



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 524 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLESØY PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Skipsholmvegen 61  
9110 SOMMARØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		548 490	577 015
<b>Sum inntekter</b>		<b>548 490</b>	<b>577 015</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	141 299
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	144 920	145 670
Annen driftskostnad		107 970	113 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>252 890</b>	<b>400 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>295 600</b>	<b>176 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		66 317	48 877
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 317</b>	<b>48 877</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 317</b>	<b>-48 877</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>229 284</b>	<b>127 688</b>
Skattekostnad		50 526	28 091
<b>Årsresultat</b>		<b>178 758</b>	<b>99 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		178 758	99 597
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>178 758</b>	<b>99 597</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		124 767	111 682
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 767</b>	<b>111 682</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 491 924	1 636 844
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 491 924</b>	<b>1 636 844</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 616 692</b>	<b>1 748 526</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		586 369	586 369
<b>Sum varer</b>		<b>586 369</b>	<b>586 369</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		675 000	560 759
Andre kortsiktige fordringer		21 163	20 018
Konsernfordringer	2	300 000	300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>996 163</b>	<b>880 777</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 951	123 688
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>278 951</b>	<b>123 688</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 861 483</b>	<b>1 590 834</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 478 174</b>	<b>3 339 360</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 850 430	1 850 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 880 430</b>	<b>1 880 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		483 341	304 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>483 341</b>	<b>304 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 363 771</b>	<b>2 185 013</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	891 555	973 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>891 555</b>	<b>973 215</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>891 555</b>	<b>973 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 088	12 052
Betalbar skatt		63 610	37 005
Skyldige offentlige avgifter		1 298	1 298
Annen kortsiktig gjeld		151 852	130 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 849</b>	<b>181 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 114 404</b>	<b>1 154 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 478 174</b>	<b>3 339 360</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 431445

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 524 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLESØY PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Skipsholmvegen 61  
9110 SOMMARØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 524 196  
HILLESØY PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		548 490	577 015
<b>Sum inntekter</b>		<b>548 490</b>	<b>577 015</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	141 299
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	144 920	145 670
Annen driftskostnad		107 970	113 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>252 890</b>	<b>400 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>295 600</b>	<b>176 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		66 317	48 877
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 317</b>	<b>48 877</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 317</b>	<b>-48 877</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>229 284</b>	<b>127 688</b>
Skattekostnad		50 526	28 091
<b>Årsresultat</b>		<b>178 758</b>	<b>99 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		178 758	99 597
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>178 758</b>	<b>99 597</b>



Organisasjonsnr: 921 524 196  
HILLESØY PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		124 767	111 682
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 767</b>	<b>111 682</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 491 924	1 636 844
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 491 924</b>	<b>1 636 844</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 616 692</b>	<b>1 748 526</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		586 369	586 369
<b>Sum varer</b>		<b>586 369</b>	<b>586 369</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		675 000	560 759
Andre kortsiktige fordringer		21 163	20 018
Konsernfordringer	2	300 000	300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>996 163</b>	<b>880 777</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 951	123 688
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>278 951</b>	<b>123 688</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 861 483</b>	<b>1 590 834</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 478 174</b>	<b>3 339 360</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1 850 430	1 850 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 880 430</b>	<b>1 880 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	483 341	304 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>483 341</b>	<b>304 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 363 771</b>	<b>2 185 013</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	891 555	973 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>891 555</b>	<b>973 215</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>891 555</b>	<b>973 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 088	12 052
Betalbar skatt	63 610	37 005
Skyldige offentlige avgifter	1 298	1 298
Annen kortsiktig gjeld	151 852	130 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>222 849</b>	<b>181 132</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 114 404</b>	<b>1 154 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 478 174</b>	<b>3 339 360</b>



Organisasjonsnr: 921 524 196  
HILLESØY PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3423774.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3423774.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1931848.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1491926.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	144919.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	300000.00	300000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		548 490	577 015
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>548 490</b>	<b>577 015</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-141 299
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-144 920	-145 670
Annen driftskostnad		-107 970	-113 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-252 890</b>	<b>-400 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>295 600</b>	<b>176 565</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-66 317	-48 877
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-66 317</b>	<b>-48 877</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 317</b>	<b>-48 877</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>229 284</b>	<b>127 688</b>
Skattekostnad		-50 526	-28 091
<b>Årsresultat</b>		<b>178 758</b>	<b>99 597</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		178 758	99 597
<b>Sum overføringer</b>		<b>178 758</b>	<b>99 597</b>



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		124 767	111 682
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 767</b>	<b>111 682</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 491 924	1 636 844
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 491 924</b>	<b>1 636 844</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 616 692</b>	<b>1 748 526</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		586 369	586 369
<b>Sum varer</b>		<b>586 369</b>	<b>586 369</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		675 000	560 759
Kortsiktige konsernfordringer	2	300 000	300 000
Andre kortsiktige fordringer		21 163	20 018
<b>Sum fordringer</b>		<b>996 163</b>	<b>880 777</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 951	123 688
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>278 951</b>	<b>123 688</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 861 483</b>	<b>1 590 834</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 478 174</b>	<b>3 339 360</b>



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 850 430	1 850 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 880 430</b>	<b>1 880 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		483 341	304 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>483 341</b>	<b>304 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 363 771</b>	<b>2 185 013</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	891 555	973 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>891 555</b>	<b>973 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 088	12 052
Betalbar skatt		63 610	37 005
Skyldige offentlige avgifter		1 298	1 298
Annen kortsiktig gjeld		151 852	130 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 849</b>	<b>181 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 114 404</b>	<b>1 154 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 478 174</b>	<b>3 339 360</b>

Tromsø, 16.05.2024

Hans Otto Karlsen  
styrets leder / daglig leder

Nina Skjolden Karlsen  
varamedlem



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 423 774
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 423 774</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 931 848
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 491 926</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	144 919

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	300 000	300 000

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

**HILLESØY PANORAMA AS**

921524196

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		548 490	577 015
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>548 490</b>	<b>577 015</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-141 299
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-144 920	-145 670
Annen driftskostnad		-107 970	-113 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-252 890</b>	<b>-400 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>295 600</b>	<b>176 565</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-66 317	-48 877
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-66 317</b>	<b>-48 877</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-66 317</b>	<b>-48 877</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>229 284</b>	<b>127 688</b>
Skattekostnad		-50 526	-28 091
<b>Årsresultat</b>		<b>178 758</b>	<b>99 597</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		178 758	99 597
<b>Sum overføringer</b>		<b>178 758</b>	<b>99 597</b>



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		124 767	111 682
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 767</b>	<b>111 682</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 491 924	1 636 844
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 491 924</b>	<b>1 636 844</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 616 692</b>	<b>1 748 526</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		586 369	586 369
<b>Sum varer</b>		<b>586 369</b>	<b>586 369</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		675 000	560 759
Kortsiktige konsernfordringer	2	300 000	300 000
Andre kortsiktige fordringer		21 163	20 018
<b>Sum fordringer</b>		<b>996 163</b>	<b>880 777</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 951	123 688
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>278 951</b>	<b>123 688</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 861 483</b>	<b>1 590 834</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 478 174</b>	<b>3 339 360</b>



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196


## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 850 430	1 850 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 880 430</b>	<b>1 880 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		483 341	304 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>483 341</b>	<b>304 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 363 771</b>	<b>2 185 013</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	891 555	973 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>891 555</b>	<b>973 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 088	12 052
Betalbar skatt		63 610	37 005
Skyldige offentlige avgifter		1 298	1 298
Annen kortsiktig gjeld		151 852	130 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 849</b>	<b>181 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 114 404</b>	<b>1 154 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 478 174</b>	<b>3 339 360</b>

Tromsø, 16.05.2024

Hans Otto Karlsen  
styrets leder / daglig leder

Nina Skjolden Karlsen  
varamedlem

 BankID Signing  
Hans Otto Karlsen  
2024-05-21



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HILLESØY PANORAMA AS  
921 524 196

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 423 774
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 423 774</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 931 848
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 491 926</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	144 919

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	300 000	300 000

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.