



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 197 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO TAK & BYGG AS
Forretningsadresse: Engene 104
3012 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 238 212	2 435 130
Annen driftsinntekt		35 000	0
Sum inntekter		17 273 212	2 435 130
Kostnader			
Varekostnad		6 923 935	844 092
Lønnskostnad	1, 2	7 389 402	800 198
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		213 137	7 833
Annen driftskostnad		2 561 021	250 889
Sum kostnader		17 087 495	1 903 013
Driftsresultat		185 717	532 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	83
Sum finansinntekter		149	83
Annen rentekostnad		144 750	1 992
Sum finanskostnader		144 750	1 992
Netto finans		-144 601	-1 909
Resultat før skattekostnad		41 116	530 208
Skattekostnad	3	18 858	116 646
Årsresultat		22 259	413 563
Annen egenkapital		22 259	413 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		183 333	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 034 362	332 167
Sum varige driftsmidler		2 217 696	332 167
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		41 250	0
Sum finansielle anleggsmidler		41 250	0
Sum anleggsmidler		2 258 946	332 167
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		180 340	0
Fordringer			
Kundefordringer		995 189	0
Andre kortsiktige fordringer	5	159 475	200 717
Sum fordringer		1 154 664	200 717
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 230	951 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 230	951 177
Sum omløpsmidler		2 425 234	1 151 894
SUM EIENDELER		4 684 180	1 484 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		435 821	413 563
Sum opptjent egenkapital		435 821	413 563
Sum egenkapital		465 821	443 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	32 094	13 237
Sum avsetninger for forpliktelser		32 094	13 237
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 893 870	174 266
Sum annen langsiktig gjeld		1 893 870	174 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		715 831	123 682
Betalbar skatt	3	0	103 409
Skyldige offentlige avgifter		932 901	601 837
Annen kortsiktig gjeld		643 662	24 067
Sum kortsiktig gjeld		2 292 394	852 995
Sum gjeld		4 218 358	1 040 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 684 180	1 484 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368646

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 197 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO TAK & BYGG AS
Forretningsadresse: Engene 104
3012 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Magnus Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 197 887
OSLO TAK & BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 238 212	2 435 130
Annen driftsinntekt		35 000	0
Sum inntekter		17 273 212	2 435 130
Kostnader			
Varekostnad		6 923 935	844 092
Lønnskostnad	1, 2	7 389 402	800 198
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		213 137	7 833
Annen driftskostnad		2 561 021	250 889
Sum kostnader		17 087 495	1 903 013
Driftsresultat		185 717	532 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	83
Sum finansinntekter		149	83
Annen rentekostnad		144 750	1 992
Sum finanskostnader		144 750	1 992
Netto finans		-144 601	-1 909
Resultat før skattekostnad		41 116	530 208
Skattekostnad	3	18 858	116 646
Årsresultat		22 259	413 563
Annen egenkapital		22 259	413 563



Organisasjonsnr: 934 197 887
OSLO TAK & BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		183 333	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 034 362	332 167
Sum varige driftsmidler		2 217 696	332 167
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		41 250	0
Sum finansielle anleggsmidler		41 250	0
Sum anleggsmidler		2 258 946	332 167
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		180 340	0
Fordringer			
Kundefordringer		995 189	0
Andre kortsiktige fordringer	5	159 475	200 717
Sum fordringer		1 154 664	200 717
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 230	951 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 230	951 177
Sum omløpsmidler		2 425 234	1 151 894
SUM EIENDELER		4 684 180	1 484 060

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	435 821	413 563
Sum opptjent egenkapital	435 821	413 563
Sum egenkapital	465 821	443 563
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 32 094	13 237
Sum avsetninger for forpliktelses	32 094	13 237
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 1 893 870	174 266
Sum annen langsiktig gjeld	1 893 870	174 266
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	715 831	123 682
Betalbar skatt	3 0	103 409
Skyldige offentlige avgifter	932 901	601 837
Annen kortsiktig gjeld	643 662	24 067
Sum kortsiktig gjeld	2 292 394	852 995
Sum gjeld	4 218 358	1 040 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 684 180	1 484 060



Organisasjonsnr: 934 197 887
OSLO TAK & BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Selskapsinformasjon

Selskapet formål er takteking og diverse snekkerarbeid. Virksomheten holder til i Drammen.

Klassifisering og

vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For

råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de



midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6252054.00	659544.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	894095.00	94663.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	178023.00	11826.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65230.00	34165.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7389402.00	800198.00

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	340000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2199500.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	110000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2429500.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	211804.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2217696.00	0.00



<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	213137.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån Santander kr 174 266,-

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
OSLO TAK & BYGG AS

934197887

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



OSLO TAK & BYGG AS
934 197 887

Resultatregnskap

	Note	2025	10.09 - 31.12.2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 238 212	2 435 130
Annen driftsinntekt		35 000	0
Sum driftsinntekter		17 273 212	2 435 130
Driftskostnader			
Varekostnad		-6 923 935	-844 092
Lønnskostnad	1, 2	-7 389 402	-800 198
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-213 137	-7 833
Annen driftskostnad		-2 561 021	-250 889
Sum driftskostnader		-17 087 495	-1 903 013
Driftsresultat		185 717	532 117
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		149	83
Sum finansinntekter		149	83
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-144 750	-1 992
Sum finanskostnader		-144 750	-1 992
Netto finans		-144 601	-1 909
Resultat før skattekostnad		41 116	530 208
Skattekostnad	3	-18 858	-116 646
Årsresultat		22 259	413 563
Overføringer			
Annen egenkapital		22 259	413 563
Sum overføringer		22 259	413 563



OSLO TAK & BYGG AS
934 197 887

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		183 333	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 034 362	332 167
Sum varige driftsmidler		2 217 696	332 167
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		41 250	0
Sum finansielle anleggsmidler		41 250	0
Sum anleggsmidler		2 258 946	332 167
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		180 340	0
Sum varer		180 340	0
Fordringer			
Kundefordringer		995 189	0
Andre kortsiktige fordringer	5	159 475	200 717
Sum fordringer		1 154 664	200 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 230	951 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 230	951 177
Sum omløpsmidler		2 425 234	1 151 894
SUM EIENDELER		4 684 180	1 484 060



OSLO TAK & BYGG AS
934 197 887

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		435 821	413 563
Sum opptjent egenkapital		435 821	413 563
Sum egenkapital		465 821	443 563
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	32 094	13 237
Sum avsetning for forpliktelser		32 094	13 237
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 893 870	174 266
Sum annen langsiktig gjeld		1 893 870	174 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		715 831	123 682
Betalbar skatt	3	0	103 409
Skyldige offentlige avgifter		932 901	601 837
Annen kortsiktig gjeld		643 662	24 067
Sum kortsiktig gjeld		2 292 394	852 995
Sum gjeld		4 218 358	1 040 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 684 180	1 484 060

DRAMMEN, 31.03.2026

Ludvig Magnus Fredriksen
styrets leder / daglig leder



OSLO TAK & BYGG AS
934 197 887

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Selskapsinformasjon

Selskapet formål er taktekkning og diverse snekkerarbeid. Virksomheten holder til i Drammen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



OSLO TAK & BYGG AS
934 197 887

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	10.09 - 31.12.2024
Lønn	6 252 054	659 544
Arbeidsgiveravgift	894 095	94 663
Pensjonskostnader	178 023	11 826
Andre relaterte ytelser	65 230	34 165
Sum	7 389 402	800 198

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	10.09 - 31.12.2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	103 409
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	18 858	13 237
Skattekostnad	18 858	116 646
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	41 116	530 208
Permanente forskjeller	44 601	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-309 189	-60 167
Skattepliktig inntekt	-223 472	470 042
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	103 409
Betalbar skatt i balansen	0	103 409

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	340 000
Tilgang i året	2 199 500
Avgang i året	-110 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 429 500
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-211 804
Balanseført verdi per 31.12.	2 217 696
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	213 137

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån Santander kr 174 266,-