



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 767 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AQUARESORT HARASTØLEN AS  
Forretningsadresse: Sanatorievegen 541  
6872 LUSTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Svindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.12.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2023           | 2022           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                |                |
| Salgsinntekt                                 |      | 43 033         | 27 756         |
| Annen driftsinntekt                          |      | 356 885        | 582 092        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>399 918</b> | <b>609 848</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |                |
| Lønnskostnad                                 | 1    |                | 250            |
| Annen driftskostnad                          |      | 399 661        | 607 785        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>399 661</b> | <b>608 035</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>257</b>     | <b>1 813</b>   |
| Annen rentekostnad                           |      | 257            | 1 813          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>257</b>     | <b>1 813</b>   |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-257</b>    | <b>-1 813</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Skattekostnad på resultat                    | 2    |                |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                |                |
| Udekket tap                                  | 3    |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                 |      |                |                |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 387 285          | 348 565          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>387 285</b>   | <b>348 565</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 013 762        | 3 056 940        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 013 762</b> | <b>3 056 940</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 401 048</b> | <b>3 405 505</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 401 048</b> | <b>3 405 505</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 3, 4 | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Beholdning av egne aksjer                      | 4    |                  |                  |
| Annen innskutt egenkapital                     | 3    | -16 000          | -16 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>984 000</b>   | <b>984 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 5    |                  |                  |
| Udekket tap                                    | 3    | 97 845           | 97 845           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-97 845</b>   | <b>-97 845</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>886 155</b>   | <b>886 155</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2    |                  |                  |
| Andre avsetninger for forpliktelser      | 6    | -36 616          | 2 071 899        |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>-36 616</b>   | <b>2 071 899</b> |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 6    |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>-36 616</b>   | <b>2 071 899</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 156 962          | 348 935          |
| Betalbar skatt                           | 2    |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 394 547          | 98 516           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>551 508</b>   | <b>447 451</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>514 893</b>   | <b>2 519 350</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>1 401 048</b> | <b>3 405 505</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530566

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 767 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARASTØLEN AS  
Forretningsadresse: Sanatorievegen 541  
6872 LUSTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Svindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 767 412  
HARASTØLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2023           | 2022           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                |                |
| Salgsinntekt                                 |      | 43 033         | 27 756         |
| Annen driftsinntekt                          |      | 356 885        | 582 092        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>399 918</b> | <b>609 848</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |                |
| Lønnskostnad                                 | 1    |                | 250            |
| Annen driftskostnad                          |      | 399 661        | 607 785        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>399 661</b> | <b>608 035</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>257</b>     | <b>1 813</b>   |
| Annen rentekostnad                           |      | 257            | 1 813          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>257</b>     | <b>1 813</b>   |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-257</b>    | <b>-1 813</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      |                |                |
| Skattekostnad på resultat                    | 2    | 0              | 0              |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                |                |
| Udekket tap                                  | 3    |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                 |      |                |                |



Organisasjonsnr: 823 767 412  
HARASTØLEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 387 285          | 348 565          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>387 285</b>   | <b>348 565</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 1 013 762        | 3 056 940        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 013 762</b> | <b>3 056 940</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 401 048</b> | <b>3 405 505</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 401 048</b> | <b>3 405 505</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 3, 4 | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Beholdning av egne aksjer                      | 4    |                  |                  |
| Annen innskutt egenkapital                     | 3    | -16 000          | -16 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>984 000</b>   | <b>984 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 5    |                  |                  |
| Udekket tap                                    | 3    | 97 845           | 97 845           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-97 845</b>   | <b>-97 845</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>886 155</b>   | <b>886 155</b>   |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                                   | 2    |                  |                  |
| Andre avsetninger for forpliktelser            | 6    | -36 616          | 2 071 899        |



|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   | <b>-36 616</b>   | <b>2 071 899</b> |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 6 |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>-36 616</b>   | <b>2 071 899</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |   | 156 962          | 348 935          |
| Betalbar skatt                           | 2 |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 394 547          | 98 516           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>551 508</b>   | <b>447 451</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>514 893</b>   | <b>2 519 350</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>1 401 048</b> | <b>3 405 505</b> |



Organisasjonsnr: 823 767 412  
HARASTØLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Skolegata 4  
Postboks 38  
NO-4575 Lyngdal  
Norway

+47 38 12 27 45  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Harastølen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Harastølen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Harastølen AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 18. juni 2024  
Deloitte AS

**Helge Ege**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning - Harastølen AS

|            |            |
|------------|------------|
| Name       | Date       |
| Ege, Helge | 2024-06-18 |

Identification

 bankID Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BankID Signing  
Terje Svincland  
2024-06-18

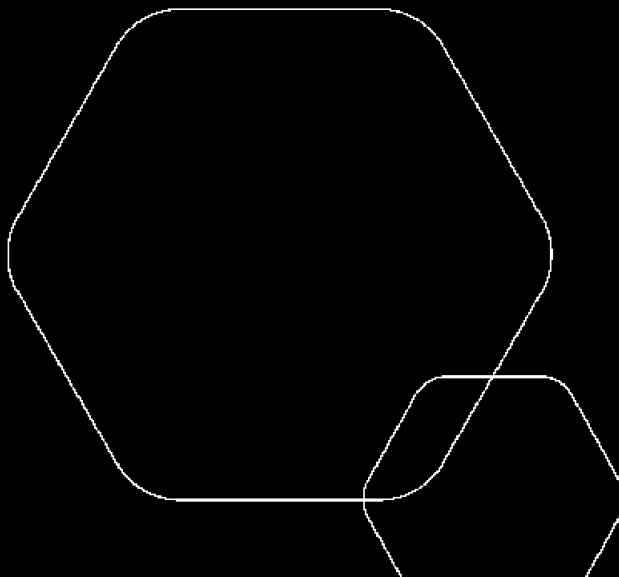
BankID Signing  
Sverre Dagfinn Ophaug  
2024-06-18



# Årsregnskap 2023

## Harastølen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 823 767 412



## RESULTATREGNSKAP

### HARASTØLEN AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2023           | 2022           |
|--|------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt                             |      | 43 033         | 27 756         |
| Annen driftsinntekt                      |      | 356 885        | 582 092        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>399 918</b> | <b>609 848</b> |
| Lønnskostnad                             | 1    | 0              | 250            |
| Annen driftskostnad                      |      | 399 661        | 607 785        |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>399 661</b> | <b>608 035</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>257</b>     | <b>1 813</b>   |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                |                |
| Annen rentekostnad                       |      | 257            | 1 813          |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>-257</b>    | <b>-1 813</b>  |
| Resultat før skattekostnad               |      | 0              | 0              |
| Skattekostnad på resultat                | 2    | 0              | 0              |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                |                |
| Overført til udekket tap                 | 3    | 0              | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |



**BALANSE**

**HARASTØLEN AS**

| <b>EIENDELER</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>OMLØPSMIDLER</b>          |             |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>            |             |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer |             | 387 285          | 348 565          |
| <b>Sum fordringer</b>        |             | <b>387 285</b>   | <b>348 565</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. |             | 1 013 762        | 3 056 940        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>      |             | <b>1 401 048</b> | <b>3 405 505</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>         |             | <b>1 401 048</b> | <b>3 405 505</b> |



### BALANSE

#### HARASTØLEN AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 3, 4 | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Annen innskutt egenkapital             | 3    | -16 000          | -16 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>984 000</b>   | <b>984 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |      |                  |                  |
| Udekket tap                            | 3    | -97 845          | -97 845          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>-97 845</b>   | <b>-97 845</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>886 155</b>   | <b>886 155</b>   |
| <b>GJELD</b>                           |      |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>      |      |                  |                  |
| Andre avsetninger for forpliktelser    | 6    | -36 616          | 2 071 899        |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>-36 616</b>   | <b>2 071 899</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 156 962          | 348 935          |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 394 547          | 98 516           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>551 508</b>   | <b>447 451</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>514 893</b>   | <b>2 519 350</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>1 401 048</b> | <b>3 405 505</b> |

Lyngdal, 17.06.2024  
Styret i Harastølen AS

Sverre Dagfinn Ophaug  
styreleder

Terje Svindland  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

|               | 2023     | 2022       |
|---------------|----------|------------|
| Andre ytelser | 0        | 250        |
| <b>Sum</b>    | <b>0</b> | <b>250</b> |

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2023     | 2022      |
|--|----------|-----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |          |           |
| Betalbar skatt                           | 0        | 0         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0        | 0         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b> | <b>0</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |          |           |
| Resultat før skatt                       | 0        | -1        |
| Permanente forskjeller                   | 0        | 0         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b> | <b>-1</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |          |           |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0        | 0         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|  | 2023 | 2022 | Endring |
|--|------|------|---------|
|--|------|------|---------|



|   |                   |                   |          |
|---|-------------------|-------------------|----------|
| Varige driftsmidler                       | -1 000 000        | -1 000 000        | 0        |
| <b>Sum</b>                                | <b>-1 000 000</b> | <b>-1 000 000</b> | <b>0</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -113 845          | -113 845          | 0        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 113 845         | 1 113 845         | 0        |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

|                      | Aksjekapital     | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2022       | 1 000 000        | 0        | -16 000                    | -97 845           | 886 155         |
| Årets resultat       |                  |          |                            | 0                 | 0               |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>1 000 000</b> | <b>0</b> | <b>-16 000</b>             | <b>-97 845</b>    | <b>886 155</b>  |

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HARASTØLEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført          |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000        | 1 000,0   | 1 000 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b> |           | <b>1 000 000</b> |

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                                     | Ordinære     | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Sørlandet Eiendom Og Invest AS      | 420          | 42,0         | 42,0         |
| Ophaug Eiendom & Invest AS          | 370          | 37,0         | 37,0         |
| O Svabo Høyheim Innehaver Øystein H | 210          | 21,0         | 21,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b>         | <b>1 000</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

### Note 5 Fortsatt drift

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.

### Note 6 Avsetning for forpliktelser

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Langsiktige avsetninger | <b>Sum</b> |
| Balanse 31.12.2023      | 0          |
| Kortsiktige avsetninger | <b>Sum</b> |
| Balanse 31.12.2023      | 0          |



Selskapet har en forpliktelse til å bevare bygg på eiendommen i fremtiden.  
Avsetningen vil periodiseres i takt med fremtidige vedlikeholdsutgifter.  
Pr. 31.12.23 er mottatt tilskudd overskredet med kr. 36.615.