



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 393 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅR KAI AS
Forretningsadresse: Eikeneset 40
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Einar Sandtorv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		880 432	876 652
Sum inntekter		880 432	876 652
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 700	51 700
Annen driftskostnad	2	145 172	177 873
Sum kostnader		196 872	229 573
Driftsresultat		683 560	647 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	82
Annen finansinntekt		3 829	
Sum finansinntekter		3 881	82
Annen rentekostnad		158 704	190 606
Annen finanskostnad		121	353
Sum finanskostnader		158 825	190 959
Netto finans		-154 944	-190 877
Ordinært resultat før skattekostnad		528 616	456 203
Skattekostnad på ordinært resultat	3	116 322	100 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		412 294	355 761
Årsresultat	5	412 294	355 761
Årsresultat etter minoritetsinteresser		412 294	355 761
Totalresultat		412 294	355 761
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		412 294	355 761



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		412 294	355 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 609 701	5 560 205
Maskiner og anlegg	1	3 600	6 100
Sum varige driftsmidler	1	5 613 301	5 566 305
Sum anleggsmidler		5 613 301	5 566 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			125 000
Sum fordringer			125 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 825	9 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 825	9 068
Sum omløpsmidler		164 825	134 068
SUM EIENDELER		5 778 126	5 700 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		1 281 454	869 160
Sum opptjent egenkapital		1 281 454	869 160
Sum egenkapital	5	1 381 454	969 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 479	7 001
Sum avsetninger for forpliktelser		4 479	7 001
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 037 500	3 487 500
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 037 500	3 487 500
Sum langsiktig gjeld		3 041 979	3 494 501
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 868	56 497
Betalbar skatt	3	118 844	102 595
Skyldig offentlige avgifter		22 403	13 453
Annen kortsiktig gjeld	7	1 205 579	1 064 167
Sum kortsiktig gjeld		1 354 693	1 236 712
Sum gjeld		4 396 672	4 731 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 778 126	5 700 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 533832

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 393 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅR KAI AS
Forretningsadresse: Eikeneset 40
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Einar Sandtorv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 997 393 325
SKÅR KAI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		880 432	876 652
Sum inntekter		880 432	876 652
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 700	51 700
Annen driftskostnad	2	145 172	177 873
Sum kostnader		196 872	229 573
Driftsresultat		683 560	647 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	82
Annen finansinntekt		3 829	
Sum finansinntekter		3 881	82
Annen rentekostnad		158 704	190 606
Annen finanskostnad		121	353
Sum finanskostnader		158 825	190 959
Netto finans		-154 944	-190 877
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	116 322	100 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		412 294	355 761
Årsresultat	5	412 294	355 761
Årsresultat etter minoritetsinteresser		412 294	355 761
Totalresultat		412 294	355 761
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		412 294	355 761
Sum overføringer og disponeringer		412 294	355 761



Organisasjonsnr: 997 393 325
SKÅR KAI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 5 609 701 5 560 205

Maskiner og anlegg 1 3 600 6 100

Sum varige driftsmidler 1 5 613 301 5 566 305

Sum anleggsmidler 5 613 301 5 566 305

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 125 000

Sum fordringer 125 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 164 825 9 068

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 164 825 9 068

Sum omløpsmidler 164 825 134 068

SUM EIENDELER 5 778 126 5 700 373

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 281 454 869 160

Sum opptjent egenkapital 1 281 454 869 160

Sum egenkapital 5 1 381 454 969 160

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 4 479 7 001



Sum avsetninger for forpliktelseser		4 479	7 001
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 037 500	3 487 500
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 037 500	3 487 500
Sum langsiktig gjeld		3 041 979	3 494 501
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 868	56 497
Betalbar skatt	3	118 844	102 595
Skyldig offentlige avgifter		22 403	13 453
Annen kortsiktig gjeld	7	1 205 579	1 064 167
Sum kortsiktig gjeld		1 354 693	1 236 712
Sum gjeld		4 396 672	4 731 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 778 126	5 700 373



Organisasjonsnr: 997 393 325
SKÅR KAI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Legally signed by
Lars Einar Sandtorv
26.05.2021



Årsregnskap 2020

Skår Kai AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 393 325



RESULTATREGNSKAP

SKÅR KAI AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		880 432	876 652
Sum driftsinntekter		880 432	876 652
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 700	51 700
Annen driftskostnad	2	145 172	177 873
Sum driftskostnader		196 872	229 573
Driftsresultat		683 560	647 079
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		52	82
Annen finansinntekt		3 829	0
Annen rentekostnad		158 704	190 606
Annen finanskostnad		121	353
Resultat av finansposter		-154 944	-190 877
Ordinært resultat før skattekostnad		528 616	456 203
Skattekostnad på ordinært resultat	3	116 322	100 442
Ordinært resultat		412 294	355 761
Årsresultat	5	412 294	355 761
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		412 294	355 761
Sum overføringer		412 294	355 761

SKÅR KAI AS

SIDE 2



BALANSE

SKÅR KAI AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 609 701	5 560 205
Maskiner og anlegg	1	3 600	6 100
Sum varige driftsmidler	1	5 613 301	5 566 305
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 613 301	5 566 305
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	125 000
Sum fordringer		0	125 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 825	9 068
Sum omløpsmidler		164 825	134 068
Sum eiendeler		5 778 126	5 700 373

SKÅR KAI AS

SIDE 3



BALANSE

SKÅR KAI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 281 454	869 160
Sum opptjent egenkapital		1 281 454	869 160
Sum egenkapital	5	1 381 454	969 160
GJELD			
Utsatt skatt	3	4 479	7 001
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 037 500	3 487 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 037 500	3 487 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 868	56 497
Betalbar skatt	3	118 844	102 595
Skyldig offentlige avgifter		22 403	13 453
Annen kortsiktig gjeld	7	1 205 579	1 064 167
Sum kortsiktig gjeld		1 354 693	1 236 712
Sum gjeld		4 396 672	4 731 213
Sum egenkapital og gjeld		5 778 126	5 700 373

Bergen, _____
Styret i Skår Kai AS

Lars Einar Sandtorv
styreleder/daglig leder



NOTER 2020 SKÅR KAI AS

997 393 325

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 760 905	25 000	5 785 905
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	98 696		98 696
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 859 601	25 000	5 884 601
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	249 900	21 400	271 300
= Bokført verdi 31.12.20	5 609 701	3 600	5 613 301
Årets ordinære avskrivninger	49 200	2 500	51 700
Økonomisk levetid	25 år	10 år	



NOTER 2020 SKÅR KAI AS

997 393 325

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledelsen eller styret.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 000,-.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	118 844	102 595
Endring i utsatt skatt	-2 522	-2 153
Skattekostnad ordinært resultat	116 322	100 442
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	528 616	456 203
Permanente forskjeller	121	353
Endring i midlertidige forskjeller	11 464	9 788
Skattepliktig inntekt	540 201	466 343
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	118 844	102 595
Sum betalbar skatt i balansen	118 844	102 595

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	20 358	31 822	11 464
Sum	20 358	31 822	11 464
Grunnlag for utsatt skatt	20 358	31 822	11 464
Utsatt skatt (22 %)	4 479	7 001	2 522



NOTER 2020 SKÅR KAI AS

997 393 325

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKÅR KAI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BRENNHOLM HOLDING AS	100 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	869 160	969 160
Endringer ført mot EK			0
Pr 01.01.2020	100 000	869 160	969 160
Pr. 01.01.2020	100 000	869 160	969 160
Årets resultat		412 294	412 294
Pr 31.12.2020	100 000	1 281 454	1 381 454

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 037 500	3 487 500
Sum annen langsiktig gjeld	3 037 500	3 487 500

Lån til Sparebanken Vest på kr 3 037 500,- nedbetales med fire årlig avdrag på totalt kr 450 000,-. Lånet har en ballong der resterende beløp forfaller til betaling i 2022.

Lånet er sikret med pant i Gnr 80, bnr 11 i Tysnes kommune, pålydende kr 4 500 000,-.



NOTER 2020 SKÅR KAI AS

997 393 325

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Skår Kai AS har gjeld til Brennholm AS med NOK 1 094 199.
Lånet er renteberegnet.

Skår Kai AS har gjeld til daglig leder med NOK 86 297.
Lånet er ikke renteberegnet.



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Skår Kai AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skår Kai AS som viser et overskudd på NOK 412 294. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 2. juni 2021
Olstad Revisjon AS

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor