



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 169 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLLENDERGT 7 AS  
Forretningsadresse: Øravegen 4  
6650 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Smevoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022            | 2021            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Leieinntekter                                 |      | 458 993         | 478 374         |
| Viderebel. felleskostnader                    |      | 224 375         | 313 304         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>683 368</b>  | <b>791 678</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 1    | 64 733          | 64 733          |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 134 536         | 277 096         |
| Leietakers andel felleskostnader              |      | 224 375         | 313 303         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>423 644</b>  | <b>655 133</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>259 724</b>  | <b>136 545</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 579             | 314             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>579</b>      | <b>314</b>      |
| Annen rentekostnad                            |      | 189 656         | 158 358         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>189 656</b>  | <b>158 358</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-189 077</b> | <b>-158 044</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>70 646</b>   | <b>-21 499</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 15 541          | -4 730          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>55 105</b>   | <b>-16 769</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>55 105</b>   | <b>-16 769</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>55 105</b>   | <b>-16 769</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Overføringer annen egenkapital                | 4    | 55 105          | -16 769         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>55 105</b>   | <b>-16 769</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1,5  | 5 933 294        | 5 991 798        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 1    | 1 557            | 7 785            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>5 934 851</b> | <b>5 999 583</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>5 934 851</b> | <b>5 999 583</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 16 471           | 110 834          |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 227 887          | 250 107          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>244 358</b>   | <b>360 941</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 388 670          | 265 032          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>388 670</b>   | <b>265 032</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>633 028</b>   | <b>625 973</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 567 879</b> | <b>6 625 557</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 4    | 700 000          | 700 000          |
| Overkurs                                       | 4    | 700 000          | 700 000          |
| Annen innskutt egenkapital                     | 4    | -5 570           | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 394 430</b> | <b>1 394 430</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 4    | 228 226          | 173 121          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>228 226</b>   | <b>173 121</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>1 622 656</b> | <b>1 567 551</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3    | 62 799           | 47 258           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>62 799</b>    | <b>47 258</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    | 3 128 125        | 3 320 625        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |      | 1 673 825        | 1 615 502        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>4 801 950</b> | <b>4 936 127</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>4 864 749</b> | <b>4 983 385</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 25 196           | 60 432           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 55 277           | 14 189           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>80 473</b>    | <b>74 621</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>4 945 222</b> | <b>5 058 006</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>6 567 879</b> | <b>6 625 557</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 652242

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 169 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLLENDERGT 7 AS  
Forretningsadresse: Øravegen 4  
6650 SURNADAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Smevoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 922 169 047  
HOLLENDERGT 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022            | 2021            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Leieinntekter                                 |      | 458 993         | 478 374         |
| Viderebel. felleskostnader                    |      | 224 375         | 313 304         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>683 368</b>  | <b>791 678</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 1    | 64 733          | 64 733          |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 134 536         | 277 096         |
| Leietakers andel felleskostnader              |      | 224 375         | 313 303         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>423 644</b>  | <b>655 133</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>259 724</b>  | <b>136 545</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 579             | 314             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>579</b>      | <b>314</b>      |
| Annen rentekostnad                            |      | 189 656         | 158 358         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>189 656</b>  | <b>158 358</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-189 077</b> | <b>-158 044</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                 |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 15 541          | -4 730          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>55 105</b>   | <b>-16 769</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>55 105</b>   | <b>-16 769</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>55 105</b>   | <b>-16 769</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Overføringer annen egenkapital                | 4    | 55 105          | -16 769         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>55 105</b>   | <b>-16 769</b>  |



Organisasjonsnr: 922 169 047  
HOLLENDERGT 7 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |     |                  |                  |
|---|-----|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 1,5 | 5 933 294        | 5 991 798        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1   | 1 557            | 7 785            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |     | <b>5 934 851</b> | <b>5 999 583</b> |

**Sum anleggsmidler** **5 934 851** **5 999 583**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                              |  |                |                |
|------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer              |  | 16 471         | 110 834        |
| Andre kortsiktige fordringer |  | 227 887        | 250 107        |
| <b>Sum fordringer</b>        |  | <b>244 358</b> | <b>360 941</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 388 670        | 265 032        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>388 670</b> | <b>265 032</b> |

**Sum omløpsmidler** **633 028** **625 973**

**SUM EIENDELER** **6 567 879** **6 625 557**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Selskapskapital                 | 4 | 700 000          | 700 000          |
| Overkurs                        | 4 | 700 000          | 700 000          |
| Annen innskutt egenkapital      | 4 | -5 570           | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>1 394 430</b> | <b>1 394 430</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               | 4 | 228 226        | 173 121        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>228 226</b> | <b>173 121</b> |

**Sum egenkapital** **1 622 656** **1 567 551**



|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3 | 62 799           | 47 258           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   | <b>62 799</b>    | <b>47 258</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Gjeld til                                |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                     | 5 | 3 128 125        | 3 320 625        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |   | 1 673 825        | 1 615 502        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>4 801 950</b> | <b>4 936 127</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>4 864 749</b> | <b>4 983 385</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |   | 25 196           | 60 432           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 55 277           | 14 189           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>80 473</b>    | <b>74 621</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>4 945 222</b> | <b>5 058 006</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>6 567 879</b> | <b>6 625 557</b> |



Organisasjonsnr: 922 169 047  
HOLLENDERGT 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Hollendergt 7 AS**



Hollendergt 7 AS

**Resultatregnskap**

|  | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Leieinntekter                            |      | 458 993          | 478 374          |
| Viderebel. felleskostnader               |      | 224 375          | 313 304          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>683 368</b>   | <b>791 678</b>   |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 1    | 64 733           | 64 733           |
| Annen driftskostnad                      | 2    | 134 536          | 277 096          |
| Leietakers andel felleskostnader         |      | 224 375          | 313 303          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>423 644</b>   | <b>655 133</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>259 724</b>   | <b>136 545</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 579              | 314              |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>579</b>       | <b>314</b>       |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 189 656          | 158 358          |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>189 656</b>   | <b>158 358</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(189 077)</b> | <b>(158 044)</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>70 646</b>    | <b>(21 499)</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3    | 15 541           | (4 730)          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>55 105</b>    | <b>(16 769)</b>  |
| <b>ARSRESULTAT</b>                       |      | <b>55 105</b>    | <b>(16 769)</b>  |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital           | 4    | 55 105           | (16 769)         |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>55 105</b>    | <b>(16 769)</b>  |

Årsregnskap for Hollendergt 7 AS

Organisasjonsnr. 922169047



Hollendergt 7 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|   | Note | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 1,5  | 5 933 294        | 5 991 798        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1    | 1 557            | 7 785            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>5 934 851</b> | <b>5 999 583</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>5 934 851</b> | <b>5 999 583</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                  |                  |
| Kundefordringer                           |      | 16 471           | 110 834          |
| Andre kortsiktige fordringer              |      | 227 887          | 250 107          |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>244 358</b>   | <b>360 941</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              |      | 388 670          | 265 032          |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>633 028</b>   | <b>625 973</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>6 567 879</b> | <b>6 625 557</b> |



Hollendergt 7 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|  | Note | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Selskapskapital                        | 4    | 700 000          | 700 000          |
| Overkurs                               | 4    | 700 000          | 700 000          |
| Annen innskutt egenkapital             | 4    | (5 570)          | (5 570)          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>1 394 430</b> | <b>1 394 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 4    | 228 226          | 173 121          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>228 226</b>   | <b>173 121</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                 |      | <b>1 622 656</b> | <b>1 567 551</b> |
| <b>GJELD</b>                           |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 3    | 62 799           | 47 258           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>62 799</b>    | <b>47 258</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 5    | 3 128 125        | 3 320 625        |
| Øvrig langsiktig gjeld                 |      | 1 673 825        | 1 615 502        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>4 801 950</b> | <b>4 936 127</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>4 864 749</b> | <b>4 983 385</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 25 197           | 60 432           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 55 277           | 14 189           |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>80 473</b>    | <b>74 621</b>    |
| <b>SUM GJELD</b>                       |      | <b>4 945 222</b> | <b>5 058 006</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>6 567 879</b> | <b>6 625 557</b> |

Surnadal 21.04.2023

Robert O. Glærum  
Styreleder

Lars Ove Løseth  
Styremedlem

Olav Smevoll  
Styremedlem

Nils Grønseth  
Styremedlem



Hollendergt 7 AS

## Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Felleskostnader

Felleskostnader består av personalkostnader, teknisk drift og markedsføring. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og driftskostnader og gir et 0-resultat i eiendomsselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktige fordringer, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid.



Hollendergt 7 AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

|                                   | Tomter, bygninger<br>og annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar, verktøy,<br>kontorm. | Sum              |
|-----------------------------------|---|---|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1          | 6 150 493                                     | 18 684  | 6 169 177        |
| + Tilgang                         | 0   | 0   | 0                |
| - Avgang                          | 0   | 0   | 0                |
| Anskaffelseskost pr. 31/12        | 6 150 493                                     | 18 684  | 6 169 177        |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1            | 158 695                                       | 10 899  | 169 594          |
| + Ordinære avskrivninger          | 58 505  | 6 228   | 64 733           |
| + Avskr. på oppskrivning          | 0   | 0   | 0                |
| - Tilbakeført avskrivning         | 0   | 0   | 0                |
| + Ekstraord nedskrivninger        | 0   | 0   | 0                |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12         | 217 200                                       | 17 127  | 234 327          |
| <b>Balanseført verdi pr 31/12</b> | <b>5 933 294</b>                              | <b>1 557</b>                                    | <b>5 934 851</b> |
| Prosentsats for ord.avskr         | 1-1   | 33-33   |                  |

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe lønn eller styrehonorar for 2022.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr.16 525 eks.mva.

#### Note 3 - Skatt

|                                       |               |
|---------------------------------------|---------------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2022          |
| Beregnet skatt av årets resultat      | 0             |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>           | <b>0</b>      |
| + endring i utsatt skatt              | 15 541        |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>        | <b>15 541</b> |

Betalbar skatt i balansen består av:

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> |
|------------------------------------|----------|

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

|                                       | 2022    | 2021    |
|---------------------------------------|---------|---------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill         | 861 915 | 689 524 |
| + Utestående fordringer               | 0       | -83 991 |
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 576 462 | 390 721 |

Noter for Hollendergt 7 AS

Organisasjonsnr. 922169047



Hollendergt 7 AS

## Noter 2022

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| <b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>          | <b>861 915</b> | <b>689 524</b> |
| <b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>          | <b>576 462</b> | <b>474 712</b> |
| <br>  |                |                |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | 285 452        | 214 812        |
| <br>  |                |                |
| <b>Balanseført utsatt skatt</b>                       | <b>62 799</b>  | <b>47 258</b>  |

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1400 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 700 000.

Selskapet har tre aksjonærer:

| Aksjonærens navn        | Antall aksjer |
|-------------------------|---------------|
| LL Holding AS           | 700           |
| Orville Invest AS       | 350           |
| Nordvest Elektronikk AS | 350           |

|                     | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Overkurs       | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Samlet<br>egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------------|----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Pr 1.1.             | 700 000                           | 700 000        | -5 570                           | 173 121              | 1 567 551             |
| +Fra årets resultat |                                   |                | 0                                | 55 105               | 55 105                |
| =Pr 31.12.          | <b>700 000</b>                    | <b>700 000</b> | <b>-5 570</b>                    | <b>228 226</b>       | <b>1 622 656</b>      |

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 165 625 og pr 31.12. i fjor kr 2 358 125.

| Pantsettelse                   | I år             | I fjor           |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld sikret med pant          | 3 128 125        | 3 320 625        |
| <br>                           |                  |                  |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>    |                  |                  |
| Fast eiendom                   | 5 933 294        | 5 991 798        |
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b> | <b>5 933 294</b> | <b>5 991 798</b> |



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hollendergt 7 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hollendergt 7 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6MNMH-TGY1-T-1867Z-EVCZC-A1XIG-3GZ23



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Thomas Bjørseth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 07:54:53 UTC



### Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 07:54:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6MNMH-TGYT-T867Z-EVCZC-A1XIG-3GZ23

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022  
for  
Hollendergt 7 AS**

Penneo Dokumentnøkkel: 10HVV-BZONG-LQOCT-P2KE4-Q5X4A-Y6VQQ



Hollendergt 7 AS

**Resultatregnskap**

|  | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Leieinntekter                            |      | 458 993          | 478 374          |
| Viderebel. felleskostnader               |      | 224 375          | 313 304          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>683 368</b>   | <b>791 678</b>   |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 1    | 64 733           | 64 733           |
| Annen driftskostnad                      | 2    | 134 536          | 277 096          |
| Leietakers andel felleskostnader         |      | 224 375          | 313 303          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>423 644</b>   | <b>655 133</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>259 724</b>   | <b>136 545</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 579              | 314              |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>579</b>       | <b>314</b>       |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 189 656          | 158 358          |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>189 656</b>   | <b>158 358</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(189 077)</b> | <b>(158 044)</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>70 646</b>    | <b>(21 499)</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3    | 15 541           | (4 730)          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>55 105</b>    | <b>(16 769)</b>  |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>55 105</b>    | <b>(16 769)</b>  |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital           | 4    | 55 105           | (16 769)         |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>55 105</b>    | <b>(16 769)</b>  |

Penneo Dokumentnøkkel: 1OHVY-BZONG-LQOCT-P2KE4-Q5X4A-Y6VQQ



Hollendergt 7 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|   | Note | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 1,5  | 5 933 294        | 5 991 798        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1    | 1 557            | 7 785            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>5 934 851</b> | <b>5 999 583</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>5 934 851</b> | <b>5 999 583</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                  |                  |
| Kundefordringer                           |      | 16 471           | 110 834          |
| Andre kortsiktige fordringer              |      | 227 887          | 250 107          |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>244 358</b>   | <b>360 941</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              |      | 388 670          | 265 032          |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>633 028</b>   | <b>625 973</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>6 567 879</b> | <b>6 625 557</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 10HVY-BZONG-LQOCT-PZKE4-Q5X4A-V6VQO



Hollendergt 7 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

|  | Note | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Selskapskapital                        | 4    | 700 000          | 700 000          |
| Overkurs                               | 4    | 700 000          | 700 000          |
| Annen innskutt egenkapital             | 4    | (5 570)          | (5 570)          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>1 394 430</b> | <b>1 394 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 4    | 228 226          | 173 121          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>228 226</b>   | <b>173 121</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                 |      | <b>1 622 656</b> | <b>1 567 551</b> |
| <b>GJELD</b>                           |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 3    | 62 799           | 47 258           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>62 799</b>    | <b>47 258</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 5    | 3 128 125        | 3 320 625        |
| Øvrig langsiktig gjeld                 |      | 1 673 825        | 1 615 502        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>4 801 950</b> | <b>4 936 127</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>4 864 749</b> | <b>4 983 385</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 25 197           | 60 432           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 55 277           | 14 189           |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>80 473</b>    | <b>74 621</b>    |
| <b>SUM GJELD</b>                       |      | <b>4 945 222</b> | <b>5 058 006</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>6 567 879</b> | <b>6 625 557</b> |

Surnadal 21.04.2023

Robert O. Glærum  
StyrelederLars Ove Løseth  
StyremedlemOlav Smevoll  
StyremedlemNils Grønseth  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 10HVY-BZONG-LQOCT-PZKE4-Q5X4A-Y6VQC



Hollendergt 7 AS

## Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Felleskostnader

Felleskostnader består av personalkostnader, teknisk drift og markedsføring. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og driftskostnader og gir et 0-resultat i eiendomselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktige fordringer, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid.

Penneo Dokumentnøkkel: 10HVY-BZONG-LQOCT-P2KE4-Q5X4A-Y6V0Q

Noter for Hollendergt 7 AS

Organisasjonsnr. 922169047



Hollendergt 7 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

|                                  | Tomter, bygninger<br>og annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar, verktøy,<br>kontorm. | Sum              |
|----------------------------------|---|---|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1         | 6 150 493                                     | 18 684  | 6 169 177        |
| + Tilgang                        | 0   | 0   | 0                |
| - Avgang                         | 0   | 0   | 0                |
| Anskaffelseskost pr. 31/12       | 6 150 493                                     | 18 684  | 6 169 177        |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1           | 158 695                                       | 10 899  | 169 594          |
| + Ordinære avskrivninger         | 58 505  | 6 228   | 64 733           |
| + Avskr. på oppskrivning         | 0   | 0   | 0                |
| - Tilbakeført avskrivning        | 0   | 0   | 0                |
| + Ekstraord nedskrivninger       | 0   | 0   | 0                |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12        | 217 200                                       | 17 127  | 234 327          |
| <b>Balansført verdi pr 31/12</b> | <b>5 933 294</b>                              | <b>1 557</b>                                    | <b>5 934 851</b> |
| Prosentsats for ord.avskr        | 1-1   | 33-33   |                  |

### Note 2 - Ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe lønn eller styrehonorar for 2022.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr.16 525 eks.mva.

### Note 3 - Skatt

|                                       |               |
|---------------------------------------|---------------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2022          |
| Beregnet skatt av årets resultat      | 0             |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>           | <b>0</b>      |
| + endring i utsatt skatt              | 15 541        |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>        | <b>15 541</b> |
| Betalbar skatt i balansen består av:  |               |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b>    | <b>0</b>      |

### Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt

|                                       | 2022    | 2021    |
|---------------------------------------|---------|---------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill         | 861 915 | 689 524 |
| + Utestående fordringer               | 0       | -83 991 |
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 576 462 | 390 721 |

Noter for Hollendergt 7 AS

Organisasjonsnr. 922169047

Penneo Dokumentnøkkel: 1OHVY-BZONG-LQOCT-P2KE4-Q5X4A-Y6V0Q



Hollendergt 7 AS

## Noter 2022

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| <b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>          | <b>861 915</b> | <b>689 524</b> |
| <b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>          | <b>576 462</b> | <b>474 712</b> |
| <br>  |                |                |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | 285 452        | 214 812        |
| <br>  |                |                |
| <b>Balansført utsatt skatt</b>                        | <b>62 799</b>  | <b>47 258</b>  |

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1400 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 700 000.

Selskapet har tre aksjonærer:

| Aksjonærens navn        | Antall aksjer |
|-------------------------|---------------|
| LL Holding AS           | 700           |
| Orville Invest AS       | 350           |
| Nordvest Elektronikk AS | 350           |

|                     | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs       | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Samlet egenkapital |
|---------------------|--------------------------------|----------------|----------------------------|-------------------|--------------------|
| Pr 1.1.             | 700 000                        | 700 000        | -5 570                     | 173 121           | 1 567 551          |
| +Fra årets resultat |                                |                | 0                          | 55 105            | 55 105             |
| <b>=Pr 31.12.</b>   | <b>700 000</b>                 | <b>700 000</b> | <b>-5 570</b>              | <b>228 226</b>    | <b>1 622 656</b>   |

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 165 625 og pr 31.12. i fjor kr 2 358 125.

| Pantsettelsler                 | I år             | I fjor           |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld sikret med pant          | 3 128 125        | 3 320 625        |
| <br>                           |                  |                  |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>    |                  |                  |
| Fast eiendom                   | 5 933 294        | 5 991 798        |
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b> | <b>5 933 294</b> | <b>5 991 798</b> |

Noter for Hollendergt 7 AS

Organisasjonsnr. 922169047

Penneo Dokumentnøkkel: 10HVY-BZONG-LQOCT-PZKE4-Q5X4A-Y6VQQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Olav Smevoll**

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-310603

IP: 148.122.xxx.xxx

2023-06-29 09:53:06 UTC



**Nils Grønseth**

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-1363925

IP: 77.19.xxx.xxx

2023-06-29 10:19:29 UTC



**Lars Ove Løseth**

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-2471343

IP: 148.122.xxx.xxx

2023-06-29 11:00:18 UTC



**Robert Orville Glærum**

Underskriver

På vegne av: H7

Serienummer: 9578-5997-4-492637

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-06-29 11:23:42 UTC



Penneo Dokumentnrøktet: TOHVY-BZONG-LQOCT-P2KE4-Q5X4A-V6VQQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>