



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 927 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIG GÅRD AS
Forretningsadresse: Øvreveien 16
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Berg-Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	698 797	362 195
Sum inntekter		698 797	362 195
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	565 380	379 759
Sum kostnader		565 380	379 759
Driftsresultat		133 417	-17 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	181
Sum finansinntekter		106	181
Annen rentekostnad		5 009	1 351
Sum finanskostnader		5 009	1 351
Netto finans		-4 903	-1 170
Resultat før skattekostnad		128 515	-18 734
Skattekostnad på resultat	4	24 788	
Årsresultat		103 727	-18 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		103 727	-18 733
Totalresultat		103 727	-18 733
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-112 672	
Avgitt konsernbidrag		87 884	
Avsatt til annen egenkapital		128 515	
Overført fra annen egenkapital			-18 734
Sum overføringer og disponeringer		103 727	-18 734



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 2 16 499 295 15 858 318

Sum varige driftsmidler 16 499 295 15 858 318

Sum anleggsmidler 16 499 295 15 858 318

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 19 667

Konsernfordringer 5 112 672

Sum fordringer 6 132 339

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 191 380 31 811

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 191 380 31 811

Sum omløpsmidler 323 719 31 811

SUM EIENDELER 16 823 014 15 890 129

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 962 280 849 608

Sum innskutt egenkapital 1 062 280 949 608

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		22 344	6 501
Sum opptjent egenkapital		22 344	6 501
Sum egenkapital	8	1 084 624	956 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	15 468 000	14 918 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 468 000	14 918 000
Sum langsiktig gjeld		15 468 000	14 918 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 149	
Kortsiktig konserngjeld	5	112 672	
Annen kortsiktig gjeld		111 570	16 020
Sum kortsiktig gjeld		270 391	16 020
Sum gjeld	6	15 738 391	14 934 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 823 014	15 890 129
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9	7 200 000	7 200 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 669663

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 927 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIG GÅRD AS
Forretningsadresse: Øvreveien 16
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Berg-Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 924 927 127
STIG GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	698 797	362 195
Sum inntekter		698 797	362 195
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	565 380	379 759
Sum kostnader		565 380	379 759
Driftsresultat		133 417	-17 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	181
Sum finansinntekter		106	181
Annen rentekostnad		5 009	1 351
Sum finanskostnader		5 009	1 351
Netto finans		-4 903	-1 170
Resultat før skattekostnad		128 515	-18 734
Skattekostnad på resultat	4	24 788	
Årsresultat		103 727	-18 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		103 727	-18 733
Totalresultat		103 727	-18 733
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-112 672	
Avgitt konsernbidrag		87 884	
Avsatt til annen egenkapital		128 515	
Overført fra annen egenkapital			-18 734
Sum overføringer og disponeringer		103 727	-18 734



Organisasjonsnr: 924 927 127
STIG GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

16 499 295

15 858 318

Sum varige driftsmidler

16 499 295

15 858 318

Sum anleggsmidler

16 499 295

15 858 318

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

19 667

Konsernfordringer

5

112 672

Sum fordringer

6

132 339

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

191 380

31 811

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

191 380

31 811

Sum omløpsmidler

323 719

31 811

SUM EIENDELER

16 823 014

15 890 129

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

962 280

849 608

Sum innskutt egenkapital

1 062 280

949 608

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

22 344

6 501

Sum opptjent egenkapital

22 344

6 501

Sum egenkapital

8

1 084 624

956 109

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	5	15 468 000	14 918 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 468 000	14 918 000
Sum langsiktig gjeld		15 468 000	14 918 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 149	
Kortsiktig konserngjeld	5	112 672	
Annen kortsiktig gjeld		111 570	16 020
Sum kortsiktig gjeld		270 391	16 020
Sum gjeld	6	15 738 391	14 934 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 823 014	15 890 129
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9	7 200 000	7 200 000



Organisasjonsnr: 924 927 127
STIG GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stig Gård AS
Org.nr. 924 927 127

2024

Årsregnskap
Revisjonsberetning



Noter til årsregnskap 2024

Stig Gård AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring foretas i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdgang benytter selskapet følgende prinsipper:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke
- Leieavtaler balanseføres ikke

Stig Gård AS er eiet med 91 % av Stranden Invest AS som har forretningskontor på Nesodden. Stranden Invest AS utarbeider ikke konsernregnskap.

2. Driftsinntekter og varige driftsmidler

Selskapet driver med kjøp, salg, utvikling og drift av fast eiendom. Selskapets eiendom er ikke avskrivbar boligeiendom/småbruk med adresse Garver Ytterborgs vei 127B i Oslo. Eiendommen er oppført til anskaffelseskost. Selskapets driftsinntekter består i sin helhet av utleieinntekter.

	<u>Boligeiendom</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01	15.858.318
Tilgang i året	640.977
<u>Avgang i året</u>	<u>0</u>
Balanseverdi pr. 31.12	16.499.295

<u>Årets ordinære avskrivninger</u>	-
<u>Avskrivningssats ord. avskr.</u>	-

3. Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

4. Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt 22%	24.788
<u>Endring i utsatt skatt</u>	<u>0</u>
<u>Årets skattekostnad/-inntekt</u>	<u>24.788</u>

<u>Utsatt skatt:</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-15.843
<u>Netto midlertidige forskjeller</u>	<u>0</u>	<u>-15.843</u>

<u>Utsatt skattefordel 22%</u>	<u>0</u>	<u>3.485</u>
--------------------------------	----------	--------------

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til årsregnskap 2024

Stig Gård AS

5. Konsern

<u>Konserntransaksjoner</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning	87.884	0
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig virkning	112.672	0
<u>Konsernmellomværende</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Kortsiktig konsernfordring	112.672	0
Langsiktig konserngjeld	-15.468.000	-14.918.000
Kortsiktig konserngjeld	-112.672	0

6. Fordringer og gjeld

Selskapet har kun kortsiktige fordringer som forfaller til betaling innen 12 måneder etter regnskapsårets slutt. Fordringene består i sin helhet av fordring på konsernselskap.

Gjeld til konsernselskaper utgjør kr 15.468.000. Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

7. Aksjer og aksjeeiere

Aksjekapital er kr 100.000 med 1.000 aksjer à pålydende kr 100 i en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:	Antall	Eierandel	Representert ved:
Stranden Invest AS	901	90,1 %	Styrets leder Tor Berg-Eriksen
Marte Knoph Berg-Eriksen	99	9,9 %	

8. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk.kap.	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 01.01	100.000	849.608	6.501	956.109
Årets resultat		0	103.727	103.727
Mottatt konsernbidrag		112.672	0	112.672
Avgitt konsernbidrag		0	-87.884	-87.884
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>100.000</u>	<u>962.280</u>	<u>22.344</u>	<u>1.084.624</u>

Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

9. Pantstillelser

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets lån i kredittinstitusjon på kr 7.200.000. Balanseført verdi av eiendeler pantsatt som sikkerhet for morselskapets gjeld utgjør ved regnskapsårets utløp kr 16.499.295



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stig Gård AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stig Gård AS som viser et overskudd på kr 103 727. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Engebrets vei 3
0275 Oslo

Telefon +47 22 51 41 00
E-post: post@oslorevisjon.no

Bank: 5079.05.09444
Foretaksregisteret
NO 937 442 661 MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet for Stig Gård AS for 2024.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2025
Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes
Statsautorisert revisor