



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 010 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETONGVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ytongveien 20
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ekeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		750 000	600 000
Sum inntekter		750 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	111 904	111 904
Annen driftskostnad		21 489	21 957
Sum kostnader		133 393	133 862
Driftsresultat		616 607	466 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	2
Sum finansinntekter		10	2
Annen rentekostnad		201 905	131 402
Sum finanskostnader		201 905	131 402
Netto finans		-201 895	-131 400
Resultat før skattekostnad		414 712	334 738
Skattekostnad		91 238	73 642
Årsresultat		323 474	261 096
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		323 474	261 096
Sum overføringer og disponeringer		323 474	261 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 739 143	2 851 047
Sum varige driftsmidler		2 739 143	2 851 047
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 739 143	2 851 047
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		31 250	31 250
Andre kortsiktige fordringer		2 116 800	1 366 800
Sum fordringer		2 148 050	1 398 050
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 355	2 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 355	2 561
Sum omløpsmidler		2 163 405	1 400 611
SUM EIENDELER		4 902 547	4 251 657

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		229 025	229 025
Annen innskutt egenkapital		169 170	169 170
Sum innskutt egenkapital		498 195	498 195
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		893 162	569 688
Sum opptjent egenkapital		893 162	569 688
Sum egenkapital		1 391 357	1 067 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		63 514	65 871
Sum avsetninger for forpliktelser		63 514	65 871
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 687 071	2 582 071
Sum annen langsiktig gjeld		2 687 071	2 582 071
Sum langsiktig gjeld		2 750 585	2 647 942
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 356	0
Betalbar skatt		93 595	74 770
Kortsiktig konserngjeld	3	150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		512 654	311 062
Sum kortsiktig gjeld		760 605	535 832
Sum gjeld		3 511 190	3 183 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 902 547	4 251 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420963

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 010 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETONGVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ytongveien 20
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ekeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 010 991
BETONGVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		750 000	600 000
Sum inntekter		750 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	111 904	111 904
Annen driftskostnad		21 489	21 957
Sum kostnader		133 393	133 862
Driftsresultat		616 607	466 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	2
Sum finansinntekter		10	2
Annen rentekostnad		201 905	131 402
Sum finanskostnader		201 905	131 402
Netto finans		-201 895	-131 400
Resultat før skattekostnad		414 712	334 738
Skattekostnad		91 238	73 642
Årsresultat		323 474	261 096
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		323 474	261 096
Sum overføringer og disponeringer		323 474	261 096



Organisasjonsnr: 924 010 991
BETONGVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 739 143	2 851 047
Sum varige driftsmidler		2 739 143	2 851 047

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		2 739 143	2 851 047
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		31 250	31 250
Andre kortsiktige fordringer		2 116 800	1 366 800
Sum fordringer		2 148 050	1 398 050

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 355	2 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 355	2 561

Sum omløpsmidler		2 163 405	1 400 611
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 902 547	4 251 657
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		229 025	229 025
Annen innskutt egenkapital		169 170	169 170



Sum innskutt egenkapital	498 195	498 195
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	893 162	569 688
Sum opptjent egenkapital	893 162	569 688
Sum egenkapital	1 391 357	1 067 883
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	63 514	65 871
Sum avsetninger for forpliktelseser	63 514	65 871
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 687 071	2 582 071
Sum annen langsiktig gjeld	2 687 071	2 582 071
Sum langsiktig gjeld	2 750 585	2 647 942
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 356	0
Betalbar skatt	93 595	74 770
Kortsiktig konserngjeld	150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	512 654	311 062
Sum kortsiktig gjeld	760 605	535 832
Sum gjeld	3 511 190	3 183 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 902 547	4 251 657



Organisasjonsnr: 924 010 991
BETONGVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3252038.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3252038.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	512895.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2739143.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111904.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BETONGVEIEN EIENDOM AS
924 010 991

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		750 000	600 000
Sum driftsinntekter		750 000	600 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-111 904	-111 904
Annen driftskostnad		-21 489	-21 957
Sum driftskostnader		-133 393	-133 862
Driftsresultat		616 607	466 138
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	2
Sum finansinntekter		10	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-201 905	-131 402
Sum finanskostnader		-201 905	-131 402
Netto finans		-201 895	-131 400
Resultat før skattekostnad		414 712	334 738
Skattekostnad		-91 238	-73 642
Årsresultat		323 474	261 096
Overføringer			
Annen egenkapital		323 474	261 096
Sum overføringer		323 474	261 096



BETONGVEIEN EIENDOM AS
924 010 991

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 739 143	2 851 047
Sum varige driftsmidler		2 739 143	2 851 047
Sum anleggsmidler		2 739 143	2 851 047
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 250	31 250
Andre kortsiktige fordringer		2 116 800	1 366 800
Sum fordringer		2 148 050	1 398 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 355	2 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 355	2 561
Sum omløpsmidler		2 163 405	1 400 611
SUM EIENDELER		4 902 547	4 251 657



BETONGVEIEN EIENDOM AS
924 010 991

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		229 025	229 025
Annen innskutt egenkapital		169 170	169 170
Sum innskutt egenkapital		498 195	498 195
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		893 162	569 688
Sum opptjent egenkapital		893 162	569 688
Sum egenkapital		1 391 357	1 067 883
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		63 514	65 871
Sum avsetning for forpliktelser		63 514	65 871
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 687 071	2 582 071
Sum annen langsiktig gjeld		2 687 071	2 582 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 356	0
Betalbar skatt		93 595	74 770
Kortsiktig konserngjeld	3	150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		512 654	311 062
Sum kortsiktig gjeld		760 605	535 832
Sum gjeld		3 511 190	3 183 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 902 547	4 251 657

Øvre Eiker, 15.05.2024

Espen Ekeland
styrets leder / daglig leder

Trine Pettersen
styremedlem

Per Tommy Gustavsen
varamedlem



BETONGVEIEN EIENDOM AS
924 010 991

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 252 038
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 252 038
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-512 895
Balanseført verdi per 31.12.	2 739 143
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	111 904



BETONGVEIEN EIENDOM AS
924 010 991

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Pantelån fra Subsea Eiker saldo kr 2 687 071.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.