



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 770 325
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FYRAND INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Eriikka Fyrand Stensberggata 17B 0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	FYRAND ERIKKA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	
Sum inntekter		72 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 177	16
Sum kostnader		15 177	16
Driftsresultat		56 823	-16
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		177	844
Annen finansinntekt			1 000 000
Sum finansinntekter		177	1 000 844
Annen rentekostnad		37 922	58
Sum finanskostnader		37 922	58
Netto finans		-37 745	1 000 786
Ordinært resultat før skattekostnad		19 079	1 000 770
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 197	6 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 882	993 988
Årsresultat	4	14 882	993 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 882	993 988
Totalresultat		14 882	993 988
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 882	993 988
Sum overføringer og disponeringer		14 882	993 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 050 092	
Kunst	2	448 798	95 488
Sum varige driftsmidler		4 498 890	95 488
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		126 915	94 535
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		126 915	94 535
Sum anleggsmidler		4 625 805	190 023
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		923 824	659 965
Sum fordringer		923 824	659 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 158 890	4 863 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 158 890	4 863 484
Sum omløpsmidler		2 082 714	5 523 449
SUM EIENDELER		6 708 519	5 713 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		631 183	631 183
Sum innskutt egenkapital		661 183	661 183
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 060 389	5 045 507
Sum opptjent egenkapital		5 060 389	5 045 507
Sum egenkapital	4	5 721 572	5 706 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	970 751	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		970 751	
Sum langsiktig gjeld		970 751	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 197	6 782
Annen kortsiktig gjeld		12 000	
Sum kortsiktig gjeld		16 197	6 782
Sum gjeld		986 948	6 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 708 519	5 713 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 283019

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 770 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FYRAND FINE ART AS
Forretningsadresse: c/o Erikka Fyrand
Stensberggata 17B
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FYRAND ERIKKA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 770 325
FYRAND FINE ART AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	
Sum inntekter		72 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 177	16
Sum kostnader		15 177	16
Driftsresultat		56 823	-16
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		177	844
Annen finansinntekt			1 000 000
Sum finansinntekter		177	1 000 844
Annen rentekostnad		37 922	58
Sum finanskostnader		37 922	58
Netto finans		-37 745	1 000 786
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 197	6 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 882	993 988
Årsresultat	4	14 882	993 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 882	993 988
Totalresultat		14 882	993 988
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 882	993 988
Sum overføringer og disponeringer		14 882	993 988



Organisasjonsnr: 919 770 325
FYRAND FINE ART AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	4 050 092	
--------------	---	-----------	--

Kunst	2	448 798	95 488
-------	---	---------	--------

Sum varige driftsmidler		4 498 890	95 488
--------------------------------	--	------------------	---------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		126 915	94 535
-----------------------------------	--	---------	--------

Andre langsiktige fordringer	5		
------------------------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		126 915	94 535
--------------------------------------	--	----------------	---------------

Sum anleggsmidler		4 625 805	190 023
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		923 824	659 965
------------------------------	--	---------	---------

Sum fordringer		923 824	659 965
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 158 890	4 863 484
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 158 890	4 863 484
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		2 082 714	5 523 449
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 708 519	5 713 472
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Overkurs		631 183	631 183
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		661 183	661 183
---------------------------------	--	----------------	----------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 060 389	5 045 507
Sum opptjent egenkapital		5 060 389	5 045 507
Sum egenkapital	4	5 721 572	5 706 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	970 751	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		970 751	
Sum langsiktig gjeld		970 751	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 197	6 782
Annen kortsiktig gjeld		12 000	
Sum kortsiktig gjeld		16 197	6 782
Sum gjeld		986 948	6 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 708 519	5 713 472



Organisasjonsnr: 919 770 325
FYRAND FINE ART AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Fyrand Fine Art AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 770 325



Resultatregnskap

Fyrand Fine Art AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		72 000	0
Sum driftsinntekter		72 000	0
Annen driftskostnad		15 177	16
Sum driftskostnader		15 177	16
Driftsresultat		56 823	-16
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		177	844
Annen finansinntekt		0	1 000 000
Annen rentekostnad		37 922	58
Resultat av finansposter		-37 745	1 000 786
Ordinært resultat før skattekostnad		19 079	1 000 770
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 197	6 782
Ordinært resultat		14 882	993 988
Årsresultat	4	14 882	993 988
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 882	993 988
Sum overføringer		14 882	993 988



Balanse

Fyrand Fine Art AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 050 092	0
Kunst	2	448 798	95 488
Sum varige driftsmidler		4 498 890	95 488
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		126 915	94 535
Sum finansielle anleggsmidler		126 915	94 535
Sum anleggsmidler		4 625 805	190 023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		923 824	659 965
Sum fordringer		923 824	659 965
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 158 890	4 863 484
Sum omløpsmidler		2 082 714	5 523 449
Sum eiendeler		6 708 519	5 713 472



Balanse Fyrand Fine Art AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		631 183	631 183
Sum innskutt egenkapital		661 183	661 183
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 060 389	5 045 507
Sum opptjent egenkapital		5 060 389	5 045 507
Sum egenkapital	4	5 721 572	5 706 690
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	970 751	0
Sum annen langsiktig gjeld		970 751	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 197	6 782
Annen kortsiktig gjeld		12 000	0
Sum kortsiktig gjeld		16 197	6 782
Sum gjeld		986 948	6 782
Sum egenkapital og gjeld		6 708 519	5 713 472

Oslo, den , 09.05.2022
Styret i Fyrand Fine Art AS

FYRAND ERIKKA
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Fyrand Fine Art AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

Ikke avskrivbar leilighet i Oslo kr 4.050.092
Ikke avskrivbar kunst kr 448.798



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 197	6 782
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 197	6 782
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	19 079	1 000 770
Permanente forskjeller	0	-969 942
Skattepliktig inntekt	19 079	30 828
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 197	6 782
Sum betalbar skatt i balansen	4 197	6 782

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	631 183	0	5 045 507	5 706 690
Årets resultat				14 882	14 882
Pr 31.12.2021	30 000	631 183	0	5 060 389	5 721 572

Note 5 Gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 970 751. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 4 050 092.