



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 596 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELD OG HAV AS
Forretningsadresse: Kjos ringvei 1A
4622 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Wehus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		340 718	84 000
Sum inntekter		340 718	84 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	168 721	17 097
Sum kostnader		168 721	17 097
Driftsresultat		171 997	66 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	42
Sum finansinntekter		43	42
Annen rentekostnad		114 335	37 868
Sum finanskostnader		114 335	37 868
Netto finans		-114 292	-37 826
Ordinært resultat før skattekostnad		57 705	29 076
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 276	6 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 429	22 098
Årsresultat		44 429	22 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 429	22 098
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 744
Overføringer annen egenkapital		44 429	20 354
Sum overføringer og disponeringer		44 429	22 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	3 076 562	3 076 562
Sum varige driftsmidler		3 076 562	3 076 562
Sum anleggsmidler		3 076 562	3 076 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 152	
Sum fordringer		9 152	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 478	71 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 478	71 125
Sum omløpsmidler		78 629	71 125
SUM EIENDELER		3 155 192	3 147 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		64 783	20 354
Sum opptjent egenkapital		64 783	20 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		94 783	50 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4,5	3 041 404	3 064 999
Sum annen langsiktig gjeld		3 041 404	3 064 999
Sum langsiktig gjeld		3 041 404	3 064 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 017	25 356
Betalbar skatt	2	13 276	6 978
Annen kortsiktig gjeld		6 745	
Sum kortsiktig gjeld		19 004	32 334
Sum gjeld		3 060 408	3 097 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 155 192	3 147 687



**Årsregnskap 2018
for
Fjeld og Hav AS**

Organisasjonsnr. 917596247

Utarbeidet av:
Regnskaps Companiet AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kartheia 3



4626 KRISTIANSAND S



Fjeld og Hav AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		340 718	84 000
Sum driftsinntekter		340 718	84 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	168 721	17 097
Sum driftskostnader		168 721	17 097
DRIFTSRESULTAT		171 997	66 903
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		43	42
Sum finansinntekter		43	42
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		114 335	37 868
Sum finanskostnader		114 335	37 868
NETTO FINANSPOSTER		(114 292)	(37 826)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		57 705	29 076
Skattekostnad på ordinært resultat	2	13 276	6 978
ARSRESULTAT		44 429	22 098
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		44 429	20 354
Fremføring av udekket tap		0	1 744
SUM OVERF. OG DISP.		44 429	22 098



Fjeld og Hav AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	3 076 562	3 076 562
SUM ANLEGGSMIDLER		3 076 562	3 076 562
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 152	0
Sum fordringer		9 152	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 478	71 125
SUM OMLØPSMIDLER		78 629	71 125
SUM EIENDELER		3 155 192	3 147 687
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Annen egenkapital		64 783	20 354
SUM EGENKAPITAL		94 783	50 354
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4,5	3 041 404	3 064 999
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 041 404	3 064 999
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(1 017)	25 356
Betalbar skatt	2	13 276	6 978
Annen kortsiktig gjeld		6 745	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		19 004	32 334
SUM GJELD		3 060 408	3 097 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 155 192	3 147 687

Kristiansand, 13 mai 2019

Kjeld Christan Fjeldvig
Styrets leder

Knut Einar Havn
Styremedlem



Fjeld og Hav AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse. Det er heller ikke betalt ut godtgjørelse til medlemmer av styret

Selskapet har valgt bort revisjon

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	57 705
+ Permanente og andre forskjeller	18
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	57 723

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	13 276
----------------------------------	--------



Fjeld og Hav AS

Noter 2018

= Sum betalbar skatt	13 276
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	13 276
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	13 276
= Betalbar skatt i balansen	13 276

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Posten består av en ikke avskrivbar boligeiendom som leies ut

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30.000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er::

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kjeld Christian Fjeldvig	15.000
Knut Einar Havn	15.000

Selskapet skylder Knut Einar Havn kr 1.000.000. Beløpet er renteberegnet med 3,75%, men er ikke sikret med pant. Lånet er avdragsfritt, men skal være oppgjort i sin helhet innen 31.12.2038

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige gjeld til banken på kr 2.064.999 er sikret med pant i selskapets eiendom som har en bokført verdi på kr 3.076.562