



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 755 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANDEN FORVALTNING AS
Forretningsadresse: 3.etasje
Nedre Tyholmsvei 3
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar Haglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 259 062	2 637 728
Sum inntekter		10 259 062	2 637 728
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 063 369	1 335 448
Avskrivning på varige driftsmidler	5	18 397	26 281
Annen driftskostnad	4	1 077 816	825 074
Sum kostnader		10 159 582	2 186 803
Driftsresultat		99 480	450 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 714	9 789
Sum finansinntekter		6 714	9 789
Annen rentekostnad		809	343
Sum finanskostnader		809	343
Netto finans		5 905	9 446
Ordinært resultat før skattekostnad		105 385	460 372
Skattekostnad på ordinært resultat		26 346	
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 039	460 372
Årsresultat		79 039	460 372
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond			-1 097 614
Ordinært utbytte			2 626 600
Annen egenkapital		79 039	-1 068 614
Sum overføringer og disponeringer		79 039	460 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	42 926	61 323
Sum varige driftsmidler		42 926	61 323
Sum anleggsmidler		42 926	61 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 390 219
Andre fordringer		3 163 592	46 496
Sum fordringer		3 163 592	2 436 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 418 569	847 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 418 569	847 129
Sum omløpsmidler		8 582 161	3 283 844
SUM EIENDELER		8 625 087	3 345 167
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (62 654 aksjer à kr 1,00)	8, 9	62 654	62 654
Overkurs	9	437 409	437 409
Sum innskutt egenkapital		500 063	500 063
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		79 039	
Sum opptjent egenkapital		79 039	
Sum egenkapital	9	579 102	500 063
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 146	4 232
Betalbar skatt	6	26 346	
Skyldige offentlige avgifter		352 767	84 515
Utbytte			2 626 600
Annen kortsiktig gjeld		7 637 725	129 757
Sum kortsiktig gjeld		8 045 985	2 845 104
Sum gjeld		8 045 985	2 845 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 625 087	3 345 167



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 217611

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 755 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANDEN FORVALTNING AS
Forretningsadresse: 3.etasje
Nedre Tyholmsvei 3
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar Haglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 755 971
BRANDEN FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 259 062	2 637 728
Sum inntekter		10 259 062	2 637 728
Kostnader			
Lønnskostnad	1	9 063 369	1 335 448
Avskrivning på varige driftsmidler	5	18 397	26 281
Annen driftskostnad	4	1 077 816	825 074
Sum kostnader		10 159 582	2 186 803
Driftsresultat		99 480	450 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 714	9 789
Sum finansinntekter		6 714	9 789
Annen rentekostnad		809	343
Sum finanskostnader		809	343
Netto finans		5 905	9 446
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		26 346	
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 039	460 372
Årsresultat		79 039	460 372
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond			-1 097 614
Ordinært utbytte			2 626 600
Annen egenkapital		79 039	-1 068 614
Sum overføringer og disponeringer		79 039	460 372



Organisasjonsnr: 995 755 971
BRANDEN FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	5	42 926	61 323
Sum varige driftsmidler		42 926	61 323
Sum anleggsmidler		42 926	61 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			2 390 219
Andre fordringer			
		3 163 592	46 496
Sum fordringer		3 163 592	2 436 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	5 418 569	847 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 418 569	847 129
Sum omløpsmidler		8 582 161	3 283 844
SUM EIENDELER		8 625 087	3 345 167
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (62 654 aksjer à kr 1,00)			
	8, 9	62 654	62 654
Overkurs			
	9	437 409	437 409
Sum innskutt egenkapital		500 063	500 063
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		79 039	
Sum opptjent egenkapital		79 039	
Sum egenkapital	9	579 102	500 063
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 146	4 232
Betalbar skatt	6	26 346	
Skyldige offentlige avgifter		352 767	84 515
Utbytte			2 626 600
Annen kortsiktig gjeld		7 637 725	129 757
Sum kortsiktig gjeld		8 045 985	2 845 104
Sum gjeld		8 045 985	2 845 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 625 087	3 345 167



Organisasjonsnr: 995 755 971
BRANDEN FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	62654.00	1.00	62654.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Branden Holding AS	62654.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	62654.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7749427.00	1103102.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	669239.00	208263.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	644703.00	24083.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9063369.00	1335448.00

Note
3

Ytelser til ledende personer



Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1151051.00		

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder	1151051.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1151051.00		

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31250.00	25625.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5125.00	40625.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36375.00	66250.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Branden Forvaltning AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Branden Forvaltning AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 79 039. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Branden Forvaltning AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 24. februar 2021
RSM Norge AS


Johan Bringsverd
Statsautorisert revisor



Noter 2020

BRANDEN FORVALTNING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer er klassifisert som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Det er ingen forskjeller som utløser utsatt skatt.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	7 749 427	1 103 102
Arbeidsgiveravgift	669 239	208 263
Pensjonskostnader	644 703	24 083
Sum	9 063 369	1 335 448

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 151 051	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styrets leder	1 151 051		
Total ytelse til andre ledende personer	1 151 051	0	0

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	31 250	25 625
Andre tjenester	5 125	40 625
Sum godtgjørelse til revisor	36 375	66 250



Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	187 234
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	187 234
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(125 911)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(144 308)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	42 926
Årets avskrivninger	(18 397)
Økonomisk levetid	3,3 år
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo	30,0 %

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	105 385	460 372
+/- Permanente forskjeller		(2 895)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(457 476)
Årets skattegrunnlag	105 385	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 25%	26 346	
Sum	26 346	
Skattekostnad i resultatregnskapet	26 346	0
Betalbar skatt i skattekostnad	26 346	
Betalbar skatt i balansen	26 346	0

Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 163 500. Skyldig skattetrekk er kr 163 500.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	62 654	1,00	62 654,00
Sum	62 654		62 654,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Branden Holding AS	62 654	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	62 654	100,00%	



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	62 654	437 409		500 063
Årets resultat			79 039	79 039
Egenkapital 31.12.2020	62 654	437 409	79 039	579 102