



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 674 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATA 21 AS
Forretningsadresse: Stortorget 28
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Erland Huser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		42 229 104	40 190 952
Sum inntekter		42 229 104	40 190 952
Kostnader			
Avskrivninger	1	11 689 000	11 689 000
Annen driftskostnad		1 800 053	2 015 257
Sum kostnader		13 489 053	13 704 257
Driftsresultat		28 740 051	26 486 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148 441	
Annen finansinntekt		39 134	
Sum finansinntekter		187 575	
Annen rentekostnad		11 194 621	6 274 832
Sum finanskostnader		11 194 621	6 274 832
Netto finans		-11 007 046	-6 274 832
Ordinært resultat før skattekostnad		17 733 005	20 211 864
Skattekostnad på resultat	2	3 901 261	4 446 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 831 744	15 765 255
Årsresultat	3	13 831 744	15 765 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 831 744	15 765 255
Totalresultat		13 831 744	15 765 255
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Avgitt konsernbidrag			6 240 000
Avsatt til annen egenkapital		7 831 744	9 525 255



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		13 831 744	15 765 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	305 801 993	317 102 643
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		305 801 993	317 102 643
Sum anleggsmidler		305 801 993	317 102 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		1 092 603	160 939
Konsernfordringer	5	46 389 137	14 697 545
Sum fordringer	5	47 481 740	14 858 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 280 787	9 372 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 280 787	9 372 325
Sum omløpsmidler		48 762 527	24 230 809
SUM EIENDELER		354 564 520	341 333 452

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 356 999	9 525 255
Sum opptjent egenkapital		17 356 999	9 525 255
Sum egenkapital	3	17 386 999	9 555 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 048 498	132 458
Sum avsetninger for forpliktelser		1 048 498	132 458
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	325 000 000	325 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		1 529 249
Sum annen langsiktig gjeld		325 000 000	326 529 249
Sum langsiktig gjeld		326 048 498	326 661 707
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 703	107 923
Betalbar skatt	2	2 985 221	2 933 205
Utbytte		6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 123 099	2 075 361
Sum kortsiktig gjeld	5	11 129 023	5 116 489
Sum gjeld		337 177 521	331 778 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		354 564 520	341 333 452
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575260

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 674 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATA 21 AS
Forretningsadresse: Stortorget 28
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Erland Huser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 826 674 482
SOLHEIMSGATA 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		42 229 104	40 190 952
Sum inntekter		42 229 104	40 190 952
Kostnader			
Avskrivninger	1	11 689 000	11 689 000
Annen driftskostnad		1 800 053	2 015 257
Sum kostnader		13 489 053	13 704 257
Driftsresultat		28 740 051	26 486 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148 441	
Annen finansinntekt		39 134	
Sum finansinntekter		187 575	
Annen rentekostnad		11 194 621	6 274 832
Sum finanskostnader		11 194 621	6 274 832
Netto finans		-11 007 046	-6 274 832
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	3 901 261	4 446 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 831 744	15 765 255
Årsresultat	3	13 831 744	15 765 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 831 744	15 765 255
Totalresultat		13 831 744	15 765 255
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Avgitt konsernbidrag			6 240 000
Avsatt til annen egenkapital		7 831 744	9 525 255
Sum overføringer og disponeringer		13 831 744	15 765 255



Organisasjonsnr: 826 674 482
SOLHEIMSGATA 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 4 305 801 993 317 102 643

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 305 801 993 317 102 643

Sum anleggsmidler 305 801 993 317 102 643

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige 1 092 603 160 939

fordringer 46 389 137 14 697 545

Konsernfordringer 5 47 481 740 14 858 484

Sum fordringer 47 481 740 14 858 484

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter 1 280 787 9 372 325

Sum bankinnskudd, 1 280 787 9 372 325

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 48 762 527 24 230 809

SUM EIENDELER 354 564 520 341 333 452

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 17 356 999 9 525 255



Sum opptjent egenkapital		17 356 999	9 525 255
Sum egenkapital	3	17 386 999	9 555 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 048 498	132 458
Sum avsetninger for forpliktelses		1 048 498	132 458
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	325 000 000	325 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		1 529 249
Sum annen langsiktig gjeld		325 000 000	326 529 249
Sum langsiktig gjeld		326 048 498	326 661 707
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 703	107 923
Betalbar skatt	2	2 985 221	2 933 205
Utbytte		6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 123 099	2 075 361
Sum kortsiktig gjeld	5	11 129 023	5 116 489
Sum gjeld		337 177 521	331 778 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		354 564 520	341 333 452
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 826 674 482
SOLHEIMSGATA 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Solheimsgata 21 AS



Resultatregnskap			
Solheimsgata 21 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		<u>42 229 104</u>	<u>40 190 952</u>
Avskrivninger	1	11 689 000	11 689 000
Annen driftskostnad		<u>1 800 053</u>	<u>2 015 257</u>
Sum driftskostnader		<u>13 489 053</u>	<u>13 704 257</u>
Driftsresultat		<u>28 740 051</u>	<u>26 486 696</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148 441	0
Annen finansinntekt		39 134	0
Annen rentekostnad		<u>11 194 621</u>	<u>6 274 832</u>
Resultat av finansposter		<u>-11 007 046</u>	<u>-6 274 832</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>17 733 005</u>	<u>20 211 864</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>3 901 261</u>	<u>4 446 609</u>
Årsresultat	3	<u>13 831 744</u>	<u>15 765 255</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		6 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	6 240 000
Avsatt til annen egenkapital		<u>7 831 744</u>	<u>9 525 255</u>
Sum overføringer		<u>13 831 744</u>	<u>15 765 255</u>
Solheimsgata 21 AS			



Balanse			
Solheimsgata 21 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	<u>305 801 993</u>	<u>317 102 643</u>
Sum anleggsmidler		<u>305 801 993</u>	<u>317 102 643</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	5	46 389 137	14 697 545
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 092 603</u>	<u>160 939</u>
Sum fordringer	5	<u>47 481 740</u>	<u>14 858 484</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>1 280 787</u>	<u>9 372 325</u>
Sum omløpsmidler		<u>48 762 527</u>	<u>24 230 809</u>
Sum eiendeler		<u>354 564 520</u>	<u>341 333 452</u>
Solheimsgata 21 AS			



Balanse			
Solheimsgata 21 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>17 356 999</u>	<u>9 525 255</u>
Sum egenkapital	3	<u>17 386 999</u>	<u>9 555 255</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	<u>1 048 498</u>	<u>132 458</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	325 000 000	325 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	0	1 529 249
Sum annen langsiktig gjeld		<u>325 000 000</u>	<u>326 529 249</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 703	107 923
Betalbar skatt	2	2 985 221	2 933 205
Utbytte		6 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>2 123 099</u>	<u>2 075 361</u>
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>11 129 023</u>	<u>5 116 489</u>
Sum gjeld		<u>337 177 521</u>	<u>331 778 197</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>354 564 520</u>	<u>341 333 452</u>
Lillestrøm, 15.05.2023			
<u>Morten Erland Huser</u> styreleder	<u>Ole-Vidar Huser</u> styremedlem	<u>Cathrine Marie Huser</u> styremedlem	
Solheimsgata 21 AS			



Noter 2022

Solheimsgata 21 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende etter hvert som de anses opptjent.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Noter 2022
Solheimsgata 21 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	336 201 140	15 912 292	53 097 643	405 211 075
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		388 350		388 350
= Anskaffelseskost 31.12.22	336 201 140	16 300 642	53 097 643	405 599 425
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	87 341 140	12 456 292		99 797 432
= Bokført verdi 31.12.22	248 860 000	3 844 350	53 097 643	305 801 993
Årets ordinære avskrivninger	10 916 000	773 000		11 689 000
Økonomisk levetid	20-40 år	20 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Lineære		Avskrives ikke	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 985 221	4 693 205
Endring i utsatt skatt	916 040	-246 596
Skattekostnad ordinært resultat	3 901 261	4 446 609
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 733 005	20 211 864
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 163 816	1 120 888
Avgitt konsernbidrag	0	-8 000 000
Skattepliktig inntekt	13 569 189	13 332 752
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 985 221	4 693 205
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-1 760 000
Sum betalbar skatt i balansen	2 985 221	2 933 205

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 692 900	7 869 850	2 176 950
Fordringer	0	-6 108 715	-6 108 715
Gevinst – og tapskonto	-927 000	-1 159 051	-232 051
Sum	4 765 900	602 084	-4 163 816
Grunnlag for utsatt skatt	4 765 900	602 084	-4 163 816
Utsatt skatt (22 %)	1 048 498	132 458	-916 040



Noter 2022 Solheimsgata 21 AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	9 525 255	9 555 255
Årets resultat	0	13 831 744	13 831 744
Utbytte	0	-6 000 000	-6 000 000
Pr 31.12.2022	30 000	17 356 999	17 386 999

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-325 000 000	-325 000 000
Sum	-325 000 000	-325 000 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	301 957 643	312 873 643
Sum	301 957 643	312 873 643

Det er gitt pant i Solheimsgata 21, gnr. 81, bnr. 280 i Lillestrøm kommune for MNOK 500 som sikkerhet for gjeld til Danske Bank. Pantet dekker også morselskapet Plantax Holding AS sin gjeld til Danske Bank med MNOK 60.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Plantax Holding AS 2022	Plantax Holding AS 2021	MOV Huser Holding AS 2022	MOV Huser Holding AS 2021
Fordringer				
Andre fordringer	46 389 137	14 697 545	0	0
Sum	46 389 137	14 697 545	0	0

Gjeld

Lån til foretak i samme konsern	0	0	0	-1 529 249
Sum	0	0	0	-1 529 249

Selskapet har betalt kr 2 600 000 i administrasjonsbidrag til morselskapet Plantax Holding AS.



Noter 2022

Solheimsgata 21 AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solheimsgata 21 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Plantax Holding AS	300	100



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Huser, Morten <i>Norwegian BankID</i>	15.05.2023 11.08.19
Huser, Cathrine <i>Norwegian BankID</i>	15.05.2023 12.21.48
Huser, Ole-Vidar <i>Norwegian BankID</i>	15.05.2023 12.48.56

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Solheimsgata 21 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solheimsgata 21 AS som viser et overskudd på NOK 13 831 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 15. mai 2023
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HANSEN, JOHN HARALD

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

15.05.2023 18.11.29

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.