



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 085 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCAN HOGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Huggenesveien 55
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 168 866	1 113 793
Sum inntekter		1 168 866	1 113 793
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 727	17 730
Annen driftskostnad		53 313	37 994
Sum kostnader		71 040	55 724
Driftsresultat		1 097 826	1 058 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94 485	121 498
Annen finansinntekt		546	516
Sum finansinntekter		95 031	122 014
Annen rentekostnad		601	1 190
Sum finanskostnader		601	1 190
Netto finans		94 430	120 824
Resultat før skattekostnad		1 192 257	1 178 893
Skattekostnad		262 429	276 816
Årsresultat		929 828	902 077
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		179 828	302 077
Sum overføringer og disponeringer		929 828	902 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		23 453	23 592
Sum immaterielle eiendeler		23 453	23 592
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		655 847	664 939
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		11 519	20 154
Sum varige driftsmidler		667 366	685 093
Sum anleggsmidler		690 819	708 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 819	0
Andre fordringer		0	18 311
Sum fordringer		67 819	18 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 224 642	2 958 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 224 642	2 958 367
Sum omløpsmidler		3 292 460	2 976 678
SUM EIENDELER		3 983 279	3 685 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		88 000	88 000
Annen innskutt egenkapital		-1 784 924	-1 784 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		-1 696 924	-1 696 924
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 628 222	4 448 394
Sum opptjent egenkapital		4 628 222	4 448 394
Sum egenkapital		2 931 298	2 751 470
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		938	0
Betalbar skatt		262 290	278 432
Skyldige offentlige avgifter		23 819	46 526
Utbytte		750 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		14 935	8 935
Sum kortsiktig gjeld		1 051 982	933 893
Sum gjeld		1 051 982	933 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 983 279	3 685 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343507

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 085 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCAN HOGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Huggenesveien 55
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sjur Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 997 085 159
SCAN HOGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 168 866	1 113 793
Sum inntekter		1 168 866	1 113 793
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 727	17 730
Annen driftskostnad		53 313	37 994
Sum kostnader		71 040	55 724
Driftsresultat		1 097 826	1 058 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94 485	121 498
Annen finansinntekt		546	516
Sum finansinntekter		95 031	122 014
Annen rentekostnad		601	1 190
Sum finanskostnader		601	1 190
Netto finans		94 430	120 824
Resultat før skattekostnad		1 192 257	1 178 893
Skattekostnad		262 429	276 816
Årsresultat		929 828	902 077
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		179 828	302 077
Sum overføringer og disponeringer		929 828	902 077



Organisasjonsnr: 997 085 159
SCAN HOGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		23 453	23 592
Sum immaterielle eiendeler		23 453	23 592
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		655 847	664 939
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		11 519	20 154
Sum varige driftsmidler		667 366	685 093
Sum anleggsmidler		690 819	708 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 819	0
Andre fordringer		0	18 311
Sum fordringer		67 819	18 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 224 642	2 958 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 224 642	2 958 367
Sum omløpsmidler		3 292 460	2 976 678
SUM EIENDELER		3 983 279	3 685 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		88 000	88 000
Annen innskutt egenkapital		-1 784 924	-1 784 924
Sum innskutt egenkapital		-1 696 924	-1 696 924
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 628 222	4 448 394
Sum opptjent egenkapital		4 628 222	4 448 394



Sum egenkapital	2 931 298	2 751 470
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	938	0
Betalbar skatt	262 290	278 432
Skyldige offentlige avgifter	23 819	46 526
Utbytte	750 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	14 935	8 935
Sum kortsiktig gjeld	1 051 982	933 893
Sum gjeld	1 051 982	933 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 983 279	3 685 363



Organisasjonsnr: 997 085 159
SCAN HOGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00