



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 617 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLAKSHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogfaret 9
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Stråbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 250	70 000
Annen driftsinntekt		40 000	
Sum inntekter		101 250	70 000
Kostnader			
Varekostnad		145 562	57 399
Lønnskostnad	2,6	1 761	1 334
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 000	16 667
Annen driftskostnad		227 303	163 675
Sum kostnader		414 626	239 074
Driftsresultat		-313 376	-169 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 378	
Annen renteinntekt		203 116	279 812
Annen finansinntekt			499 127
Sum finansinntekter		302 494	778 939
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			471 258
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 747	115 052
Annen finanskostnad		5 474	1 615
Sum finanskostnader		133 221	587 925
Netto finans		169 273	191 015
Resultat før skattekostnad		-144 104	21 941
Årsresultat		-144 104	21 941
Totalresultat		-144 104	21 941
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-144 104	
Overføringer til/fra annen egenkapital			21 941
Sum overføringer og disponeringer		-144 104	21 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		180 934	231 427
Sum immaterielle eiendeler		180 934	231 427
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	164 533	246 034
Sum varige driftsmidler		164 533	246 034
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		34 400	167 400
Investeringer i aksjer og andeler		656 791	656 791
Andre fordringer		2 235 253	1 908 514
Sum finansielle anleggsmidler		2 926 444	2 732 705
Sum anleggsmidler		3 271 911	3 210 166
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	164 062	87 500
Andre fordringer		1 361 132	1 510 911
Sum fordringer		1 525 194	1 598 411
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		544	3 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544	3 453
Sum omløpsmidler		1 525 738	1 601 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		4 797 650	4 812 030
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		864 800	864 800
Annen innskutt egenkapital		55 067	55 067
Sum innskutt egenkapital		919 867	919 867
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 083 392	2 227 496
Sum opptjent egenkapital		2 083 392	2 227 496
Sum egenkapital		3 003 259	3 147 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 472 454	1 344 707
Sum annen langsiktig gjeld		1 472 454	1 344 707
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		160 712	116 425
Skyldige offentlige avgifter			16 431
Annen kortsiktig gjeld		161 224	187 104
Sum kortsiktig gjeld		321 936	319 960
Sum gjeld		1 794 390	1 664 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 797 650	4 812 030



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 734672

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 617 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLAKSHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogfaret 9
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Stråbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 617 363
BLAKSHAUGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 250	70 000
Annen driftsinntekt		40 000	
Sum inntekter		101 250	70 000
Kostnader			
Varekostnad		145 562	57 399
Lønnskostnad	2,6	1 761	1 334
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 000	16 667
Annen driftskostnad		227 303	163 675
Sum kostnader		414 626	239 074
Driftsresultat		-313 376	-169 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 378	
Annen renteinntekt		203 116	279 812
Annen finansinntekt			499 127
Sum finansinntekter		302 494	778 939
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			471 258
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 747	115 052
Annen finanskostnad		5 474	1 615
Sum finanskostnader		133 221	587 925
Netto finans		169 273	191 015
Resultat før skattekostnad		-144 104	21 941
Årsresultat		-144 104	21 941
Totalresultat		-144 104	21 941
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-144 104	
Overføringer til/fra annen egenkapital			21 941
Sum overføringer og disponeringer		-144 104	21 941



Organisasjonsnr: 981 617 363
BLAKSHAUGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		180 934	231 427
Sum immaterielle eiendeler		180 934	231 427
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	164 533	246 034
Sum varige driftsmidler		164 533	246 034
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		34 400	167 400
Investeringer i aksjer og andeler		656 791	656 791
Andre fordringer	2	235 253	1 908 514
Sum finansielle anleggsmidler		2 926 444	2 732 705
Sum anleggsmidler		3 271 911	3 210 166
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	164 062	87 500
Andre fordringer		1 361 132	1 510 911
Sum fordringer		1 525 194	1 598 411
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		544	3 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544	3 453
Sum omløpsmidler		1 525 738	1 601 864
SUM EIENDELER		4 797 650	4 812 030



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	864 800	864 800
Annen innskutt egenkapital	55 067	55 067
Sum innskutt egenkapital	919 867	919 867

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 083 392	2 227 496
Sum opptjent egenkapital	2 083 392	2 227 496

Sum egenkapital 3 003 259 3 147 363

Gjeld

Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 5	1 472 454	1 344 707
Sum annen langsiktig gjeld	1 472 454	1 344 707

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	160 712	116 425
Skyldige offentlige avgifter		16 431
Annen kortsiktig gjeld	161 224	187 104
Sum kortsiktig gjeld	321 936	319 960

Sum gjeld 1 794 390 1 664 667

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 4 797 650 4 812 030



Organisasjonsnr: 981 617 363
BLAKSHAUGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1761.00	1334.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1761.00	1334.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	262701.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41501.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	221200.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56667.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	164533.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Ingen gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse