



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 088 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNVISEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sønvismoen 76
9537 TVERRELVDALLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Ove Sønvisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		864 824	868 503
Sum inntekter		864 824	868 503
Kostnader			
Varekostnad		10 049	
Lønnskostnad	1		15 602
Avskrivning på varige driftsmidler	2	121 700	121 700
Annen driftskostnad	1	368 040	458 794
Sum kostnader		499 789	596 096
Driftsresultat		365 035	272 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		6 668 836	1 918 970
Annen renteinntekt		735	2 037
Sum finansinntekter		6 669 571	1 921 007
Annen rentekostnad			3 163
Sum finanskostnader			3 163
Netto finans		6 669 571	1 917 844
Ordinært resultat før skattekostnad		7 034 606	2 190 252
Skattekostnad på ordinært resultat	3	80 470	59 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 954 136	2 130 570
Årsresultat		6 954 136	2 130 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 954 136	2 130 570
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		8 986	269 541
Overføringer annen egenkapital	4	6 945 150	1 861 030
Sum overføringer og disponeringer		6 954 136	2 130 570



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 614 178	4 735 878
Sum varige driftsmidler		4 614 178	4 735 878
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			8 210 000
Lån til foretak i samme konsern		3 222	14 977
Sum finansielle anleggsmidler		3 222	8 224 977
Sum anleggsmidler		4 617 399	12 960 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 474	35 195
Konsernfordringer		10 019	
Sum fordringer		38 493	35 195
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 825 828	3 397 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 825 828	3 397 048
Sum omløpsmidler		5 864 321	3 432 243
SUM EIENDELER		10 481 720	16 393 097

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 119 512	2 174 363
Sum opptjent egenkapital		9 119 512	2 174 363
Sum egenkapital		9 149 512	2 204 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 459	44 992
Sum avsetninger for forpliktelser		7 459	44 992
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	700 000	13 575 546
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	13 575 546
Sum langsiktig gjeld		707 459	13 620 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 724	23 188
Betalbar skatt	3	115 468	27 502
Skyldig offentlige avgifter			2 457
Kortsiktig konserngjeld	8	502 557	513 098
Annen kortsiktig gjeld			1 952
Sum kortsiktig gjeld		624 749	568 196
Sum gjeld		1 332 208	14 188 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 481 720	16 393 097



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438620

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 088 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNVISEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sønvismoen 76
9537 TVERRELVDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Ove Sønvisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 921 088 485
SØNVISEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		864 824	868 503
Sum inntekter		864 824	868 503
Kostnader			
Varekostnad		10 049	
Lønnskostnad	1		15 602
Avskrivning på varige driftsmidler	2	121 700	121 700
Annen driftskostnad	1	368 040	458 794
Sum kostnader		499 789	596 096
Driftsresultat		365 035	272 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		6 668 836	1 918 970
Annen renteinntekt		735	2 037
Sum finansinntekter		6 669 571	1 921 007
Annen rentekostnad			3 163
Sum finanskostnader			3 163
Netto finans		6 669 571	1 917 844
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	80 470	59 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 954 136	2 130 570
Årsresultat		6 954 136	2 130 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 954 136	2 130 570
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		8 986	269 541
Overføringer annen egenkapital	4	6 945 150	1 861 030
Sum overføringer og disponeringer		6 954 136	2 130 570



Organisasjonsnr: 921 088 485
SØNVISEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

4 614 178

4 735 878

Sum varige driftsmidler

4 614 178

4 735 878

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

8 210 000

Lån til foretak i samme

konsern

3 222

14 977

Sum finansielle

anleggsmidler

3 222

8 224 977

Sum anleggsmidler

4 617 399

12 960 855

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

28 474

35 195

Konsernfordringer

10 019

Sum fordringer

38 493

35 195

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

5 825 828

3 397 048

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 825 828

3 397 048

Sum omløpsmidler

5 864 321

3 432 243

SUM EIENDELER

10 481 720

16 393 097

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

9 119 512

2 174 363



Sum opptjent egenkapital		9 119 512	2 174 363
Sum egenkapital		9 149 512	2 204 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 459	44 992
Sum avsetninger for forpliktelseser		7 459	44 992
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	700 000	13 575 546
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	13 575 546
Sum langsiktig gjeld		707 459	13 620 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 724	23 188
Betalbar skatt	3	115 468	27 502
Skyldig offentlige avgifter			2 457
Kortsiktig konserngjeld	8	502 557	513 098
Annen kortsiktig gjeld			1 952
Sum kortsiktig gjeld		624 749	568 196
Sum gjeld		1 332 208	14 188 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 481 720	16 393 097



Organisasjonsnr: 921 088 485
SØNVISEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sønvisen Eiendom AS**

Foretaksnr. 921088485

Arsoppgjøret er utarbeidet av

just presis
Skatt, rådgivning & regnskap

Autorisert regnskapsførerselskap

Org.nr 928 177 564

Kongleveien 45, 9510 ALTA

Tlf 99 62 65 12

e-post: justpresis@gmail.com

www.justpresis.no







Sønvisen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		864 824	868 503
Sum driftsinntekter		864 824	868 503
Driftskostnader			
Varekostnad		10 049	0
Lønnskostnad	1	0	15 602
Avskrivning på varige driftsmidler	2	121 700	121 700
Annen driftskostnad	1	368 040	458 794
Sum driftskostnader		499 789	596 096
DRIFTSRESULTAT		365 035	272 407
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		6 668 836	1 918 970
Annen renteinntekt		735	2 037
Sum finansinntekter		6 669 571	1 921 007
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	3 163
Sum finanskostnader		0	3 163
NETTO FINANSPOSTER		6 669 571	1 917 844
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 034 606	2 190 252
Skattekostnad på ordinært resultat	3	80 470	59 681
ORDINÆRT RESULTAT		6 954 136	2 130 570
ÅRSRESULTAT		6 954 136	2 130 570
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		8 986	269 541
Overføringer annen egenkapital	4	6 945 150	1 861 030
SUM OVERF. OG DISP.		6 954 136	2 130 570



Sønvisen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 614 178	4 735 878
Sum varige driftsmidler		4 614 178	4 735 878
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	8 210 000
Lån til foretak i samme konsern		3 222	14 977
Sum finansielle anleggsmidler		3 222	8 224 977
SUM ANLEGGSMIDLER		4 617 399	12 960 855
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		10 019	0
Andre kortsiktige fordringer		28 474	35 195
Sum fordringer		38 493	35 195
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 825 828	3 397 048
SUM OMLØPSMIDLER		5 864 321	3 432 243
SUM EIENDELER		10 481 720	16 393 097
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 119 512	2 174 363
Sum opptjent egenkapital		9 119 512	2 174 363
SUM EGENKAPITAL		9 149 512	2 204 363
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	7 459	44 992
Sum avsetning for forpliktelser		7 459	44 992
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	700 000	13 575 546
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	13 575 546
SUM LANGSIKTIG GJELD		707 459	13 620 538
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 724	23 188
Betalbar skatt	3	115 468	27 502
Skyldig offentlige avgifter		0	2 457
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	502 557	513 098
Annen kortsiktig gjeld		0	1 952
SUM KORTSIKTIG GJELD		624 749	568 196
SUM GJELD		1 332 208	14 188 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 481 720	16 393 097



Sønvisen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Alta, 30.05.2022

.....
Svein Ove Sønvisen
Styrets leder/daglig leder



Sønvisen Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sønvisen Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	15 602
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	15 602

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 100 663	40 720	5 141 383
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 100 663	40 720	5 141 383
Akk. av/nedskr. pr 1/1	364 786	40 720	405 506
+ Ordinære avskrivninger	121 700	0	121 700
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	486 486	40 720	527 206
Balanseført verdi pr 31/12	4 614 178	0	4 614 178
Prosenttsats for ord.avskr	3-7	20-20	



Sønvisen Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	7 034 606
+ Permanente og andre forskjeller	-6 668 836
+ Endring i midlertidige forskjeller	170 604
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	536 374
- Ytet konsernbidrag	11 521
= Inntekt	524 853

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	118 003
= Sum betalbar skatt	118 003
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-37 533
= Ordinær skattekostnad	80 470
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	118 003
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-2 535
= Betalbar skatt i balansen	115 468

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		80 470
Resultat før skattekostnad	7 034 606	1 547 613
Differanse		-1 467 144
<u>Som består av</u>		
Permanente forskjeller	-6 668 836	-1 467 144
Sum		-1 467 144



Sønvisen Eiendom AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-489 930	-450 286	39 644
+ Gevinst- og tapskonto	523 838	654 798	130 960
Sum	33 908	204 512	170 604
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			170 604

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-489 930	-450 286
+ Gevinst- og tapskonto	523 838	654 798
= Grunnlag utsatt skatt	33 908	204 512
Utsatt skatt	7 459	44 992

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

- Nær.oppg. post 0833 Regnsk.m. gevinst ved real. av aksjer	-6 668 836
= Sum permanente og andre forskjeller	-6 668 836

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	2 174 363	2 204 363
+Fra årets resultat			6 945 150	6 945 150
Pr 31.12.	30 000	0	9 119 512	9 149 512

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Saldo består i sin helhet av frie midler.



Sønvisen Eiendom AS

Noter 2021

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Sønvisen Holding 2 AS	920 876 005	30 100,00 %

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Bedriften har følgende langsiktig gjeld til konsernet pr 31.12.21:

2250 Lån Ole E Sønvisen AS	700 000
Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap	700 000

Det har ikke vært beregnet renter på disse i 2021 og det er ikke stillet spesiell sikkerhet for noen av lånene.

Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Posten består av:

Avsatt konsernbidrag til Ole E Sønvisen i 2018	kr 40 000
Avsatt konsernbidrag til Ole E Sønvisen i 2019	kr 127 533
Avsatt konsernbidrag til Ole E Sønvisen i 2020	kr 323 503
Avsatt konsernbidrag til Sønvisen Holding II i 2021	kr 11 521
SUM	kr 502 557



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Balanse Sønvisen Eiendom.pdf	Sønvisen, Svein Ove	16.12.1967	07.06.2022 11:10

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: BYqOHr7Jr1LXvdAuOFcdHEse9QLLOjq3gyuHGJyYdMU=



Sønvisen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 614 178	4 735 878
Sum varige driftsmidler		4 614 178	4 735 878
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	8 210 000
Lån til foretak i samme konsern		3 222	14 977
Sum finansielle anleggsmidler		3 222	8 224 977
SUM ANLEGGSMIDLER		4 617 399	12 960 855
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		10 019	0
Andre kortsiktige fordringer		28 474	35 195
Sum fordringer		38 493	35 195
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 825 828	3 397 048
SUM OMLØPSMIDLER		5 864 321	3 432 243
SUM EIENDELER		10 481 720	16 393 097
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 119 512	2 174 363
Sum opptjent egenkapital		9 119 512	2 174 363
SUM EGENKAPITAL		9 149 512	2 204 363
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	7 459	44 992
Sum avsetning for forpliktelser		7 459	44 992
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	700 000	13 575 546
Sum annen langsiktig gjeld		700 000	13 575 546
SUM LANGSIKTIG GJELD		707 459	13 620 538
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 724	23 188
Betalbar skatt	3	115 468	27 502
Skyldig offentlige avgifter		0	2 457
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	502 557	513 098
Annen kortsiktig gjeld		0	1 952
SUM KORTSIKTIG GJELD		624 749	568 196
SUM GJELD		1 332 208	14 188 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 481 720	16 393 097

Årsregnskap for Sønvisen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921088485



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 8YqOhr7Jr1LXvdAuOFcdHEse9QLLOjg3gyuHCJyYdMU=



Sønvisen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Alta, 30.05.2022

.....
Svein Ove Sønvisen
Styrets leder/daglig leder

Årsregnskap for Sønvisen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921088485



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 8YqOhr7Jr1LXvdAuOFcdHEse9QLLOja3gyuHCJyYdMU=