



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 884 658 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLAND AKTIVUM AS  
Forretningsadresse: 5962 BJORDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jarle Osland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		246 767	26 667
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 767</b>	<b>26 667</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	30 000	10 000
Andre driftskostnader		642 328	671 866
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>672 328</b>	<b>681 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-425 561</b>	<b>-655 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 902	259 731
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205 902</b>	<b>259 731</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	1 887 330	3 196 226
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 481 275	1 399 025
Annen rentekostnad			35
Andre finanskostnader		75 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 443 605</b>	<b>4 595 286</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 237 703</b>	<b>-4 335 555</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 663 264</b>	<b>-4 990 754</b>
Skattekostnad på resultat	5	-583 069	-394 782
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-4 080 195</b>	<b>-4 595 972</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 080 195</b>	<b>-4 595 972</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 080 195</b>	<b>-4 595 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Økning aksjeverdi datterselskap		-37 506	-246 226
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 976 380	-928 999



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Konsernbidrag		-2 103 815	-3 255 823
Avgitt konsernbidrag		37 506	246 226
Overført fra annen egenkapital			-411 151
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 080 195</b>	<b>-4 595 972</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		3 468 612	3 507 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 468 612</b>	<b>3 507 778</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	368 485	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 848 064	3 175 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	39 546 245	30 119 683
Andre langsiktige fordringer		13 825 778	10 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 618 571</b>	<b>44 224 683</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 087 183</b>	<b>47 732 461</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		341 793	26 667
Andre kortsiktige fordringer		3 309 732	4 174 132
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>3 651 524</b>	<b>4 200 799</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 363 352	1 435 002
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 363 352</b>	<b>1 435 002</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 014 877</b>	<b>5 635 801</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 102 059</b>	<b>53 368 262</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 8 000)		20 000 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		5 915 807	7 892 187
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 915 807</b>	<b>8 142 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>25 915 807</b>	<b>8 142 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		4 136	4 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 136</b>	<b>4 400</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	41 093 000	43 806 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 093 000</b>	<b>43 806 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 097 136</b>	<b>43 810 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 033	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	48 084	1 415 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 117</b>	<b>1 415 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 186 253</b>	<b>45 226 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 102 059</b>	<b>53 368 262</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 607364

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 884 658 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLAND AKTIVUM AS  
5962 BJORDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jarle Osland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 884 658 632  
OSLAND AKTIVUM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		246 767	26 667
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 767</b>	<b>26 667</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	30 000	10 000
Andre driftskostnader		642 328	671 866
<b>Sum kostnader</b>	<b>3</b>	<b>672 328</b>	<b>681 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-425 561</b>	<b>-655 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 902	259 731
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205 902</b>	<b>259 731</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	1 887 330	3 196 226
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 481 275	1 399 025
Annen rentekostnad		75 000	35
Andre finanskostnader			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 443 605</b>	<b>4 595 286</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 237 703</b>	<b>-4 335 555</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 663 264</b>	<b>-4 990 754</b>
Skattekostnad på resultat	5	-583 069	-394 782
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-4 080 195</b>	<b>-4 595 972</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 080 195</b>	<b>-4 595 972</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 080 195</b>	<b>-4 595 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Økning aksjeverdi datterselskap		-37 506	-246 226
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 976 380	-928 999
Konsernbidrag		-2 103 815	-3 255 823
Avgitt konsernbidrag		37 506	246 226
Overført fra annen egenkapital			-411 151
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 080 195</b>	<b>-4 595 972</b>





Organisasjonsnr: 884 658 632  
OSLAND AKTIVUM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		3 468 612	3 507 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 468 612</b>	<b>3 507 778</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	368 485	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 848 064	3 175 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	39 546 245	30 119 683
Andre langsiktige fordringer		13 825 778	10 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 618 571</b>	<b>44 224 683</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 087 183</b>	<b>47 732 461</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		341 793	26 667
Andre kortsiktige fordringer		3 309 732	4 174 132
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>3 651 524</b>	<b>4 200 799</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 363 352	1 435 002
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 363 352</b>	<b>1 435 002</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 014 877</b>	<b>5 635 801</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 102 059</b>	<b>53 368 262</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 8 000)		20 000 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		5 915 807	7 892 187
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 915 807</b>	<b>8 142 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>25 915 807</b>	<b>8 142 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		4 136	4 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 136</b>	<b>4 400</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	41 093 000	43 806 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 093 000</b>	<b>43 806 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 097 136</b>	<b>43 810 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 033	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	48 084	1 415 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 117</b>	<b>1 415 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 186 253</b>	<b>45 226 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 102 059</b>	<b>53 368 262</b>



Organisasjonsnr: 884 658 632  
OSLAND AKTIVUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Osland Aktivum AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Osland Aktivum AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: L82GE-0G36H-7SZ57-9L2EY-66YJM-RRUGR



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Terje Hatleberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L82GE-0G36H-7SZ57-9LZEY-66YJM-RRUGR



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hatleberg, Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-497108

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-27 13:51:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L82GE-0G36H-7SZ57-9L2EY-66YJM-RRUGR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024  
for  
Osland Aktivum AS  
(org nr 884 658 632)

Penneo Dokumentnøkkel: Z1O9f-TEB6j-0HLZ8-NYLUG-BPBVT-PDEC6

**Osland Aktivum AS**

## Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		246 767	26 667
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>246 767</b>	<b>26 667</b>
Ordinære avskrivninger	2	30 000	10 000
Andre driftskostnader		642 328	671 866
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>3</b>	<b>672 328</b>	<b>681 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-425 561</b>	<b>-655 199</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		205 902	259 731
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	1 887 330	3 196 226
Rentekostnad til selskap i samme konsern		2 481 275	1 399 025
Rentekostnader		0	35
Andre finanskostnader		75 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 237 703</b>	<b>-4 335 555</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 663 264</b>	<b>-4 990 754</b>
Skattekostnad på resultat	5	-583 069	-394 782
<b>Årets resultat</b>	<b>6</b>	<b>-4 080 195</b>	<b>-4 595 972</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		2 103 815	3 255 823
Avsatt konsernbidrag		37 506	246 226
Økning aksjeverdi datterselskap		-37 506	-246 226
Overført fra annen egenkapital		0	411 151
Overført fra annen innskutt egenkapital		1 976 380	928 999
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 080 195</b>	<b>-4 595 972</b>

Penneo Dokumentnrøkke: Z109:TEB6:OHLZ8-NYLUG-BPBVT-PDEC6

**Osland Aktivum AS**

Balanse pr. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		3 468 612	3 507 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 468 612</b>	<b>3 507 778</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	368 485	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 848 064	3 175 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	39 546 245	30 119 683
Andre langsiktige fordringer		13 825 778	10 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 618 571</b>	<b>44 224 683</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 087 183</b>	<b>47 732 461</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		341 793	26 667
Andre kortsiktige fordringer		3 309 732	4 174 132
<b>Sum fordring</b>	<b>7</b>	<b>3 651 524</b>	<b>4 200 799</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 363 352	1 435 002
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>4 363 352</b>	<b>1 435 002</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 014 877</b>	<b>5 635 801</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 102 059</b>	<b>53 368 262</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z1O9f-TEB6j-0HLZ8-NYLUG-BPBVT-PDEC6

**Osland Aktivum AS**

Balanse pr. 31.12.

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 8 000)		20 000 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		5 915 807	7 892 187
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 915 807</b>	<b>8 142 187</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>25 915 807</b>	<b>8 142 187</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		4 136	4 400
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	41 093 000	43 806 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 097 136</b>	<b>43 810 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 033	0
Annen kortsiktig gjeld	7	48 084	1 415 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 117</b>	<b>1 415 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 186 253</b>	<b>45 226 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 102 059</b>	<b>53 368 262</b>

Bjordal, 13.06.2025  
Styret i Osland Aktivum AS

---

Erik Jarle Osland  
styreleder/daglig leder

---

Sissel Christin Øren  
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkke: Z1O9f-TEB6j-0HLZ8-NYLUG-BPBVT-PDEC6



## Osland Aktivum AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Virksomhetens art

Drive med investering i verdipapirer og eiendom, samt deltakelse i andre selskap

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Osland Aktivum AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygning og tomt</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 517 778
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-9 166
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 508 612</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	10 000
+ Årets ordinære avskrivninger	30 000
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b>	<b>40 000</b>
Bokført verdi 01.01.24	3 507 778
+ Tilgang i året	-9 166
- Årets avskrivning og nedskrivning	30 000
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>3 468 612</b>
Økonomisk levetid	0-25 år

#### Note 3 Lønnskostnader

Osland Aktivum AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>					
Laks Invest AS	KINN	25,0%	3 000 000	192 754	-9 090
Risnefjorden Eiendom AS	BREKKE	31,3%	3 125 000	5 753 804	-1 083 951
Sogn Marine Farm AS	HØYANGER	100,0%	30 000	30 000	-37 506
<b>Sum</b>			<b>6 155 000</b>	<b>5 976 558</b>	<b>-1 130 547</b>



## Osland Aktivum AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 578	69 449
Endring i utsatt skatt	-593 647	-464 231
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-583 069</b>	<b>-394 782</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 663 264	-4 990 754
Permanente forskjeller	2 012 950	3 196 289
Endring i midlertidige forskjeller	1 200	-20 000
Mottatt konsernbidrag	2 697 198	4 174 132
Avgitt konsernbidrag	-48 084	-315 675
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 043 991
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-582 805	-848 861
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 578	-69 449
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	593 383	918 309
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	18 800	20 000	1 200
<b>Sum</b>	<b>18 800</b>	<b>20 000</b>	<b>1 200</b>

<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>18 800</b>	<b>20 000</b>	<b>1 200</b>
----------------------------------	---------------	---------------	--------------

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 136</b>	<b>4 400</b>	<b>264</b>
----------------------------	--------------	--------------	------------



## Osland Aktivum AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	250 000	7 892 187	8 142 187
Årets resultat		-4 080 195	-4 080 195
Emisjon	19 750 000		19 750 000
Konsernbidrag mottatt		2 103 815	2 103 815
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>20 000 000</b>	<b>5 915 807</b>	<b>25 915 807</b>

#### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	368 485	200 000
Kundefordringer konsern	225 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 697 198	4 174 132
<b>Sum</b>	<b>3 290 682</b>	<b>4 374 132</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	41 093 000	43 806 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	48 084	315 675
<b>Sum</b>	<b>41 141 084</b>	<b>44 121 675</b>

#### Note 8 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Capmare AS	150 000	150 000
Dovre Bil Bergen AS	500 000	500 000
Hima Seafood AS	34 797 825	34 797 825
Peak Venture I AS	2 749 700	2 749 700
Rocketfarm AS	1 811 608	1 288 720
Søreide Næringspark AS	60 000	60 000
<b>Sum</b>	<b>40 069 133</b>	<b>39 546 245</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Øren, Sissel Christin

#### Styremedlem

På vegne av: Osland Aktivum AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1664033

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-15 19:52:27 UTC



### Osland, Erik Jarle

#### Daglig leder

På vegne av: Osland Aktivum AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2515376

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-15 20:08:27 UTC



### Osland, Erik Jarle

#### Styreleder

På vegne av: Osland Aktivum AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2515376

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-15 20:08:27 UTC



Penneo Dokumentnr økkel: Z1O9j-TEB6j-0HLZ8-NYLUG-BPBVT-PDEC6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.