



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 736 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGS BYGG AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 15B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abedin Mehmeti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 016 299	33 580 886
Annen driftsinntekt		73 753	7 500
Sum inntekter		53 090 052	33 588 386
Kostnader			
Varekostnad		27 927 806	16 792 717
Lønnskostnad	3	16 490 461	14 146 490
Avskrivning	9	518 322	370 307
Annen driftskostnad	3	3 037 942	1 976 684
Sum kostnader		47 974 531	33 286 198
Driftsresultat		5 115 521	302 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		767	6 277
Sum finansinntekter		767	6 277
Annen finanskostnad		155 544	85 247
Sum finanskostnader		155 544	85 247
Netto finans		-154 777	-78 970
Ordinært resultat før skattekostnad		4 960 744	223 218
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 091 693	54 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 869 051	169 171
Årsresultat		3 869 051	169 171
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 869 051	169 171
Sum overføringer og disponeringer		3 869 051	169 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, verktøy, kontormaskiner ol	9	3 083 137	2 060 649
Sum varige driftsmidler		3 083 137	2 060 649
Sum anleggsmidler		3 083 137	2 060 649
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	1 628 305	591 406
Fordringer			
Kundefordringer		12 331 344	6 199 233
Andre fordringer		156 554	227 450
Sum fordringer		12 487 898	6 426 683
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 632 526	1 423 934
Sum omløpsmidler		19 748 729	8 442 023
SUM EIENDELER		22 831 866	10 502 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 869 051	3 480 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		3 869 051	3 480 634
Sum egenkapital		3 899 051	3 510 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	72 723	117 943
Sum avsetninger for forpliktelser		72 723	117 943
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 362 293	1 313 861
Sum annen langsiktig gjeld		2 362 293	1 313 861
Sum langsiktig gjeld		2 435 016	1 431 804
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 938 747	2 023 084
Betalbar skatt	6	1 136 913	67 714
Skyldige offentlige avgifter	7	3 448 004	2 049 554
Uopptjent inntekt	8	2 256 652	251 014
Annen kortsiktig gjeld	10	3 847 324	1 168 868
Annen kortsiktig gjeld		6 974 135	1 419 882
Sum kortsiktig gjeld		16 497 799	5 560 234
Sum gjeld		18 932 815	6 992 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 831 866	10 502 672



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 630721

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 736 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGS BYGG AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 15B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abedin Mehmeti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 998 736 226
AGS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 016 299	33 580 886
Annen driftsinntekt		73 753	7 500
Sum inntekter		53 090 052	33 588 386
Kostnader			
Varekostnad		27 927 806	16 792 717
Lønnskostnad	3	16 490 461	14 146 490
Avskrivning	9	518 322	370 307
Annen driftskostnad	3	3 037 942	1 976 684
Sum kostnader		47 974 531	33 286 198
Driftsresultat		5 115 521	302 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		767	6 277
Sum finansinntekter		767	6 277
Annen finanskostnad		155 544	85 247
Sum finanskostnader		155 544	85 247
Netto finans		-154 777	-78 970
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		4 960 744	223 218
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 091 693	54 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 869 051	169 171
Årsresultat		3 869 051	169 171
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 869 051	169 171
Sum overføringer og disponeringer		3 869 051	169 171



Organisasjonsnr: 998 736 226
AGS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, verktøy, kontormaskiner ol	9	3 083 137	2 060 649
Sum varige driftsmidler		3 083 137	2 060 649

Sum anleggsmidler		3 083 137	2 060 649
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	8	1 628 305	591 406
------------------	---	------------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer		12 331 344	6 199 233
Andre fordringer		156 554	227 450
Sum fordringer		12 487 898	6 426 683

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 632 526	1 423 934
--	---	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		19 748 729	8 442 023
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 831 866	10 502 672
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 869 051	3 480 634
Sum opptjent egenkapital		3 869 051	3 480 634

Sum egenkapital		3 899 051	3 510 634
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	72 723	117 943
Sum avsetninger for forpliktelser		72 723	117 943



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 362 293	1 313 861
Sum annen langsiktig gjeld		2 362 293	1 313 861
Sum langsiktig gjeld		2 435 016	1 431 804
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 938 747	2 023 084
Betalbar skatt	6	1 136 913	67 714
Skyldige offentlige			
avgifter	7	3 448 004	2 049 554
Uopptjent inntekt	8	2 256 652	251 014
Annen kortsiktig gjeld	10	3 847 324	1 168 868
Annen kortsiktig gjeld		6 974 135	1 419 882
Sum kortsiktig gjeld		16 497 799	5 560 234
Sum gjeld		18 932 815	6 992 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 831 866	10 502 672



Organisasjonsnr: 998 736 226
AGS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Abedin Mehmeti	22500.00	75.00%	Ordinære aksjer
Jenfil Holding AS	7500.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Jørgen Bjerke er eneksjonær i Jenfil Holding AS.

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14120849.00	12175823.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2048437.00	1690014.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132277.00	179120.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	188898.00	101533.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16490461.00	14146490.00

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Honorar for lovbestemt revisjon utgjør kr 24 500. Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har opprettet en ordning som tilfredsstiller lovens krav.

Ytelser til daglig leder



Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Abedin Mehmeti	1531560.00	30631.00	138050.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1531560.00	30631.00	138050.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
30.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



berge lundal

Til årsmøte for Ags Bygg AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ags Bygg AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldene lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021
Ags Bygg AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 27. juni 2022
berge & lundal revisjonsselskap as

*elektronisk signert

Christian Jensen
statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

JENSEN, CHRISTIAN

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.07.2022 08.24.34

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



AGS Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Regnskapsmessig og skattemessig skjer inntektsføringen av anleggskontrakter etter fullført kontrakts metode.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. I samsvar med NRS for små selskaper utelates balanseføring av utsatt skattefordel.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Abedin Mehmeti, styreleder	22 500	75 %	75 %
Jenfil Holding AS	7 500	25 %	25 %
Sum	30 000	100 %	100 %

Jørgen Bjerke er eneksjonær i Jenfil Holding AS.



AGS Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	14 120 849	12 175 823
Arbeidsgiveravgift	2 048 437	1 690 014
Pensjonskostnader	132 277	179 120
Andre ytelser	188 898	101 533
Sum	<u>16 490 461</u>	<u>14 146 490</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 30 årsverk.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Honorar for lovbestemt revisjon utgjør kr 24 500. Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har opprettet en ordning som tilfredsstillers lovens krav.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Abedin Mehmeti	1 531 560	30 631	138 050

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	3 480 634	3 510 634
Årsresultat	0	3 869 051	3 869 051
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-3 480 634	-3 480 634
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>3 869 051</u>	<u>3 899 051</u>

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
Kredittforetak	2 362 293	1 313 861

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Varebiler / EL-personbiler	3 083 137	2 060 649

Kredittforetakene har tinglyst salgspant i selskapets driftsmidler for tilsammen kr 3 633 928.



AGS Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	1 136 913	67 714
Endring utsatt skatt	-45 220	-13 667
Årets totale skattekostnad	<u>1 091 693</u>	<u>54 047</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 960 744	223 218
Permanente forskjeller	1 500	22 449
Endring i midlertidige forskjeller	205 542	62 123
Årets skattegrunnlag	<u>5 167 786</u>	<u>307 790</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 136 913	67 714
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2021	 2020
Driftsmidler inkl goodwill	794 324	625 628
Utestående fordringer	-463 763	-89 525
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>330 561</u>	<u>536 103</u>
 Utsatt skatt(22%)	72 723	117 943

Note 7 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	1 193 586

Selskapet har dekning for skyldig forskuddstrekk vedrørende ansatte per 31.12.

Note 8 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med fullført kontrakts metode.

	2021	2020
Omsetning	-1 997 930	-251 014
Varekostnader	1 488 450	449 439
Personalkostnader	139 855	141 967
Sum prosjekter overført	<u>-369 625</u>	<u>340 392</u>



AGS Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Varige driftsmidler

	Varebiler	EL biler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 487 869	2 018 100	3 505 969
Tilgang kjøpte driftsmidler	365 000	1 175 810	1 540 810
Anskaffelseskost 31.12.	1 852 869	3 193 910	5 046 779
Akk.avskrivning 31.12.	-876 496	-1 087 146	-1 963 642
Balanseført pr. 31.12.	976 373	2 106 764	3 083 137
Årets avskrivninger	234 576	283 746	518 322
Økonomisk levetid	4-8 år	10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 10 - Garantier

	2021
Garantiansvar på fire ulike prosjekter	892 403

Garantiansvaret utløper mellom 3. og 5. garantiår.