



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 786 543
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LISTA FLYPARK INVEST AS
Forretningsadresse:	Lista Fly- og Næringspark 4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 092	17 482
Sum kostnader		16 092	17 482
Driftsresultat		-16 092	-17 482
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 092	-17 482
Skattekostnad på resultat		-3 540	-3 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 552	-13 636
Årsresultat		-12 552	-13 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 552	-13 636
Totalresultat		-12 552	-13 636
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	-12 552	-13 636
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-12 552	-13 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 400	8 860
Sum immaterielle eiendeler		12 400	8 860
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		21 474 553	21 474 553
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	7 633 376	
Sum finansielle anleggsmidler		29 107 929	21 474 553
Sum anleggsmidler		29 120 329	21 483 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		4 940 183
Sum fordringer			4 940 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		87 479	102 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 479	102 763
Sum omløpsmidler		87 479	5 042 946
SUM EIENDELER		29 207 808	26 526 359
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (7 500 aksjer á kr 100)	3	750 000	750 000
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-43 962	-31 411
Annen egenkapital	3		
Sum opptjent egenkapital		-43 962	-31 411
Sum egenkapital		706 038	718 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	28 501 770	25 807 770
Sum annen langsiktig gjeld		28 501 770	25 807 770
Sum langsiktig gjeld		28 501 770	25 807 770
Sum gjeld		28 501 770	25 807 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 207 808	26 526 359



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 530307

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 786 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTA FLYPARK INVEST AS
Forretningsadresse: Lista Fly- og Næringspark
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 925 786 543
LISTA FLYPARK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 092	17 482
Sum kostnader		16 092	17 482
Driftsresultat		-16 092	-17 482
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 092	-17 482
Skattekostnad på resultat		-3 540	-3 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 552	-13 636
Årsresultat		-12 552	-13 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 552	-13 636
Totalresultat		-12 552	-13 636
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	-12 552	-13 636
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-12 552	-13 636



Organisasjonsnr: 925 786 543
LISTA FLYPARK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 12 400 8 860
Sum immaterielle eiendeler 12 400 8 860

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 21 474 553 21 474 553
Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 4 7 633 376
Sum finansielle
anleggsmidler 29 107 929 21 474 553

Sum anleggsmidler 29 120 329 21 483 413

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 4 4 940 183
Sum fordringer 4 940 183

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 87 479 102 763
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 87 479 102 763

Sum omløpsmidler 87 479 5 042 946

SUM EIENDELER 29 207 808 26 526 359

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (7 500
aksjer á kr 100) 3 750 000 750 000
Overkurs 3
Sum innskutt egenkapital 750 000 750 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 -43 962 -31 411
Annen egenkapital 3



Sum opptjent egenkapital	-43 962	-31 411
Sum egenkapital	706 038	718 589
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	28 501 770	25 807 770
Sum langsiktig gjeld	28 501 770	25 807 770
Sum gjeld	28 501 770	25 807 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 207 808	26 526 359



Organisasjonsnr: 925 786 543
LISTA FLYPARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lista Flypark Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital pr. 01.01	750 000	-31 411	732 225
Årets resultat		-12 552	-12 552
Egenkapital pr. 31.12.	750 000	-43 962	706 038

Note 4 Mellomværende med nærstående parter

Navn	2022	2021
Fordring Lista Flypark Holding AS	7 633 376	4 940 183
Gjeld til Vollan Holding AS	-9 500 590	-8 602 590
Gjeld til Andersen Holding AS	-9 500 590	-8 602 590
Gjeld til Lundevågen invest AS	-9 500 590	-8 602 590
Sum:	-20 868 394	-20 867 587

Mellomværende med aksjonærer er ikke renteberegnet i 2022.



Lista Flypark Invest AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftskostnad	16 092	17 482
	Sum driftskostnader	16 092	17 482
	Driftsresultat	-16 092	-17 482
	Ordinært resultat før skattekostnad	-16 092	-17 482
	Skattekostnad på resultat	3 540	3 846
	Resultat	-12 552	-13 636
	ARSRESULTAT	-12 552	-13 636
	OVERFØRINGER		
3	Overført til udekket tap	-12 552	-13 636
	Sum overføringer	-12 552	-13 636



Lista Flypark Invest AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	12 400	8 860
	Sum immaterielle eiendeler	12 400	8 860
	Finansielle anleggsmidler		
	Investeringer i tilknyttet selskap	21 474 553	21 474 553
4	Lån til tilknyttet selskap	7 633 376	0
	Sum finansielle anleggsmidler	29 107 929	21 474 553
	Sum anleggsmidler	29 120 329	21 483 413
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
4	Andre kortsiktige fordringer	0	4 940 183
	Sum fordringer	0	4 940 183
	Bankinnskudd	87 479	102 763
	Sum omløpsmidler	87 479	5 042 946
	SUM EIENDELER	29 207 808	26 526 359



Lista Flypark Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Selskapskapital (7 500 aksjer á kr 100)	750 000	750 000
	Sum innskutt egenkapital	750 000	750 000
	Opptjent egenkapital		
3	Udekket tap	-43 962	-31 411
	Sum opptjent egenkapital	-43 962	-31 411
	Sum egenkapital	706 038	718 589
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
4	Øvrig langsiktig gjeld	28 501 770	25 807 770
	Sum annen langsiktig gjeld	28 501 770	25 807 770
	Sum gjeld	28 501 770	25 807 770
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	29 207 808	26 526 359

Lista, 23.06.2023

Per Gunnar Andersen
styremedlem

Helge Dagfinn Mikalsen
styreleder

Arne Marthinsen
styremedlem



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Autorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8
4611 Kristiansand
Tlf.: +47 982 07 180
E-post: omp@revisjonas.no
Foretaksregisteret NO 893 546 502



Til generalforsamlingen i Lista Flypark Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lista Flypark Invest AS som viser et underskudd på kr 12 552. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor

feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Kristiansand, den 23. juni 2023

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen

Statsautorisert revisor