbeidet og sier følgende om sitt arbeid knytte til bærekraft:

Insider Facility Solutions AS har siden etableringen i 1983 og gjennom hele sin utvikling basert sin virksomhet på verdier og mål som i dag omtales som «bærekraftsarbeid».

Målet om et anstendig og bærekraftig arbeidsliv blir ved oppriktige anstrengelser innarbeidet som en motiverende drivkraft hos alle som treffer avgjørelser på vegne av virksomheten. Gjennom dialog og samarbeid med de ulike interessepartene søker vi stadig forbedring innenfor de områdene der vi kan gjøre en forskjell - der vi kan påvirke, se og måle resultater.

Respekten for menneskene og jordens ressurser er grunnlaget for et planmessig arbeid som drives framover av alle de som hver dag går på jobb for å løse oppgaver for tusenvis av kunder og brukere av deres tjenester. Derfor er visjonen:

«Vi skaper attraktive, trygge og sunne miljøer hvor folk trives»

Under følger fundamentet og planen vi har laget for å ta samfunnsansvar og samtidig bidra til at prestasjonene vi som virksomhet leverer, etterlater et tydelig spor av bærekraft.

Rekkefølgen i forutsetningene for bærekraft med mennesket i sentrum:





Bærekraftsplan i Insider Facility Solutions AS

God bruk og
livskvalitet

Ytre miljø

Virksomheten har siden 2007 hatt et sertifisert ledelsessystem som har bidratt til målrettet arbeid for å redusere belastningen på det ytre miljøet. Samtlige driftsenheter i landet leverer i tillegg Svanemerket renhold, noe som styrker posisjonen som en troverdig leverandør av bærekraftige tjenester.

I 2022 hadde virksomheten 11 målområder innen HMS, hvorav de 6 som vises i tabellen nedenfor var direkte rettet mot å redusere forurensning av det ytre miljøet. En analyse av ulike miljøaspekter ved leveransene, viste at disse områdene burde prioriteres. Verdien som vises i oversikten, blir målt ut fra et regelverk som blant annet samsvarer med kriteriene for svanemerkede renholdstjenester.

Ett eksempel er målepunktet «kjemikalieforbruk» som beregnes slik:

Innretningen på arbeidet og graden av måloppnåelse viser at Insider Facility Solutions AS bidrar merkbart til å redusere miljøbelastningen.

Måloppnåelse ved utgangen av 2022:



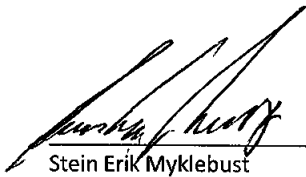
Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har ikke en slik forsikring pr i dag, men det gjøres en vurdering av om dette skal innføres.

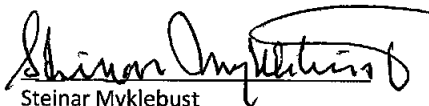
Åpenhetsloven

Konsernets redegjørelse etter åpenhetsloven blir tilgjengeliggjort på hjemmeside til Insider Facility Solutions AS senest 30. juni 2023.

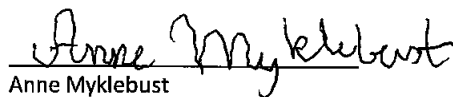
Høvik, 27.06.2023



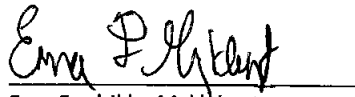
Stein Erik Myklebust
Daglig leder



Steinar Myklebust
Styreleder



Anne Myklebust
Styremedlem



Erna Fredrikke Myklebust
Styremedlem



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aesse Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aesse Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-29 07:36:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 57TCU-6HWJP-T8Q8S-AEUSU-QTLNK-G3JBY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>