



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 220 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbulinna 965
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Martman Dyste
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 178 575	1 496 308
Sum inntekter		1 178 575	1 496 308
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	160 919	160 919
Annen driftskostnad		836 435	590 609
Sum kostnader		997 354	751 528
Driftsresultat		181 221	744 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 574	
Sum finansinntekter		9 574	
Annen rentekostnad		50 982	47 737
Sum finanskostnader		50 982	47 737
Netto finans		-41 408	-47 737
Ordinært resultat før skattekostnad		139 813	697 043
Skattekostnad	2	51 992	173 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 821	523 456
Årsresultat		87 821	523 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 821	523 456
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		167 704
Overført annen egenkapital	3	87 821	355 751
Sum overføringer og disponeringer	3	87 821	523 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 443 093	1 601 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	26 815	29 130
Sum varige driftsmidler		1 469 908	1 630 827
Sum anleggsmidler		1 469 908	1 630 827
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		600 000	600 000
Andre fordringer		185 215	156 976
Sum fordringer		785 215	756 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 401	27 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 401	27 509
Sum omløpsmidler		816 616	784 485
SUM EIENDELER		2 286 524	2 415 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	869 332	781 511
Sum opptjent egenkapital		869 332	781 511
Sum egenkapital		969 332	881 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	889 811	983 034
Sum annen langsiktig gjeld		889 811	983 034
Sum langsiktig gjeld		889 811	983 034
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 790	
Betalbar skatt	2	51 992	173 587
Annen kortsiktig gjeld		377 179	377 179
Sum kortsiktig gjeld		427 381	550 766
Sum gjeld		1 317 192	1 533 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 286 524	2 415 312



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492777

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 220 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbulinna 965
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Martman Dyste
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 220 052
LUNDSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 178 575	1 496 308
Sum inntekter		1 178 575	1 496 308
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	160 919	160 919
Annen driftskostnad		836 435	590 609
Sum kostnader		997 354	751 528
Driftsresultat		181 221	744 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 574	
Sum finansinntekter		9 574	
Annen rentekostnad		50 982	47 737
Sum finanskostnader		50 982	47 737
Netto finans		-41 408	-47 737
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	51 992	173 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 821	523 456
Årsresultat		87 821	523 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 821	523 456
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		167 704
Overført annen egenkapital	3	87 821	355 751
Sum overføringer og disponeringer	3	87 821	523 456



Organisasjonsnr: 996 220 052
LUNDSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 443 093	1 601 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	26 815	29 130
Sum varige driftsmidler		1 469 908	1 630 827

Sum anleggsmidler		1 469 908	1 630 827
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		600 000	600 000
Andre fordringer		185 215	156 976
Sum fordringer		785 215	756 976

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 401	27 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 401	27 509

Sum omløpsmidler		816 616	784 485
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 286 524	2 415 312
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	869 332	781 511
Sum opptjent egenkapital		869 332	781 511

Sum egenkapital		969 332	881 511
-----------------	--	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	889 811	983 034
Sum annen langsiktig gjeld		889 811	983 034
Sum langsiktig gjeld		889 811	983 034
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 790	
Betalbar skatt	2	51 992	173 587
Annen kortsiktig gjeld		377 179	377 179
Sum kortsiktig gjeld		427 381	550 766
Sum gjeld		1 317 192	1 533 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 286 524	2 415 312



Organisasjonsnr: 996 220 052
LUNDSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Lundstad Eiendom AS
Organisasjonsnr. 996 220 052

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	2 319 261	931 948	3 251 209
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	2 319 261	931 948	3 251 209
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-1 246 487	-534 811	-1 781 298
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	1 072 774	397 137	1 469 911
Årets avskrivninger	114 321	46 598	160 919
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	20 år	20 år	
Avskrivningsstørrelse	0-5%	0-5%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	51 992	173 587
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	51 992	173 587
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	139 813	697 042
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	96 513	91 992
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	236 326	789 034
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	51 992	173 587
Balanseført betalbar skatt	51 992	173 587

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000		-167 704	781 511	713 807
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	100 000		-167 704	781 511	713 807
Årsresultat				87 821	87 821
Udekket tap overf opptjent EK			167 704	-167 704	
Egenkapital 31.12.2022	100 000			701 628	801 628



Note 5 - Aksjekapital

Aksjekapital pr. 31.12.22

Klasse	Antall	Pålydende pr aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Opplysning om eie og omsetning av egne aksjer mv.:

Aksjeeier:	Antall pr. 01.01.22	Antall pr. 31.12.22	Eierandel:
Einar Martman Dyste	50	50	50 %
Thor Anton Dyste	50	50	50 %

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år

	2022	2021
Totens sparebank 2050.30.65666	889 811	983 034

Pantsatte eiendeler

	2022	2021
Bokført verdi bygninger og annen fast eiendom	1 469 908	1 630 827





Årsregnskap 2022

Lundstad Eiendom AS
Organisasjonsnr. 996 220 052

Innhold:

Årsregnskap
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Frisikt Økonomi og Rådgivning AS
Autorisert regnskapsførerfirma
Audheimgården
2850 Lena





Resultatregnskap pr 31.12.
Lundstad Eiendom AS

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 178 575	1 496 308
Sum driftsinntekter		1 178 575	1 496 308
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	160 919	160 919
Annen driftskostnad		836 435	590 609
Sum driftskostnader		997 354	751 528
Driftsresultat		181 221	744 780
Finansposter			
Annen finansinntekt		9 574	
Annen rentekostnad		50 982	47 737
Netto finansposter		-41 408	-47 737
Resultat før skattekostnad		139 813	697 043
Skattekostnad			
Skattekostnad	2	51 992	173 587
Årsresultat		87 821	523 456
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	3	87 821	355 751
Udekket tap	3		167 704
Sum overføringer og disponeringer	3	87 821	523 456



Balanse pr 31.12.
Lundstad Eiendom AS

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 443 093	1 601 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	26 815	29 130
Sum varige driftsmidler		<u>1 469 908</u>	<u>1 630 827</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 469 908</u>	<u>1 630 827</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		600 000	600 000
Andre fordringer		185 215	156 976
Sum fordringer		<u>785 215</u>	<u>756 976</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 401	27 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>31 401</u>	<u>27 509</u>
Sum omløpsmidler		<u>816 616</u>	<u>784 485</u>
Sum eiendeler		<u>2 286 524</u>	<u>2 415 312</u>

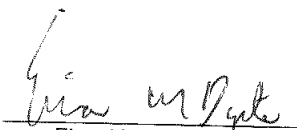



Balanse pr 31.12.
Lundstad Eiendom AS


	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	3	869 332	781 511
Sum opptjent egenkapital		869 332	781 511
Sum egenkapital		969 332	881 511
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	889 811	983 034
Sum Annen langsiktig gjeld		889 811	983 034
Leverandørgjeld		-1 790	
Betalbar skatt	2	51 992	173 587
Annen kortsiktig gjeld		377 179	377 179
Sum kortsiktig gjeld		427 381	550 766
Sum gjeld		1 317 192	1 533 801
Sum egenkapital og gjeld		2 286 524	2 415 312

Kolbu 31.12.2022/31.05.2023

Lundstad Eiendom AS


Einar Martman Dyste
Styreleder / daglig leder


Thor Anton Dyste
Styremedlem


Magre Kristian Dyste
Styremedlem



Noter 2022

Lundstad Eiendom AS
Organisasjonsnr. 996 220 052

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	2 319 261	931 948	3 251 209
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	2 319 261	931 948	3 251 209
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-1 246 487	-534 811	-1 781 298
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	1 072 774	397 137	1 469 911
Årets avskrivninger	114 321	46 598	160 919
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	20 år	20 år	
Avskrivningssats	0-5%	0-5%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	2022	2021
	51 992	173 587
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	51 992	173 587
Skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	2022	2021
	139 813	697 042
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	96 513	91 992
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	236 326	789 034
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	2022	2021
	51 992	173 587
Balanseført betalbar skatt	51 992	173 587

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000		-167 704	781 511	713 807
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	100 000		-167 704	781 511	713 807
Årsresultat				87 821	87 821
Udekket tap overf opptjent EK			167 704	-167 704	
Egenkapital 31.12.2022	100 000			701 628	801 628



Note 5 - Aksjekapital

Aksjekapital pr. 31.12.22

Klasse	Antall	Pålydende pr aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Opplysning om eie og omsetning av egne aksjer mv.:

Aksjeeier:	Antall pr. 01.01.22	Antall pr. 31.12.22	Eierandel:
Einar Martman Dyste	50	50	50 %
Thor Anton Dyste	50	50	50 %

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år	2022	2021
Totens sparebank 2050.30.65666	889 811	983 034

Pantsatte eiendeler	2022	2021
Bokført verdi bygninger og annen fast eiendom	1 469 908	1 630 827