



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 317 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSEBYVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: c/o ECF Holding AS
Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Christopher Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 506 000	60 000
Sum inntekter		19 506 000	60 000
Kostnader			
Varekostnad	1	24 616 981	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		593 642	49 872
Sum kostnader		25 210 623	49 872
Driftsresultat		-5 704 623	10 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		7 561	34
Sum finansinntekter		7 561	34
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		433	
Sum finanskostnader		433	
Netto finans		7 128	34
Resultat før skattekostnad		-5 697 494	10 163
Skattekostnad på resultat	4	5 230	2 235
Årsresultat	5	-5 702 724	7 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 702 724	7 928
Totalresultat		-5 702 724	7 928
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 702 724	7 928
Sum overføringer og disponeringer		-5 702 724	7 928



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		5 230
Sum immaterielle eiendeler			5 230
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	5 230
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6	33 982 900	38 844 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 863	67 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 863	67 827
Sum omløpsmidler		34 061 763	38 912 618
SUM EIENDELER		34 061 763	38 917 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		5 731 798	29 074
Sum opptjent egenkapital		-5 731 798	-29 074
Sum egenkapital	5, 8	-5 701 798	926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 317 350	23 596 891
Leverandørgjeld		1 185 103	109 995
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 654 805	8 149 998
Annen kortsiktig gjeld		11 606 303	7 060 039
Sum kortsiktig gjeld		39 763 561	38 916 922
Sum gjeld		39 763 561	38 916 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 061 763	38 917 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517740

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 317 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSEBYVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: c/o ECF Holding AS
Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Christopher Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 926 317 474
HUSEBYVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 506 000	60 000
Sum inntekter		19 506 000	60 000
Kostnader			
Varekostnad	1	24 616 981	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		593 642	49 872
Sum kostnader		25 210 623	49 872
Driftsresultat		-5 704 623	10 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		7 561	34
Sum finansinntekter		7 561	34
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		433	
Sum finanskostnader		433	
Netto finans		7 128	34
Resultat før skattekostnad		-5 697 494	10 163
Skattekostnad på resultat	4	5 230	2 235
Årsresultat	5	-5 702 724	7 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 702 724	7 928
Totalresultat		-5 702 724	7 928
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 702 724	7 928
Sum overføringer og disponeringer		-5 702 724	7 928



Organisasjonsnr: 926 317 474
HUSEBYVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		5 230
Sum immaterielle eiendeler			5 230
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	5 230
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6	33 982 900	38 844 791
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		78 863	67 827
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		78 863	67 827
Sum omløpsmidler		34 061 763	38 912 618
SUM EIENDELER		34 061 763	38 917 848

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		5 731 798	29 074
Sum opptjent egenkapital		-5 731 798	-29 074
Sum egenkapital	5, 8	-5 701 798	926



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	24 317 350	23 596 891
Leverandørgjeld		1 185 103	109 995
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 654 805	8 149 998
Annen kortsiktig gjeld		11 606 303	7 060 039
Sum kortsiktig gjeld		39 763 561	38 916 922
Sum gjeld		39 763 561	38 916 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 061 763	38 917 848



Organisasjonsnr: 926 317 474
HUSEBYVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Husebyveien 12 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Husebyveien 12 AS som viser et underskudd på kr 5 702 724. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 3. juni 2025
MOORE AS

Eirik Jøntvedt
Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

JØNTVEDT, EIRIK



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.06.2025 15:36:30

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024
Husebyveien 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 317 474



RESULTATREGNSKAP

HUSEBYVEIEN 12 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		19 506 000	60 000
Sum driftsinntekter		19 506 000	60 000
Varekostnad	1	24 616 981	0
Annen driftskostnad		593 642	49 872
Sum driftskostnader		25 210 623	49 872
Driftsresultat		-5 704 623	10 128
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 561	34
Annen rentekostnad		433	0
Resultat av finansposter		7 128	34
Resultat før skattekostnad		-5 697 494	10 163
Skattekostnad på resultat	4	5 230	2 235
Årsresultat	5	-5 702 724	7 928
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	7 928
Overført til udekket tap		5 702 724	0
Sum overføringer		-5 702 724	7 928

HUSEBYVEIEN 12 AS

SIDE 2



BALANSE

HUSEBYVEIEN 12 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	5 230
Sum immaterielle eiendeler		0	5 230
Sum anleggsmidler		0	5 230
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	33 982 900	38 844 791
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 863	67 827
Sum omløpsmidler		34 061 763	38 912 618
Sum eiendeler		34 061 763	38 917 848



BALANSE

HUSEBYVEIEN 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-5 731 798	-29 074
Sum opptjent egenkapital		-5 731 798	-29 074
Sum egenkapital	5, 8	-5 701 798	926
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 317 350	23 596 891
Leverandørgjeld		1 185 103	109 995
Konserngjeld	3	2 654 805	8 149 998
Annen kortsiktig gjeld		11 606 303	7 060 039
Sum kortsiktig gjeld		39 763 561	38 916 922
Sum gjeld		39 763 561	38 916 922
Sum egenkapital og gjeld		34 061 763	38 917 848

Oslo, 03.06.2025
Styret i Husebyveien 12 AS

Espen Christopher Fasting
Styreleder

Harald Rygh Hjorthen
Styremedlem

Ove Aurstad
Styremedlem



HUSEBYVEIEN 12 AS

926 317 474

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

PROSJEKTER I EGEN REGI / VARELAGER

Prosjekter i egen regi er innarbeidet med løpende avregning uten fortjeneste, hvor alle kostnader inklusiv renter er aktivert. Prosjektene anses som en del av varekretsløpet og transaksjoner knyttet til dette defineres som kortsiktig.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GARANTI

Ved realisasjon og overlevering av eiendom avsettes det til forventede garanti- og reklamasjons kostnader. Avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 1 Prosjekter i egen regi

Selskapet har eiendomsprosjekt bestående av eksisterende boligmasse og oppføring av nye boenheter på samme tomt for videresalg.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

HUSEBYVEIEN 12 AS

SIDE 5



HUSEBYVEIEN 12 AS

926 317 474

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 654 805	8 149 998
Sum	2 654 805	8 149 998

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	5 230	2 235
Skattekostnad ordinært resultat	5 230	2 235
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 697 494	10 163
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 200 155	-2 255 265
Skattepliktig inntekt	-3 497 339	-2 245 102
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	2 573 772	4 773 927	2 200 155
Sum	2 573 772	4 773 927	2 200 155
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 295 033	-4 797 693	3 497 339
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 721 261	0	-5 721 261
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-23 767	-23 767
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-5 229	-5 229

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

HUSEBYVEIEN 12 AS

SIDE 6



HUSEBYVEIEN 12 AS

926 317 474

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-29 074	926
Pr. 01.01.2024	30 000	-29 074	926
Årets underskudd		-5 702 724	-5 702 724
Pr. 31.12.2024	30 000	-5 731 798	-5 701 798

Note 6 Pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld til kredittinstitusjoner		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	24 317 350	23 596 891
Sum	24 317 350	23 596 891
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager / prosjekter / eiendom	33 982 900	38 844 791
Sum	33 982 900	38 844 791

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HUSEBYVEIEN 12 AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
Ecf Holding AS	66,00	66,00
Oag Holding AS	17,00	17,00
Sniptind Invest AS	17,00	17,00
Totalt antall aksjer	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Espen Christopher Fasting	Styreleder	19 800
Ove Aurstad	Styremedlem	5 100
Harald Rygh Hjorthen	Styremedlem	5 100
Totalt antall aksjer		30 000

HUSEBYVEIEN 12 AS

SIDE 7



HUSEBYVEIEN 12 AS

926 317 474

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet har et negativt resultat for 2024, og hele selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12.2024. Eierselskapene vurderer kapitalforhøyelse i 2025. I tillegg vil eierselskapene tilføre tilstrekkelig likviditet hvis det skulle bli behov for det.

HUSEBYVEIEN 12 AS

SIDE 8