



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 312 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIEVERDI AS  
Forretningsadresse: Dalsveien 74G  
0775 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Anker-Rasch Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.01.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 962	22 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 962</b>	<b>22 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 962</b>	<b>-22 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 834	22 140
Annen finansinntekt		103 716	83 352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 550</b>	<b>105 492</b>
Annen finanskostnad		8	674
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	<b>674</b>
<b>Netto finans</b>		<b>161 542</b>	<b>104 818</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>153 580</b>	<b>81 841</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		11 591	217
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>141 989</b>	<b>81 624</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>141 989</b>	<b>81 624</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		141 989	81 624
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>141 989</b>	<b>81 624</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 453 092	1 453 092
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 453 092</b>	<b>1 453 092</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 453 092</b>	<b>1 453 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		124	27 142
<b>Sum fordringer</b>		<b>124</b>	<b>27 142</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		714 681	714 681
<b>Sum investeringer</b>		<b>714 681</b>	<b>714 681</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 682 570	2 502 192
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 682 570</b>	<b>2 502 192</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 397 375</b>	<b>3 244 015</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 850 467</b>	<b>4 697 107</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		153 333	153 333
Overkurs		443 333	443 333



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>596 666</b>	<b>596 666</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 242 211	4 100 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 242 211</b>	<b>4 100 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 838 877</b>	<b>4 696 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		11 588	217
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 588</b>	<b>217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 588</b>	<b>217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 850 465</b>	<b>4 697 105</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350507

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 312 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIEVERDI AS  
Forretningsadresse: Dalsveien 74G  
0775 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Anker-Rasch Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Organisasjonsnr: 830 312 242  
EIEVERDI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 962	22 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 962</b>	<b>22 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 962</b>	<b>-22 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 834	22 140
Annen finansinntekt		103 716	83 352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 550</b>	<b>105 492</b>
Annen finanskostnad		8	674
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	<b>674</b>
<b>Netto finans</b>		<b>161 542</b>	<b>104 818</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>153 580</b>	<b>81 841</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		11 591	217
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>141 989</b>	<b>81 624</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>141 989</b>	<b>81 624</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		141 989	81 624
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>141 989</b>	<b>81 624</b>



Organisasjonsnr: 830 312 242  
EIEVERDI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

1 453 092 1 453 092

Sum finansielle anleggsmidler

1 453 092 1 453 092

Sum anleggsmidler

1 453 092 1 453 092

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer

124 27 142

Sum fordringer

124 27 142

##### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

714 681 714 681

Sum investeringer

714 681 714 681

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

2 682 570 2 502 192

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

2 682 570 2 502 192

Sum omløpsmidler

3 397 375 3 244 015

SUM EIENDELER

4 850 467 4 697 107

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

153 333 153 333

Overkurs

443 333 443 333

Sum innskutt egenkapital

596 666 596 666

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 242 211 4 100 222

Sum opptjent egenkapital

4 242 211 4 100 222



Sum egenkapital	4 838 877	4 696 888
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	11 588	217
Sum kortsiktig gjeld	11 588	217
Sum gjeld	11 588	217
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 850 465</b>	<b>4 697 105</b>



Organisasjonsnr: 830 312 242  
EIEVERDI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Eieverdi AS

### RESULTATREGNSKAP

(Beløp i hele NOK)

	Note	2023	2022
Aksjeutbytte		94 115	83 352
Gevinst/tap ved avgang aksjer/KS-andeler		9 601	0
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>103 716</b>	<b>83 352</b>
Honorarer			22 963
Annen driftskostnad	4	7 962	14
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>7 962</b>	<b>22 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 755</b>	<b>60 375</b>
Renteinntekter		57 834	22 140
Finanskostnader		9	674
<b>Netto finans</b>		<b>57 826</b>	<b>21 466</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>153 580</b>	<b>81 841</b>
Skattekostnad	3	11 591	217
<b>Årsresultat</b>		<b>141 989</b>	<b>81 624</b>
<b>Disponering (dekning) av årsresultatet</b>			
Overføring til/Dekket fra annen egenkapital		141 989	81 624
Avsatt utbytte		0	0
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<b>141 989</b>	<b>81 624</b>



## Eieverdi AS

BALANSE PR. 31.12

(Beløp i hele NOK)

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer	1	1 453 092	1 453 092
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 453 092</b>	<b>1 453 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer/aksjefond	1	714 681	714 681
<b>Sum investeringer</b>		<b>714 681</b>	<b>714 681</b>
<b>Andre fordringer</b>		<b>124</b>	<b>27 142</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 682 570</b>	<b>2 502 192</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 397 375</b>	<b>3 244 015</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 850 467</b>	<b>4 697 106</b>



## Eieverdi AS

BALANSE PR. 31.12.  
(Beløp i hele NOK)

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	153 333	153 333
Overkursfond	5	443 333	443 333
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>596 667</b>	<b>596 667</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 242 211	4 100 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 242 211</b>	<b>4 100 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 838 878</b>	<b>4 696 889</b>
<b>GJELD</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	11 588	217
Utbytte		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 588</b>	<b>217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 588</b>	<b>217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 850 466</b>	<b>4 697 106</b>

Oslo, den 7. april 2024

Anette Anker-Rasch Birkeland  
Styrets leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

## Note 1 Aksjer

### Anleggsaksjer:

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Trianjo Invest AS	200	36 482	36 482	
Victoria Eiendom AS	8 333	1 416 610	1 416 610	
<b>SUM</b>		<b>1 453 092</b>	<b>1 453 092</b>	

### Omløpsaksjer etc.:

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Gjensidig Forsikring ASA	1 085	48 014	48 014	203 004
KLP AksjeNorden Indeks	76,1108	333 333	333 333	645 549
KLP AksjeNorge Indeks II	142,8890	333 333	333 333	495 417
<b>SUM</b>		<b>714 681</b>	<b>714 681</b>	<b>1 343 970</b>

## Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 153.333,33 fordelt på 2.300 aksjer a kr 66,6667.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Type aksjer	Stilling i selskapet
Anette Anker-Rasch Birkeland	5	A-aksjer	Styreleder
Anette Anker-Rasch Birkeland	2295	B-aksjer	Styreleder
<b>Sum</b>	<b>2300</b>		



## Note 3 Skattekostnad

<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skatt	153 580	81 841
Endring midlertidige forskjeller		0
Permanente forskjeller	-100 893	-80 851
<b>Alminnelig inntekt/skattepliktig inntekt</b>	<b>52 687</b>	<b>990</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>11 591</b>	<b>217</b>

<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt	11 591	217
Endring i utsatt skatt		
<b>Skattekostnad</b>	<b>11 591</b>	<b>217</b>

## Note 4 Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt eller avsatt godtgjørelse til styret i 2023.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs- fond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 01.01.</b>	153 333	443 333	4 100 222	4 696 889
Årets resultat			141 989	141 989
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>153 333</b>	<b>443 333</b>	<b>4 242 211</b>	<b>4 838 878</b>