



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 613 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARVERØDVEIEN 40 B1 AS
Forretningsadresse: Narverødveien 40F
3113 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Tveten Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		243 924	214 514
Annen driftsinntekt		1 315 476	1 269 480
Sum inntekter		1 559 400	1 483 994
Kostnader			
Varekostnad		236 990	214 514
Lønnskostnad		24 670	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		108 058	112 872
Annen driftskostnad		82 991	237 107
Sum kostnader		452 709	564 493
Driftsresultat		1 106 691	919 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			33 582
Annen renteinntekt		412	776
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			24 693
Annen rentekostnad		1 442	194
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-1 030	9 471
Ordinært resultat før skattekostnad		1 105 661	928 972
Skattekostnad på ordinært resultat		261 859	224 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		843 802	704 641
Årsresultat		843 802	704 641
Totalresultat		843 802	704 641
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		393 425	585 010



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Overføringer til/fra annen egenkapital		450 377	119 631
Sum overføringer og disponeringer		843 802	704 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 694 344	4 780 982
Maskiner og anlegg		192 780	214 200
Sum varige driftsmidler		4 887 124	4 995 182
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 887 124	4 995 182
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		58 708	
Andre fordringer		19 582	71 422
Konsernfordringer		1 303 317	1 804 849
Sum fordringer		1 381 607	1 876 271
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		319 127	529 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 127	529 751
Sum omløpsmidler		1 700 734	2 406 022
SUM EIENDELER		6 587 858	7 401 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		809 000	809 000
Annen innskutt egenkapital		126 731	126 731
Sum innskutt egenkapital		935 731	935 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 633 300	4 182 924
Sum opptjent egenkapital		4 633 300	4 182 924
Sum egenkapital		5 569 031	5 118 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		349 316	331 127
Sum avsetninger for forpliktelser		349 316	331 127
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 098	78 607
Betalbar skatt		112 528	
Skyldige offentlige avgifter		1 520	
Kortsiktig konserngjeld		524 567	1 813 830
Annen kortsiktig gjeld		18 798	58 986
Sum kortsiktig gjeld		669 511	1 951 422
Sum gjeld		1 018 827	2 282 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 587 858	7 401 204



**Årsregnskap
2016**

Narverødveien 40 B1 AS

Organisasjonsnummer: 914613698



ÅRSBERETNING 2016
Narverødveien 40 B1 AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet virksomhet er eie av eiendom. Selskapet er lokalisert i Tønsberg kommune.

Fortsatt drift.

Styret mener at fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljøet.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016.

Likestilling.

Selskapets styre består av 3 menn. Selskapet har rutiner som tar sikte på full likestilling.

Ytre miljø.

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø.

Tønsberg, 3. april 2017


Henning Tveten Eriksen
Styret leder


Roar Jahren
Styrets nestleder


Jørgen Bøtilsrud
Styremedlem


Roar Hagen
Styremedlem


Roar Kristoffersen
Styremedlem



Narversdveien 40 BI AS

	Noter	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekter		243 924	214 514
Andre driftsinntekter		1 315 476	1 269 480
SUM DRIFTSINNTEKTER		1 559 400	1 483 994
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		236 990	214 514
Lønnskostnad	4	24 670	0
Avskrivning varige driftsmidler	1	108 058	112 872
Annen driftskostnad	4	82 991	237 107
SUM DRIFTSKOSTNADER		452 709	564 493
DRIFTSRESULTAT		1 106 691	919 501
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	33 582
Renteinntekt		412	776
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	24 693
Rentekostnad		1 442	194
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-1 030	9 471
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 105 661	928 972
Skattekostnad på ordinært resultat	5	261 859	224 331
ÅRSRESULTAT		843 802	704 641
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		450 377	119 631
Avsatt til konsernbidrag		393 425	585 010
SUM OVERFØRINGER		843 802	704 641

Organisasjonsnummer: 914613698



Narversdveien 40 B1 AS

	Noter	2016	2015
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER	1, 2		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 694 344	4 780 982
Maskiner og anlegg		192 780	214 200
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		4 887 124	4 995 182
SUM ANLEGGSMIDLER		4 887 124	4 995 182
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		58 709	0
Andre fordringer		19 582	71 422
Andre fordringer foretak i samme konsern		1 303 317	1 804 849
SUM FORDRINGER	2	1 381 607	1 876 271
BANKINNSKUDD OG KONTANTER		319 127	529 751
SUM OMLØPSMIDLER		1 700 734	2 406 022
SUM EIENDELER		6 587 858	7 401 204

Organisasjonsnummer: 914613698




Narverødveien 40 B1 AS			
	Noter	2016	2015
BALANSE			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	809 000	809 000
Annen innskutt egenkapital		126 731	126 731
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		935 731	935 731
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 633 300	4 182 924
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		4 633 300	4 182 924
SUM EGENKAPITAL		5 569 031	5 118 655
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	349 316	331 127
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		349 316	331 127
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandergjeld	2	12 098	78 607
Betalbar skatt	5	112 528	0
Skyldige offentlige avgifter		1 520	0
Annen kortsiktig gjeld		18 798	58 988
Annen kortsiktig gjeld foretak i samme konsern		524 567	1 813 830
SUM KORTSIKTIG GJELD		669 511	1 951 422
SUM GJELD		1 018 827	2 282 549
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		6 587 858	7 401 204


Tønsberg, . . . 2017
Styret for Narverødveien 40 B1 AS


Henning Tveten Eriksen
Styrets leder


Roar Jahre
Nestleder


Jørgen Botilsrud
Styremedlem


Roar Kristoffersen
Styremedlem


Roar Haugen
Styremedlem

Organisasjonsnummer: 914613698



NOTER TIL REGNSKAPET 2016 Narverødveien 40 B1 AS, org nr 914613698

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer er skjedd på leveringstidspunktet. Tjenester er inntektsført etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg er det gjort en uspesifisert avsetning for øvrige kundefordringer for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 1. Varige driftsmidler

	Maskiner inventar	Bygn.	Tomter	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	273 020	4 546 873	449 081	5 268 974
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	273 020	4 546 873	449 081	5 268 974
Akk. avskrivninger 31.12.	80 240	301 610	0	381 850
Bokført verdi 31.12.	192 780	4 245 263	449 081	4 887 124
Årets avskrivninger	21 420	86 638	0	108 058

Organisasjonsnummer: 914613698



Note 2. Fordringer og gjeld/pantstillelser og garantier.

Fordringer og gjeld:

	2016	2015
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0	0

Selskapets eiendom er pantsatt gjennom gjeld i mor.

Note 3. Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital pr. 31.12.16 består av 500 aksjer à kr. 1 618.

Bema Group AS eier alle aksjene i selskapet.

Note 4. Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er kostnadsført kr 24 670 i lønn. Kr 3 049 av dette er arbeidsgiveravgift.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr. 6 290.
Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr. 5 010.

Note 5. Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt for konsernbidrag	243 671
Endring utsatt skatt	18 189
Netto skattekostnad	261 860

Betalbar skatt

Betalbar skatt kr. 243 671
-Skatt konsernbidrag « -131 142

Betalbar skatt i balansen kr. 112 529

Utsatt skatt:

	31.12.16	31.12.15	Endring
Netto grunnlag	1 455 489	1 324 610	130 979
Utsatt skatt/skattefordel, 24%/25%	349 317	331 128	18 189

Organisasjonsnummer: 914613698



Til generalforsamlingen i Narverødveien 40 B1 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Narverødveien 40 B1 AS som viser et overskudd på kr. 843 802. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlemmer av:
Den norske Revisorforening

Revisorfirmaet Åsvang & Co. AS.
Munkegaten 3
Postboks 334, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80
Telefax: 33 30 00 81
E-mail: revisjonsfirmaet@asvang.no
www.asvang.no

Bankgiro: 2470.24.12001
Foretaksnr.: 987 679 026 MVA



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 30. april 2017
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor