



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 394 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANEVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Baneveien 34
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebjørn Markmanrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		118 800	120 000
Sum inntekter		118 800	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	85 247	115 992
Sum kostnader		85 247	115 992
Driftsresultat		33 553	4 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	55
Sum finansinntekter		63	55
Annen rentekostnad		9	42
Sum finanskostnader		9	42
Netto finans		54	13
Resultat før skattekostnad	2	33 607	4 022
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	33 607	4 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 607	4 022
Totalresultat		33 607	4 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		33 607	4 022
Sum overføringer og disponeringer		33 607	4 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		795 000	795 000
Sum varige driftsmidler		795 000	795 000
Sum anleggsmidler		795 000	795 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 179	49 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 179	49 572
Sum omløpsmidler		34 179	49 572
SUM EIENDELER		829 179	844 572
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		55 369	88 976
Sum opptjent egenkapital		-55 369	-88 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	94 631	61 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-1 000
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		734 549	784 549
Sum kortsiktig gjeld		734 549	783 549
Sum gjeld		734 549	783 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		829 179	844 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 481080

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 394 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANEVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Baneveien 34
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebjørn Markmanrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 980 394 905
BANEVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		118 800	120 000
Sum inntekter		118 800	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	85 247	115 992
Sum kostnader		85 247	115 992
Driftsresultat		33 553	4 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	55
Sum finansinntekter		63	55
Annen rentekostnad		9	42
Sum finanskostnader		9	42
Netto finans		54	13
Resultat før skattekostnad	2	33 607	4 022
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	33 607	4 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 607	4 022
Totalresultat		33 607	4 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		33 607	4 022
Sum overføringer og disponeringer		33 607	4 022



Organisasjonsnr: 980 394 905
BANEVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		795 000	795 000
Sum varige driftsmidler		795 000	795 000
Sum anleggsmidler		795 000	795 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 179	49 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 179	49 572
Sum omløpsmidler		34 179	49 572
SUM EIENDELER		829 179	844 572

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		55 369	88 976
Sum opptjent egenkapital		-55 369	-88 976
Sum egenkapital	3	94 631	61 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-1 000
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		734 549	784 549
Sum kortsiktig gjeld		734 549	783 549
Sum gjeld		734 549	783 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		829 179	844 572



Organisasjonsnr: 980 394 905
BANEVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Sebjørn Markmanrud 2025-05-26
	BankID Signing Olav Tveiten 2025-05-26
	BankID Signing Øystein Nini Garaas 2025-05-26



Årsregnskap 2024

Baneveien Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 394 905



RESULTATREGNSKAP

BANEVEIEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		118 800	120 000
Sum driftsinntekter		118 800	120 000
Annen driftskostnad	1	85 247	115 992
Sum driftskostnader		85 247	115 992
Driftsresultat		33 553	4 008
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		63	55
Annen rentekostnad		9	42
Resultat av finansposter		54	13
Resultat før skattekostnad	2	33 607	4 022
Årsresultat	3	33 607	4 022
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		33 607	4 022
Sum overføringer		33 607	4 022



BALANSE

BANEVEIEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		795 000	795 000
Sum varige driftsmidler		795 000	795 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		795 000	795 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 179	49 572
Sum omløpsmidler		34 179	49 572
Sum eiendeler		829 179	844 572



BALANSE

BANEVEIEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-55 369	-88 976
Sum opptjent egenkapital		-55 369	-88 976
Sum egenkapital	3	94 631	61 024
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	-1 000
Annen kortsiktig gjeld		734 549	784 549
Sum kortsiktig gjeld		734 549	783 549
Sum gjeld		734 549	783 549
Sum egenkapital og gjeld		829 179	844 572

Kongsberg, 22.04.2025
Styret i Baneveien Eiendom AS

Sebjørn Markmanrud
styreleder

Olav Tveiten
styremedlem

Øystein Niri Garaas
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Baneveien Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	33 607	4 022
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 607	-4 022
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	795 000	795 000	0
Sum	795 000	795 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 664	-96 271	-33 607
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-732 336	-698 729	33 607
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	0	0	0	150 000
Årets resultat				33 607	33 607
Pr 31.12.2024	150 000	0	0	33 607	183 607

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BANEVEIEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MARKMANRUD EIENDOM ANS	50	33,3	33,3
TVEITEN INVEST AS	50	33,3	33,3
ØYSTEIN GARAAS INVEST AS	50	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 33 607 etter skatt, mot kr. 4 022 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.